



ПРАВИТЕЛЬСТВО РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08 октября 2026 г. № 293

О порядке осуществления контроля за исполнением условий
эксплуатационных обязательств в отношении
объекта газоснабжения

В соответствии с пунктом 16 статьи 30.5 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», частью 2 статьи 14 Закона Рязанской области от 23 сентября 2010 года № 111-ОЗ «О приватизации государственного имущества Рязанской области» Правительство Рязанской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Порядок осуществления контроля за исполнением условий обязательств по эксплуатации в отношении сети газораспределения, сети газопотребления и объектов таких сетей, используемых для газоснабжения потребителей газа согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Рязанской области (в сфере жилищно-коммунального хозяйства и цифрового развития).

Губернатор Рязанской области

П.В. Малков



П О Р Я Д О К
осуществления контроля за исполнением условий
обязательств по эксплуатации в отношении сети
газораспределения, сети газопотребления и объектов
таких сетей, используемых для газоснабжения
потребителей газа

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с пунктом 16 статьи 30.5 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», частью 2 статьи 14 Закона Рязанской области от 23 сентября 2010 года № 111-ОЗ «О приватизации государственного имущества Рязанской области» и регулирует отношения, связанные с осуществлением контроля за исполнением условий обязательств по эксплуатации приватизированных сетей газораспределения, сетей газопотребления и объектов таких сетей, используемых для газоснабжения потребителей газа (далее соответственно – Федеральный закон № 178-ФЗ, Закон Рязанской области № 111-ОЗ, Контроль, Эксплуатационные обязательства, Объекты).

Понятия, используемые в настоящем Порядке, используются в том же значении, в каком они используются в Федеральном Законе № 178-ФЗ, Законе Рязанской области № 111-ОЗ.

2. К Эксплуатационным обязательствам в отношении Объектов относится обязанность покупателя или иного законного владельца по использованию Объектов в целях оказания услуг по транспортировке и подаче газа потребителям, технологическому присоединению газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к газораспределительным сетям, их реконструкции, развитию газораспределительной системы и обеспечению безопасной эксплуатации Объектов в соответствии с требованиями промышленной безопасности и нормативными правовыми актами Российской Федерации (далее – услуги по транспортировке и подаче газа потребителям). Эксплуатационные обязательства в отношении Объектов, являющихся сложными вещами, распространяются на все их составные части.

3. Контроль осуществляет министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Рязанской области (далее – Уполномоченный орган).

4. В ходе Контроля оценивается исполнение собственником или законным владельцем Объекта условий Эксплуатационных обязательств.

5. Периодичность проведения планового Контроля – один раз в три года.

Проведение внепланового Контроля инициируется министерством имущественных и земельных отношений Рязанской области (далее – Министерство) в случае поступления в Министерство обращений (заявлений) граждан или юридических лиц, информации Уполномоченного органа, органов государственной власти Рязанской области или органов местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области о фактах неисполнения собственником или законным владельцем Объекта условий Эксплуатационных обязательств в течение 3 рабочих дней со дня их поступления в порядке, предусмотренном пунктами 6, 8-11 настоящего Порядка.

6. В целях проведения планового или внепланового Контроля Министерство направляет Уполномоченному органу в электронном виде и на бумажном носителе информацию об условиях Эксплуатационных обязательств, включенных в состав решения об условиях приватизации Объекта (далее – Информация) по форме, установленной приложением № 1 к настоящему Порядку.

7. В случае проведения планового Контроля впервые Информация направляется в Уполномоченный орган не позднее 10 февраля года, следующего за годом, в котором истекли три года с момента приватизации Объекта. В дальнейшем Информация направляется в Уполномоченный орган не позднее 10 февраля года, следующего за годом, в котором истекли три года с момента проведения последнего планового Контроля.

8. Информация регистрируется в качестве входящей корреспонденции не позднее следующего рабочего дня со дня ее поступления в Уполномоченный орган.

9. Уполномоченный орган не позднее 10 рабочих дней со дня регистрации полученной от Министерства Информации запрашивает в органах государственной власти Рязанской области, органах местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области, на территории которого находится Объект, сведения об оказании услуг по транспортировке и подаче газа потребителям (далее – Запрос).

Органы государственной власти Рязанской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области не позднее 30 календарных дней со дня поступления к ним Запроса представляют Уполномоченному органу имеющиеся у них сведения в отношении Объекта, предусмотренные Запросом за три года, предшествующих году получения Запроса.

10. Уполномоченный орган не позднее 20 рабочих дней со дня регистрации полученных сведений, предусмотренных абзацем вторым пункта 9 настоящего Порядка, направляет собственнику или законному владельцу Объекта Запрос о соблюдении условий Эксплуатационных обязательств (далее – Запрос о соблюдении условий) по форме, установленной приложением № 2 к настоящему Порядку.

Запрос о соблюдении условий вручается нарочно либо направляется посредством заказного почтового отправления с уведомлением о вручении.

Собственник или законный владелец Объекта считается получившим Запрос о соблюдении условий надлежащим образом при наличии:

- почтового уведомления о его вручении по направленному адресу;
- подписи собственника или законного владельца Объекта на копии Запроса о соблюдении условий при вручении его под расписку;
- зафиксированного организацией почтовой связи отказа собственника или законного владельца Объекта в получении почтового уведомления.

Собственник или законный владелец Объекта не позднее 30 календарных дней с даты поступления Запроса о соблюдении условий заполняет его, подписывает и направляет Уполномоченному органу нарочным либо заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении.

Полученный Уполномоченным органом от собственника или законного владельца Объекта Запрос о соблюдении условий регистрируется Уполномоченным органом в порядке, предусмотренном пунктом 8 настоящего Порядка.

В случае неполучения Уполномоченным органом от собственника или законного владельца Объекта заполненного Запроса о соблюдении условий или получения его позже срока, установленного настоящим пунктом, Уполномоченный орган не позднее 20 рабочих дней со дня окончания срока, установленного настоящим пунктом, информирует об этом Министерство.

11. Уполномоченный орган не позднее 20 рабочих дней со дня регистрации полученного от собственника или законного владельца Объекта Запроса о соблюдении условий, формирует вывод о наличии (отсутствии) существенных нарушений условий Эксплуатационных обязательств. Формирование вывода о наличии (отсутствии) существенных нарушений условий Эксплуатационных обязательств осуществляется путем рассмотрения сведений об оказании услуг по транспортировке и подаче газа потребителю и информации по Запросу о соблюдении условий, представленных в соответствии с настоящим Порядком, их анализе на предмет соблюдения собственником или законным владельцем Объекта условий Эксплуатационных обязательств и отражается по тексту таблиц Запроса о соблюдении условий в графе «Вывод об исполнении эксплуатационного обязательства (наличие/отсутствие)***». Копия заполненного Запроса о соблюдении условий направляется в Министерство. В случае наличия существенного нарушения условий эксплуатационных обязательств Министерство принимает меры в соответствии с пунктом 17 статьи 30.5 Федерального Закона № 178-ФЗ.

Приложение № 1

к Порядку осуществления контроля за исполнением условий обязательств по эксплуатации в отношении сети газораспределения, сети газопотребления и объектов таких сетей, используемых для газоснабжения потребителей газа

Информация
об условиях Эксплуатационных обязательств, включенных
в состав решения об условиях приватизации Объекта

№ п/п	Наименование Объекта	Место положение Объекта	Кадастровый номер Объекта	Собственник или законный владелец Объекта (наименование, местонахождение или место жительства, ОГРН, ИНН)	Дата возникновения права собственности (иного законного права) на Объект	Перечень Эксплуатационных обязательств, включенных в состав решения об условиях приватизации Объекта
1	2	3	4	5	6	7

Приложение: выписка из Единого государственного реестра недвижимости по Объекту.

Приложение № 2
к Порядку осуществления контроля за
исполнением условий обязательств по
эксплуатации в отношении сети
газораспределения, сети газопотребления
и объектов таких сетей, используемых для
газоснабжения потребителей газа

Запрос
о соблюдении условий Эксплуатационных обязательств

Наименование Объекта*	Местоположение Объекта*	Кадастровый номер Объекта*	Собственник Объекта (наименование, место- нахождение или место жительства, ОГРН, ИНН)*	Законный владелец Объекта (наимено- вание, местонахож- дение или место жительства, ОГРН, ИНН)**	Установленное значение Эксплуата- ционного обяза- тельства*	Фактическое значение Эксплуата- ционного обязательства**	Причина отклонения между установлен- ным и фактическим значением Эксплуата- ционного обязательст- ва**	Вывод о наличии/ отсутствии существенных нарушений условий Эксплуата- ционного обязательства (наличие/отсут- ствие)***
1	2	3	4	5	6	7	8	9

От имени собственника или законного владельца Объекта

(должность, подпись, Ф.И.О.)

От имени Уполномоченного органа



(должность, подпись, Ф.И.О.)

- *Заполняется Уполномоченным органом.
- **Заполняется собственником или законным владельцем Объекта.
- ***Заполняется Уполномоченным органом после получения от собственника или законного владельца Объекта