



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«26» июля 2024 г.

№ 367-п

Об утверждении изменений в генеральный план муниципального образования – Погореловское сельское поселение Пронского муниципального района Рязанской области

На основании статей 23-25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», с учетом заключения о результатах общественных обсуждений от 21.06.2024 по проекту внесения изменений в генеральный план муниципального образования – Погореловское сельское поселение Пронского муниципального района Рязанской области, руководствуясь постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», приказом главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 02.07.2024 № 39-ок «О предоставлении отпуска работнику», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить изменения в генеральный план муниципального образования – Погореловское сельское поселение Пронского муниципального района Рязанской области, утвержденный постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 31.05.2022 № 279-п «Об утверждении генерального плана муниципального образования – Погореловское сельское поселение Пронского муниципального района Рязанской области»:

- 1) в таблице, определяющей площади функциональных зон, пункта 2 положения о территориальном планировании:
- цифры «1777,5028» заменить цифрами «1777,6900»;

- цифры «15011,6243» заменить цифрами «14932,4080»;

2) в приложении № 1 согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

3) в приложении № 2 согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

4) в приложении № 3 согласно приложению № 3 к настоящему постановлению;

5) в приложении № 4 описание местоположения границы населенного пункта с. Кисьва изложить в редакции согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Государственному казенному учреждению Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области»:

1) обеспечить доступ к изменениям в генеральный план муниципального образования – Погореловское сельское поселение Пронского муниципального района Рязанской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) подготовить, заверить усиленной квалифицированной электронной подписью и направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, сведения о границах населенных пунктов для внесения в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

4. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» (www.rv-gyazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru).

5. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

6. Предложить главе муниципального образования – Пронский муниципальный район Рязанской области, главе муниципального образования – Погореловское сельское поселение Пронского муниципального района Рязанской

области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области Т.С. Попкову.

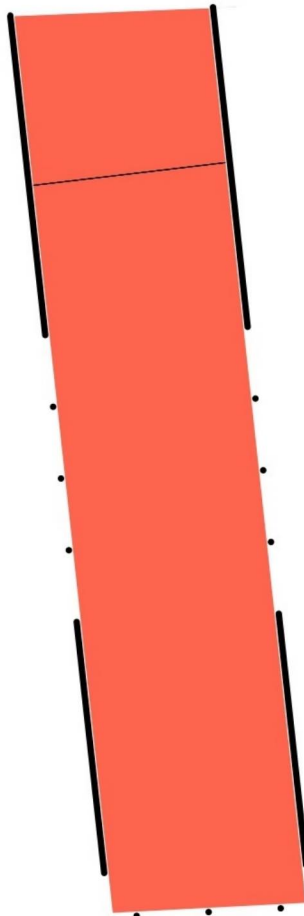
И.о.начальника



О.М. Алямовская

**Внесение изменений в генеральный план
муниципального образования - Погореловское сельское поселение
Пронского муниципального района Рязанской области
в части включения в границы населенного пункта с. Кисьва
контура 2 многоконтурного земельного участка с кадастровым номером
62:11:0070308:145 и смежной с ним территории с изменением функционального
зонирования на зону «Жилые зоны»**

Фрагмент карты планируемого размещения объектов местного значения поселения
Масштаб 1:250



Условные обозначения

Сущ.

**Границы единиц административно-территориального деления
Российской Федерации**

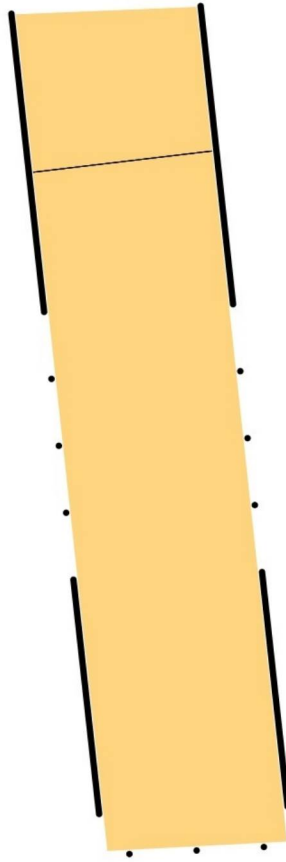
601010400 — ··· — Граница населенного пункта

Функциональные зоны

701010100  Жилые зоны

**Внесение изменений в генеральный план
муниципального образования - Погореловское сельское поселение
Пронского муниципального района Рязанской области
в части включения в границы населенного пункта с. Кисьва
контура 2 многоконтурного земельного участка с кадастровым номером
62:11:0070308:145 и смежной с ним территории с изменением функционального
зонирования на зону «Жилые зоны»**

Фрагмент карты границ населенных пунктов, входящих в состав поселения
Масштаб 1:250



Условные обозначения

Сущ.

**Границы единиц административно-территориального деления
Российской Федерации**

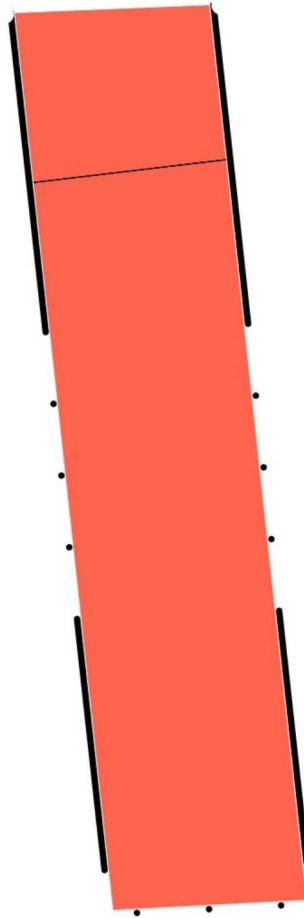
601010400 — ··· — Граница населенного пункта

Земли по категориям

702010100  Земли населенных пунктов

**Внесение изменений в генеральный план
муниципального образования - Погореловское сельское поселение
Пронского муниципального района Рязанской области
в части включения в границы населенного пункта с. Кисьва
контура 2 многоконтурного земельного участка с кадастровым номером
62:11:0070308:145 и смежной с ним территории с изменением функционального
зонирования на зону «Жилые зоны»**

Фрагмент карты функциональных зон поселения
Масштаб 1:250



Условные обозначения

Сущ.

**Границы единиц административно-территориального деления
Российской Федерации**

601010400 — ··· — Граница населенного пункта

Функциональные зоны

701010100  Жилые зоны

«ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Граница населенного пункта с. Кисьва

(наименование объекта местоположение границ, которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	<i>Российская Федерация, Рязанская область, р-н Пронский, с/п Погореловское, с Кисьва</i>
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	<i>1938107кв.м. ± 487кв.м.</i>
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-62</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	385054,88	1335339,28	Картометрический метод	2,50	-
2	385110,49	1335416,9	Картометрический метод	2,50	-
3	385175,55	1335528,64	Картометрический метод	2,50	-
4	385176,96	1335565,41	Картометрический метод	2,50	-
5	385148,67	1335583,8	Картометрический метод	2,50	-
6	385070,88	1335603,6	Картометрический метод	2,50	-
7	385029,87	1335640,38	Картометрический метод	2,50	-
8	384879,94	1335814,34	Картометрический метод	2,50	-
9	384761,13	1336051,96	Картометрический метод	2,50	-
10	384704,56	1336139,65	Картометрический метод	2,50	-
11	384598,48	1336201,88	Картометрический метод	2,50	-
12	384496,64	1336309,38	Картометрический метод	2,50	-
13	384492,51	1336313,65	Картометрический метод	2,50	-
14	384343,4	1336467,91	Картометрический метод	2,50	-
15	384255,09	1336521,85	Картометрический метод	2,50	-
16	384195,38	1336558,31	Картометрический метод	2,50	-
17	384137,39	1336699,75	Картометрический метод	2,50	-
18	384073,74	1336821,38	Картометрический метод	2,50	-
19	384063,84	1336883,62	Картометрический метод	2,50	-
20	384066,78	1336958,87	Картометрический метод	2,50	-
21	384054,4	1336983,18	Картометрический метод	2,50	-
22	384044,68	1337032,23	Картометрический метод	2,50	-
23	384011,98	1337102,05	Картометрический метод	2,50	-
24	383993,86	1337159,06	Картометрический метод	2,50	-
25	383959,39	1337224,02	Картометрический метод	2,50	-
26	383927,35	1337261,57	Картометрический метод	2,50	-
27	383898,63	1337301,79	Картометрический метод	2,50	-
28	383867,03	1337319,91	Картометрический метод	2,50	-
29	383827,31	1337379,65	Картометрический метод	2,50	-
30	383789,45	1337394,21	Картометрический метод	2,50	-
31	383607	1337416,84	Картометрический метод	2,50	-
32	383527,79	1337418,25	Картометрический метод	2,50	-
33	383461,32	1337394,21	Картометрический метод	2,50	-
34	383429,77	1337367,63	Картометрический метод	2,50	-
35	383436,84	1337274,83	Картометрический метод	2,50	-
36	383434,19	1337239,48	Картометрический метод	2,50	-
37	383403,69	1337158,17	Картометрический метод	2,50	-
38	383398,73	1337036,89	Картометрический метод	2,50	-
39	383379,42	1337038,99	Картометрический метод	2,50	-

Сведения о местоположении границ объекта

40	383286,53	1337049,07	Картометрический метод	2,50	-
41	383285,22	1337023,93	Картометрический метод	2,50	-
42	383376,45	1337013,93	Картометрический метод	2,50	-
43	383397,7	1337011,6	Картометрический метод	2,50	-
44	383394,84	1336941,61	Картометрический метод	2,50	-
45	383366,57	1336780,78	Картометрический метод	2,50	-
46	383318,41	1336795,81	Картометрический метод	2,50	-
47	383223,97	1336807,73	Картометрический метод	2,50	-
48	383155,51	1336523,53	Картометрический метод	2,50	-
49	383103,48	1336541,34	Картометрический метод	2,50	-
50	383076,6	1336534,26	Картометрический метод	2,50	-
51	383042,66	1336464,96	Картометрический метод	2,50	-
52	383003,75	1336441,24	Картометрический метод	2,50	-
53	382978,94	1336309,68	Картометрический метод	2,50	-
54	382978,69	1336308,2	Картометрический метод	2,50	-
55	382977,51	1336301,29	Картометрический метод	2,50	-
56	382977,58	1336301,28	Картометрический метод	2,50	-
57	383178,87	1336275,24	Картометрический метод	2,50	-
58	383294,87	1336254,03	Картометрический метод	2,50	-
59	383496,61	1336172,27	Картометрический метод	2,50	-
60	383779,55	1336047,72	Картометрический метод	2,50	-
61	383796,61	1336043,57	Картометрический метод	2,50	-
62	383801,25	1336044,65	Картометрический метод	2,50	-
63	383806,56	1336045,88	Картометрический метод	2,50	-
64	383824	1336049,92	Картометрический метод	2,50	-
65	383841,78	1336043,47	Картометрический метод	2,50	-
66	383857,96	1336037,46	Картометрический метод	2,50	-
67	383871,82	1336032,31	Картометрический метод	2,50	-
68	383942,29	1335994,47	Картометрический метод	2,50	-
69	383940,41	1335990,97	Картометрический метод	2,50	-
70	383934,65	1335980,24	Картометрический метод	2,50	-
71	383944,56	1335972,58	Картометрический метод	2,50	-
72	383952,94	1335966,36	Картометрический метод	2,50	-
73	383959,39	1335961,56	Картометрический метод	2,50	-
74	383969,26	1335954,24	Картометрический метод	2,50	-
75	383986,35	1335940,95	Картометрический метод	2,50	-
76	384002,24	1335928,6	Картометрический метод	2,50	-
77	384019,3	1335915,34	Картометрический метод	2,50	-
78	383991,43	1335879,19	Картометрический метод	2,50	-
79	383981,75	1335867,03	Картометрический метод	2,50	-
80	383969,27	1335850,56	Картометрический метод	2,50	-
81	383964,67	1335844,49	Картометрический метод	2,50	-
82	383962,55	1335831,31	Картометрический метод	2,50	-
83	383961,75	1335826,33	Картометрический метод	2,50	-
84	383936,23	1335778,79	Картометрический метод	2,50	-
85	383919,67	1335700,9	Картометрический метод	2,50	-
86	383920,26	1335649,93	Картометрический метод	2,50	-
87	383923,19	1335637,62	Картометрический метод	2,50	-
88	383967,72	1335559,1	Картометрический метод	2,50	-
89	384017,53	1335470,63	Картометрический метод	2,50	-
90	384058,54	1335366,92	Картометрический метод	2,50	-

Сведения о местоположении границ объекта

91	384063,84	1335364,57	Картометрический метод	2,50	-
92	384124,66	1335268,39	Картометрический метод	2,50	-
93	384161,43	1335272,64	Картометрический метод	2,50	-
94	384298,11	1335340,16	Картометрический метод	2,50	-
95	384420,97	1335402,03	Картометрический метод	2,50	-
96	384522,1	1335421,15	Картометрический метод	2,50	-
97	384700,31	1335381,54	Картометрический метод	2,50	-
98	384746,65	1335374,19	Картометрический метод	2,50	-
99	384809,84	1335333,09	Картометрический метод	2,50	-
100	384889,84	1335261,32	Картометрический метод	2,50	-
101	384934,01	1335266,95	Картометрический метод	2,50	-
1	385054,88	1335339,28	Картометрический метод	2,50	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № -					
-	-	-	-	-	-

»