



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

« 14 » апреля 2024 г.

№ 153-п

Об утверждении изменений в генеральный план муниципального образования –
Баграмовское сельское поселение Рыбновского муниципального района
Рязанской области

На основании статей 23-25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», с учетом заключения о результатах общественных обсуждений от 26.03.2024, руководствуясь постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить изменения в генеральный план муниципального образования – Баграмовское сельское поселение Рыбновского муниципального района Рязанской области, утвержденный постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 21.12.2021 № 615-п «Об утверждении генерального плана муниципального образования – Баграмовское сельское поселение Рыбновского муниципального района Рязанской области»:

1) в приложении № 1 согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

2) в приложении № 2 согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

3) в приложении № 3 согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

2. Графическое описание местоположения границ населенного пункта д. Мантурово изложить согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Государственному казенному учреждению Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области»:

1) обеспечить доступ к изменениям в генеральный план муниципального образования – Баграмовское сельское поселение Рыбновского муниципального района Рязанской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) подготовить, заверить усиленной квалифицированной электронной подписью и направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, сведения о границах населенных пунктов для внесения в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

5. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

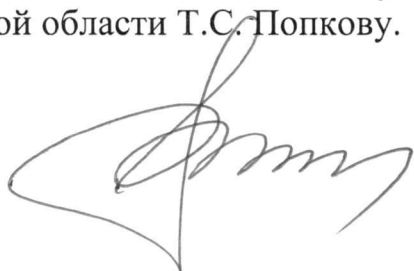
2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» (www.rv-ryazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru).

6. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

7. Предложить главе муниципального образования – Рыбновский муниципальный район Рязанской области, главе муниципального образования – Баграмовское сельское поселение Рыбновского муниципального района Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области Т.С. Попкову.

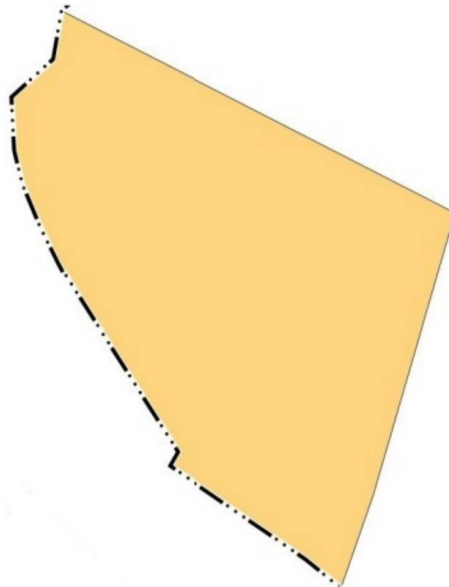
Начальник



Р.В. Шашкин

**Внесение изменений в генеральный план
муниципального образования – Баграмовское сельское поселение
Рыбновского муниципального района Рязанской области
в части включения в границы населенного пункта – деревня Мантурово
территории СНТ «Сельский строитель № 2»**

Фрагмент карты границ населенных пунктов,
(в том числе границ образуемых населенных пунктов)
Масштаб 1:2 000



Условные обозначения

сущ.

Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации



Граница населенного пункта

Земли по категориям

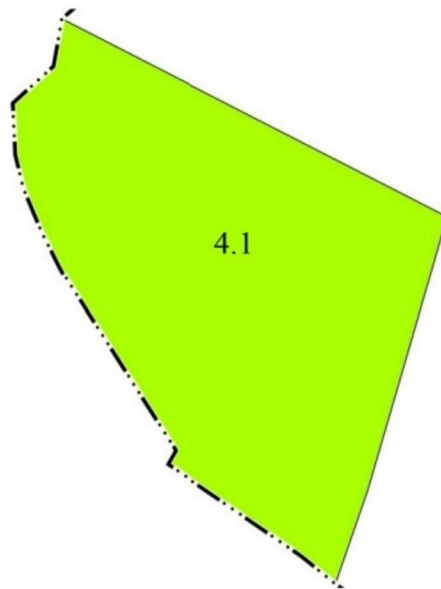


Земли населенных пунктов

Приложение № 2
к постановлению главного управления
архитектуры и градостроительства
Рязанской области
от 17 апреля 2024 г. № 153-п

**Внесение изменений в генеральный план
муниципального образования – Баграмовское сельское поселение
Рыбновского муниципального района Рязанской области в части включения в
границы населенного пункта – деревня Мантурово территории СНТ «Сельский
строитель № 2»**

Фрагмент карты планируемого размещения
объектов местного значения поселения
Масштаб 1:2 000



Условные обозначения

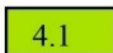
сущ.

Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации



Граница населенного пункта

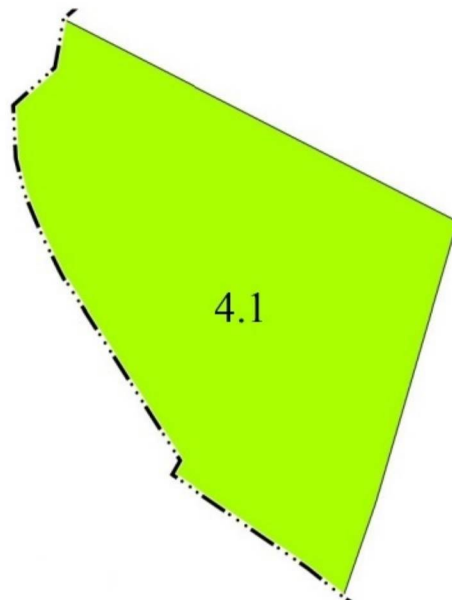
Функциональные зоны




Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан

**Внесение изменений в генеральный план
муниципального образования – Баграмовское сельское поселение
Рыбновского муниципального района Рязанской области
в части включения в границы населенного пункта – деревня Мантурово
территории СНТ «Сельский строитель № 2»**

Фрагмент карты функциональных зон поселения
Масштаб 1:2 000



Условные обозначения

сущ.	Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации
— · · · —	Граница населенного пункта
	Функциональные зоны
	Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Граница населенного пункта д. Мантурово

(наименование объекта местоположение границ, которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	<i>Российская Федерация, Рязанская область, р-н Рыбновский, с/п Баграмовское, д. Мантурово</i>
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	<i>1057582 кв.м. ± 360 кв.м.</i>
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат – МСК-62 Зона 1							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _r), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	449653.97	1311826.04	449653.97	1311826.04	Картометрический метод	2,50	-
2	449840.34	1311883.33	449840.34	1311883.33	Картометрический метод	2,50	-
3	449901.01	1311890.84	449901.01	1311890.84	Картометрический метод	2,50	-
4	449932.82	1311887.35	449932.82	1311887.35	Картометрический метод	2,50	-
5	449950.32	1311892.01	449950.32	1311892.01	Картометрический метод	2,50	-
6	449965.32	1311914.54	449965.32	1311914.54	Картометрический метод	2,50	-
7	449932.45	1311988.83	449932.45	1311988.83	Картометрический метод	2,50	-
8	449922.76	1312025.32	449922.76	1312025.32	Картометрический метод	2,50	-
9	449916.81	1312031.35	449916.81	1312031.35	Картометрический метод	2,50	-
10	449915.28	1312036.86	449915.28	1312036.86	Картометрический метод	2,50	-
11	449915.09	1312037.54	449915.09	1312037.54	Картометрический метод	2,50	-
12	449914.40	1312042.56	449914.40	1312042.56	Картометрический метод	2,50	-
13	449914.47	1312054.97	449914.47	1312054.97	Картометрический метод	2,50	-
14	450080.60	1312093.10	450080.60	1312093.10	Картометрический метод	2,50	-
15	450118.30	1312110.70	450118.30	1312110.70	Картометрический метод	2,50	-
16	450122.64	1312118.88	450122.64	1312118.88	Картометрический метод	2,50	-
17	450132.10	1312126.67	450132.10	1312126.67	Картометрический метод	2,50	-
18	450196.18	1312184.59	450196.18	1312184.59	Картометрический метод	2,50	-
19	450206.48	1312212.24	450206.48	1312212.24	Картометрический метод	2,50	-
20	450180.54	1312231.84	450180.54	1312231.84	Картометрический метод	2,50	-
21	450136.71	1312255.77	450136.71	1312255.77	Картометрический метод	2,50	-
22	450118.77	1312261.71	450118.77	1312261.71	Картометрический метод	2,50	-
23	450100.90	1312261.30	450100.90	1312261.30	Картометрический метод	2,50	-

24	450077.15	1312254.95	450077.15	1312254.95	Картометрический метод	2,50	-
25	450048.66	1312239.16	450048.66	1312239.16	Картометрический метод	2,50	-
26	450003.15	1312215.79	450003.15	1312215.79	Картометрический метод	2,50	-
27	449998.09	1312215.14	449998.09	1312215.14	Картометрический метод	2,50	-
28	449982.84	1312213.76	449982.84	1312213.76	Картометрический метод	2,50	-
29	449972.83	1312205.23	449972.83	1312205.23	Картометрический метод	2,50	-
30	449959.81	1312207.25	449959.81	1312207.25	Картометрический метод	2,50	-
31	449959.72	1312210.29	449959.72	1312210.29	Картометрический метод	2,50	-
32	449945.70	1312265.74	449945.70	1312265.74	Картометрический метод	2,50	-
33	449927.96	1312316.93	449927.96	1312316.93	Картометрический метод	2,50	-
34	449911.96	1312369.33	449911.96	1312369.33	Картометрический метод	2,50	-
35	449905.57	1312391.85	449905.57	1312391.85	Картометрический метод	2,50	-
36	449878.23	1312471.67	449878.23	1312471.67	Картометрический метод	2,50	-
37	449811.28	1312696.13	449811.28	1312696.13	Картометрический метод	2,50	-
38	449792.08	1312751.30	449792.08	1312751.30	Картометрический метод	2,50	-
39	449745.54	1312900.81	449745.54	1312900.81	Картометрический метод	2,50	-
40	449546.14	1312838.74	449546.14	1312838.74	Картометрический метод	2,50	-
41	449598.91	1312657.22	449598.91	1312657.22	Картометрический метод	2,50	-
42	449732.22	1312198.60	449732.22	1312198.60	Картометрический метод	2,50	-
43	449732.38	1312198.35	449732.38	1312198.35	Картометрический метод	2,50	-
44	449734.00	1312193.94	449734.00	1312193.94	Картометрический метод	2,50	-
45	449735.38	1312187.82	449735.38	1312187.82	Картометрический метод	2,50	-
46	449532.99	1312156.19	449532.99	1312156.19	Картометрический метод	2,50	-
47	449494.99	1312138.11	449494.99	1312138.11	Картометрический метод	2,50	-
48	449489.45	1312133.95	449489.45	1312133.95	Картометрический метод	2,50	-
49	449489.12	1312135.32	449489.12	1312135.32	Картометрический метод	2,50	-
50	449476.22	1312130.99	449476.22	1312130.99	Картометрический метод	2,50	-
51	449469.73	1312128.81	449469.73	1312128.81	Картометрический метод	2,50	-
52	449373.59	1312114.05	449373.59	1312114.05	Картометрический метод	2,50	-
53	449315.80	1312101.50	449315.80	1312101.50	Картометрический метод	2,50	-
54	449312.13	1312129.98	449312.13	1312129.98	Картометрический метод	2,50	-

55	449291.09	1312175.18	449291.09	1312175.18	Картометрический метод	2,50	-
56	449259.22	1312196.55	449259.22	1312196.55	Картометрический метод	2,50	-
57	449225.88	1312185.60	449225.88	1312185.60	Картометрический метод	2,50	-
58	449200.68	1312171.06	449200.68	1312171.06	Картометрический метод	2,50	-
59	449165.79	1312151.84	449165.79	1312151.84	Картометрический метод	2,50	-
60	449142.66	1312143.18	449142.66	1312143.18	Картометрический метод	2,50	-
61	449129.85	1312140.50	449129.85	1312140.50	Картометрический метод	2,50	-
62	449111.50	1312139.88	449111.50	1312139.88	Картометрический метод	2,50	-
63	449104.91	1312131.01	449104.91	1312131.01	Картометрический метод	2,50	-
64	449100.12	1312122.39	449100.12	1312122.39	Картометрический метод	2,50	-
65	449094.28	1312109.29	449094.28	1312109.29	Картометрический метод	2,50	-
66	449081.55	1312099.96	449081.55	1312099.96	Картометрический метод	2,50	-
67	449055.58	1312089.28	449055.58	1312089.28	Картометрический метод	2,50	-
68	449043.09	1312065.54	449043.09	1312065.54	Картометрический метод	2,50	-
69	448995.93	1312072.39	448995.93	1312072.39	Картометрический метод	2,50	-
70	448972.39	1311994.52	448972.39	1311994.52	Картометрический метод	2,50	-
71	449015.86	1311927.54	449015.86	1311927.54	Картометрический метод	2,50	-
72	448850.83	1311865.70	448850.83	1311865.70	Картометрический метод	2,50	-
73	448819.99	1311852.19	448819.99	1311852.19	Картометрический метод	2,50	-
74	448791.38	1311887.83	448791.38	1311887.83	Картометрический метод	2,50	-
75	448761.29	1311892.61	448761.29	1311892.61	Картометрический метод	2,50	-
76	448702.04	1311883.24	448702.04	1311883.24	Картометрический метод	2,50	-
77	448658.05	1311862.01	448658.05	1311862.01	Картометрический метод	2,50	-
78	448624.62	1311840.19	448624.62	1311840.19	Картометрический метод	2,50	-
79	448631.28	1311831.10	448631.28	1311831.10	Картометрический метод	2,50	-
80	448637.21	1311800.36	448637.21	1311800.36	Картометрический метод	2,50	-
81	448627.89	1311775.31	448627.89	1311775.31	Картометрический метод	2,50	-
82	448606.70	1311757.24	448606.70	1311757.24	Картометрический метод	2,50	-
83	448445.22	1311613.40	448445.22	1311613.40	Картометрический метод	2,50	-
84	448442.28	1311610.69	448442.28	1311610.69	Картометрический метод	2,50	-
85	448415.64	1311586.15	448415.64	1311586.15	Картометрический метод	2,50	-

86	448409.56	1311581.76	448409.56	1311581.76	Картометрический метод	2,50	-
87	448390.82	1311598.64	448390.82	1311598.64	Картометрический метод	2,50	-
88	448235.34	1311733.74	448235.34	1311733.74	Картометрический метод	2,50	-
89	448057.75	1311914.70	448057.75	1311914.70	Картометрический метод	2,50	-
90	448049.18	1311899.09	448049.18	1311899.09	Картометрический метод	2,50	-
91	448033.37	1311870.29	448033.37	1311870.29	Картометрический метод	2,50	-
92	448032.92	1311869.47	448032.92	1311869.47	Картометрический метод	2,50	-
93	448022.99	1311856.48	448022.99	1311856.48	Картометрический метод	2,50	-
94	447997.67	1311833.33	447997.67	1311833.33	Картометрический метод	2,50	-
95	447981.08	1311823.49	447981.08	1311823.49	Картометрический метод	2,50	-
96	447965.09	1311809.24	447965.09	1311809.24	Картометрический метод	2,50	-
97	447967.85	1311793.74	447967.85	1311793.74	Картометрический метод	2,50	-
98	447957.64	1311773.77	447957.64	1311773.77	Картометрический метод	2,50	-
99	447930.96	1311755.28	447930.96	1311755.28	Картометрический метод	2,50	-
100	447922.24	1311730.44	447922.24	1311730.44	Картометрический метод	2,50	-
101	447876.24	1311686.20	447876.24	1311686.20	Картометрический метод	2,50	-
102	447853.34	1311620.70	447853.34	1311620.70	Картометрический метод	2,50	-
103	447804.70	1311574.02	447804.70	1311574.02	Картометрический метод	2,50	-
104	447773.56	1311493.00	447773.56	1311493.00	Картометрический метод	2,50	-
105	447667.59	1311397.29	447667.59	1311397.29	Картометрический метод	2,50	-
106	447639.38	1311343.24	447639.38	1311343.24	Картометрический метод	2,50	-
107	447627.74	1311323.70	447627.74	1311323.70	Картометрический метод	2,50	-
108	447703.97	1311278.77	447703.97	1311278.77	Картометрический метод	2,50	-
109	447923.15	1311151.68	447923.15	1311151.68	Картометрический метод	2,50	-
110	447962.15	1311121.93	447962.15	1311121.93	Картометрический метод	2,50	-
111	447964.34	1311119.23	447964.34	1311119.23	Картометрический метод	2,50	-
112	448004.58	1311095.41	448004.58	1311095.41	Картометрический метод	2,50	-
113	448086.43	1311215.74	448086.43	1311215.74	Картометрический метод	2,50	-
114	448058.94	1311232.84	448058.94	1311232.84	Картометрический метод	2,50	-
115	448203.32	1311384.13	448203.32	1311384.13	Картометрический метод	2,50	-
116	448320.93	1311306.78	448320.93	1311306.78	Картометрический метод	2,50	-

117	448339.08	1311334.81	448339.08	1311334.81	Картометрический метод	2,50	-
118	448373.42	1311374.78	448373.42	1311374.78	Картометрический метод	2,50	-
119	448615.92	1311609.52	448615.92	1311609.52	Картометрический метод	2,50	-
120	448667.74	1311652.44	448667.74	1311652.44	Картометрический метод	2,50	-
121	448710.74	1311677.89	448710.74	1311677.89	Картометрический метод	2,50	-
122	448724.74	1311682.48	448724.74	1311682.48	Картометрический метод	2,50	-
123	448730.58	1311673.85	448730.58	1311673.85	Картометрический метод	2,50	-
124	448736.24	1311665.48	448736.24	1311665.48	Картометрический метод	2,50	-
125	-	-	448750.71	1311647.68	Картометрический метод	2,50	-
126	-	-	448756.73	1311638.94	Картометрический метод	2,50	-
127	-	-	448764.51	1311627.65	Картометрический метод	2,50	-
128	-	-	448798.27	1311578.23	Картометрический метод	2,50	-
129	-	-	448805.35	1311582.30	Картометрический метод	2,50	-
130	-	-	448895.30	1311524.82	Картометрический метод	2,50	-
131	-	-	448895.03	1311524.34	Картометрический метод	2,50	-
132	-	-	448900.77	1311521.32	Картометрический метод	2,50	-
133	-	-	448918.46	1311512.49	Картометрический метод	2,50	-
134	-	-	448940.44	1311503.32	Картометрический метод	2,50	-
135	-	-	448958.03	1311499.02	Картометрический метод	2,50	-
136	-	-	448984.85	1311497.66	Картометрический метод	2,50	-
137	-	-	449004.04	1311518.83	Картометрический метод	2,50	-
138	-	-	449028.61	1311523.10	Картометрический метод	2,50	-
139	449065.18	1311565.57	449065.18	1311565.57	Картометрический метод	2,50	-
140	449097.73	1311624.52	449097.73	1311624.52	Картометрический метод	2,50	-
141	449101.67	1311648.68	449101.67	1311648.68	Картометрический метод	2,50	-
142	449103.22	1311674.14	449103.22	1311674.14	Картометрический метод	2,50	-
143	449099.92	1311687.28	449099.92	1311687.28	Картометрический метод	2,50	-
144	449091.43	1311704.19	449091.43	1311704.19	Картометрический метод	2,50	-
145	449078.31	1311709.71	449078.31	1311709.71	Картометрический метод	2,50	-
146	449077.68	1311710.52	449077.68	1311710.52	Картометрический метод	2,50	-
147	449065.75	1311736.74	449065.75	1311736.74	Картометрический метод	2,50	-

148	449068.84	1311738.40	449068.84	1311738.40	Картометрический метод	2,50	-
149	449079.99	1311750.93	449079.99	1311750.93	Картометрический метод	2,50	-
150	449082.83	1311757.79	449082.83	1311757.79	Картометрический метод	2,50	-
151	449083.23	1311765.27	449083.23	1311765.27	Картометрический метод	2,50	-
152	449081.83	1311774.87	449081.83	1311774.87	Картометрический метод	2,50	-
153	449080.54	1311787.77	449080.54	1311787.77	Картометрический метод	2,50	-
154	449121.26	1311806.57	449121.26	1311806.57	Картометрический метод	2,50	-
155	449148.67	1311826.18	449148.67	1311826.18	Картометрический метод	2,50	-
156	449171.34	1311815.43	449171.34	1311815.43	Картометрический метод	2,50	-
157	449181.41	1311805.86	449181.41	1311805.86	Картометрический метод	2,50	-
158	449180.89	1311803.14	449180.89	1311803.14	Картометрический метод	2,50	-
159	449185.50	1311783.81	449185.50	1311783.81	Картометрический метод	2,50	-
160	449179.35	1311762.81	449179.35	1311762.81	Картометрический метод	2,50	-
161	449187.79	1311752.03	449187.79	1311752.03	Картометрический метод	2,50	-
162	449190.51	1311738.32	449190.51	1311738.32	Картометрический метод	2,50	-
163	449181.25	1311719.02	449181.25	1311719.02	Картометрический метод	2,50	-
164	449179.13	1311708.37	449179.13	1311708.37	Картометрический метод	2,50	-
165	449182.18	1311693.39	449182.18	1311693.39	Картометрический метод	2,50	-
166	449190.63	1311685.29	449190.63	1311685.29	Картометрический метод	2,50	-
167	449201.88	1311684.30	449201.88	1311684.30	Картометрический метод	2,50	-
168	449226.97	1311690.73	449226.97	1311690.73	Картометрический метод	2,50	-
169	449241.16	1311690.96	449241.16	1311690.96	Картометрический метод	2,50	-
170	449249.86	1311688.21	449249.86	1311688.21	Картометрический метод	2,50	-
171	449258.33	1311684.77	449258.33	1311684.77	Картометрический метод	2,50	-
172	449273.21	1311674.00	449273.21	1311674.00	Картометрический метод	2,50	-
173	449293.57	1311654.24	449293.57	1311654.24	Картометрический метод	2,50	-
174	449343.97	1311630.19	449343.97	1311630.19	Картометрический метод	2,50	-
175	449401.95	1311622.79	449401.95	1311622.79	Картометрический метод	2,50	-
176	449462.81	1311620.91	449462.81	1311620.91	Картометрический метод	2,50	-
177	449510.28	1311627.84	449510.28	1311627.84	Картометрический метод	2,50	-
178	449569.48	1311655.79	449569.48	1311655.79	Картометрический метод	2,50	-

179	449602.29	1311687.29	449602.29	1311687.29	Картометрический метод	2,50	-
180	449610.48	1311708.69	449610.48	1311708.69	Картометрический метод	2,50	-
181	449615.08	1311792.22	449615.08	1311792.22	Картометрический метод	2,50	-
182	449620.24	1311808.83	449620.24	1311808.83	Картометрический метод	2,50	-
1	449653.97	1311826.04	449653.97	1311826.04	Картометрический метод	2,50	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № -					
-	-	-	-	-	-