



ПРАВИТЕЛЬСТВО РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 мая 2024 г. № 157

О внесении изменений в постановление Правительства Рязанской области от 22 марта 2023 г. № 96 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий акционерному обществу «ДОМ.РФ» на финансовое обеспечение затрат, возникающих в связи с льготным ипотечным кредитованием» (в редакции постановлений Правительства Рязанской области от 23.05.2023 № 193, от 14.11.2023 № 418, от 19.03.2024 № 74)

Правительство Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Рязанской области от 22 марта 2023 г. № 96 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий акционерному обществу «ДОМ.РФ» на финансовое обеспечение затрат, возникающих в связи с льготным ипотечным кредитованием» следующие изменения:

в пункте 1 Приложения № 1 к Порядку предоставления субсидий акционерному обществу «ДОМ.РФ» на финансовое обеспечение затрат, возникающих в связи с возмещением кредитным организациям недополученных доходов по ипотечным кредитам (займам), предоставленным гражданам на приобретение (строительство) жилых помещений на условиях льготного ипотечного кредитования:

- по тексту цифры «8,32» заменить цифрами «8,8»;

- дополнить новым абзацем четырнадцатым следующего содержания:

«В случае если кредитный договор (договор займа) заключен в соответствии с любой другой программой (подпрограммой), мероприятием, предусматривающими предоставление мер государственной поддержки на улучшение жилищных условий исключительно за счет средств федерального бюджета (далее – Государственная программа), увеличение размера процентной ставки по нему осуществляется в соответствии с условиями Государственной программы.»;

- абзац четырнадцатый изложить в следующей редакции:

«Гражданин в случае одновременного участия в Государственной программе вправе претендовать на снижение процентной ставки по ипотечному кредиту (займу) на 2 процентных пункта, но не ниже 0,1 процентного пункта, установленной кредитной организацией по такому кредиту (займу). При этом применение сниженной процентной ставки возможно при условии соответствия ипотечного кредита (займа) требованиям Государственной программы.».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

Абзацы четвертый - седьмой пункта 1 настоящего постановления распространяются на правоотношения, возникшие со дня вступления в силу постановления Правительства Рязанской области от 14 ноября 2023 г. № 418 «О внесении изменения в постановление Правительства Рязанской области от 22 марта 2023 г. № 96 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий акционерному обществу «ДОМ.РФ» на финансовое обеспечение затрат, возникающих в связи с льготным ипотечным кредитованием».

Губернатор Рязанской области



П.В. Малков