



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«02» октября 2026 г.

№ 32

г. Ростов-на-Дону

О внесении изменений в постановление министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области от 09.12.2024 № 31

В целях уточнения показателей реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, адресного перечня многоквартирных домов, признанных аварийными с 1 января 2017 г. по 1 января 2022 г., подлежащих расселению в рамках этапа 2025-2026 годов областной адресной программы «Переселение граждан из многоквартирных домов, а также домов блокированной застройки, признанных аварийными, подлежащих сносу или реконструкции», министерство строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области **постановляет:**

1. Внести в постановление министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области от 09.12.2024 № 31 «Об утверждении адресного перечня многоквартирных домов, признанных аварийными с 1 января 2017 г. по 1 января 2022 г., подлежащих расселению в рамках этапа 2025 - 2026 годов областной адресной программы «Переселение граждан из многоквартирных домов, а также домов блокированной застройки, признанных аварийными, подлежащих сносу или реконструкции» следующие изменения:

1.1. Приложение № 1 изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.2. Приложение № 2 изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

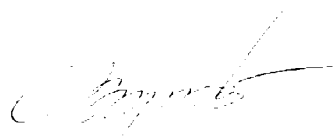
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением подпункта 1.2 пункта 1 настоящего постановления,

приложения № 2 к настоящему постановлению.

Подпункт 1.2 пункта 1 настоящего постановления, приложение № 2 к настоящему постановлению вступают в силу со дня принятия настоящего постановления. Приложение № 2 к настоящему постановлению не подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области Василенко А.А.

Исполняющий обязанности
министра строительства,
архитектуры и территориального
развития Ростовской области



С.А. Вифлянцев

Постановление вносит
отдел реализации мероприятий
по переселению граждан
из аварийного и ветхого жилья

АДРЕСНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ
многоквартирных домов, признанных аварийными с 1 января 2017 г. до 1 января 2022 г., подлежащих расселению в рамках этапа 2025-2026 годов
областной адресной программы "Переселение граждан из многоквартирных домов, а также домов блокированной застройки, признанных аварийными, подлежащих сносу или реконструкции"

№ п/п	Адрес МКД	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемая дата окончания переселения (квартал, год)	Планируемая дата сноса/реконструкции МКД (квартал, год)	Число жителей, всего чел.	Число жителей планируемых к переселению, чел.	Общая площадь жилых помещений МКД, кв.м.	Количество расселяемых жилых помещений (единиц)			Расселяемая площадь жилых помещений (кв. метров)			Стоимость переселения граждан (рублей)				
		номер	дата						всего	в том числе		всего	в том числе		Всего	за счет средств публично-правовой компании "Фонд развития территорий"*4	в том числе		
										частная собственность	муниципальная собственность		частная собственность	муниципальная собственность			за счет средств областного бюджета	за счет средств местного бюджета	за счет дополнительных средств местного бюджета
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Всего по Ростовской области по этапу 2025-2026 годов: 139 домов						4 005	1 491	75 637,50	725	684	41	30 682,18	29 032,18	1 650,00	2 266 375 986,48	136 782 604,15	1 772 998 420,31	334 600 003,35	21 994 958,67
Этап 2025-2026 годов за счет средств публично-правовой компании "Фонд развития территорий", областного и местного бюджетов																			
Всего по Ростовской области по этапу 2025-2026 годов за счет средств публично-правовой компании "Фонд развития территорий", областного и местного бюджетов: 13 домов						471	200	8 500,38	82	79	3	3 464,05	3 324,25	139,80	239 550 013,91	136 782 604,15	87 146 763,28	15 620 646,48	0,00
Муниципальное образование "Город Шахты"																			
1.	ул. Терриконная, д. 20 (литер Б)	4974	24.09.2018	IV, 2026	IV, 2028	7	7	96,90	3	3	0	96,90	96,90	0,00	5 888 520,00	3 993 795,16	1 606 726,65	287 998,19	0,00
2.	пер. Мичурина, д. 20	3535	12.09.2019	IV, 2026	IV, 2028	36	27	635,50	12	12	0	479,40	479,40	0,00	34 306 553,00	19 758 776,10	12 336 514,78	2 211 262,12	0,00
3.	ул. Евгения Кобылкина, д. 11	2543	31.08.2020	IV, 2026	IV, 2028	147	87	2 594,40	38	38	0	1 546,55	1 546,55	0,00	99 339 868,18	59 373 123,32	33 891 799,54	6 074 945,32	0,00
4.	пер. Енисейский, д. 1	2922	28.09.2020	IV, 2026	IV, 2028	17	10	256,90	2	0	2	96,50	0,00	96,50	10 626 736,00	4 096 658,76	5 537 505,50	992 571,74	0,00
5.	ул. Мешкова, д. 5	3747	09.12.2020	IV, 2026	IV, 2028	34	20	452,10	8	7	1	318,70	275,40	43,30	22 272 841,73	13 188 976,16	7 703 118,00	1 380 747,57	0,00
6.	ул. Мешкова, д. 19	302	04.02.2021	IV, 2026	IV, 2028	38	29	645,20	10	10	0	489,90	489,90	0,00	33 529 956,00	19 264 188,46	12 097 370,85	2 168 396,69	0,00
7.	ул. Заветы Ильича, д. 3	302	04.02.2021	IV, 2026	IV, 2028	29	6	600,40	3	3	0	138,50	138,50	0,00	10 660 162,00	5 625 934,37	4 269 025,03	765 202,60	0,00
8.	ул. Энергетики, д. 6	5905	31.10.2017	IV, 2026	IV, 2028	13	3	292,50	1	1	0	43,20	43,20	0,00	2 783 000,00	1 714 570,49	906 028,22	162 401,29	0,00
9.	ул. Поселковая, д. 5	5549	02.11.2018	IV, 2026	IV, 2028	53	2	815,48	1	1	0	78,20	78,20	0,00	6 033 549,00	3 069 040,41	2 513 903,28	450 605,31	0,00
10.	пер. Гавриловский, д. 9	1201	20.04.2020	IV, 2026	IV, 2028	33	1	597,90	1	1	0	29,10	29,10	0,00	2 027 960,00	1 199 375,02	702 640,06	125 944,92	0,00
11.	ул. Искра, д. 17	4175	28.12.2021	IV, 2026	IV, 2028	17	2	478,60	1	1	0	55,60	55,60	0,00	4 366 508,00	2 291 589,38	1 759 530,99	315 387,63	0,00
12.	пер. Сокольнический, д. 36	5131	27.12.2019	IV, 2026	IV, 2028	27	2	648,90	1	1	0	49,60	49,60	0,00	4 398 104,00	2 044 295,57	1 996 029,54	357 778,89	0,00
13.	пр-кт. Ленинского Комсомола, д. 26	469	11.02.2019	IV, 2026	IV, 2028	20	4	385,60	1	1	0	41,90	41,90	0,00	3 316 256,00	1 162 280,95	1 826 570,84	327 404,21	0,00
Итого по городу Шахты: 13 домов				-	-	471	200	8 500,38	82	79	3	3 464,05	3 324,25	139,80	239 550 013,91	136 782 604,15	87 146 763,28	15 620 646,48	0,00
Этап 2025-2026 годов за счет средств областного и местных бюджетов																			
Всего по Ростовской области по этапу 2025-2026 годов за счет средств областного и местных бюджетов: 114 домов						3 370	1 216	64 216,41	608	573	35	25 950,13	24 558,73	1 391,40	1 918 612 205,14	0,00	1 606 157 277,68	290 459 968,79	21 994 958,67
Муниципальное образование "Город Гуково"																			
1.	ул. Молодежная, д. 47	43	31.03.2017	IV, 2026	IV, 2031	25	25	561,70	12	12	0	561,70	561,70	0,00	23 671 662,00	0,00	23 079 870,41	591 791,59	0,00
2.	ул. Комсомольская, д. 48	627	11.11.2019	IV, 2026	IV, 2027	23	23	452,80	10	10	0	452,80	452,80	0,00	21 564 282,00	0,00	21 025 174,95	539 107,05	0,00
3.	ул. Гагарина, д. 42	333	20.09.2017	IV, 2026	IV, 2032	44	44	1 072,40	23	23	0	1 072,40	1 072,40	0,00	58 870 206,00	0,00	57 397 475,83	1 472 730,17	0,00
4.	ул. Куйбышева, д. 24	675	21.11.2018	IV, 2026	IV, 2032	24	24	412,10	8	6	2	412,10	295,00	117,10	21 853 199,07	0,00	21 306 869,09	546 329,98	0,00
5.	мкр. Алмазный, ул. Победы, д. 4	58	06.07.2020	IV, 2028	IV, 2028	10	10	133,60	4	1	3	133,60	43,40	90,20	9 090 550,54	0,00	8 863 286,77	227 263,77	0,00
6.	ул. Шахтерская, д. 47	273	06.09.2017	IV, 2029	IV, 2032	1	1	94,50	1	1	0	94,50	94,50	0,00	3 125 000,00	0,00	3 046 875,00	78 125,00	0,00
7.	ул. Гагарина, д. 1	103	20.02.2018	IV, 2029	IV, 2033	4	4	139,10	3	3	0	139,10	139,10	0,00	5 693 697,00	0,00	5 551 354,57	142 342,43	0,00
8.	ул. Милицейская, д. 52	113	31.07.2020	IV, 2027	IV, 2029	13	13	190,10	4	4	0	190,10	190,10	0,00	9 544 970,00	0,00	9 306 345,75	238 624,25	0,00
9.	ул. Чехова, д. 49	58	06.07.2020	IV, 2028	IV, 2033	14	14	271,90	5	4	1	271,90	212,00	59,90	17 285 354,00	0,00	16 853 220,15	432 133,85	0,00
Итого по городу Гуково: 9 домов				-	-	158	158	3 328,20	70	64	6	3 328,20	3 061,00	267,20	170 698 920,61	0,00	166 430 472,52	4 268 448,09	0,00
Муниципальное образование "Город Донецк"																			
1.	ул. Станиславского, д. 5	76	21.05.2020	IV, 2026	IV, 2031	8	8	262,20	4	4	0	262,20	262,20	0,00	17 825 500,00	0,00	17 379 862,50	445 637,50	0,00
2.	ул. Станиславского, д. 8	76	21.05.2020	IV, 2026	IV, 2027	18	18	400,60	8	8	0	400,60	400,60	0,00	27 455 600,00	0,00	26 769 210,00	686 390,00	0,00
3.	ул. Станиславского, д. 11	76	21.05.2020	IV, 2026	IV, 2032	24	24	408,40	8	8	0	408,40	408,40	0,00	27 976 900,00	0,00	27 277 477,50	699 422,50	0,00
4.	ул. Ульянова, д. 3	76	21.05.2020	IV, 2026	IV, 2032	29	29	590,90	15	14	1	590,90	550,10	40,80	40 301 047,00	0,00	39 293 520,82	1 007 526,18	0,00

пер. Азовский, д.3	103	13.07.2020	IV, 2026	IV, 2032	8	8	167,90	4	4	0	167,90	167,90	0,00	11 570 700,00	0,00	11 281 432,50	289 267,50	0,00
6 пер. Карбышева, д. 27	103	13.07.2020	IV, 2026	IV, 2032	41	41	615,10	16	15	1	615,10	587,70	27,40	42 741 828,00	0,00	41 673 282,30	1 068 545,70	0,00
7 ул. Станиславского, д. 7	103	13.07.2020	IV, 2026	IV, 2032	17	17	402,00	8	7	1	402,00	345,90	56,10	27 679 377,00	0,00	26 987 392,58	691 984,42	0,00
Итого по городу Донецку: 7 домов			-	-	145	145	2 847,10	63	60	3	2 847,10	2 722,80	124,30	195 550 952,00	0,00	190 662 178,20	4 888 773,80	0,00
Муниципальное образование "Город Новочеркасск"																		
1. ул. Николаевой-Терешковой, д. 9	156	14.02.2019	IV, 2026	IV, 2027	1	1	13,60	1	0	1	13,60	0,00	13,60	3 675 177,00	0,00	2 907 065,00	768 112,00	0,00
Итого по городу Новочеркаску: 1 дом			-	-	1	1	13,60	1	0	1	13,60	0,00	13,60	3 675 177,00	0,00	2 907 065,00	768 112,00	0,00
Муниципальное образование "Город Новошахтинск"																		
1. ул. Линейная, д. 30	942	13.11.2020	IV, 2026	IV, 2027	38	38	624,70	12	12	0	624,70	624,70	0,00	44 244 044,00	0,00	40 306 324,09	3 937 719,91	0,00
2. ул. Пирогова, д. 55	637	18.06.2021	IV, 2026	IV, 2027	20	20	373,80	8	8	0	373,80	373,80	0,00	26 478 858,00	0,00	24 122 239,63	2 356 618,37	0,00
3. ул. Рабоче-Крестьянская, д. 38	203	23.08.2021	IV, 2026	IV, 2027	21	21	370,80	8	7	1	370,80	322,10	48,70	27 120 493,02	0,00	24 706 769,15	2 413 723,87	0,00
4. ул. Коперника, д. 25	942	13.11.2020	IV, 2026	IV, 2027	19	19	388,90	12	12	0	388,90	388,90	0,00	27 569 449,00	0,00	25 115 768,04	2 453 680,96	0,00
Итого по городу Новошахтинску: 4 дома			-	-	98	98	1 758,20	40	39	1	1 758,20	1 709,50	48,70	125 412 844,02	0,00	114 251 100,91	11 161 743,11	0,00
Муниципальное образование "Город Ростов-на-Дону"																		
1. пер. Университетский, 20, литер Б	367	02.05.2017	IV, 2026	IV, 2030	12	5	138,40	1	1	0	68,00	68,00	0,00	5 548 706,00	0,00	3 684 340,78	1 864 365,22	0,00
2. ул. Станиславского, 272, литер А, Б	1187	21.12.2019	IV, 2026	IV, 2030	34	1	717,20	1	1	0	58,00	58,00	0,00	5 409 776,00	0,00	3 592 091,26	1 817 684,74	0,00
3. ул. Станиславского, 184, литер А	414	27.04.2020	IV, 2026	IV, 2030	17	15	417,10	7	7	0	395,30	395,30	0,00	40 026 040,00	0,00	26 570 124,11	13 445 123,09	10 792,80
4. ул. Станиславского, 166, литер А, Б, В	804	13.08.2020	IV, 2026	IV, 2030	26	7	482,20	2	2	0	110,30	110,30	0,00	10 872 525,00	0,00	7 219 356,59	3 653 168,41	0,00
5. ул. Станиславского, 103, литер А, Б	799	13.08.2020	IV, 2026	IV, 2030	78	21	1 762,50	12	12	0	447,30	447,30	0,00	38 051 050,14	0,00	25 265 897,26	12 785 152,88	0,00
6. ул. Социалистическая, 115а, литер Е	1058	18.11.2019	IV, 2026	IV, 2030	17	1	543,50	1	1	0	63,10	63,10	0,00	6 463 670,00	0,00	4 291 876,88	2 171 793,12	0,00
7. пер. Крыловской, 5	841	20.08.2020	IV, 2026	IV, 2030	38	10	459,20	4	4	0	150,30	150,30	0,00	15 161 079,00	0,00	10 066 956,44	5 094 122,56	0,00
8. пер. Крыловской, 34	840	20.08.2020	IV, 2026	IV, 2030	31	4	544,00	2	2	0	93,80	93,80	0,00	8 996 910,00	0,00	5 973 948,23	3 022 961,77	0,00
9. ул. Седова, 17, литер А, Б	849	20.08.2020	IV, 2026	IV, 2030	37	2	530,90	1	1	0	29,10	29,10	0,00	2 801 419,00	0,00	1 860 142,21	941 276,79	0,00
10. ул. Пушкинская, 163, литер В, В1, В2	1001	24.09.2020	IV, 2026	IV, 2030	21	3	349,00	2	2	0	66,70	66,70	0,00	7 335 780,00	0,00	4 870 957,91	2 464 822,09	0,00
11. ул. Погодина, 20 б, литер А	797	07.09.2021	IV, 2026	IV, 2030	31	6	934,70	3	3	0	152,50	152,50	0,00	15 684 072,00	0,00	10 414 223,79	5 269 848,21	0,00
12. ул. Козлова, 61в	843	20.08.2020	IV, 2026	IV, 2030	73	18	1 533,80	11	11	0	329,20	329,20	0,00	36 550 502,00	0,00	24 263 188,22	12 277 757,98	9 555,80
13. ул. Республиканская, 76, литер Б	1075	25.11.2021	IV, 2026	IV, 2030	19	1	564,60	1	1	0	32,00	32,00	0,00	2 985 399,00	0,00	1 982 304,93	1 003 094,07	0,00
14. ул. Ларина, 12	802	13.08.2020	IV, 2026	IV, 2030	55	9	736,90	4	4	0	53,80	53,80	0,00	5 054 767,00	0,00	3 356 365,28	1 698 401,72	0,00
15. ул. Мясникова, 66/37, литер А	806	14.08.2020	IV, 2026	IV, 2030	15	4	278,90	3	3	0	77,30	77,30	0,00	7 819 724,00	0,00	5 192 296,72	2 627 427,28	0,00
16. пер. Университетский, 15, литер А, Б	637	30.06.2020	IV, 2026	IV, 2030	25	5	457,60	3	3	0	113,60	113,60	0,00	12 000 395,00	0,00	7 968 262,27	4 032 132,73	0,00
17. ул. Города Волос, 122, литер Б	1120	06.12.2021	IV, 2026	IV, 2030	5	5	80,20	3	3	0	80,20	80,20	0,00	8 402 986,00	0,00	5 579 582,70	2 823 403,30	0,00
18. ул. 2-я Баррикадная, 2 б, литер Б	1149	03.11.2020	IV, 2026	IV, 2030	11	3	309,90	2	2	0	67,00	67,00	0,00	7 047 367,00	0,00	4 679 451,68	2 367 915,32	0,00
19. ул. Станиславского, 298, литер А	762	30.08.2021	IV, 2026	IV, 2030	3	1	67,20	1	1	0	23,00	23,00	0,00	2 410 765,00	0,00	1 600 747,96	810 017,04	0,00
20. ул. 26-я линия, 6/1, литер Л	822	18.08.2020	IV, 2026	IV, 2030	16	1	486,40	1	1	0	37,20	37,20	0,00	3 559 960,00	0,00	2 363 813,44	1 196 146,56	0,00
21. ул. Станиславского, 137, литер АIII, Б	1017	28.09.2020	IV, 2026	IV, 2030	11	1	261,20	1	1	0	85,50	85,50	0,00	8 517 866,00	0,00	5 655 863,02	2 862 002,98	0,00
22. ул. Седова, 63, литер А, Б, В	1018	28.09.2020	IV, 2026	IV, 2030	32	4	440,50	1	1	0	25,30	25,30	0,00	2 961 928,00	0,00	1 966 720,19	995 207,81	0,00
23. ул. Мечникова, 51, литер А	74	29.01.2018	IV, 2026	IV, 2030	90	12	1 642,10	6	6	0	283,47	283,47	0,00	28 442 377,00	0,00	18 885 738,31	9 556 638,69	0,00
24. пр-кт Соколова, 6, литер А	420	28.04.2020	IV, 2026	IV, 2030	67	3	1 761,50	3	3	0	111,00	111,00	0,00	13 078 344,00	0,00	8 684 020,40	4 394 323,60	0,00
25. пер. Университетский, 18/123, литер Б	1101	01.11.2022	IV, 2026	IV, 2030	8	2	75,00	1	1	0	34,00	34,00	0,00	2 991 690,00	0,00	1 986 482,16	1 005 207,84	0,00
26. ул. Погодина, 20/5	800	13.08.2020	IV, 2026	IV, 2030	18	1	293,70	1	1	0	25,20	25,20	0,00	3 341 896,00	0,00	2 025 739,69	1 025 073,11	291 083,20
27. пр. Соколова, 22/114-116	286	06.04.2017	IV, 2026	IV, 2030	29	4	943,30	1	1	0	30,50	30,50	0,00	2 826 501,00	0,00	1 876 796,66	949 704,34	0,00
28. ул. Башкирская, 4/4	419	28.04.2020	IV, 2026	IV, 2030	65	20	1 247,00	19	19	0	327,95	327,95	0,00	58 710 560,50	0,00	26 511 397,48	13 415 406,12	18 783 756,90
29. пр-кт М. Нагибина, 53/2, литер В	418	28.04.2020	IV, 2026	IV, 2030	55	9	530,70	4	4	0	88,50	88,50	0,00	6 848 688,60	0,00	4 547 529,21	2 301 159,39	0,00
30. ул. Портовая, 80/2	1064	19.10.2018	IV, 2026	IV, 2030	139	5	3 069,80	3	3	0	107,30	107,30	0,00	10 819 718,00	0,00	7 184 292,75	3 635 425,25	0,00
31. пер. Университетский, 28	803	13.08.2020	IV, 2026	IV, 2030	27	1	488,20	1	1	0	34,10	34,10	0,00	3 732 811,00	0,00	2 478 586,50	1 254 224,50	0,00
32. ул. Портовая, 240, литер К	1022	05.10.2018	IV, 2026	IV, 2030	131	9	2 409,80	4	4	0	149,30	149,30	0,00	16 011 046,00	0,00	10 631 334,53	5 379 711,47	0,00
33. ул. Малюгиной, 107, литер А, 3	146	12.02.2018	IV, 2026	IV, 2030	15	1	371,70	1	1	0	18,00	18,00	0,00	2 033 779,00	0,00	1 350 429,25	683 349,75	0,00
34. ул. Нариманова, 72/3, литер А	554	08.06.2020	IV, 2026	IV, 2030	297	26	2 141,73	17	17	0	213,73	213,73	0,00	24 584 977,67	0,00	15 852 822,69	8 02 0	

				Муниципальное образование "Город Таганрог"																			
1.	ул. Калинина, д. 106, литеры А, п/а	1001	10.06.2021	IV_2025	IV_2030	17	17	631,30	12	12	0	631,30	631,30	0,00	67 516 272,40	0,00	51 717 464,66	15 798 807,74	0,00				
2.	ст. Марцево, д. 2-1	2122	25.12.2020	IV_2025	IV_2029	11	7	212,80	5	3	2	124,80	62,00	62,80	14 915 222,40	0,00	11 425 060,35	3 490 162,05	0,00				
Итого по городу Таганрогу: 2 дома				-	-	28	24	844,10	17	15	2	756,10	693,30	62,80	82 431 494,80	0,00	63 142 525,01	19 288 969,79	0,00				
Муниципальное образование "Город Шахты"																							
1.	ул. Еременко, д. 5	5380	06.10.2017	IV_2026	IV_2028	17	13	481,20	3	3	0	227,40	227,40	0,00	13 335 580,00	0,00	11 308 571,84	2 027 008,16	0,00				
2.	пер. 10 лет Октября, д. 12	5905	31.10.2017	IV_2026	IV_2028	16	10	385,90	4	4	0	196,60	196,60	0,00	13 212 509,00	0,00	11 204 207,63	2 008 301,37	0,00				
3.	ул. Благодатная, д. 40	5909	31.10.2017	IV_2026	IV_2028	24	8	387,10	3	3	0	85,70	85,70	0,00	5 356 108,00	0,00	4 541 979,58	814 128,42	0,00				
4.	пр-кт. Ленинского Комсомола, д. 4	6255	22.11.2017	IV_2026	IV_2028	21	14	340,80	6	6	0	299,40	299,40	0,00	18 257 350,00	0,00	15 482 232,80	2 775 117,20	0,00				
5.	пр-кт. Ленинского Комсомола, д. 28	6586	11.12.2017	IV_2026	IV_2028	19	18	384,10	8	7	1	384,10	330,80	53,30	27 866 417,45	0,00	23 630 721,99	4 235 695,46	0,00				
6.	ул. Довженко, д. 7	2913	05.06.2018	IV_2026	IV_2028	8	7	192,50	3	2	1	192,50	117,90	74,60	13 247 543,80	0,00	11 233 917,14	2 013 626,66	0,00				
7.	ул. Паустовского, д. 16	6637	24.12.2018	IV_2026	IV_2028	24	21	401,90	8	7	1	401,90	359,10	42,80	26 391 987,89	0,00	22 380 405,73	4 011 582,16	0,00				
8.	ул. Артема, д. 15	2158	11.06.2019	IV_2026	IV_2028	6	6	137,60	2	2	0	137,60	137,60	0,00	8 419 230,00	0,00	7 139 507,04	1 279 722,96	0,00				
9.	ул. Таловская, д. 24	2759	22.07.2019	IV_2026	IV_2028	23	23	418,70	8	7	1	419,00	373,70	45,30	26 415 199,08	0,00	22 400 088,81	4 015 110,27	0,00				
10.	ул. Комсомольская, д. 2	4674	28.11.2019	IV_2026	IV_2028	28	23	566,50	11	10	1	543,60	513,20	30,40	35 030 963,48	0,00	29 706 257,03	5 324 706,45	0,00				
11.	пер. Сокольниковский, д. 30	128	21.01.2020	IV_2026	IV_2028	24	20	648,10	9	9	0	486,80	486,80	0,00	31 297 438,00	0,00	26 540 227,40	4 757 210,60	0,00				
12.	пер. Гавриловский, д. 9	1201	20.04.2020	IV_2026	IV_2028	33	6	597,90	3	2	1	103,40	74,60	28,80	4 938 574,00	0,00	4 187 910,75	750 663,25	0,00				
13.	ул. Евгения Кобылкина, д. 11	2543	31.08.2020	IV_2026	IV_2028	147	46	2564,3	18	14	4	722,10	535,10	187,00	47 838 939,37	0,00	40 567 420,57	7 271 518,80	0,00				
14.	ул. 25 лет Октября, д. 22	530	01.03.2021	IV_2026	IV_2028	18	3	412,40	1	1	0	61,50	61,50	0,00	3 704 109,00	0,00	3 141 084,43	563 024,57	0,00				
15.	пер. Сокольниковский, д. 36	5131	27.12.2019	IV_2026	IV_2028	27	7	648,50	2	2	0	116,20	116,20	0,00	10 208 912,17	0,00	8 058 664,75	1 444 477,65	705 769,77				
16.	ул. Екатерининская, д. 7	3190	07.10.2021	IV_2026	IV_2028	79	3	1 383,40	2	2	0	54,00	54,00	0,00	3 639 875,00	0,00	3 086 614,00	553 261,00	0,00				
17.	ул. Котляревского, д.4	928	17.02.2017	IV_2026	IV_2028	4	1	101,30	1	0	1	25,40	0,00	25,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
18.	пер.Мичурина, д. 14	2351	13.08.2020	IV_2026	IV_2028	24	3	457,10	1	1	0	58,80	58,80	0,00	3 826 400,00	0,00	3 244 787,20	581 612,80	0,00				
19.	ул. Неглинская, д. 1	3266	23.08.2019	IV_2026	IV_2028	9	1	265,60	1	1	0	40,00	40,00	0,00	2 548 400,00	0,00	2 161 043,20	387 356,80	0,00				
20.	ул. Поселковая, д. 5	5549	02.11.2018	IV_2026	IV_2028	53	3	815,48	1	1	0	75,50	75,50	0,00	4 900 816,00	0,00	4 155 891,97	744 924,03	0,00				
21.	пр-кт. Ленинского Комсомола, д. 26	469	11.02.2019	IV_2026	IV_2028	28	4	385,60	3	3	0	151,60	151,60	0,00	12 614 877,00	0,00	10 697 415,70	1 917 461,30	0,00				
22.	ул. Полосная, д. 38	3266	23.08.2019	IV_2026	IV_2028	2	1	69,60	1	1	0	32,60	32,60	0,00	1 225 000,00	0,00	1 038 800,00	186 200,00	0,00				
23.	ул. Рахманинова, д. 44	5131	27.12.2019	IV_2026	IV_2028	2	1	79,00	1	1	0	42,00	42,00	0,00	1 796 000,00	0,00	1 523 008,00	272 992,00	0,00				
24.	ул. Мешкова, д. 19	302	04.04.2021	IV_2026	IV_2028	38	1	645,20	1	0	1	77,40	0,00	77,40	7 322 796,00	0,00	6 209 731,01	1 113 064,99	0,00				
25.	пер. Стеклова, д. 7	4594	24.08.2017	IV_2026	IV_2028	51	9	601,70	2	2	0	48,60	48,60	0,00	3 329 400,00	0,00	2 823 331,20	506 068,80	0,00				
26.	пер. 10 лет Октября, д. 6	501	28.02.2022	IV_2026	IV_2028	10	1	212,70	1	1	0	53,40	53,40	0,00	3 288 000,00	0,00	2 788 224,00	499 776,00	0,00				
Итого по городу Шахты: 26 домов						735	253	13 584,18	104	92	12	5 037,10	4 472,10	565,00	330 012 425,24	0,00	279 252 043,77	50 054 611,70	705 769,77				
Муниципальное образование "Белокалитвинский район"																							
Муниципальное образование "Горнякское сельское поселение"																							
1.	п. Горняцкий, пер. Южный, д. 2	66	03.05.2017	IV_2026	IV_2030	11	11	64,00	2	2	0	40,10	40,10	0,00	2 708 900,00	0,00	2 568 037,20	140 862,80	0,00				
2.	п. Горняцкий, ул. Мира, д. 7	21	15.02.2017	IV_2026	IV_2030	27	27	708,80	19	15	4	693,10	584,60	108,50	57 828 260,00	0,00	54 821 190,48	3 007 069,52	0,00				
3.	п. Горняцкий, ул. Фрунзе, д. 14	182	30.08.2018	IV_2026	IV_2030	3	3	129,40	2	2	0	129,40	129,40	0,00	8 455 400,00	0,00	8 015 719,20	439 680,80	0,00				
4.	п. Горняцкий, пер. Молодежный, д. 8	03	20.01.2020	IV_2026	IV_2030	2	2	119,40	2	2	0	119,40	119,40	0,0	7 814 800,00	0,00	7 408 430,40	406 369,60	0,00				
5.	п. Горняцкий, ул. Дзержинского, д. 20	134	08.08.2019	IV_2026	IV_2030	28	28	895,20	13	13	0	763,50	763,5	0,0	50 053 700,00	0,00	47 450 907,60	2 602 792,40	0,00				
6.	п. Горняцкий, ул. Строительная, д. 22	8	16.01.2018	IV_2026	IV_2030	20	20	799,60	14	14	0	627,40	627,4	0,0	41 628 200,00	0,00	39 463 533,60	2 164 666,40	0,00				
7.	п. Горняцкий, пер. Комсомольский, д. 3	181	30.08.2018	IV_2026	IV_2030	1	1	127,10	1	1	0	66,90	66,9	0,0	4 363 800,00	0,00	4 136 882,40	226 917,60	0,00				
8.	п. Горняцкий, ул. Строительная, д. 26	46	31.03.2021	IV_2026	IV_2030	22	22	731,10	12	12	0	605,20	605,2	0,0	36 752 400,00	0,00	34 841 275,20	1 911 124,80	0,00				
9.	п. Горняцкий, ул. Театральная, д. 17	156	18.12.2020	IV_2026	IV_2030	17	17	396,30	8	7	1	396,30	346,8	49,5	28 210 820,00	0,00	26 743 857,36	1 466 962,64	0,00				
Итого по Горнякскому с.п.: 9 домов						131	131	3 970,90	73	68	5	3 441,30	3 283,30	158,00	237 816 280,00	0,00	225 449 833,44	12 366 446,56	0,00				
Муниципальное образование "Синегорское сельское поселение"																							
1.	п. Углекаменный, ул. Новая, д. 8	187	20.12.2018	IV_2026	IV_2030	12	12	349,50	7	7	0	308,10	308,10	0,000	20 399 600,00	0,00	19 338 820,80	1 060 779,20	0,00				
2.	п. Углекаменный, ул. К.Маркса, д. 6	102	01.06.2021	IV_2026	IV_2030	2	2	122,90	2	2	0	122,90	122,9	0,000	8 042 800,00	0,00	7 624 574,40	418 225,60	0,00				
3.	п. Углекаменный, ул. Севастопольская, д. 15	155	16.09.2021	IV_2026	IV_2030	5	5	139,40	4	3	1	139,40	106,5	32,900	9 187 619,15	0,00	8 709 862,95	477 756,20	0,00				
4.	п. Ясногорка, ул. Дежнева, д. 6	102	01.06.2021	IV_2026	IV_2030	13	12	372,00	7	6	1	328,70	285,40	43,300	21 595 199,67	0,00	20 472 249,28	1 122 950,39	0,00				
Итого по Синегорскому с.п.: 4 дома						32	31	983,80	20	18	2	899,10	822,90	76,20	59 225 218,82	0	56 145 507,43	3 079 711,39	0,00				
Муниципальное образование «Шолоховское городское поселение»																							
1.	рп. Шолоховский, ул. Маяковского, д. 15	150	02.09.2021	IV_2026	IV_2030	41	41	1105,10	23	23	0	1062,60	1062,6	0,0	70 200 500,00	0,00	66 550 074,00	3 650 426,00	0,00				
Итого по Шолоховскому г.п.: 1 дом						41	41	1 105,10	23	23	0	1 062,60	1 062,60	0,00	70 200 500,00	0	66 550 074,00	3 650 426,00	0,00				
Итого по Белокалитвинскому району: 14 домов						204	203	6 059,80	116	109	7	5 403,00	5 168,80	234,20	367 241 998,82	0,00	348 145 414,87	19 096 583,95	0,00				
Муниципальное образование "Красносулинский район"																							
Муниципальное образование "Долотинское сельское поселение"																							
1.	пос. Первомайский, ул. Ленина, д. 48	5	10.02.2021	IV_2025	IV_2027	17	17	543,60	13	11	2												

Муниципальное образование "Красносулинское городское поселение"																			
1.	г. Красный Сулин, ул. Суворова, д. 4	634	21.12.2021	IV_2025	IV_2027	18	18	637,9	12	12	0	637,90	637,90	0,00	40 990 657,00	0,00	38 285 273,62	2 705 383,38	0,00
Итого по Красносулинскому г.п.: 1 дом						18	18	637,9	12	12	0	637,90	637,90	0,00	40 990 657,00	0,00	38 285 273,62	2 705 383,38	0,00
Итого по Красносулинскому району: 3 дома						40	40	1 251,20	27	25	2	1 251,20	1 175,60	75,60	69 863 707,35	0,00	65 252 702,65	4 611 004,70	0,00
Муниципальное образование "Мартыновский район"																			
Муниципальное образование "Большееорловское сельское поселение"																			
1.	с/д. Большая Орловка, ул. Строительная, д. 8	415	07.09.2021	IV_2025	IV_2027	16	16	382,00	8	8	0	382,00	382,00	0,00	29 591 700,00	0,00	28 348 848,60	1 242 851,40	0,00
Итого по Большееорловскому с.п.: 1 дом						16	16	382,00	8	8	0	382,00	382,00	0,00	29 591 700,00	0,00	28 348 848,60	1 242 851,40	0,00
Итого по Мартыновскому району: 1 дом						16	16	382,00	8	8	0	382,00	382,00	0,00	29 591 700,00	0,00	28 348 848,60	1 242 851,40	0,00
Муниципальное образование "Октябрьский район"																			
Муниципальное образование "Каменоломенское городское поселение"																			
1.	р.п. Каменоломенский, пер. Узкий, д. 41	439	19.12.2017	IV_2025	IV_2027	1	1	622,50	1	0	1	28,90	28,90	0,00	2 286 000,00	0,00	2 114 550,00	171 450,00	0,00
Итого по Каменоломенскому г.п.: 1 дом						1	1	622,50	1	0	1	28,90	28,90	0,00	2 286 000,00	0,00	2 114 550,00	171 450,00	0,00
Итого по Октябрьскому району: 1 дом						1	1	622,50	1	0	1	28,90	28,90	0,00	2 286 000,00	0,00	2 114 550,00	171 450,00	0,00
Этап 2025-2026 годов за счет средств областного и местных бюджетов (дома блокированной застройки, пострадавшие в результате пожара и по иным причинам)																			
Всего по Ростовской области по этапу 2025-2026 годов за счет средств областного и местных бюджетов: 12 домов						164	75	2 920,71	35	32	3	1 268,00	1 149,20	118,80	108 213 767,43	0,00	79 694 379,35	28 519 388,08	0,00
Муниципальное образование "Город Новочеркасск"																			
1.	ул. Полевая, д. 10	23	14.01.2019	IV_2025	IV_2026	1	1	18,80	1	0	1	18,80	0,00	18,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по городу Новочеркаску: 1 дом						-	-	18,80	1	0	1	18,80	0,00	18,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Муниципальное образование "Красносулинский район"																			
Муниципальное образование "Углеродовское городское поселение"																			
1.	р.п. Углеродовский, ул. Московская, д. 5	97	01.09.2020	IV_2025	IV_2027	26	22	419,2	10	10	0	323,80	323,80	0,00	16 297 562,00	0,00	15 221 922,91	1 075 639,09	0,00
Итого по Углеродовскому г.п.: 1 дом						26	22	419,20	10	10	0	323,80	323,80	0,00	16 297 562,00	0,00	15 221 922,91	1 075 639,09	0,00
Итого по Красносулинскому району: 1 дом						26	22	419,20	10	10	0	323,80	323,80	0,00	16 297 562,00	0,00	15 221 922,91	1 075 639,09	0,00
Муниципальное образование "Город Ростов-на-Дону"																			
1.	ул. Максима Горького, д. 61, литер Е	147	12.02.2018	IV_2026	IV_2030	7	5	156,50	3	3	0	130,60	130,60	0,00	12 938 859,00	0,00	8 591 402,36	4 347 456,64	0,00
2.	ул. Ульяновская, д. 4, литер А, Б, В	550	08.06.2020	IV_2026	IV_2030	15	6	389,80	3	3	0	110,20	110,20	0,00	11 367 828,00	0,00	7 548 237,79	3 819 590,21	0,00
3.	ул. Тургеневская, д. 14, литер В, Е, Ж	991	17.09.2020	IV_2026	IV_2030	24	7	320,00	4	4	0	123,50	123,50	0,00	11 742 269,00	0,00	7 796 866,60	3 945 402,40	0,00
4.	ул. 8-я линия, д. 50, литер А	1004	24.09.2020	IV_2026	IV_2030	16	12	352,40	4	4	0	147,30	147,30	0,00	13 843 001,00	0,00	9 191 752,65	4 651 248,35	0,00
5.	ул. 33-я линия, д. 117/48	851	20.08.2020	IV_2026	IV_2030	16	4	502,20	2	2	0	83,00	83,00	0,00	7 727 663,00	0,00	5 131 168,23	2 596 494,77	0,00
6.	ул. Петровская, д. 87, литер А	962	10.09.2020	IV_2026	IV_2030	16	1	220,55	1	1	0	46,10	46,10	0,00	4 646 410,00	0,00	3 085 216,24	1 561 193,76	0,00
7.	ул. Филимоновская, д. 96 а, литер А	105	02.02.2018	IV_2026	IV_2030	11	2	168,50	2	2	0	64,50	64,50	0,00	6 357 676,00	0,00	4 221 496,86	2 136 179,14	0,00
8.	ул. Согласия, д. 12, литер А	954	17.10.2019	IV_2026	IV_2030	17	1	155,16	1	1	0	44,00	44,00	0,00	4 596 325,00	0,00	3 051 959,80	1 544 365,20	0,00
Итого по городу Ростову-на-Дону: 8 домов						122	38	2 265,11	20	20	0	749,20	749,20	0,00	73 220 031,00	0	48 618 100,53	24 601 930,47	0,00
Муниципальное образование "Город Шахты"																			
1.	ул. Прилуцкая, д. 11	2351	13.08.2020	IV_2026	IV_2028	6	5	144,20	3	2	1	102,80	76,20	26,60	7 792 224,00	0,00	6 607 805,95	1 184 418,05	0,00
2.	пер. Добрынинский, д. 40	1492	20.05.2021	IV_2026	IV_2027	9	9	73,40	1	0	1	73,40	0,00	73,40	10 903 950,43	0,00	9 246 549,96	1 657 400,47	0,00
Итого по городу Шахты: 2 дома						15	14	217,60	4	2	2	176,20	76,20	100,00	18 696 174,43	0,00	15 854 355,91	2 841 818,52	0,00

Примечание.
Используемые сокращения:
г. - город
д. - дом
кв. - квадратный
лит. - литер
МКД - многоквартирный дом
мкр - микрорайон
п. - поселок
пер. - переулок
пр. - проспект
сл. - слобода
с.п. - сельское поселение
рп. - рабочий поселок
ул. - улица
х. - хутор
чел. - человек

Начальник отдела реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного и ветхого жилья
управления реализации социальных жилищных программ
министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области

И.Д. Велигура