



ЗАКОН РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменения в статью 4 Закона Рязанской области
«О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-
культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные
инвестиционные проекты в целях предоставления земельных участков
в аренду без проведения торгов»

Принят Рязанской областной Думой

29 октября 2025 года

Статья 1

Внести в пункт 3 статьи 4 Закона Рязанской области от 5 мая 2025 года № 23-ОЗ «О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты в целях предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов» изменение, изложив его в следующей редакции:

«3) проект, реализуемый в рамках соглашения, заключаемого между Правительством Рязанской области, органом местного самоуправления муниципального образования Рязанской области и инвестором, предполагает строительство не менее 4,5 тысяч квадратных метров жилых помещений в многоквартирных домах и безвозмездную передачу не менее 5 процентов общей площади жилых помещений, создаваемых в рамках реализации такого соглашения, либо передачу иных жилых помещений, располагающихся в том же муниципальном образовании, рыночной стоимостью не менее рыночной стоимости 5 процентов общей площади жилых помещений на момент ввода многоквартирного дома в эксплуатацию, создаваемых в рамках реализации такого соглашения, в собственность муниципального образования Рязанской области, на территории которого расположен земельный участок, в целях включения жилых помещений в муниципальный жилищный фонд.»

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Губернатор Рязанской области

П.В. Малков

12 ноября 2025 года

№ 88-ОЗ



30.10.2025 12:52:00

45702/1-7