



ПРАВИТЕЛЬСТВО РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14 мая 2024 г. № 154

О внесении изменений в постановление Правительства Рязанской области от 21 декабря 2021 г. № 391 «О региональном государственном контроле (надзоре) за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия регионального значения, объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия» (в редакции постановления Правительства Рязанской области от 22.02.2022 № 52)

Правительство Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Внести в постановление Правительства Рязанской области от 21 декабря 2021 г. № 391 «О региональном государственном контроле (надзоре) за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия регионального значения, объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия» следующие изменения:

1) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Вице-губернатора Рязанской области – первого заместителя Председателя Правительства Рязанской области.»;

2) в приложении:

- пункт 2 дополнить новым абзацем девятым следующего содержания:

«требования к проведению работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия регионального значения или местного (муниципального) значения, выявленными объектами культурного наследия, предусмотренные статьей 56.1 Федерального закона № 73-ФЗ;»;

- пункт 9 изложить в следующей редакции:

«9. При осуществлении регионального государственного контроля (надзора) контрольным органом применяется система оценки и управления рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.»;

- в абзаце третьем пункта 16 после слов «15 апреля» дополнить словами «года, следующего за отчетным,»;

- дополнить пунктами 16.1-16.8 следующего содержания:

«16.1. В целях мотивации контролируемых лиц к соблюдению обязательных требований контрольный орган проводит мероприятия, направленные на нематериальное поощрение добросовестных контролируемых лиц (далее – меры стимулирования).

16.2. Оценка добросовестности контролируемых лиц проводится на основании заявлений контролируемых лиц при условии осуществления ими деятельности не менее трех лет и при представлении подтвержденных сведений о реализации следующих мероприятий, направленных на профилактику нарушений обязательных требований:

а) реализация контролируемым лицом мероприятий по снижению риска причинения вреда (ущерба) и предотвращению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

б) заключение контролируемым лицом со страховой организацией договора добровольного страхования рисков причинения вреда (ущерба), объектом которого являются имущественные интересы контролируемого лица, связанные с его обязанностью возместить вред (ущерб) охраняемым законом ценностям, причиненный вследствие нарушения контролируемым лицом обязательных требований.

Заявление контролируемого лица составляется в произвольной форме и направляется в контрольный орган.

16.3. Контрольный орган регистрирует заявление контролируемого лица в день его поступления в контрольный орган. Срок рассмотрения заявления контролируемого лица составляет 30 календарных дней со дня регистрации заявления контролируемого лица в контрольном органе.

16.4. Критерии оценки добросовестности контролируемого лица:

а) соблюдение контролируемым лицом обязательных требований (учитывается отсутствие нарушений требований, выявленных по итогам контрольных (надзорных) мероприятий, производств по делам об административных правонарушениях, фактов привлечения к уголовной ответственности, случаев объявления контролируемому лицу предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований);

б) реализация мероприятий, направленных на профилактику нарушений обязательных требований, указанных им при обращении в контрольный орган с целью оценки его добросовестности;

в) наличие декларации соблюдения обязательных требований.

16.5. Соответствие контролируемого лица критериям добросовестности оценивается за три года осуществления им деятельности, являющейся предметом регионального государственного контроля (надзора).

16.6. К добросовестным контролируемым лицам применяется следующая мера стимулирования – возможность размещения информации контрольного органа о соответствии контролируемого лица критериям добросовестности на официальном сайте контролируемого лица (при

наличии) и предоставление контролируемому лицу права размещать указанную информацию в средствах массовой информации в информационных и (или) рекламных целях.

16.7. Решение о соответствии (несоответствии) контролируемого лица критериям добросовестности принимается контрольным органом в течение 30 календарных дней со дня регистрации заявления контролируемого лица в контрольном органе.

В случае принятия контрольным органом решения о соответствии контролируемого лица критериям добросовестности контролируемое лицо информируется посредством размещения указанной информации на сайте контрольного органа в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения контрольного органа о соответствии контролируемого лица критериям добросовестности.

В случае принятия контрольным органом решения о несоответствии контролируемого лица критериям добросовестности контролируемое лицо информируется контрольным органом в письменной форме в течение 10 рабочих дней со дня принятия решения контрольного органа о несоответствии контролируемого лица критериям добросовестности.

16.8. При установлении контрольным органом в ходе контрольного (надзорного) мероприятия несоответствия контролируемого лица критериям добросовестности информация о соответствии контролируемого лица критериям добросовестности аннулируется (удаляется) на сайте контрольного органа в течение 5 рабочих дней со дня установления контрольным органом такого несоответствия.

Контролируемое лицо в течение 10 рабочих дней со дня установления факта несоответствия контролируемого лица критериям добросовестности уведомляется контрольным органом в письменной форме. Контролируемое лицо в течение 10 рабочих дней после получения уведомления об установлении факта несоответствия контролируемого лица критериям добросовестности обязано аннулировать (удалить) информацию о соответствии контролируемого лица критериям добросовестности, размещаемую на официальном сайте контролируемого лица (при наличии) и (или) в средствах массовой информации.»;

- пункт 36 изложить в следующей редакции:

«36. Региональный государственный контроль (надзор) осуществляется посредством проведения следующих внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий:

а) предусматривающих взаимодействие с контролируемыми лицами:

- инспекционный визит;
- рейдовый осмотр;
- документарная проверка;
- выездная проверка;

б) без взаимодействия с контролируемыми лицами:

- наблюдение за соблюдением обязательных требований;
- выездное обследование.

Контрольное (надзорное) мероприятие без взаимодействия с контролируемым лицом (наблюдение за соблюдением обязательных требований, выездное обследование) осуществляется в соответствии с требованиями статей 74, 75 Федерального закона № 248-ФЗ.;

- пункт 45 дополнить новым абзацем четвертым следующего содержания:

«уведомления о начале работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющемся объектом культурного наследия, предусмотренного статьей 56.1 Федерального закона № 73-ФЗ.»;

- пункт 46 дополнить подпунктом «д» следующего содержания:

«д) сведения о лицах, планирующих выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, предусмотренных статьей 56.1 Федерального закона № 73-ФЗ.»;

- в пункте 47 слова «подпунктах «а» и «в»» заменить словами «подпунктах «в»-«д»»;

- пункт 50 дополнить абзацем следующего содержания:

«На основании уведомления о начале работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющемся объектом культурного наследия, предусмотренного статьей 56.1 Федерального закона № 73-ФЗ, проводится контрольное (надзорное) мероприятие, предусматривающее взаимодействие с контролируемым лицом (инспекционный визит, рейдовый осмотр, документарная проверка, выездная проверка) или контрольное (надзорное) мероприятие без взаимодействия с контролируемым лицом (наблюдение за соблюдением обязательных требований, выездное обследование).»;

- приложение к Положению о региональном государственном контроле (надзоре) за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия регионального значения, объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

Губернатор Рязанской области



П.В. Малков

Приложение
к постановлению Правительства
Рязанской области

от 14.05.2024 № 154

«Приложение
к Положению о региональном
государственном контроле
(надзоре) за состоянием,
содержанием, сохранением,
использованием,
популяризацией и
государственной охраной
объектов культурного наследия
регионального значения,
объектов культурного наследия
местного (муниципального)
значения, выявленных
объектов культурного наследия

П Е Р Е Ч Е Н Ь

индикаторов риска нарушения обязательных требований
при осуществлении регионального государственного контроля
(надзора) за состоянием, содержанием, сохранением, использованием,
популяризацией и государственной охраной объектов культурного
наследия регионального значения, объектов культурного
наследия местного (муниципального) значения, выявленных
объектов культурного наследия

При осуществлении регионального государственного контроля
(надзора) за состоянием, содержанием, сохранением, использованием,
популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия
регионального значения, объектов культурного наследия местного
(муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия
устанавливаются следующие индикаторы риска нарушения обязательных
требований:

1) поступление в течение двух месяцев двух и более сообщений от
граждан, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, органов
государственной власти, органов местного самоуправления, средств
массовой информации и других информационных источников информации о
возможном нарушении обязательных требований в области охраны объектов
культурного наследия;

2) наличие строительной техники и (или) подготовка строительной
площадки в границах территории объекта культурного наследия в отсутствие

согласованной с контрольным органом документации по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

3) наличие строительной техники и (или) подготовка строительной площадки в границах исторического поселения регионального значения в отсутствие заключения, предусмотренного пунктом 9 Федерального закона № 73-ФЗ;

4) отсутствие у контрольного органа в течение одного месяца информации об исполнении требований охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия.».

