МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ, ФИНАНСОВОГО ОЗДОРОВЛЕНИЯ ПРЕДПРИЯТИЙ, ОРГАНИЗАЦИЙ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

11.09.2026 № 19-р/2134

г. Ростов-на-Дону

Об условиях приватизации государственного имущества Ростовской области

Во исполнение Прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Ростовской области на плановый период 2026-2028 годов, утвержденного Областным законом от 23.12.2025 № 397-ЗС, руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Областным законом от 18.07.2002 № 255-ЗС «О приватизации государственного имущества Ростовской области», с учетом протокола от 09.09.2026 № U210000154900000000020-1 о признании претендентов участниками аукциона в электронной форме по продаже государственного имущества Ростовской области, в соответствии с которым аукцион признан несостоявшимся:

1.Приватизировать находящееся в государственной собственности Ростовской области недвижимое имущество: нежилое помещение площадью 69,4 кв. м, кадастровый номер: 61:44:0000000:175970, номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: этаж № 1, адрес: Россия, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, Железнодорожный район, ул. 2-я Володарского, № 172/88, пом. н 6, комнаты № 64,65,66,67,68,69, путем проведения продажи единым лотом в электронной форме на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене имущества.

2. Установить на основании отчета об определении рыночной стоимости объекта недвижимого имущества от 01.07.2026 № 708/26, выполненного оценщиком ООО «Персональная оценка», начальную цену недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, в размере: 5 687 159,02 рублей (Пять миллионов шестьсот восемьдесят семь тысяч сто пятьдесят девять рублей 02 копейки) без учета НДС, 6 938 334,00 рубля (Шесть миллионов девятьсот тридцать восемь тысяч триста тридцать четыре рубля 00 копеек) с учетом НДС.

3. Отделу приватизации и работы с ценными бумагами (Воротникова Е.Б.) разместить настоящее распоряжение в установленном порядке на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, официальном сайте Правительства Ростовской области, официальном сайте министерства имущественных и земельных отношений, финансового оздоровления предприятий, организаций Ростовской области.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя министра имущественных и земельных отношений, финансового оздоровления предприятий, организаций Ростовской области Шевченко Д.В.

Министр К.А. Баранчук