



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ, ФИНАНСОВОГО
ОЗДОРОВЛЕНИЯ ПРЕДПРИЯТИЙ, ОРГАНИЗАЦИЙ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10 августа 2026 г.

№ 38

г. Ростов-на-Дону

**О внесении изменений в постановление министерства
имущественных и земельных отношений, финансового оздоровления
предприятий, организаций Ростовской области от 29.04.2025 № 9**

В соответствии с пунктами 7-9 Порядка ведения перечня земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления в собственность граждан, в связи с участием в специальной военной операции, и (или) территорий (земель), в границах которых могут быть сформированы такие земельные участки, утвержденного постановлением Правительства Ростовской области от 08.04.2025 № 273, на основании писем Администрации Сальского района от 28.07.2026 № 95.5/1316, Администрации города Новошахтинска от 31.07.2026 № 58/4335, Администрации Багаевского района от 04.08.2026 № 64/4308, комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Усть-Донецкого района от 06.08.2026 № 100.16/479 министерство имущественных и земельных отношений, финансового оздоровления предприятий, организаций Ростовской области **п о с т а н о в л я е т :**

1. Внести в постановление министерства имущественных и земельных отношений, финансового оздоровления предприятий, организаций Ростовской области от 29.04.2025 № 9 «Об утверждении перечня земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления в собственность участникам специальной военной операции или членам семей погибших (умерших) участников специальной военной операции, указанным в пунктах 1 и 2 статьи 8⁷ Областного закона от 22.07.2003 № 19-ЗС «О регулировании земельных отношений в Ростовской области», и (или) территорий (земель), в границах которых могут быть сформированы такие земельные участки» изменения согласно приложению.

2. Отделу регулирования земельных отношений министерства имущественных и земельных отношений, финансового оздоровления предприятий, организаций Ростовской области в течение трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления обеспечить размещение

перечня земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления в собственность участникам специальной военной операции или членам семей погибших (умерших) участников специальной военной операции, указанным в пунктах 1 и 2 статьи 8⁷ Областного закона от 22.07.2003 № 19-ЗС «О регулировании земельных отношений в Ростовской области», и (или) территорий (земель), в границах которых могут быть сформированы такие земельные участки, в редакции настоящего постановления на официальном сайте министерства имущественных и земельных отношений, финансового оздоровления предприятий, организаций Ростовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (mioro.donland.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя министра имущественных и земельных отношений, финансового оздоровления предприятий, организаций Ростовской области Хлудина С.А.

Министр



К.А. Баранчук

Приложение
к постановлению министерства
имущественных и земельных
отношений, финансового
оздоровления предприятий,
организаций Ростовской области

от 10 августа 2026 г. № 38

ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в постановление министерства имущественных и земельных отношений,
финансового оздоровления предприятий, организаций Ростовской области от 29.04.2025 № 9
«Об утверждении перечня земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления
в собственность участникам специальной военной операции или членам семей погибших (умерших) участников
специальной военной операции, указанным в пунктах 1 и 2 статьи 8⁷ Областного закона от 22.07.2003 № 19-ЗС
«О регулировании земельных отношений в Ростовской области», и (или) территорий (земель),
в границах которых могут быть сформированы такие земельные участки»

В приложении:

1. В разделе I:

1.1. Подраздел 2 дополнить пунктами 2.59-2.80 следующего содержания:

«2.59	61:03:0030153:218	Российская Федерация, Ростовская область, муниципальный район Багаевский, сельское поселение Елkinsкое, хутор Елкин, улица Тимирязева, земельный участок 52	800	государственная собственность не разграничена	земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	-
-------	-------------------	---	-----	---	-----------------------------	--	---

2.60	61:03:0030153:217	Российская Федерация, Ростовская область, муниципальный район Багаевский, сельское поселение Елkinsкое, хутор Елкин, улица Тимирязева, земельный участок 53	800	государственная собственность не разграничена	земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	-
2.61	61:03:0030153:216	Российская Федерация, Ростовская область, муниципальный район Багаевский, сельское поселение Елkinsкое, хутор Елкин, улица Тимирязева, земельный участок 54	800	государственная собственность не разграничена	земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	-
2.62	61:03:0030153:215	Российская Федерация, Ростовская область, муниципальный район Багаевский, сельское поселение Елkinsкое, хутор Елкин, улица Тимирязева, земельный участок 55	800	государственная собственность не разграничена	земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	-
2.63	61:03:0030153:214	Российская Федерация, Ростовская область, муниципальный район Багаевский, сельское поселение Елkinsкое, хутор Елкин, улица Тимирязева, земельный участок 56	800	государственная собственность не разграничена	земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	-
2.64	61:03:0030153:225	Российская Федерация, Ростовская область, муниципальный район Багаевский, сельское поселение Елkinsкое, хутор Елкин, улица Тимирязева, земельный участок 70	800	государственная собственность не разграничена	земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	-

2.65	61:03:0030153:224	Российская Федерация, Ростовская область, муниципальный район Багаевский, сельское поселение Елkinsкое, хутор Елкин, улица Тимирязева, земельный участок 71	800	государственная собственность не разграничена	земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	-
2.66	61:03:0030153:223	Российская Федерация, Ростовская область, муниципальный район Багаевский, сельское поселение Елkinsкое, хутор Елкин, улица Тимирязева, земельный участок 72	800	государственная собственность не разграничена	земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	-
2.67	61:03:0030153:222	Российская Федерация, Ростовская область, муниципальный район Багаевский, сельское поселение Елkinsкое, хутор Елкин, улица Тимирязева, земельный участок 73	800	государственная собственность не разграничена	земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	-
2.68	61:03:0030153:221	Российская Федерация, Ростовская область, муниципальный район Багаевский, сельское поселение Елkinsкое, хутор Елкин, улица Тимирязева, земельный участок 74	800	государственная собственность не разграничена	земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	-
2.69	61:03:0030153:220	Российская Федерация, Ростовская область, муниципальный район Багаевский, сельское поселение Елkinsкое, хутор Елкин, улица Тимирязева, земельный участок 75	800	государственная собственность не разграничена	земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	-

2.70	61:03:0030153:219	Российская Федерация, Ростовская область, муниципальный район Багаевский, сельское поселение Елkinsкое, хутор Елкин, улица Тимирязева, земельный участок 76	800	государственная собственность не разграничена	земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	-
2.71	61:03:0030153:235	Российская Федерация, Ростовская область, муниципальный район Багаевский, сельское поселение Елkinsкое, хутор Елкин, улица Тимирязева, земельный участок 110	800	государственная собственность не разграничена	земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	-
2.72	61:03:0030153:234	Российская Федерация, Ростовская область, муниципальный район Багаевский, сельское поселение Елkinsкое, хутор Елкин, улица Тимирязева, земельный участок 111	800	государственная собственность не разграничена	земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	-
2.73	61:03:0030153:233	Российская Федерация, Ростовская область, муниципальный район Багаевский, сельское поселение Елkinsкое, хутор Елкин, улица Тимирязева, земельный участок 112	800	государственная собственность не разграничена	земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	-
2.74	61:03:0030153:232	Российская Федерация, Ростовская область, муниципальный район Багаевский, сельское поселение Елkinsкое, хутор Елкин, улица Тимирязева, земельный участок 113	800	государственная собственность не разграничена	земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	-

2.75	61:03:0030153:230	Российская Федерация, Ростовская область, муниципальный район Багаевский, сельское поселение Елkinsкое, хутор Елкин, улица Тимирязева, земельный участок 114	800	государственная собственность не разграничена	земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	-
2.76	61:03:0030153:231	Российская Федерация, Ростовская область, муниципальный район Багаевский, сельское поселение Елkinsкое, хутор Елкин, улица Тимирязева, земельный участок 121	800	государственная собственность не разграничена	земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	-
2.77	61:03:0030153:229	Российская Федерация, Ростовская область, муниципальный район Багаевский, сельское поселение Елkinsкое, хутор Елкин, улица Тимирязева, земельный участок 122	800	государственная собственность не разграничена	земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	-
2.78	61:03:0030153:228	Российская Федерация, Ростовская область, муниципальный район Багаевский, сельское поселение Елkinsкое, хутор Елкин, улица Тимирязева, земельный участок 123	800	государственная собственность не разграничена	земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	-
2.79	61:03:0030153:227	Российская Федерация, Ростовская область, муниципальный район Багаевский, сельское поселение Елkinsкое, хутор Елкин, улица Тимирязева, земельный участок 124	800	государственная собственность не разграничена	земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	-

2.80	61:03:0030153:226	Российская Федерация, Ростовская область, муниципальный район Багаевский, сельское поселение Елкинское, хутор Елкин, улица Тимирязева, земельный участок 125	800	государственная собственность не разграничена	земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	-».
------	-------------------	--	-----	---	-----------------------------	--	-----

1.2. Подраздел 29 дополнить пунктом 29.7 следующего содержания:

«29.7	61:39:0600010:1434	Ростовская область, Усть-Донецкий район, х. Апаринский, ул. Атаманская, 74	805	муниципальная собственность муниципального образования – Усть-Донецкий район Ростовской области	земли населенных пунктов	в целях жилищного строительства	-».
-------	--------------------	---	-----	--	-----------------------------	------------------------------------	-----

1.3. Пункт 50.15 подраздела 50 исключить.

2. В разделе II:

2.1. Пункт 19.1 подраздела 19 исключить.

2.2. Дополнить подразделом 20 следующего содержания:

«20. Сальский район							
«20.1	61:34:0010107	Ростовская область, Сальский район, п. Гигант, ул. Гигантовская	847	государственная собственность не разграничена	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства/ для ведения личного подсобного хозяйства	Приложение 122
20.2	61:34:0010107	Ростовская область, Сальский район, п. Гигант, ул. Гигантовская	845	государственная собственность не разграничена	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства/ для ведения личного подсобного хозяйства	Приложение 123».

3. Дополнить приложениями № 122, 123 следующего содержания:

«Приложение № 122
к перечню земельных участков,
предназначенных для бесплатного
предоставления в собственность участникам
специальной военной операции или членам
семей погибших (умерших) участников
специальной военной операции, указанным
в пунктах 1 и 2 статьи 8⁷ Областного закона
от 22.07.2003 № 19-3С «О регулировании
земельных отношений в Ростовской
области», и (или) территорий (земель),
в границах которых могут быть
сформированы такие земельные участки

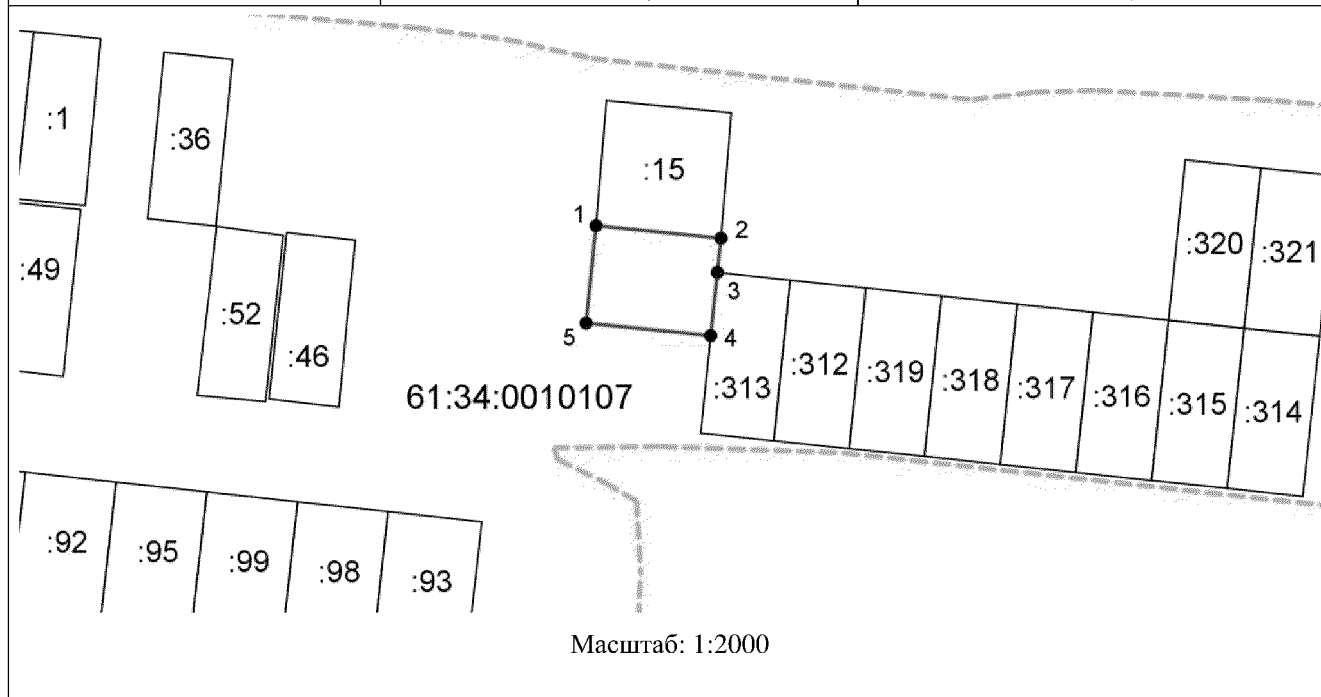
Схема расположения территории (земель)

Номер кадастрового квартала **61:34:0010107**

Площадь территории (земель) **847 м²**

(значение площади территории (земель) указывается с округлением до 1 квадратного метра)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (значения координат указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
1	340986,52	2328957,94
2	340983,26	2328990,78
3	340974,28	2328989,83
4	340957,67	2328988,08
5	340960,98	2328955,31

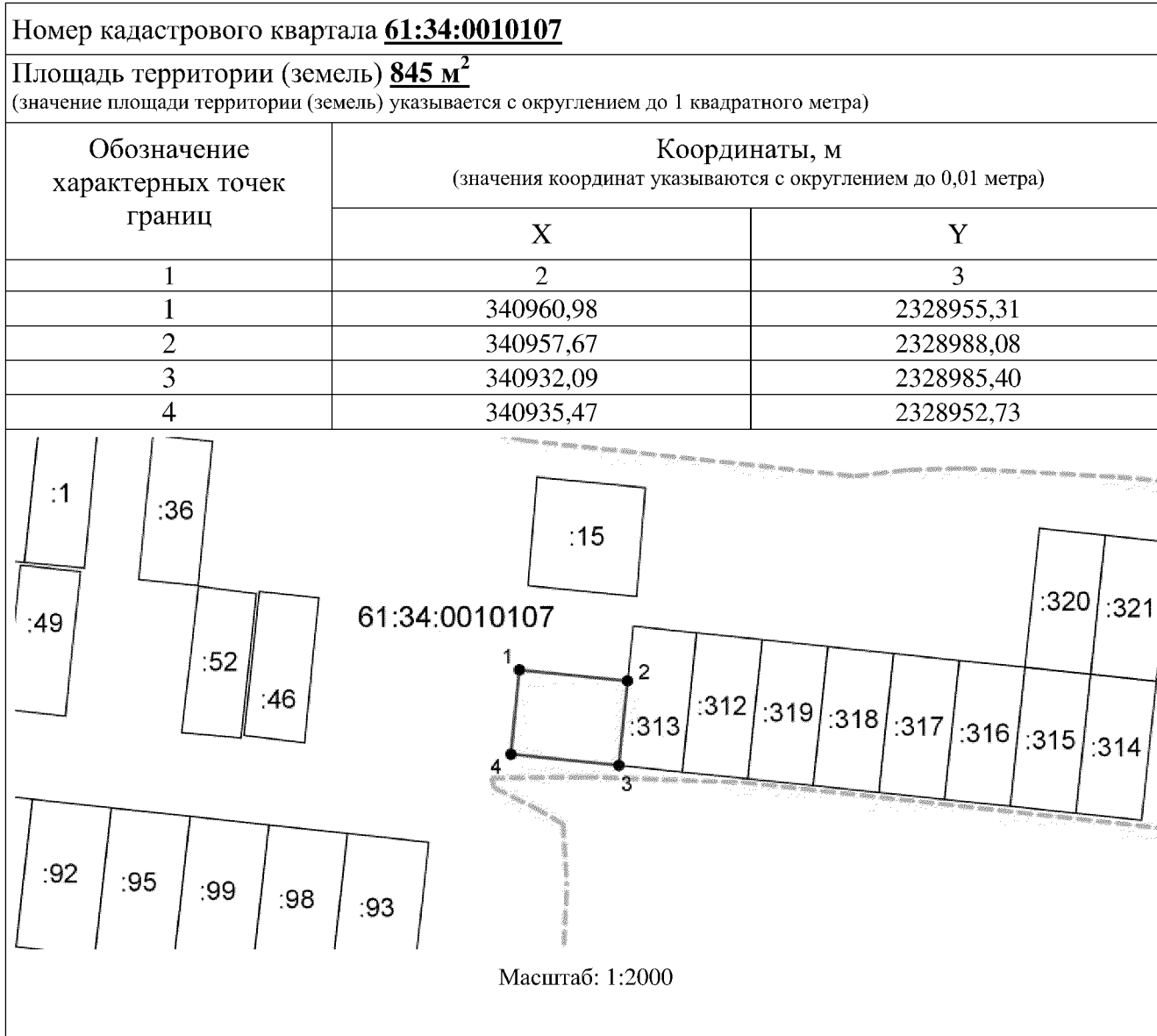


Условные обозначения:

- – граница территории (земель),
- – граница существующих земельных участков,
- – граница кадастрового квартала,
- – характерная точка границы территории (земель).

Приложение № 123
к перечню земельных участков,
предназначенных для бесплатного
предоставления в собственность участникам
специальной военной операции или членам
семей погибших (умерших) участников
специальной военной операции, указанным
в пунктах 1 и 2 статьи 8⁷ Областного закона
от 22.07.2003 № 19-3С «О регулировании
земельных отношений в Ростовской
области», и (или) территорий (земель),
в границах которых могут быть
сформированы такие земельные участки

Схема расположения территории (земель)



Условные обозначения:

- — граница территории (земель),
- — граница существующих земельных участков,
- — граница кадастрового квартала,
- — характерная точка границы территории (земель).