

## ЗАКОН РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в Закон Рязанской области  
«О бесплатном предоставлении в собственность граждан земельных участков  
на территории Рязанской области»

Принят Рязанской областной Думой

30 октября 2024 года

### Статья 1

Внести в Закон Рязанской области от 30 ноября 2011 года № 109-ОЗ «О бесплатном предоставлении в собственность граждан земельных участков на территории Рязанской области» (в редакции Законов Рязанской области от 10.12.2012 № 96-ОЗ, от 05.08.2015 № 55-ОЗ, от 10.08.2020 № 59-ОЗ, от 10.02.2023 № 10-ОЗ, от 02.03.2023 № 26-ОЗ, от 28.09.2023 № 89-ОЗ, от 20.10.2023 № 99-ОЗ, от 26.03.2024 № 21-ОЗ, от 02.10.2024 № 72-ОЗ) следующие изменения:

1) в статье 2:

а) часть 2 изложить в следующей редакции:

«2. К заявлению прилагаются следующие документы, которые заявитель:

1) представляет самостоятельно:

а) копии документов, удостоверяющих личность родителей (родителя), усыновителей (усыновителя);

б) копии свидетельств о рождении детей, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык;

в) копии свидетельств об усыновлении детей, выданных органами записи актов гражданского состояния или консульскими учреждениями Российской Федерации;

г) документ (сведения) образовательной организации, подтверждающий(ие) обучение ребенка, достигшего возраста 18 лет, по очной форме обучения;

2) вправе представить по собственной инициативе:



а) документ (сведения) о регистрации родителей (родителя), усыновителей (усыновителя) по месту жительства;

б) копии свидетельств о рождении детей (за исключением указанных в подпункте «б» пункта 1 части 2 настоящей статьи);

в) документ, подтверждающий участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, в случае, если один из родителей (усыновителей) является военнослужащим, участвующим (участвовавшим) в такой специальной военной операции.»;

б) в пункте 3 части 5 слова «в части 2» заменить словами «в пункте 1 части 2»;

2) в статье 4<sup>2</sup>:

а) части 1 и 2 изложить в следующей редакции:

«1. На основании решений органов, уполномоченных на распоряжение земельными участками, в соответствии с действующим земельным законодательством предоставляются:

1) земельные участки, указанные в абзаце первом части 1 статьи 4<sup>1</sup> настоящего Закона;

2) земельные участки, указанные в пункте 4 статьи 5 Закона Российской Федерации от 15 января 1993 года № 4301-1 «О статусе Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации и полных кавалеров ордена Славы».

2. В целях приобретения земельного участка в собственность бесплатно лица, указанные в частях 1 и 2 статьи 4<sup>1</sup> настоящего Закона, и лица, указанные в пунктах 4 и 4<sup>1</sup> статьи 5 Закона Российской Федерации от 15 января 1993 года № 4301-1 «О статусе Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации и полных кавалеров ордена Славы» и зарегистрированные по месту жительства на территории Рязанской области, подают в орган, уполномоченный на распоряжение земельными участками, по месту нахождения земельного участка заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка (в случае, если испрашиваемый земельный участок предстоит образовать или его границы подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности») или заявление о предоставлении земельного участка, а также документы, подтверждающие право заявителя на однократное бесплатное приобретение в собственность земельных участков в соответствии с частями 1 и 2 статьи 4<sup>1</sup> настоящего Закона или в соответствии с пунктами 4 и 4<sup>1</sup> статьи 5 Закона Российской Федерации от 15 января 1993 года № 4301-1 «О статусе Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации и полных кавалеров ордена Славы». Заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка, заявление о предоставлении земельного участка должны содержать



сведения, предусмотренные соответственно частью 1 статьи 39<sup>15</sup> и частью 1 статьи 39<sup>17</sup> Земельного кодекса Российской Федерации.»;

б) часть 3 дополнить абзацем следующего содержания:

«Предоставление земельного участка лицам, указанным в пунктах 4 и 4<sup>1</sup> статьи 5 Закона Российской Федерации от 15 января 1993 года № 4301-І «О статусе Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации и полных кавалеров ордена Славы» и зарегистрированным по месту жительства на территории Рязанской области, осуществляется во внеочередном порядке.»;

3) статьи 4<sup>3</sup> и 4<sup>4</sup> изложить в следующей редакции:

#### **«Статья 4<sup>3</sup>**

1. Установить следующие предельные (максимальные и минимальные) размеры земельного участка, предоставляемого бесплатно в собственность лицам, указанным в частях 1 и 2 статьи 4<sup>1</sup> настоящего Закона:

1) минимальный размер – 0,04 га;

2) максимальный размер – 0,10 га.

2. Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, предоставляемых лицам, указанным в пунктах 4 и 4<sup>1</sup> статьи 5 Закона Российской Федерации от 15 января 1993 года № 4301-І «О статусе Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации и полных кавалеров ордена Славы», устанавливаются в соответствии с земельным законодательством, градостроительными регламентами, устанавливаемыми в правилах землепользования и застройки, но не менее чем 0,20 га в границах городских населенных пунктов и 0,40 га в границах сельских населенных пунктов и на землях иных категорий.

#### **Статья 4<sup>4</sup>**

1. Предоставление земельного участка в соответствии с настоящим Законом и пунктами 4 и 4<sup>1</sup> статьи 5 Закона Российской Федерации от 15 января 1993 года № 4301-І «О статусе Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации и полных кавалеров ордена Славы» в собственность бесплатно осуществляется однократно.

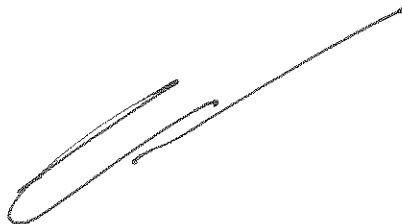
2. В случае, если право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно возникает по нескольким основаниям, указанным в частях 1 и 2 статьи 1, части 1 статьи 4<sup>1</sup> настоящего Закона и в пунктах 4 и 4<sup>1</sup> статьи 5 Закона Российской Федерации от 15 января 1993 года № 4301-І «О статусе Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации и полных кавалеров ордена Славы», земельный участок предоставляется в собственность бесплатно по одному из указанных оснований.».



**Статья 2**

Настоящий Закон вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Губернатор Рязанской области



П.В. Малков

7 ноября 2024 года  
№ 81-ОЗ

