



ПРАВИТЕЛЬСТВО РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 января 2024 г. № 22

О внесении изменений в постановление Правительства Рязанской области от 12 февраля 2014 г. № 28 «О предоставлении отдельных социальных выплат в рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Рязанской области «Развитие образования и молодежной политики»

(в редакции постановлений Правительства Рязанской области от 11.02.2015 № 18, от 23.12.2015 № 324, от 31.08.2016 № 199, от 30.08.2017 № 209, от 14.12.2017 № 364, от 07.03.2018 № 48, от 29.01.2019 № 11, от 23.04.2019 № 117, от 29.10.2019 № 338, от 15.09.2020 № 239, от 09.02.2021 № 16, от 22.03.2023 № 102)

Правительство Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Внести в постановление Правительства Рязанской области от 12 февраля 2014 г. № 28 «О предоставлении отдельных социальных выплат в рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Рязанской области «Развитие образования и молодежной политики» следующие изменения:

1) наименование изложить в следующей редакции:

«О предоставлении отдельных социальных выплат в рамках реализации направления (подпрограммы) 2 «Обеспечение жильем молодых семей Рязанской области» государственной программы Рязанской области «Реализация молодежной политики»;

2) преамбулу изложить в следующей редакции:

«В целях исполнения постановления Правительства Рязанской области от 30.10.2023 № 406 «Об утверждении государственной программы Рязанской области «Реализация молодежной политики» Правительство Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:»;

3) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить Порядок предоставления молодым семьям социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в рамках реализации направления (подпрограммы) 2 «Обеспечение жильем молодых семей

Рязанской области» государственной программы Рязанской области «Реализация молодежной политики» (далее – Подпрограмма) согласно приложению № 1.»;

4) дополнить новым пунктом 6 следующего содержания:

«6. Для организации предоставления молодым семьям социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в рамках реализации Подпрограммы в 2024 году комитету по делам молодежи Рязанской области:

- подготовить и представить в Правительство Рязанской области до 1 февраля 2024 года проект распоряжения Правительства Рязанской области об утверждении сводного списка молодых семей – участников Подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в 2024 году, списка молодых семей – претендентов на получение социальной выплаты в 2024 году на основании списков молодых семей, изъявивших желание получить социальную выплату в 2024 году, представленных органами местного самоуправления муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов Рязанской области до 1 июня 2023 года, и с учетом приказов комитета по делам молодежи Рязанской области от 26.12.2023 № 210 «Об утверждении сводного списка молодых семей – участников подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей», изъявивших желание получить социальную выплату в 2024 году по Рязанской области», от 26.12.2023 № 211 «Об утверждении списка молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в 2024 году Рязанская область»;

- руководствоваться решением экспертного совета для рассмотрения документов по отбору муниципальных районов (городских округов) Рязанской области для предоставления субсидий на реализацию мероприятия, предусмотренного подпунктом 3.1.1 таблицы пункта 5 «Перечень мероприятий подпрограммы» Подпрограммы № 14 «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Рязанской области «Развитие образования и молодежной политики», и проверки условий предоставления таких субсидий в 2024 году (протокол заседания экспертного совета от 21.08.2023 № 1).»;

5) пункты 6, 7, 8 считать соответственно пунктами 7, 8, 9;

6) в приложении № 1:

- наименование изложить в следующей редакции:

«Порядок предоставления молодым семьям социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в рамках реализации направления (подпрограммы) 2 «Обеспечение жильем молодых семей Рязанской области» государственной программы Рязанской области «Реализация молодежной политики»;

- пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Настоящий Порядок устанавливает механизм предоставления молодым семьям социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в рамках реализации направления (подпрограммы) 2 «Обеспечение жильем молодых семей Рязанской области» государственной программы Рязанской области «Реализация молодежной политики» (далее соответственно – Порядок, социальная выплата, жилой дом).»;

- абзац первый пункта 2 изложить в следующей редакции:

«2. Социальная выплата в рамках реализации направления (подпрограммы) 2 «Обеспечение жильем молодых семей Рязанской области» государственной программы Рязанской области «Реализация молодежной политики», утвержденного распоряжением Правительства Рязанской области от 30.10.2023 № 644-р (далее – Подпрограмма), используется:»;

- пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Информирование молодых семей о Подпрограмме, условиях участия в ней, информационно-консультационное сопровождение участия молодых семей в Подпрограмме осуществляют органы местного самоуправления Рязанской области, реализующие полномочия по вопросам местного значения в рамках реализации мероприятия (результата) 1.1 «Предоставлены социальные выплаты молодым семьям на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства» подраздела 3.3 «Перечень мероприятий (результатов) комплекса процессных мероприятий» Подпрограммы (далее – органы местного самоуправления).»;

- в пункте 5:

в абзаце первом слова «комитетом по делам молодежи Рязанской области (далее – Комитет)» заменить словами «распоряжением Правительства Рязанской области»;

в абзаце втором слово «Комитетом» заменить словами «комитетом по делам молодежи Рязанской области (далее – Комитет)»;

- подпункт «а» пункта 7 изложить в следующей редакции:

«а) возраст каждого из супругов либо родителя в неполной семье на дату принятия Правительством Рязанской области распоряжения об утверждении из числа молодых семей – участников Подпрограммы списка претендентов не превышает 35 лет;»;

- в абзаце четвертом пункта 11 слова «на уплату последнего платежа в счет оплаты паевого взноса размер социальной выплаты» заменить словами «на цель, предусмотренную подпунктом «в» пункта 2 настоящего Порядка, ее размер»;

- в пункте 12 слова «для семей разной численности» заменить словами «в соответствии с пунктом 13 настоящего Порядка»;

- в пункте 15 слова «приказа об утверждении списка претендентов Комитетом» заменить словами «распоряжения Правительства Рязанской области об утверждении списка претендентов»;

- в пункте 18 цифры «10», «5» заменить соответственно цифрами «5», «3»;

- абзац десятый пункта 22 изложить в следующей редакции:

«Молодые семьи, ранее участвовавшие в областной целевой программе «Обеспечение жильем молодых семей на 2006-2010 годы» (далее – областная целевая программа), долгосрочной целевой программе «Обеспечение жильем молодых семей на 2011-2015 годы» (далее – долгосрочная программа), подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Рязанской области «Развитие физической культуры, спорта и молодежной политики на 2015-2020 годы» (далее – подпрограмма 2015-2020 годов), подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Рязанской области «Развитие образования и молодежной политики» (далее – подпрограмма программы Рязанской области «Развитие образования и молодежной политики») включаются в список участников Подпрограммы на основании заявления членов молодой семьи (в произвольной форме с указанием состава семьи) в соответствии с датами приема органом местного самоуправления документов на участие в областной целевой программе, долгосрочной программе, подпрограмме 2015-2020 годов, подпрограмме программы Рязанской области «Развитие образования и молодежной политики»»;

- пункт 23 изложить в следующей редакции:

«23. Комитет на основании списков молодых семей – участников Подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, поступивших от органов местного самоуправления, с учетом предполагаемого объема средств, которые могут быть предоставлены из федерального бюджета в виде субсидии на реализацию мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее соответственно – мероприятие, федеральный проект, государственная программа Российской Федерации) на соответствующий год, средств, которые планируется выделить на софинансирование Подпрограммы из областного бюджета и (или) местных бюджетов на соответствующий год, формирует сводный список молодых семей – участников Подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году (далее – сводный список) и осуществляет подготовку проекта распоряжения Правительства Рязанской области об утверждении сводного списка, по

форме согласно приложению № 4 к настоящему Порядку.

Утвержденный Правительством Рязанской области сводный список представляется Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее – ответственный исполнитель государственной программы) в установленный ответственным исполнителем государственной программы срок в составе заявки об участии в федеральном проекте в планируемом году, предусмотренной пунктом 3 приложения № 5 к государственной программе Российской Федерации.»;

- дополнить пунктом 23.1 следующего содержания:

«23.1. Изменения в сводный список вносятся в следующем порядке.

Комитет на основании информации об актуализации данных молодой семьи, представленной в Комитет органами местного самоуправления до даты утверждения акта о распределении субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на реализацию мероприятия, осуществляет подготовку проекта распоряжения Правительства Рязанской области о внесении соответствующих изменений в сводный список.

Подготовка указанного проекта распоряжения Правительства Рязанской области и представление его в Правительство Рязанской области осуществляется Комитетом в течение 15 рабочих дней, следующих за днем поступления в Комитет информации органа местного самоуправления об актуализации данных молодой семьи.»;

- пункт 24 изложить в следующей редакции:

«24. После доведения ответственным исполнителем государственной программы сведений о размере субсидии, предоставляемой бюджету Рязанской области на планируемый (текущий) год, до исполнительных органов Рязанской области Комитетом распределяются средства федерального и областного бюджетов между муниципальными образованиями, формируется список претендентов по форме согласно приложению № 5 к настоящему Порядку на основании сводного списка и с учетом объема субсидий, предоставляемых из федерального бюджета, размера бюджетных ассигнований, предусматриваемых в областном бюджете и (или) местных бюджетах на соответствующий финансовый год и плановый период на софинансирование мероприятий Подпрограммы.

Список претендентов утверждается распоряжением Правительства Рязанской области с учетом изменения состава семей (рождение (усыновление) ребенка (детей), развод, смерть члена семьи) в период с даты утверждения руководителем исполнительно-распорядительного органа муниципального образования списка участников Подпрограммы до даты утверждения акта о распределении субсидий из федерального бюджета на реализацию мероприятия по обеспечению жильем молодых семей бюджетам субъектов Российской Федерации в соответствующем финансовом году (далее – дата утверждения акта о распределении субсидий из федерального бюджета), но без изменения нумерации данного списка.»;

- в абзаце втором пункта 25 слово «Комитета» заменить словами «Правительства Рязанской области»;

- абзац второй пункта 25.1 изложить в следующей редакции:

«Молодая семья, в которой возраст хотя бы одного из членов молодой семьи на дату принятия распоряжения Правительства Рязанской области об утверждении списка претендентов превышает 35 лет, исключается из списка участников Подпрограммы решением органа местного самоуправления, включившего молодую семью в список участников Подпрограммы, в течение одного месяца с даты принятия распоряжения Правительства Рязанской области об утверждении списка претендентов.»;

- в пункте 27:

в абзаце первом слово «Комитетом» заменить словами «Правительством Рязанской области»;

абзацы второй и пятый изложить в следующей редакции:

«Комитет осуществляет подготовку проекта распоряжения Правительства Рязанской области о внесении изменений в утвержденный список претендентов в случае, если молодые семьи – претенденты на получение социальной выплаты не представили необходимые документы для получения свидетельства в установленный пунктом 28 настоящего Порядка срок, в течение срока действия свидетельства отказались от получения социальной выплаты на приобретение жилья (или строительство жилого дома) или по иным причинам не смогли воспользоваться данной социальной выплатой.»;

«Согласно уведомлению об изменении Комитет в течение 10 рабочих дней, следующих за днем получения уведомления об изменении, представляет в Правительство Рязанской области проект распоряжения Правительства Рязанской области о внесении изменения в утвержденный список претендентов. Указанные изменения в утвержденный список претендентов вносятся путем включения в список претендентов в первую очередь (по порядку очередности списка участников Подпрограммы соответствующего муниципального образования) молодых семей, состоящих в списке участников Подпрограммы соответствующего муниципального образования, но не утвержденных в списке претендентов; во вторую очередь – молодых семей, изъявивших желание участвовать в Подпрограмме, в соответствии с датами приема (регистрации) органом местного самоуправления заявлений с документами, поданными в орган местного самоуправления начиная с 1 июня года, предшествующего текущему.»;

дополнить новым абзацем шестым следующего содержания:

«Комитет в течение 10 рабочих дней с даты принятия распоряжения Правительства Рязанской области о внесении изменений в утвержденный список претендентов доводит до органов местного самоуправления выписки из списка претендентов.»;

- в абзаце шестом пункта 28 после слов «жилого помещения» дополнить словами «(жилого дома)»;

- пункт 34 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае приобретения распорядителем счета индивидуального жилого дома договор купли-продажи может предусматривать приобретение земельного участка, занятого приобретаемым индивидуальным жилым домом и необходимого для его использования.»;

- в абзаце втором пункта 35 слово «серия,» исключить;

- в пункте 41 цифры «14» заменить цифрой «7»;

- в пункте 42 цифры «5» заменить цифрой «3»;

- в приложении № 1 к Порядку предоставления молодым семьям социальной выплаты на приобретение жилья или строительство жилого дома в рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Рязанской области «Развитие образования и молодежной политики» слова «участницей подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы «Развитие образования и молодежной политики» в рамках мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – Подпрограмма), в соответствии с условиями подпрограммы» заменить словами «участницей направления (подпрограммы) 2 «Обеспечение жильем молодых семей Рязанской области» государственной программы «Реализация молодежной политики» в рамках мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – Подпрограмма), в соответствии с условиями Подпрограммы»;

- в наименовании приложения № 2 к Порядку предоставления молодым семьям социальной выплаты на приобретение жилья или строительство жилого дома в рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Рязанской области «Развитие образования и молодежной политики» после слов «Обеспечение жильем молодых семей» дополнить словами «Рязанской области»;

- по тексту приложения № 3 к Порядку предоставления молодым семьям социальной выплаты на приобретение жилья или строительство жилого дома в рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Рязанской области «Развитие образования и молодежной политики» слова «подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы «Развитие образования и молодежной политики» в рамках мероприятия по

обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» в соответствующем падеже заменить словами «направление (подпрограмма) 2 «Обеспечение жильем молодых семей Рязанской области» государственной программы «Реализация молодежной политики» в рамках мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» в соответствующем падеже;

- в приложении № 4 к Порядку предоставления молодым семьям социальной выплаты на приобретение жилья или строительство жилого дома в рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Рязанской области «Развитие образования и молодежной политики»:

в наименовании слова «участников подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» заменить словами «участников направления (подпрограммы) 2 «Обеспечение жильем молодых семей Рязанской области»;

слова «Председатель комитета по делам молодежи Рязанской области» заменить словами «Губернатор Рязанской области»;

- в графе 2 головки таблицы приложения № 5 к Порядку предоставления молодым семьям социальной выплаты на приобретение жилья или строительство жилого дома в рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Рязанской области «Развитие образования и молодежной политики» слова «1 сентября» заменить словами «1 июня»;

7) в приложении № 2:

- наименование изложить в следующей редакции:

«Порядок предоставления дополнительной социальной выплаты молодым семьям – участникам направления (подпрограммы) 2 «Обеспечение жильем молодых семей Рязанской области» государственной программы Рязанской области «Реализация молодежной политики» по рождению (усыновлению) одного ребенка»;

- пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Настоящий Порядок устанавливает предоставление дополнительной социальной выплаты молодым семьям – участникам направления (подпрограммы) 2 «Обеспечение жильем молодых семей Рязанской области» государственной программы Рязанской области «Реализация молодежной политики» по рождению (усыновлению) одного ребенка (далее –

дополнительная социальная выплата).»;

- абзац первый пункта 2 изложить в следующей редакции:

«2. Дополнительная социальная выплата в размере 5 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, исчисленной в соответствии с пунктом 3 настоящего Порядка, предоставляется для погашения части расходов, связанных с приобретением жилого помещения или созданием объекта индивидуального жилищного строительства, молодой семье – участнику направления (подпрограммы) 2 «Обеспечение жильем молодых семей Рязанской области» государственной программы Рязанской области «Реализация молодежной политики» (далее соответственно – участник Подпрограммы, жилой дом) по рождению (усыновлению) одного ребенка в период с даты утверждения акта о распределении субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на реализацию мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», в соответствующем году по дату исполнения банком распоряжения распорядителя счета (члена молодой семьи – участника Подпрограммы) о перечислении зачисленных на его банковский счет средств социальной выплаты в счет оплаты приобретаемого жилого помещения, оплаты договора строительного подряда на строительство жилого дома, оплаты последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере, в случае если молодая семья или один из супругов в молодой семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива (далее – кооператив), после уплаты которого жилое помещение переходит в собственность этой молодой семьи, оплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или займа на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, оплаты договора с уполномоченной организацией, погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.»;

- в абзаце четвертом пункта 3 слова «приказа об утверждении списка претендентов комитетом по делам молодежи Рязанской области (далее – Комитет)» заменить словами «распоряжения Правительства Рязанской области об утверждении списка претендентов»;

- подпункт «д» пункта 7 изложить в следующей редакции:
«д) выписку (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах на приобретенное жилое помещение (построенный жилой дом);»;
- в пункте 11:
 - в абзаце первом слово «Комитет» заменить словами «комитет по делам молодежи Рязанской области (далее – Комитет)»;
 - в подпункте «е» слова «приказа об утверждении списка претендентов Комитетом» заменить словами «распоряжения Правительства Рязанской области об утверждении списка претендентов»;
- в пункте 13 слова «постановлением Правительства Рязанской области» заменить словами «нормативным правовым актом Рязанской области»;
- пункт 17 признать утратившим силу;
- пункты 18, 19 считать соответственно пунктами 17, 18.

Вице-губернатор Рязанской области –
первый заместитель Председателя
Правительства Рязанской области



А.А. Бранов