



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.07.2026 № 701

г. Ростов-на-Дону

Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Колодец», расположенного по адресу: Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, между домами № 264, 266, 268 по ул. Чапаева, и требований к осуществлению деятельности в границах его территории

В соответствии со статьей 3¹ Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 5 Областного закона от 02.03.2015 № 334-ЗС «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Ростовской области», на основании проекта границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Колодец», решения малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 № 301 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры Ростовской области» комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить:

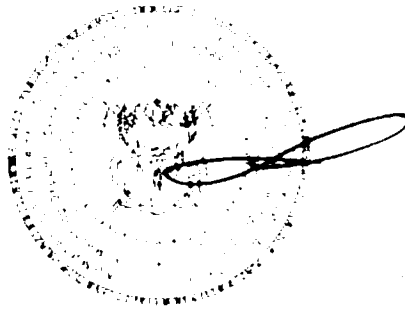
1.1 Границы территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Колодец» (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации – 611610685730005), расположенного по адресу: Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, между домами № 264, 266, 268 по ул. Чапаева, состоящего на государственной охране в соответствии с решением малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 № 301 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры Ростовской области» согласно приложению № 1.

1.2. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Колодец», расположенного по адресу: Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, между домами № 264, 266, 268 по ул. Чапаева, согласно приложению № 2.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела по исполнению переданных полномочий Российской Федерации в области государственного учета объектов архитектурного наследия комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области Богданову М.Н., начальника отдела по исполнению переданных полномочий Российской Федерации в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов архитектурного наследия комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области Уварову Н.Г. в соответствии с курируемыми направлениями.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Коробова

Приложение № 1
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 07.07.2026 № 701

ГРАНИЦЫ

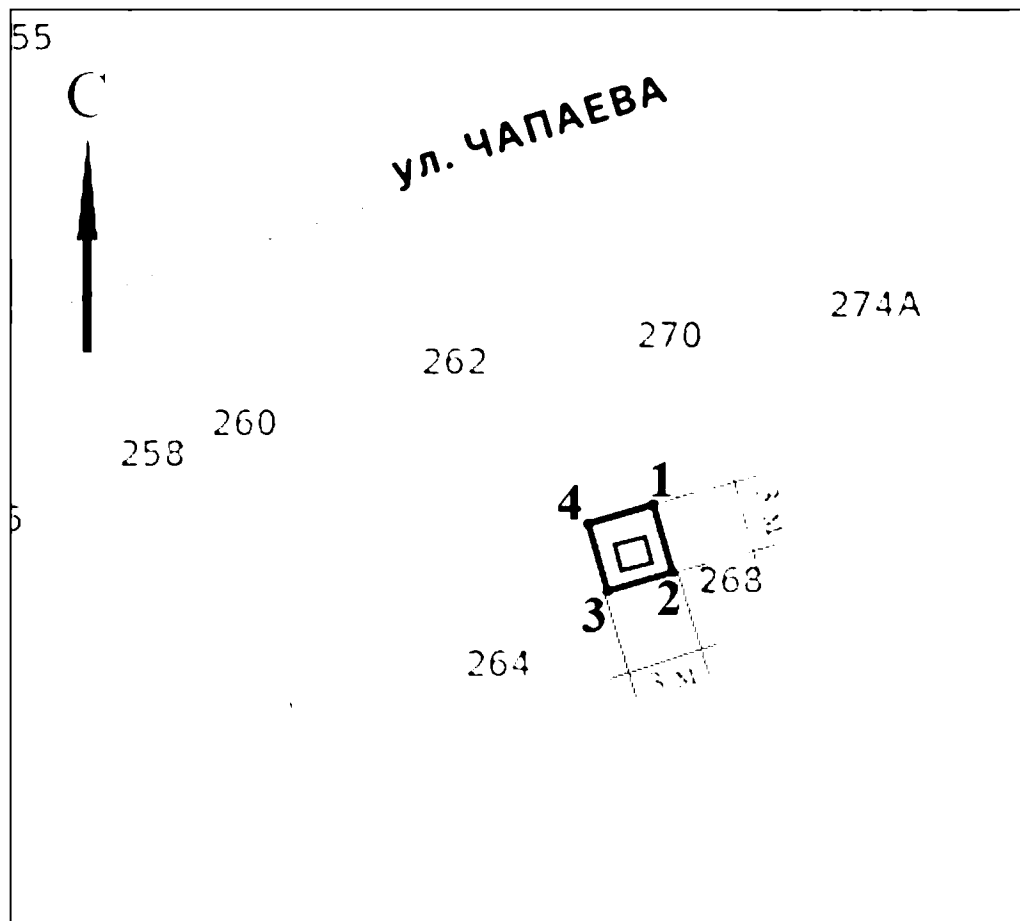
территории объекта культурного наследия регионального значения
(памятника) «Колодец» (регистрационный номер в едином государственном
реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации – 611610685730005), расположенного
по адресу: Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай,
между домами № 264, 266, 268 по ул. Чапаева

1. Таблица координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
«Колодец» (регистрационный номер в едином государственном реестре
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов
Российской Федерации – 611610685730005), расположенного по адресу:
Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, между
домами № 264, 266, 268 по ул. Чапаева

Объект культурного наследия регионального значения (памятник)
«Колодец» (регистрационный номер в едином государственном реестре
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов
Российской Федерации – 611610685730005), расположенного по адресу:
Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, между домами № 264, 266, 268
по ул. Чапаева (далее – объект культурного наследия).

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-61, зона 2)		Расстояние в метрах
	Северной широты	Восточной долготы	X	Y	
1	2	3	4	5	6
1	47°15'53.78"	39°52'51.06"	426330.59	2216675.84	3,00
2	47°15'53.69"	39°52'51.10"	426327.70	2216676.65	3,00
3	47°15'53.66"	39°52'50.96"	426326.86	2216673.77	3,00
4	47°15'53.75"	39°52'50.92"	426329.75	2216672.96	3,00
1	47°15'53.78"	39°52'51.06"	426330.59	2216675.84	

2. Схема границ территории объекта культурного наследия



Условные обозначения:



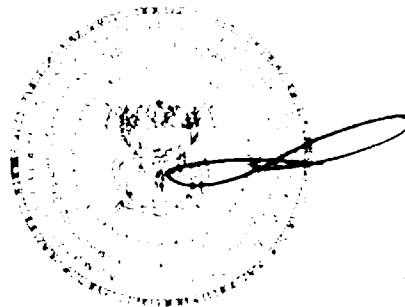
– объект культурного наследия;



– границы территории объекта культурного наследия;

1 – 4 – характерные точки границ территории объекта культурного наследия.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Коробова

Приложение № 2
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 07.07.2026 № 701

ТРЕБОВАНИЯ

к осуществлению деятельности в границах территории
объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
«Колодец» (регистрационный номер в едином государственном реестре
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов
Российской Федерации – 611610685730005), расположенного по адресу:
Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, между домами
№ 264, 266, 268 по ул. Чапаева

На территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Колодец» (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации – 611610685730005), расположенного по адресу: Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, между домами № 264, 266, 268 по ул. Чапаева (далее – объект культурного наследия):

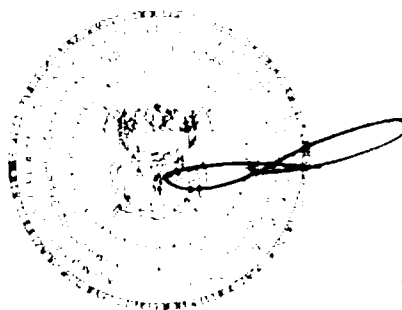
Запрещается:

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, включенными в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленными объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.

Разрешается:

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Коробова