



**РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ
РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.07.2026

г. Ростов-на-Дону

№ 85

**Об установлении платы за подключение
(технологическое присоединение) объекта капитального строительства
«Строительство очистных сооружений канализации г. Зверево» по адресу:
Ростовская область, Владимирское сельское поселение, 4 км. на северо-запад
от х. Русско-Прохоровский к централизованной системе холодного
водоснабжения ГУП РО «УРСВ» (ИНН 6167110467)
в индивидуальном порядке**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э, Положением о Региональной службе по тарифам Ростовской области, утвержденным постановлением Правительства Ростовской области от 13.01.2012 № 20, Региональная служба по тарифам Ростовской области

постановляет:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства «Строительство очистных сооружений канализации г. Зверево» по адресу: Ростовская область, Владимирское сельское поселение, 4 км. на северо-запад от х. Русско-Прохоровский к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП РО «УРСВ» (ИНН 6167110467) в индивидуальном порядке с подключаемой нагрузкой 19,67 куб.м/сут., в том числе наружное пожаротушение 10,0 л/сек., в размере 172110573,06 рублей (без учета НДС, с учетом налога на прибыль) согласно приложению к постановлению.

2. Постановление подлежит официальному опубликованию, размещению на официальном сайте Региональной службы по тарифам Ростовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://rst.donland.ru> и вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Руководитель
Региональной службы по тарифам
Ростовской области**



А.В. Лукьянов

Основные плановые показатели расчета платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства «Строительство очистных сооружений канализации г. Зверево» по адресу: Ростовская область, Владимирское сельское поселение, 4 км. на северо-запад от х. Русско-Прохоровский к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП РО «УРСВ» в индивидуальном порядке

(без учета НДС)

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Предложение регулируемой организации	Принято РСТ	Величина расходов, исключенная (не учтенная) при установлении платы за подключение (технологическое присоединение)	Основания, по которым отказано во включении в плату за подключение (технологическое присоединение) отдельных расходов, предложенных регулируемой организацией
1	Плата за подключение к централизованной системе холодного водоснабжения, в том числе	руб.	246 454 420,00	172 110 573,06	74 343 846,94	Расчет произведен с учетом не превышения стоимости мероприятий, рассчитанных с применением укрупненных нормативов цены строительства, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 19.03.2026 г № 147/пр. Исключены затраты на вывоз грунта, стоительного мусора, воды после дезинфекции труб, которые не предусмотрены Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406, и Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э.
1.1.	Расходы на реализацию мероприятий, обеспечивающих техническую возможность подключения, в том числе расходы на реконструкцию и (или) модернизацию существующих объектов централизованных систем водоснабжения	руб.	184 840 815,00	129 082 929,80	55 757 885,21	
1.2.	Налог на прибыль	руб.	61 613 605,00	43 027 643,27	18 585 961,74	
1.3.	Индекс - дефлятор инвестиций в основной капитал	%	0,00	0,00	0,00	