Приложение № 11
к протоколу заседания Правления
Региональной службы по тарифам
Ростовской области
от 20.11.2026 № 63

РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.11.2026 г. Ростов-на-Дону № 277

Об утверждении инвестиционной программы теплоснабжающей организации филиал ПАО «ОГК-2» Новочеркасская ГРЭС (ИНН 2607018122) на 2027 год

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения (за исключением инвестиционных программ, утверждаемых в соответствии с законодательством российской федерации об электроэнергетике), а также о требованиях к формированию таких программ и отчетов о ходе их реализации», постановлением Правительства Ростовской области от 28.11.2013 № 732 «О Порядке взаимодействия исполнительных органов Ростовской области при утверждении инвестиционных программ организаций, осуществляющих деятельность в сфере теплоснабжения», Положением о Региональной службе по тарифам Ростовской области, утвержденным постановлением Правительства Ростовской области от 13.01.2012 № 20, Региональная служба по тарифам Ростовской области

постановляет:

1. Утвердить инвестиционную программу в сфере теплоснабжения филиал ПАО «ОГК-2» Новочеркасская ГРЭС (ИНН 2607018122) на 2027 год согласно приложению к постановлению.

2. Постановление подлежит официальному опубликованию, размещению на официальном сайте Региональной службы по тарифам Ростовской области в

информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» http://rst.donland.ru и вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель
Региональной службы по тарифам
Ростовской области **А.В. Лукьянов**

Приложение
к постановлению
Региональной службы по
тарифам
Ростовской области
от 20.11.2026 № 277

Паспорт инвестиционной программы в сфере теплоснабжения

Филиал ПАО «ОГК-2» - Новочеркасская ГРЭС
(наименование регулируемой организации)

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Филиал ПАО «ОГК-2» - Новочеркасская ГРЭС
Местонахождение регулируемой организации	Юридический адрес: 196605, г. Санкт-Петербург, вн.тер.г. поселок Шушары, ш. Петербургское, д. 66, к.1, литера А, этаж 7, помещ. 36-Н, каб. 701 Почтовый адрес: Филиал ПАО «ОГК-2» - Новочеркасская ГРЭС, 346448, Российская Федерация, Ростовская область, г. Новочеркасск, ш. Багаевское, д. 10.
Сроки реализации инвестиционной программы	2027 г.
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Начальник УТС ЦОР Филиала ПАО «ОГК-2» - Новочеркасская ГРЭС, Ишоев Владимир Анатольевич
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	8(8635)28-22-03, Ishoev.Vladimir@nch.ogk2.ru
Наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Региональная служба по тарифам Ростовской области
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Российская Федерация, 344019, г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, д.295
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	Лукьянов Алексей Владимирович
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	8(8632)63-50-55, факс 8(8632)63-45-12, rek@donland.ru
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация г. Новочеркасска
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	346400, г. Новочеркасск, пр. Платовский, 59б
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	Глава города Новочеркасска - Исаков Павел Александрович
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	8(8635)259912

Инвестиционная программа

филиала ПАО "ОГК-2" - Новочеркасская ГРЭС

(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на 2027 год

№ п.п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики. Наименование и значение показателя. до реализации мероприятия. Тепловая сеть. Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однотрубном исчислении), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	после реализации мероприятия. Тепловая сеть. Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однотрубном исчислении), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС. Плановые расходы. Всего	в том числе: ПИР	СМР	Профинансировано к 2027 году	Финансирование в т.ч. по годам 2027	Остаток финансирования	Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС. Амортизация (стр.1.1 ФП)	Прибыль, направленная на инвестиции (стр.1.2 ФП)	Средства, полученные за счет платы за подключение (стр.1.3 ФП)	Прочие собственные средства (стр.1.4 ФП)	Экономия расходов (стр.1.5 ФП). в результате реализации мероприятия инвестиционной программы	связанную с сокращением потерь в тепловых сетях, снижением вредных и (или) опасных веществ в составе основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации, плату за подключение (технологическое присоединение) к системе централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем	Расходы на оплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга) (стр.1.6 ФП)	Иные собственные средства (стр.2 ФП)	Привлеченные средства во внебюджетной основе (стр.23 ФП)	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расчетов (стр.4 ФП)	Прочие источники финансирования (стр.5 ФП)
1	2	3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	11.1	11.2	11.3	11.4	11.5.1	11.5.2	11.6	11.7	11.8	11.9	11.10
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																																
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																																
1.1.1																																
1.1.2																																
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																																
1.2.1																																
1.2.2																																
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																																
1.3.1																																
1.3.2																																
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																																
1.4.1																																
1.4.2																																
Всего по группе 1																																
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																																
2.1.1																																
2.1.2																																
Всего по группе 2																																
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставок энергии от разных источников																																
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																																
3.1.1	Модернизация тепловых сетей мкр. Донской с заменой существующего трубопровода теплосети ДЕ90 мм на трубопровод Д426 мм в ППУ изоляции	61:55:0030406:653	Тепловой источник с сетями	В системе транспортировки тепловой энергии филиала ПАО «ОГК-2» - Новочеркасская ГРЭС находятся магистральные, распределительные и квартальные трубопроводы комплекса «Тепловые сети п.Донской», инв.№ 14541 введены в эксплуатацию в 1958÷1975 годы. Тепловые сети предназначены для поставки тепловой энергии до конечных потребителей мкр. Донской.	500	1730	0,9654	надземно	26.54	400	940	0,9654	надземно	26.54	2027	2027	26 110.28	0.00	26 110.28	0.00	26 110.28	0.00	10 179.00	15 931.28	0.00	0.00	0.00	0,00	0.00	0.00	0,00	0.00	0,00
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																																
3.2.1																																
3.2.2																																
Всего по группе 3																	26 110.28	0.00	26 110.28	0.00	26 110.28	0.00	10 179.00	15 931.28	0.00	0.00	0.00	0,00	0.00	0.00	0,00	0.00	0,00
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																																
4.1.1																																
4.1.2																																
Всего по группе 4																																
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																																
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																																
5.1.1																																
5.1.2																																
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																																
5.2.1																																
5.2.2																																
Всего по группе 5																																
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемыми организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры.																																
6.1.1																																
6.1.2																																
Всего по группе 6																	0.00	0.00	0,00	0.00	0,00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0,00	0.00	0.00	0,00	0.00	0,00
ИТОГО по программе																	26 110.28	0.00	26 110.28	0.00	26 110.28	0.00	10 179.00	15 931.28	0.00	0.00	0.00	0,00	0.00	0.00	0,00	0.00	0,00

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы филиала ПАО "ОГК-2"-Новочеркасская ГРЭС

(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Текущее значение	Плановые значения
					в т.ч. по годам реализации
					2027
1	2	3	4	5	6
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м^3	0,28	0,28	0,28
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	0,1919	0,1919	0,1978
		т.у.т./м^3*	-	-	-
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	0	0	0
4	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%	40,01	40,01	39,05
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	19337	19337	18801
		% от полезного отпуска тепловой энергии	30,29	30,29	28,13
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды	54184	54184	53691
		куб. м для пара	-	-	-
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом "ж" пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике) , утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. N 410		-	-	-
7.1					
7.2					

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения
филиала ПАО "ОГК-2"-Новочеркасская ГРЭС

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности				Показатели энергетической эффективности					
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому объекту теплоснабжения)		Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети		Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому участку тепловой сети)	
		Текущее значение	Плановое значение 2027	Текущее значение	Плановое значение 2027	Текущее значение	Плановое значение 2027	Текущее значение	Плановое значение 2027	Текущее значение	Плановое значение 2027
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Предметно-специализированный комплекс "Тепловые сети п. Донской" филиала ПАО "ОГК-2" - Новочеркасская ГРЭС	0	0	0	0	0,1919	0,1978	-	-	19337	18801

Финансовый план

филиала ПАО "ОГК-2"-Новочеркасская ГРЭС

(наименование энергоснабжающей организации)

в сфере теплоснабжения на 2027 год

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс.руб. без НДС) (с использованием прогнозных индексов цен)			По мероприятиям, согласно Формы № 2-ИП ТС
		по видам деятельности (при наличии нескольких регулируемых видов деятельности, указывается каждый в отдельном столбце, для которого проектируется инвестиционная программа)	Всего	по годам реализации (указывается по каждому году реализации, на который проектируется инвестиционная программа, в отдельном столбце)	
		Теплоснабжение		2027	
1	2	3	4	5	6
1	Собственные средства	26 110,28	26 110,28	26 110,28	3.1.1
1.1	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	10179,00	10179,00	10179,00	3.1.1
1.2	прибыль, направленная на инвестиции	15931,28	15931,28	15931,28	3.1.1
1.3	средства, полученные за счет платы за подключение	0,00	0,00	0,00	-
1.4	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг	0,00	0,00	0,00	-
1.5	экономия расходов	0,00	0,00	0,00	-
1.5.1	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	0,00	0,00	0,00	-
1.5.2	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации	0,00	0,00	0,00	-
1.6	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	0,00	0,00	0,00	-
2	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1	0,00	0,00	0,00	-
3	Средства, привлеченные на возвратной основе	0,00	0,00	0,00	-
3.1	кредиты	0,00	0,00	0,00	-
3.2	займы организаций	0,00	0,00	0,00	-
3.3	иные привлеченные средства	0,00	0,00	0,00	-

4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	0,00	0,00	0,00	-
5	Прочие источники финансирования	0,00	0,00	0,00	-

Отчет об исполнении инвестиционной программы

филиала ПАО "ОГК-2" - Новочеркасская ГРЭС

(наименование регулируемой организации)

N п/п	Наименование мероприятия	Год начала реализации мероприятия		Год окончания реализации мероприятия		Основные технические характеристики после реализации мероприятия					Стоимость мероприятий, тыс. руб. (без НДС)												Примечание
						Тепловая сеть				Тепловая нагрузка, Гкал/ч	план	факт											
		план	факт	план	факт	Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однотрубном исчислении), км	Способ прокладки			Амортизация	Прибыль, направленная на инвестиции	Средства, полученные за счет платы за подключение	Прочие собственные средства	Экономия расходов	Расходы на оплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинг)	Иные собственные средства	Привлеченные средства на возвратной основе	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	Прочие источники финансирования	Всего:	
1	2	3	4	5	6	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8.1	8.2	8.3	8.4	8.5	8.6	8.7	8.8	8.9	8.10	8.11	8.12	9
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																							
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																							
1.1.1																							
1.1.2																							
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																							
1.2.1																							
1.2.2																							
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																							
1.3.1																							
1.3.2																							
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																							
1.4.1																							
1.4.2																							
Всего по группе 1																							
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																							
2.1.1																							
2.1.2																							
Всего по группе 2																							
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников																							
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																							
3.1.1	Модернизация тепловых сетей мкр. Донской с заменой существующего трубопровода теплосети Д530 мм на трубопровод Д426 мм в ППУ изоляции	2025	2025	2025	2025	400	940	0,8065	надземно	26,54	22036,3	10179,056	11993,208	-	-	-	-	-	-	-	-	22172,264	-
3.1.2																							
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																							
3.2.1																							
3.2.2																							
Всего по группе 3																							
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																							
4.1.1																							
4.1.2																							
Всего по группе 4																							
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																							
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																							
5.1.1																							
5.1.2																							
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																							
5.2.1																							
5.2.2																							
Всего по группе 5																							
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемыми организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической																							
6.1.1																							
6.1.2																							
Всего по группе 6																							
ИТОГО по программе																							

Отчет о достижении плановых показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения

филиала ПАО "ОГК-2"-Новочеркасская ГРЭС

(наименование регулируемой организации)

за 2025 год

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности				Показатели энергетической эффективности					
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому объекту теплоснабжения)		Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети		Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому участку тепловой сети)	
		план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Филиал ПАО "ОГК-2" - Новочеркасская ГРЭС	-	-	-	-	0,2018	0,1919	-	-	19266	19337