



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.09.2026 г.

№ 31

г. Ростов-на-Дону

Об утверждении средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на 2027 год

В соответствии с пунктом 2 постановления Правительства Ростовской области от 06.09.2012 № 863 «О возложении на министерство строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области полномочий по определению и утверждению средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья» министерство строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилья по городским округам и муниципальным районам в Ростовской области на 2027 год согласно приложению.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности
министра

С.А. Вифлянцев

Постановление вносит
отдел координации и сопровождения
региональных проектов
управления жилищной политики

Приложение
к постановлению министерства
строительства, архитектуры
и территориального развития
Ростовской области
от 29.09.2026 г. № 31

Средняя рыночная стоимость одного квадратного метра
общей площади жилья по городским округам
и муниципальным районам в Ростовской области на 2027 год

№ п/п	Наименование	Средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилья, тыс. рублей
1	2	3
1. Городские округа		
1.1.	Город Азов	113,914
1.2.	Город Батайск	122,987
1.3.	Город Волгодонск	101,396
1.4.	Город Гуково	101,396
1.5.	Город Донецк	101,396
1.6.	Город Зверево	101,396
1.7.	Город Каменск-Шахтинский	101,396
1.8.	Город Новочеркасск	113,914
1.9.	Город Новошахтинск	101,396
1.10.	Город Ростов-на-Дону	144,880
1.11.	Город Таганрог	136,884
1.12.	Город Шахты	101,396
2. Муниципальные районы		
2.1.	Азовский район	113,914
2.2.	Аксайский район	125,490
2.3.	Багаевский район	101,396
2.4.	Белокалитвинский район	101,396
2.5.	Боковский район	101,396
2.6.	Веселовский район	101,396
2.7.	Верхнедонской район	101,396
2.8.	Волгодонской район	101,396
2.9.	Дубовский район	101,396
2.10.	Егорлыкский район	101,396
2.11.	Зерноградский район	101,396
2.12.	Зимовниковский район	101,396
2.13.	Заветинский район	101,396
2.14.	Кагальницкий район	101,396
2.15.	Каменский район	101,396
2.16.	Кашарский район	101,396
2.17.	Константиновский район	101,396

2.18.	Красносулинский район	101,396
2.19.	Куйбышевский район	101,396
2.20.	Мартыновский район	101,396
2.21.	Матвеево-Курганский район	101,396
2.22.	Миллеровский район	101,396
2.23.	Милютинский район	101,396
2.24.	Морозовский район	101,396
2.25.	Мясниковский район	113,914
2.26.	Неклиновский район	101,396
2.27.	Обливский район	101,396
2.28.	Октябрьский район	101,396
2.29.	Орловский район	101,396
2.30.	Песчанокопский район	101,396
2.31.	Пролетарский район	101,396
2.32.	Ремонтненский район	101,396
2.33.	Родионово-Несветайский район	113,914
2.34.	Сальский район	101,396
2.35.	Советский район	101,396
2.36.	Семикаракорский район	101,396
2.37.	Тарасовский район	101,396
2.38.	Тацинский район	101,396
2.39.	Усть-Донецкий район	101,396
2.40.	Целинский район	101,396
2.41.	Цимлянский район	101,396
2.42.	Чертковский район	101,396
2.43.	Шолоховский район	101,396

Начальник отдела координации
и сопровождения региональных
проектов управления
жилищной политики

А.И. Нестерова