



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«02» февраля 2024 г.

№ 34-12

Об утверждении изменений в правила землепользования и застройки  
муниципального образования – Октябрьское сельское поселение  
Пронского муниципального района Рязанской области

На основании статей 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», с учетом заключения о результатах общественных обсуждений от 15.12.2023 по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования – Октябрьское сельское поселение Пронского муниципального района Рязанской области, руководствуясь постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить изменение в правила землепользования и застройки муниципального образования – Октябрьское сельское поселение Пронского муниципального района Рязанской области, утвержденные постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 12.11.2021 № 524-п «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования – Октябрьское сельское поселение Пронского муниципального района Рязанской области» (в редакции постановления Главархитектуры Рязанской области от 22.08.2023 № 373-п), в приложении № 1 согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Графическое описание местоположения границ территориальной зоны «4.4 Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» для объекта с местоположением: Российская Федерация, Рязанская область, р-н Пронский,

с/п Октябрьское изложить согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Государственному казенному учреждению Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области»:

1) обеспечить доступ к изменениям в правила землепользования и застройки муниципального образования – Октябрьское сельское поселение Пронского муниципального района Рязанской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) подготовить, заверить усиленной квалифицированной электронной подписью и направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, сведения о границах территориальных зон для внесения в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

5. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

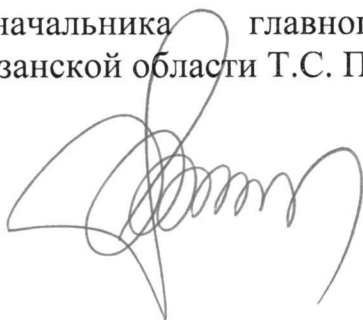
2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» ([www.rv-gyazan.ru](http://www.rv-gyazan.ru)) и на официальном интернет-портале правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)).

6. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

7. Предложить главе муниципального образования – Пронский муниципальный район Рязанской области, главе муниципального образования – Октябрьское сельское поселение Пронского муниципального района Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области Т.С. Попкову.

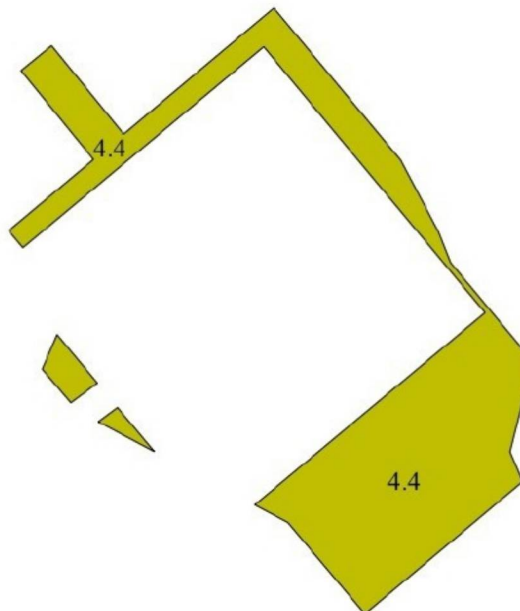
Начальник



Р.В. Шашкин

**Внесение изменений в правила землепользования и застройки  
муниципального образования - Октябрьское сельское  
поселение Пронского муниципального района Рязанской  
области в части территории земельного участка  
с кадастровым номером 62:11:0080114:717**

Фрагмент карты градостроительного зонирования  
Масштаб 1:15000



Условные обозначения

Территориальные зоны

4.4 Производственная зона сельскохозяйственных предприятий

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**  
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,  
особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями  
использования территории

4.4 Производственная зона сельскохозяйственных предприятий  
(наименование объекта местоположение границ, которого описано (далее - объект))

**Раздел 1**

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Рязанская область, р-н Пронский, с/п Октябрьское
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	1697732кв.м. ± 1145кв.м.
3	Иные характеристики объекта	Номер зоны:

## Раздел 3

## Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

## 1. Система координат МСК-62

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
62:11-7.115(1)							
1	-	-	386174,87	1311020,56	Картометрический метод	2,50	-
2	-	-	386226,05	1311083,26	Картометрический метод	2,50	-
3	-	-	386044,57	1311231,32	Картометрический метод	2,50	-
4	-	-	386303,34	1311539,73	Картометрический метод	2,50	-
5	-	-	385991,32	1311800,29	Картометрический метод	2,50	-
6	-	-	385844,8	1311877,57	Картометрический метод	2,50	-
7	-	-	385780,67	1311903,03	Картометрический метод	2,50	-
8	-	-	385595,49	1312057,37	Картометрический метод	2,50	-
9	-	-	385526,72	1312058,63	Картометрический метод	2,50	-
10	-	-	385392,76	1312024,97	Картометрический метод	2,50	-
11	-	-	385331,78	1312050,89	Картометрический метод	2,50	-
12	-	-	385059,87	1311726,83	Картометрический метод	2,50	-
13	-	-	385247,82	1311568,41	Картометрический метод	2,50	-
14	-	-	385283,92	1311500,4	Картометрический метод	2,50	-
15	385227,5	1311432,71	385227,5	1311432,71	Картометрический метод	2,50	-
16	-	-	385393,4	1311294,06	Картометрический метод	2,50	-
17	-	-	385454,44	1311179,05	Картометрический метод	2,50	-
18	385483,75	1311218,56	385483,75	1311218,56	Картометрический метод	2,50	-
19	385533,85	1311177,36	385533,85	1311177,36	Картометрический метод	2,50	-

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
20	-	-	385493,32	1311122,85	Картометрический метод	2,50	-
21	-	-	385562,39	1311063,82	Картометрический метод	2,50	-
22	-	-	385633,21	1311094,54	Картометрический метод	2,50	-
23	385772,89	1310978,12	385772,89	1310978,12	Картометрический метод	2,50	-
24	-	-	385811,52	1311024,46	Картометрический метод	2,50	-
25	-	-	385846,36	1310995,1	Картометрический метод	2,50	-
26	-	-	385992,58	1311169,36	Картометрический метод	2,50	-
1	-	-	386174,87	1311020,56	Картометрический метод	2,50	-
62:11-7.115(2)							
27	385688,89	1310142,62	385688,89	1310142,62	Картометрический метод	2,50	-
28	385698,01	1310184,25	385698,01	1310184,25	Картометрический метод	2,50	-
29	385650,3	1310189,5	385650,3	1310189,5	Картометрический метод	2,50	-
30	385660,83	1310346,09	385660,83	1310346,09	Картометрический метод	2,50	-
31	385719,81	1310323,62	385719,81	1310323,62	Картометрический метод	2,50	-
32	385729,16	1310320,06	385729,16	1310320,06	Картометрический метод	2,50	-
33	385754,35	1310437,43	385754,35	1310437,43	Картометрический метод	2,50	-
34	385764,75	1310532,87	385764,75	1310532,87	Картометрический метод	2,50	-
35	385734,55	1310550,85	385734,55	1310550,85	Картометрический метод	2,50	-
36	385711,31	1310507,03	385711,31	1310507,03	Картометрический метод	2,50	-
37	385650,16	1310359,3	385650,16	1310359,3	Картометрический метод	2,50	-
38	385644,81	1310352,06	385644,81	1310352,06	Картометрический метод	2,50	-
39	385637	1310341,48	385637	1310341,48	Картометрический метод	2,50	-
40	385541,69	1310340,54	385541,69	1310340,54	Картометрический метод	2,50	-
41	385535,15	1310313,31	385535,15	1310313,31	Картометрический метод	2,50	-
42	385632,02	1310295,13	385632,02	1310295,13	Картометрический метод	2,50	-
43	385604,52	1310168,63	385604,52	1310168,63	Картометрический метод	2,50	-

27	385688,89	1310142,62	385688,89	1310142,62	Картометрический метод	2,50	-
----	-----------	------------	-----------	------------	------------------------	------	---

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

62:11-7.115(3)

44	381886,03	1311265,51	381886,03	1311265,51	Картометрический метод	2,50	-
45	381888,77	1311283,9	381888,77	1311283,9	Картометрический метод	2,50	-
46	381932,43	1311289,38	381932,43	1311289,38	Картометрический метод	2,50	-
47	381965,18	1311305,75	381965,18	1311305,75	Картометрический метод	2,50	-
48	381985,45	1311646,24	381985,45	1311646,24	Картометрический метод	2,50	-
49	381986,13	1311657,52	381986,13	1311657,52	Картометрический метод	2,50	-
50	381951,07	1311720,42	381951,07	1311720,42	Картометрический метод	2,50	-
51	381853,57	1311797,98	381853,57	1311797,98	Картометрический метод	2,50	-
52	381805,81	1311777,52	381805,81	1311777,52	Картометрический метод	2,50	-
53	381800,33	1311724,4	381800,33	1311724,4	Картометрический метод	2,50	-
54	381771,66	1311687,61	381771,66	1311687,61	Картометрический метод	2,50	-
55	381754,54	1311548,69	381754,54	1311548,69	Картометрический метод	2,50	-
56	381712,21	1311475,8	381712,21	1311475,8	Картометрический метод	2,50	-
57	381703,96	1311364,12	381703,96	1311364,12	Картометрический метод	2,50	-
58	381712,12	1311303,52	381712,12	1311303,52	Картометрический метод	2,50	-
59	381726,43	1311288,55	381726,43	1311288,55	Картометрический метод	2,50	-
60	381784,41	1311287,91	381784,41	1311287,91	Картометрический метод	2,50	-
61	381868,3	1311283,89	381868,3	1311283,89	Картометрический метод	2,50	-
62	381868,98	1311266,87	381868,98	1311266,87	Картометрический метод	2,50	-
44	381886,03	1311265,51	381886,03	1311265,51	Картометрический метод	2,50	-

62:11-7.115(4)

63	381001,06	1310437,18	381001,06	1310437,18	Картометрический метод	2,50	-
64	381002,11	1310484,31	381002,11	1310484,31	Картометрический метод	2,50	-
65	380956,79	1310561,58	380956,79	1310561,58	Картометрический метод	2,50	-

66	380809	1310580,61	380809	1310580,61	Картометрический метод	2,50	-
67	380675,79	1310662,95	380675,79	1310662,95	Картометрический метод	2,50	-
68	380591,39	1310510,9	380591,39	1310510,9	Картометрический метод	2,50	-
69	380702,3	1310447,22	380702,3	1310447,22	Картометрический метод	2,50	-
70	380757,68	1310405,79	380757,68	1310405,79	Картометрический метод	2,50	-
71	380781,14	1310372,88	380781,14	1310372,88	Картометрический метод	2,50	-
72	380807,6	1310349,96	380807,6	1310349,96	Картометрический метод	2,50	-
73	380889,56	1310325,07	380889,56	1310325,07	Картометрический метод	2,50	-
74	380916,43	1310329,2	380916,43	1310329,2	Картометрический метод	2,50	-
63	381001,06	1310437,18	381001,06	1310437,18	Картометрический метод	2,50	-
62:11-7.115(5)							
75	380494,52	1311067,09	380494,52	1311067,09	Картометрический метод	2,50	-
76	380524,08	1311282,22	380524,08	1311282,22	Картометрический метод	2,50	-
77	380409,23	1311446,12	380409,23	1311446,12	Картометрический метод	2,50	-
78	380321,68	1311491,65	380321,68	1311491,65	Картометрический метод	2,50	-
79	380240,94	1311503,03	380240,94	1311503,03	Картометрический метод	2,50	-
80	380121,55	1311481,4	380121,55	1311481,4	Картометрический метод	2,50	-
81	380056,7	1311471,87	380056,7	1311471,87	Картометрический метод	2,50	-
82	380019,46	1311327,8	380019,46	1311327,8	Картометрический метод	2,50	-
83	380023,76	1311301,99	380023,76	1311301,99	Картометрический метод	2,50	-
84	380042,38	1311242,5	380042,38	1311242,5	Картометрический метод	2,50	-
85	380391,33	1311066,01	380391,33	1311066,01	Картометрический метод	2,50	-
75	380494,52	1311067,09	380494,52	1311067,09	Картометрический метод	2,50	-
62:11-7.115(6)							
86	378495,57	1310750,34	378495,57	1310750,34	Картометрический метод	2,50	-



87	378486,29	1310761,21	378486,29	1310761,21	Картометрический метод	2,50	-
88	378482,41	1310765,82	378482,41	1310765,82	Картометрический метод	2,50	-
89	378443,24	1310798,1	378443,24	1310798,1	Картометрический метод	2,50	-
90	378378,62	1310851,37	378378,62	1310851,37	Картометрический метод	2,50	-
91	378240,97	1310960,46	378240,97	1310960,46	Картометрический метод	2,50	-
92	378224,95	1310976,2	378224,95	1310976,2	Картометрический метод	2,50	-
93	378223,36	1310977,76	378223,36	1310977,76	Картометрический метод	2,50	-
94	378132,58	1310909,39	378132,58	1310909,39	Картометрический метод	2,50	-
95	378009,39	1310822,44	378009,39	1310822,44	Картометрический метод	2,50	-
96	377768,61	1310649,2	377768,61	1310649,2	Картометрический метод	2,50	-
97	377688,53	1310607,44	377688,53	1310607,44	Картометрический метод	2,50	-
98	377645,69	1310601,18	377645,69	1310601,18	Картометрический метод	2,50	-
99	377634,69	1310593,61	377634,69	1310593,61	Картометрический метод	2,50	-
100	377525,46	1310518,41	377525,46	1310518,41	Картометрический метод	2,50	-
101	377545,11	1310462,95	377545,11	1310462,95	Картометрический метод	2,50	-
102	377825,3	1310163,47	377825,3	1310163,47	Картометрический метод	2,50	-
103	377837,02	1310142,44	377837,02	1310142,44	Картометрический метод	2,50	-
104	377843,49	1310146,72	377843,49	1310146,72	Картометрический метод	2,50	-
105	377970,08	1310230,53	377970,08	1310230,53	Картометрический метод	2,50	-
106	377946,41	1310269,51	377946,41	1310269,51	Картометрический метод	2,50	-
86	378495,57	1310750,34	378495,57	1310750,34	Картометрический метод	2,50	-
62:11-7.115(7)							
107	373771,88	1310136,26	373771,88	1310136,26	Картометрический метод	2,50	-
108	373855,42	1310320,3	373855,42	1310320,3	Картометрический метод	2,50	-
109	373741,46	1310492,35	373741,46	1310492,35	Картометрический метод	2,50	-

