



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«04» июня 2024 г.

№ 254-н

Об утверждении изменений в правила землепользования и застройки
муниципального образования – Борисовское сельское поселение
Александро-Невского муниципального района Рязанской области

На основании статей 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», с учетом заключения о результатах общественных обсуждений от 23.04.2024, руководствуясь постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить изменения в правила землепользования и застройки муниципального образования – Борисовское сельское поселение Александро-Невского муниципального района Рязанской области, утвержденные постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 30.04.2021 № 190-п «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования – Борисовское сельское поселение Александро-Невского муниципального района Рязанской области» (в редакции постановлений Главархитектуры Рязанской области от 08.11.2022 № 647-п, от 12.04.2024 № 147-п) (далее – Постановление):

1) в приложении № 1 к Постановлению:

- в таблице статьи 10 строку «Зона отдыха» исключить;

- подпункт 2 статьи 11.5 признать утратившим силу;

2) в приложении № 2 к Постановлению согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

3) в приложении № 3 к Постановлению описание местоположения границ территориальной зоны «1.1 Зоны застройки индивидуальными жилыми домами» для объекта с местоположением: Российская Федерация, Рязанская область, р-н Александро-Невский, с/п Борисовское, д Борисовка изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. В приложении № 3 к Постановлению графическое описание местоположения границ территориальной зоны «5.2 Зона отдыха» признать утратившим силу.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Государственному казенному учреждению Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области»:

1) обеспечить доступ к изменениям в правила землепользования и застройки муниципального образования – Борисовское сельское поселение Александро-Невского муниципального района Рязанской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) подготовить, заверить усиленной квалифицированной электронной подписью и направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, сведения о границах территориальных зон для внесения в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

5. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» (www.rv-ryazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru).

6. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

7. Предложить главе муниципального образования – Александро-Невский муниципальный район Рязанской области, главе муниципального образования – Борисовское сельское поселение Александро-Невского муниципального района Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области Т.С. Попкову.

Начальник

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'R.V. Shashkin', written in a cursive style.

Р.В. Шашкин

«ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

1.1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами (населённый пункт д. Борисовка)

(наименование объекта местоположение границ, которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	<i>Российская Федерация, Рязанская область, р-н Александровский, с/п Борисовское, д Борисовка</i>
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	<i>1047607кв.м. ± 423кв.м.</i>
3	Иные характеристики объекта	<i>Номер зоны:</i>

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-62

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
<i>ЗУ1(1)</i>					
1	311457,56	2162500,95	Картометрический метод	2,50	-
2	311478,58	2162647,12	Картометрический метод	2,50	-
3	311265,08	2162672,52	Картометрический метод	2,50	-
4	311269,51	2162697,12	Картометрический метод	2,50	-
5	311278,76	2162702,23	Картометрический метод	2,50	-
6	311333,84	2162686,77	Картометрический метод	2,50	-
7	311353,67	2162690,06	Картометрический метод	2,50	-
8	311358,15	2162692,52	Картометрический метод	2,50	-
9	311504,83	2162672,48	Картометрический метод	2,50	-
10	311486,22	2162724,05	Картометрический метод	2,50	-
11	311454,28	2162737,15	Картометрический метод	2,50	-
12	311335,3	2162709,28	Картометрический метод	2,50	-
13	311335,15	2162709,24	Картометрический метод	2,50	-
14	311337,49	2162727,36	Картометрический метод	2,50	-
15	311337,52	2162727,65	Картометрический метод	2,50	-
16	311336,95	2162727,75	Картометрический метод	2,50	-
17	311294,82	2162735,15	Картометрический метод	2,50	-
18	311272,57	2162743,15	Картометрический метод	2,50	-
19	311264,79	2162694,75	Картометрический метод	2,50	-
20	311254,71	2162634,79	Картометрический метод	2,50	-
21	311244,64	2162574,84	Картометрический метод	2,50	-
22	311235,68	2162523,09	Картометрический метод	2,50	-
23	311238,12	2162522,72	Картометрический метод	2,50	-
1	311457,56	2162500,95	Картометрический метод	2,50	-
<i>ЗУ1(2)</i>					
24	312282,89	2162966,58	Картометрический метод	2,50	-
25	312284,88	2163059,89	Картометрический метод	2,50	-
26	312284,87	2163066,26	Картометрический метод	2,50	-
27	312285,04	2163086,5	Картометрический метод	2,50	-
28	312291,48	2163197,09	Картометрический метод	2,50	-
29	312178,73	2163192,3	Картометрический метод	2,50	-
30	312126,88	2163187,28	Картометрический метод	2,50	-
31	312077,57	2163185,6	Картометрический метод	2,50	-
32	312052,72	2163182,84	Картометрический метод	2,50	-
33	312024,89	2163179,75	Картометрический метод	2,50	-
34	312019,05	2163179,89	Картометрический метод	2,50	-
35	312035,27	2163276,93	Картометрический метод	2,50	-
36	311892,1	2163299,63	Картометрический метод	2,50	-

Сведения о местоположении границ объекта

37	311840,04	2163308,3	Картометрический метод	2,50	-
38	311790,64	2163322,32	Картометрический метод	2,50	-
39	311763,95	2163335	Картометрический метод	2,50	-
40	311657,16	2163366,37	Картометрический метод	2,50	-
41	311624,45	2163387,06	Картометрический метод	2,50	-
42	311547,03	2163407,75	Картометрический метод	2,50	-
43	311478,28	2163423,1	Картометрический метод	2,50	-
44	311458,63	2163413,12	Картометрический метод	2,50	-
45	311455,56	2163411,56	Картометрический метод	2,50	-
46	311442,91	2163361,7	Картометрический метод	2,50	-
47	311368,16	2163383,06	Картометрический метод	2,50	-
48	311252,69	2163418,43	Картометрический метод	2,50	-
49	311237,44	2163422,82	Картометрический метод	2,50	-
50	311237,64	2163423,73	Картометрический метод	2,50	-
51	311220,72	2163428,07	Картометрический метод	2,50	-
52	311220,62	2163427,66	Картометрический метод	2,50	-
53	311194,62	2163435,12	Картометрический метод	2,50	-
54	311161,92	2163452,47	Картометрический метод	2,50	-
55	310954,35	2163600,65	Картометрический метод	2,50	-
56	310915,29	2163620,67	Картометрический метод	2,50	-
57	310860,91	2163642,02	Картометрический метод	2,50	-
58	310837,87	2163650,37	Картометрический метод	2,50	-
59	310799,16	2163656,7	Картометрический метод	2,50	-
60	310739,1	2163664,72	Картометрический метод	2,50	-
61	310676,01	2163668,73	Картометрический метод	2,50	-
62	310613,96	2163658,37	Картометрический метод	2,50	-
63	310601,94	2163608,98	Картометрический метод	2,50	-
64	310581,25	2163560,93	Картометрический метод	2,50	-
65	310516,5	2163510,87	Картометрический метод	2,50	-
66	310485,8	2163470,82	Картометрический метод	2,50	-
67	310455,77	2163472,83	Картометрический метод	2,50	-
68	310399,7	2163485,51	Картометрический метод	2,50	-
69	310369	2163494,18	Картометрический метод	2,50	-
70	310337,63	2163425,44	Картометрический метод	2,50	-
71	310300,91	2163428,11	Картометрический метод	2,50	-
72	310282,9	2163365,37	Картометрический метод	2,50	-
73	310281,57	2163332,66	Картометрический метод	2,50	-
74	310266,88	2163291,95	Картометрический метод	2,50	-
75	310265,56	2163280,61	Картометрический метод	2,50	-
76	310242,86	2163279,27	Картометрический метод	2,50	-
77	310232,17	2163259,91	Картометрический метод	2,50	-
78	310228,83	2163195,84	Картометрический метод	2,50	-
79	310235,6	2163167,64	Картометрический метод	2,50	-
80	310266,7	2163162,87	Картометрический метод	2,50	-
81	310264,88	2163150,18	Картометрический метод	2,50	-
82	310327,64	2163150,95	Картометрический метод	2,50	-
83	310366,47	2163139,12	Картометрический метод	2,50	-
84	310493,4	2163118,26	Картометрический метод	2,50	-
85	310504,26	2163116,49	Картометрический метод	2,50	-
86	310520,05	2163113,92	Картометрический метод	2,50	-
87	310536,59	2163111,22	Картометрический метод	2,50	-

Сведения о местоположении границ объекта

88	310561,89	2163142,44	Картометрический метод	2,50	-
89	310613,32	2163102,63	Картометрический метод	2,50	-
90	310716,74	2163056,35	Картометрический метод	2,50	-
91	310790,8	2163012,4	Картометрический метод	2,50	-
92	310834,87	2162986,26	Картометрический метод	2,50	-
93	310872,91	2162970,58	Картометрический метод	2,50	-
94	310920,64	2162950,89	Картометрический метод	2,50	-
95	311020,08	2162896,5	Картометрический метод	2,50	-
96	311153,9	2162830,75	Картометрический метод	2,50	-
97	311261,15	2162793,48	Картометрический метод	2,50	-
98	311264,98	2162792,11	Картометрический метод	2,50	-
99	311279,58	2162786,83	Картометрический метод	2,50	-
100	311284,84	2162817,19	Картометрический метод	2,50	-
101	311287,58	2162833,01	Картометрический метод	2,50	-
102	311303,59	2162887,07	Картометрический метод	2,50	-
103	311368,03	2162871,62	Картометрический метод	2,50	-
104	311508,29	2162828,99	Картометрический метод	2,50	-
105	311525,46	2162823,77	Картометрический метод	2,50	-
106	311547,7	2162937,54	Картометрический метод	2,50	-
107	311613,77	2162921,19	Картометрический метод	2,50	-
108	311663,16	2162910,51	Картометрический метод	2,50	-
109	311721,9	2162883,14	Картометрический метод	2,50	-
110	311772,63	2162868,47	Картометрический метод	2,50	-
111	311844,71	2162856,44	Картометрический метод	2,50	-
112	311918,13	2162839,1	Картометрический метод	2,50	-
113	311964,18	2162818,41	Картометрический метод	2,50	-
114	311998,89	2162798,38	Картометрический метод	2,50	-
115	312022,24	2162793,7	Картометрический метод	2,50	-
116	312045,27	2162805,72	Картометрический метод	2,50	-
117	312063,63	2162818,74	Картометрический метод	2,50	-
118	312107,67	2162829,08	Картометрический метод	2,50	-
119	312125,03	2162833,76	Картометрический метод	2,50	-
120	312192,78	2162836,75	Картометрический метод	2,50	-
121	312219,47	2162841,1	Картометрический метод	2,50	-
122	312225,59	2162844,04	Картометрический метод	2,50	-
123	312226,2	2162844,12	Картометрический метод	2,50	-
124	312226,26	2162844,36	Картометрический метод	2,50	-
125	312236,15	2162849,11	Картометрический метод	2,50	-
126	312250,18	2162870,46	Картометрический метод	2,50	-
127	312273,54	2162933,86	Картометрический метод	2,50	-
24	312282,89	2162966,58	Картометрический метод	2,50	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № -					

Сведения о местоположении границ объекта					
-	-	-	-	-	-

-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---

»