



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«22» мая 2024 г.

№ 244-п

Об утверждении изменений в правила землепользования и застройки
муниципального образования – Коноплинское сельское поселение
Ухоловского муниципального района Рязанской области

На основании уведомления филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Рязанской области от 05.04.2024 № исх01-12/267/1/24, части 11 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», руководствуясь постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить изменения в правила землепользования и застройки муниципального образования – Коноплинское сельское поселение Ухоловского муниципального района Рязанской области, утвержденные постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 20.01.2022 № 21-п «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования – Коноплинское сельское поселение Ухоловского муниципального района Рязанской области»:

1) в приложении № 1 согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

2) в приложении № 2:

- описание местоположения границ территориальной зоны «Зоны сельскохозяйственного использования» для объекта с местоположением: Российская Федерация, Рязанская область, р-н Ухоловский, с/п Коноплинское, с. Пронск изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

- описание местоположения границ территориальной зоны «Жилая зона» для объекта с местоположением: Российская Федерация, Рязанская область, р-н Ухоловский, с/п Коноплинское, с. Пронск изложить в редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Государственному казенному учреждению Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области» обеспечить доступ к изменениям в правила землепользования и застройки муниципального образования – Коноплинское сельское поселение Ухоловского муниципального района Рязанской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» (www.rv-gyazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru).

5. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

6. Предложить главе муниципального образования – Ухоловский муниципальный район Рязанской области, главе муниципального образования – Коноплинское сельское поселение Ухоловского муниципального района Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области Т.С. Попкову.

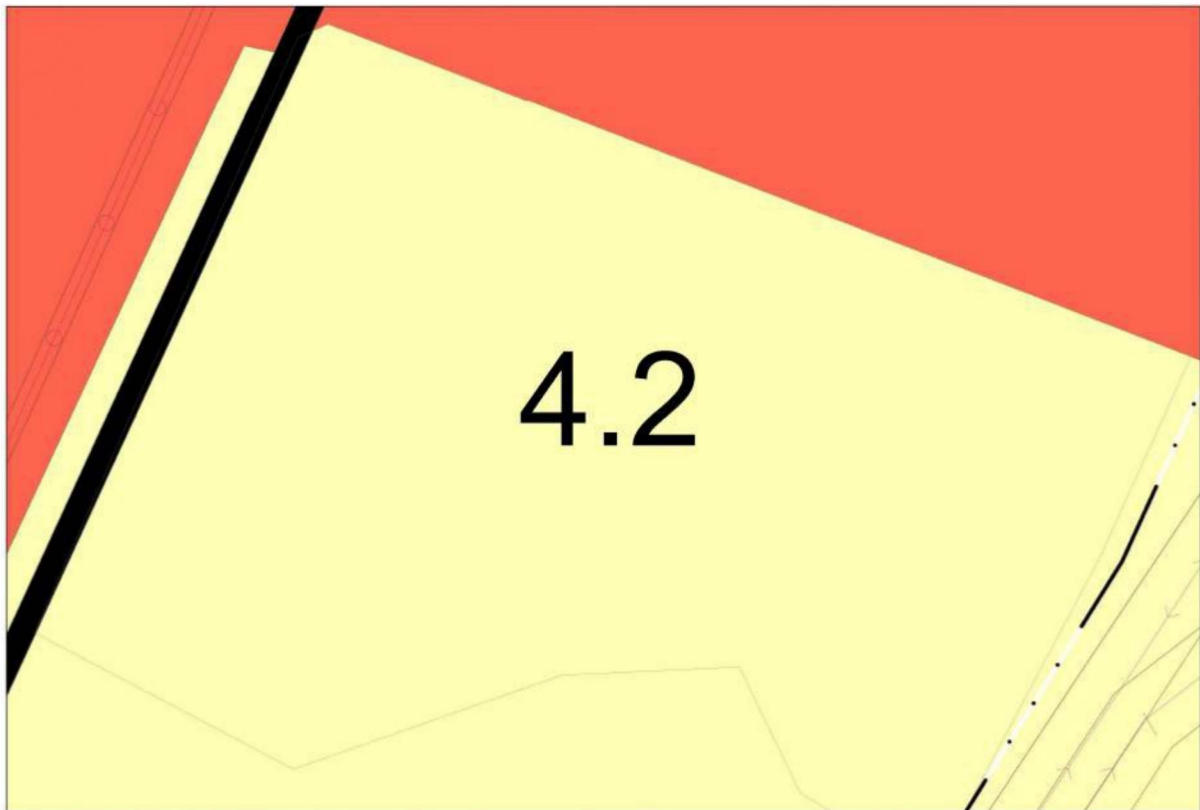
Начальник



Р.В. Шашкин

**Внесение изменений в правила землепользования и застройки
муниципального образования - Коноплянское сельское поселение
Ухоловского муниципального района Рязанской области в части приведения
сведений о местоположении границ территориальных зон «Зоны
сельскохозяйственного использования», «Жилая зона» населенного пункта
с. Пронск в соответствии с их описанием в Едином государственном реестре
недвижимости согласно границам земельного участка с кадастровым номером
62:22:0040206:266**

Фрагмент карты градостроительного зонирования
Масштаб 1:900



Условные обозначения

- Границы единиц
административно-территориального деления
Российской Федерации
- Граница населенного пункта
- Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта
- Поселковая дорога
- Территориальные зоны**
- Жилые зоны
- Зоны сельскохозяйственного
использования
- Линии электропередачи (ЛЭП)**
- Линии электропередач 10 кВ
- Распределительные трубопроводы для
транспортировки газа**
- Газопровод среднего давления
- Зона с особыми условиями использования
территорий**
- Охранная зона объектов электросетевого хозяйства
- Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения

«ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

4.2 Зоны сельскохозяйственного использования (населённый пункт с. Пронск)

(наименование объекта местоположение границ, которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	<i>Российская Федерация, Рязанская область, р-н Ухоловский, с/п Коноплинское, с Пронск</i>
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	<i>63695кв.м. ± 88кв.м.</i>
3	Иные характеристики объекта	<i>Номер зоны:</i>

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-62</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	331250,24	2193472,72	Картометрический метод	2,50	-
2	331247,7	2193484,96	Картометрический метод	2,50	-
3	331252,36	2193487,02	Картометрический метод	2,50	-
4	331255,97	2193495,01	Картометрический метод	2,50	-
5	331167,32	2193724,66	Картометрический метод	2,50	-
6	331165,2	2193730,18	Картометрический метод	2,50	-
7	331112,98	2193706,36	Картометрический метод	2,50	-
8	331043,17	2193662,72	Картометрический метод	2,50	-
9	331030,1	2193655,76	Картометрический метод	2,50	-
10	331030,63	2193654,88	Картометрический метод	2,50	-
11	330994,81	2193632,49	Картометрический метод	2,50	-
12	331008,72	2193555,53	Картометрический метод	2,50	-
13	331012,05	2193491,38	Картометрический метод	2,50	-
14	331004,08	2193488,78	Картометрический метод	2,50	-
15	331000,19	2193480,62	Картометрический метод	2,50	-
16	331000,05	2193472,59	Картометрический метод	2,50	-
17	331000,19	2193464,34	Картометрический метод	2,50	-
18	331003,19	2193453,44	Картометрический метод	2,50	-
19	331002,58	2193444,22	Картометрический метод	2,50	-
20	330999,82	2193438,21	Картометрический метод	2,50	-
21	330995,07	2193433,98	Картометрический метод	2,50	-
22	330988,72	2193429,7	Картометрический метод	2,50	-
23	330977,75	2193419,57	Картометрический метод	2,50	-
24	330975,62	2193413,66	Картометрический метод	2,50	-
25	330975,47	2193405,51	Картометрический метод	2,50	-
26	330977	2193398,92	Картометрический метод	2,50	-
27	330977,3	2193391,61	Картометрический метод	2,50	-
28	330974,51	2193385,29	Картометрический метод	2,50	-
29	330965,22	2193377,6	Картометрический метод	2,50	-
30	330962,16	2193371,38	Картометрический метод	2,50	-
31	330963,37	2193366,66	Картометрический метод	2,50	-
32	330974,68	2193355,56	Картометрический метод	2,50	-
33	330979,97	2193344,89	Картометрический метод	2,50	-
34	331010,94	2193361,02	Картометрический метод	2,50	-
1	331250,24	2193472,72	Картометрический метод	2,50	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Сведения о местоположении границ объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № -					
-	-	-	-	-	-

»

«ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

1 Жилая зона (населённый пункт с. Пронск)

(наименование объекта местоположение границ, которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	<i>Российская Федерация, Рязанская область, р-н Ухоловский, с/п Коноплинское, с. Пронск</i>
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	<i>1660788кв.м. ± 451кв.м.</i>
3	Иные характеристики объекта	<i>Номер зоны:</i>

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-62</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	333200,47	2193654,72	Картометрический метод	2,50	-
2	333065,67	2193828,66	Картометрический метод	2,50	-
3	333053,18	2193844,92	Картометрический метод	2,50	-
4	333052,05	2193846,19	Картометрический метод	2,50	-
5	333050,25	2193848,51	Картометрический метод	2,50	-
6	333034,49	2193869,83	Картометрический метод	2,50	-
7	333013,17	2193917,11	Картометрический метод	2,50	-
8	332947,34	2194069,16	Картометрический метод	2,50	-
9	332912,11	2194147,04	Картометрический метод	2,50	-
10	332893,57	2194196,18	Картометрический метод	2,50	-
11	332860,19	2194259,22	Картометрический метод	2,50	-
12	332832,38	2194305,58	Картометрический метод	2,50	-
13	332811,98	2194342,67	Картометрический метод	2,50	-
14	332801,78	2194388,1	Картометрический метод	2,50	-
15	332785,31	2194444,33	Картометрический метод	2,50	-
16	332758,76	2194504,73	Картометрический метод	2,50	-
17	332742,91	2194545,42	Картометрический метод	2,50	-
18	332723,9	2194586,69	Картометрический метод	2,50	-
19	332715,93	2194613,39	Картометрический метод	2,50	-
20	332720,19	2194631,93	Картометрический метод	2,50	-
21	332767,48	2194695,9	Картометрический метод	2,50	-
22	332774,89	2194712,59	Картометрический метод	2,50	-
23	332773,94	2194714,69	Картометрический метод	2,50	-
24	332520,99	2194539,7	Картометрический метод	2,50	-
25	332517,68	2194537,38	Картометрический метод	2,50	-
26	332447,6	2194495,66	Картометрический метод	2,50	-
27	332354,57	2194448,1	Картометрический метод	2,50	-
28	332274,89	2194414,73	Картометрический метод	2,50	-
29	332219,93	2194397,11	Картометрический метод	2,50	-
30	332124,82	2194361,23	Картометрический метод	2,50	-
31	332067,25	2194354,97	Картометрический метод	2,50	-
32	331968,43	2194346,59	Картометрический метод	2,50	-
33	331824,84	2194304,19	Картометрический метод	2,50	-
34	331750,7	2194269,01	Картометрический метод	2,50	-
35	331706,53	2194224,38	Картометрический метод	2,50	-
36	331643,41	2194142,42	Картометрический метод	2,50	-
37	331627,4	2194099,08	Картометрический метод	2,50	-
38	331593,95	2194007,7	Картометрический метод	2,50	-
39	331582,65	2193975,2	Картометрический метод	2,50	-

Сведения о местоположении границ объекта

40	331559,94	2193945,21	Картометрический метод	2,50	-
41	331391,23	2193833,29	Картометрический метод	2,50	-
42	331165,2	2193730,18	Картометрический метод	2,50	-
43	331167,32	2193724,66	Картометрический метод	2,50	-
44	331255,97	2193495,01	Картометрический метод	2,50	-
45	331252,36	2193487,02	Картометрический метод	2,50	-
46	331247,7	2193484,96	Картометрический метод	2,50	-
47	331250,24	2193472,72	Картометрический метод	2,50	-
48	331010,94	2193361,02	Картометрический метод	2,50	-
49	331037,64	2193329,87	Картометрический метод	2,50	-
50	331083,85	2193287,57	Картометрический метод	2,50	-
51	331101,46	2193273,7	Картометрический метод	2,50	-
52	331119,07	2193261,65	Картометрический метод	2,50	-
53	331144,11	2193232,31	Картометрический метод	2,50	-
54	331183,09	2193212,26	Картометрический метод	2,50	-
55	331196,45	2193181,08	Картометрический метод	2,50	-
56	331213,16	2193153,24	Картометрический метод	2,50	-
57	331233,21	2193134,3	Картометрический метод	2,50	-
58	331265,51	2193114,25	Картометрический метод	2,50	-
59	331287,78	2193106,46	Картометрический метод	2,50	-
60	331317,85	2193110,91	Картометрический метод	2,50	-
61	331354,61	2193126,51	Картометрический метод	2,50	-
62	331386,91	2193137,64	Картометрический метод	2,50	-
63	331411,4	2193151,01	Картометрический метод	2,50	-
64	331457,07	2193165,49	Картометрический метод	2,50	-
65	331503,2	2193170,93	Картометрический метод	2,50	-
66	331550,62	2193202,24	Картометрический метод	2,50	-
67	331575,13	2193225,63	Картометрический метод	2,50	-
68	331626,81	2193278,05	Картометрический метод	2,50	-
69	331711	2193339,24	Картометрический метод	2,50	-
70	331755,55	2193352,6	Картометрический метод	2,50	-
71	331803,44	2193347,03	Картометрический метод	2,50	-
72	331927,07	2193340,35	Картометрический метод	2,50	-
73	331971,62	2193357,05	Картометрический метод	2,50	-
74	332009,49	2193390,46	Картометрический метод	2,50	-
75	332040,68	2193429,45	Картометрический метод	2,50	-
76	332038,45	2193458,4	Картометрический метод	2,50	-
77	332064,07	2193476,22	Картометрический метод	2,50	-
78	332101,93	2193475,11	Картометрический метод	2,50	-
79	332148,71	2193475,11	Картометрический метод	2,50	-
80	332201,06	2193441,7	Картометрический метод	2,50	-
81	332252,18	2193384,64	Картометрический метод	2,50	-
82	332290,98	2193362,91	Картометрический метод	2,50	-
83	332313,47	2193367,57	Картометрический метод	2,50	-
84	332344,51	2193392,39	Картометрический метод	2,50	-
85	332391,06	2193448,25	Картометрический метод	2,50	-
86	332427,52	2193474,63	Картометрический метод	2,50	-
87	332457	2193478,51	Картометрический метод	2,50	-
88	332501,22	2193462,99	Картометрический метод	2,50	-
89	332543,12	2193458,34	Картометрический метод	2,50	-
90	332567,94	2193468,43	Картометрический метод	2,50	-

Сведения о местоположении границ объекта

91	332599,75	2193494,03	Картометрический метод	2,50	-
92	332654,06	2193508,77	Картометрический метод	2,50	-
93	332720,78	2193509,55	Картометрический метод	2,50	-
94	332817,76	2193511,1	Картометрический метод	2,50	-
95	332915,66	2193511,97	Картометрический метод	2,50	-
96	332938,02	2193521,22	Картометрический метод	2,50	-
97	332975,34	2193529,76	Картометрический метод	2,50	-
98	332997,68	2193530,33	Картометрический метод	2,50	-
99	333033,19	- 2193531,24	Картометрический метод	2,50	-
100	333056,49	2193528,4	Картометрический метод	2,50	-
101	333081,83	2193533,3	Картометрический метод	2,50	-
102	333115,06	2193565,64	Картометрический метод	2,50	-
1	333200,47	2193654,72	Картометрический метод	2,50	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № -					
-	-	-	-	-	-