



РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.11.2025

г. Ростов-на-Дону

№ 189

О внесении изменений в инвестиционную программу теплоснабжающей организации МУП «Новочеркасские тепловые сети» (ИНН 6140028670)

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», постановлением Правительства Ростовской области от 28.11.2013 № 732 «О Порядке взаимодействия исполнительных органов Ростовской области при утверждении инвестиционных программ организаций, осуществляющих деятельность в сфере теплоснабжения, и контроле за их выполнением», Положением о Региональной службе по тарифам Ростовской области, утвержденным постановлением Правительства Ростовской области от 13.01.2012 № 20, Региональная служба по тарифам Ростовской области

постановляет:

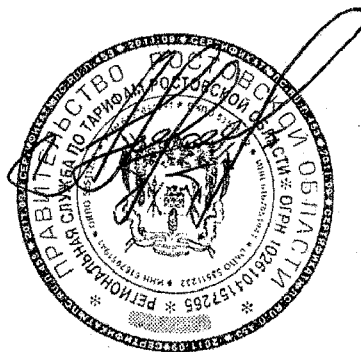
1. Внести следующие изменения в постановление Региональной службы по тарифам Ростовской области от 30.10.2023 № 231 «Об утверждении инвестиционной программы МУП «Новочеркасские тепловые сети» (ИНН 6150097377), город Новочеркасск, в сфере теплоснабжения на 2024-2025 годы»:

1.1. В наименовании и в пункте 1 постановления слова «на 2024-2025 годы» заменить словами «на 2024-2026 годы».

1.2. Приложение к постановлению изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Постановление подлежит официальному опубликованию, размещению на официальном сайте Региональной службы по тарифам Ростовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://rst.donland.ru> и вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Руководитель
Региональной службы по тарифам
Ростовской области**



А.В. Лукьянов

Паспорт инвестиционной программы в сфере теплоснабжения
Муниципальное унитарное предприятие "Новочеркасские тепловые сети"

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Муниципальное унитарное предприятие "Новочеркасские тепловые сети"
Местонахождение регулируемой организации	г. Новочеркасск, Ростовской обл., ул. Ларина, д. 22Б
Сроки реализации инвестиционной программы	2024-2026 гг.
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Начальник отдела капитального строительства и технического перевооружения В.В.Ященко
Контактная ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	Тел. (8635) 240503, E-mail: novochts@yandex.ru
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Региональная служба по тарифам Ростовской области
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, 295
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	Руководитель Региональной службы по тарифам Ростовской области
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	Тел. 8 (863) 263-50-55, E-mail: rek@donland.ru
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Муниципальное образование «город Новочеркасск»
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	346400 г. Новочеркасск, Ростовской обл., пр. Платовский, 59Б
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	И.о. заместителя главы Администрации города Новочеркаска М.С. Курьянов
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	Руководитель Региональной службы по тарифам Ростовской области

**Плановые значения
показателей, достижение которых предусмотрено в результате
реализации мероприятий инвестиционной программы
Муниципальное унитарное предприятие "Новочеркасские тепловые сети"**

N п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Текущее значение (Утв.)	Плановые значения		
					в т.ч. по годам реализации		
					2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт-ч/м3	37,96	37,96	37,96	36,7	36
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя, в т.ч.	кг.у.т./Гкал	183,9	170,2	184,59	179,56	178,31
		т.у.т./м3	-	-	-	-	-
2.1	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя по реализуемым мероприятиям	кг.у.т./Гкал	256	170,2	191,19	154,6	154,5
		т.у.т./м3	-	-	-	-	-
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	0	0	0	0	0
4	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы, в т.ч.	%	77,35	-	76,8	75,9	75,1
4.1	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы по реализуемым мероприятиям	%	98,12	-	72,69	37,54	37,4
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям, в т.ч.	Гкал в год	25 188,80	26 390,40	26 211,50	25 177,70	25 171,60
		% от полезного отпуска тепловой энергии	11,23	11,76	11,91	11,49	11,49
5.1	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям по реализуемым мероприятиям	Гкал в год	1 002,30	961,20	961,20	870,12	870,12
		% от полезного отпуска тепловой энергии	13,77	13,20	13,70	12,14	11,49
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям, в т.ч.	куб. м в год для воды	30 593,64	26 030,10	30 593,64	30 463,10	30 456,70
		куб. м для пара	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.1	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям по реализуемым мероприятиям	куб. м в год для воды	1 196,14	1 065,60	1 196,14	1 065,60	965,14
		куб. м для пара	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом "ж" пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. N 410						
7.1.							
7.2.							

**Показатели
надежности и энергетической эффективности объектов
централизованного теплоснабжения
Муниципальное унитарное предприятие "Новочеркасские тепловые сети"**

N п/п	Наименование объекта	Показатели надежности								Показатели энергетической эффективности											
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей				Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности				Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому объекту теплоснабжения)				Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети				Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому участку тепловой сети)			
		Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение		
			2024	2025	2026		2024	2025	2026		2024	2025	2026		2024	2025	2026		2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
1	МУП "НТС", в т.ч.	0	0,4	0	0	0	0,16	0	0	180,96	184,59	179,56	178,31	1,505	1,5	1,49	1,48	26211,5	26211,5	25177,7	27009,1
1.1	Реконструкция котельной Просвещения 93в и тепловых сетей с увеличением мощности до 5,82 Гкал/ч и последующим закрытием встроенных котельных ул. Московская,69 и ул. Просвещения, 106г	-	-	-	-	-	-	-	-	180,96	191,19	154,6	154,6								
1.2	Реконструкция котельной Просвещения 93в и тепловых сетей с увеличением мощности до 5,82 Гкал/ч и последующим закрытием встроенных котельных ул. Московская,69 и ул. Просвещения, 106г													1,505	1,59	1,49	1,48	-	961,2	870,12	870,12

Финансовый план
Муниципальное унитарное предприятие "Новочеркасские тепловые сети"

N п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС) (с использованием прогнозных индексов цен)						По мероприятиям, согласно Форме N 2-ИП ТС
		по видам деятельности (при наличии нескольких регулируемых видов деятельности, указывается каждый в отдельном столбце, для которого проектируется инвестиционная программа)		Всего	по годам реализации (указывается по каждому году реализации, на который проектируется инвестиционная программа, в отдельном столбце)			
		Производство	Передача		2024	2025	2026	
					6	7	8	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Собственные средства	44 716,24	26 047,46	70 763,70	8 667,19	60 079,58	2 016,93	3.1.1,3.2.1
1.1.	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	44 716,24	26 047,46	70 763,70	8 667,19	60 079,58	-	3.1.1,3.2.1
1.1.1.	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	44 716,24	0,00	44 716,24	6 191,14	36 508,17	2 016,93	3.1.1,3.2.1
1.1.2.	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	0,00	26 047,46	26 047,46	2 476,05	23 571,41	-	3.1.1,3.2.1
1.2.	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке							
1.3.	экономия расходов							
1.3.1.	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы							
1.3.2.	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации,							
1.4	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)							
1.5	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)							
2.	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1							
3	Средства, привлеченные на возвратной основе							
3.1.	кредиты							
3.2.	займы организаций							
3.3.	прочие привлеченные средства							
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов							
5	Прочие источники финансирования							

**Отчет об исполнении инвестиционной программы
Муниципальное унитарное предприятие "Новочеркасские тепловые сети"**

№ п/п	Наименование мероприятия	Год начала реализации мероприятия		Год окончания реализации мероприятия		Основные технические характеристики после реализации мероприятия					Стоимость мероприятий, тыс. руб. (без НДС)										Примечание				
		план	факт	план	факт	Тепловая сеть					план	факт													
						Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в одностороннем исчислении), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч		Амортизация	Прибыль, направленная на инвестиции	Средства, полученные за счет платы за подключение	Прочие собственные средства	Экономия расходов	Расходы на оплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинг)	Иные собственные средства	Привлеченные средства на возвратной основе	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов		Прочие источники финансирования	Всего:		
1	2	3	4	5	6	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8.1	8.2	8.3	8.4	8.5	8.6	8.7	8.8	8.9	8.10	8.11	8.12	9		
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																									
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																									
1.1.1																									
1.1.2																									
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																									
1.2.1																									
1.2.2																									
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																									
1.3.1																									
1.3.2																									
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																									
1.4.1																									
1.4.2																									
Всего по группе 1																									
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																									
2.1.1																									
2.1.2																									
Всего по группе 2																									
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников																									
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																									
3.1.1	Реконструкция котельной Просвещения 93в и тепловых сетей с увеличением мощности до 5,82 Гкал/ч и последующим закрытием встроенных котельных ул. Московская 69	2024	2024	2024	2025	219 150 76	60 58 14	0,682 0,218 0,040	подземный безнадземный надземный	-	2 476,05	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.1.2																									
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																									
3.2.1	Реконструкция котельной Просвещения 93в и тепловых сетей с увеличением мощности до 5,82 Гкал/ч и последующим закрытием встроенных котельных ул. Московская 69	2024	2024	2024	2025	-	-	-	-	3,00	6 191,14	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.2.2																									
Всего по группе 3																									
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																									
4.1.1																									
4.1.2																									
Всего по группе 4																									
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																									
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																									
5.1.1																									
5.1.2																									
Всего по группе 5																									
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулирующими организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с																									
6.1.1																									
6.1.2																									
Всего по группе 6																									
ИТОГО по программе											8 667,19														

Отчет
о достижении плановых показателей надежности
и энергетической эффективности объектов системы
централизованного теплоснабжения за предыдущий год
Муниципальное унитарное предприятие "Новочеркасские тепловые сети"

N п/п	Наименование объекта	Показатели надежности				Показатели энергетической эффективности					
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому объекту теплоснабжения)		Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети		Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому участку тепловой сети)	
		план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	МУП "НТС", в т.ч.	0,4	-	0,16	-	184,59	183,92	1,5	1,95	26211,5	26956,79
1.1	Реконструкция котельной Просвещения 93в и тепловых сетей с увеличением мощности до 5,82 Гкал/ч и последующим закрытием встроенных котельных ул. Московская,69 и ул. Просвещения, 106г	-	-	-	-	191,19	256				
1.2	Реконструкция котельной Просвещения 93в и тепловых сетей с увеличением мощности до 5,82 Гкал/ч и последующим закрытием встроенных котельных ул. Московская,69 и ул. Просвещения, 106г	-	-	-	-			1,59	2,1	961,2	1002,3