



РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.10.2025

г. Ростов-на-Дону

№ 156

О внесении изменений в инвестиционную программу теплоснабжающей организации МП «ККТС» (ИНН 6151009775) на 2024-2025 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», постановлением Правительства Ростовской области от 28.11.2013 № 732 «О Порядке взаимодействия органов исполнительной власти Ростовской области при утверждении инвестиционных программ организаций, осуществляющих деятельность в сфере теплоснабжения, и контроле за их выполнением», Положением о Региональной службе по тарифам Ростовской области, утвержденным постановлением Правительства Ростовской области от 13.01.2012 № 20, Региональная служба по тарифам Ростовской области

постановляет:

1. Внести изменение в постановление Региональной службы по тарифам Ростовской области от 30.10.2023 № 226 «Об утверждении инвестиционной программы МП г. Новошахтинска «Коммунальные котельные и тепловые сети» (ИНН 6151009775) в сфере теплоснабжения на 2024-2025 годы», изложив приложение к нему в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Постановление подлежит официальному опубликованию, размещению на официальном сайте Региональной службы по тарифам Ростовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://rst.donland.ru> и вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Руководитель
Региональной службы по тарифам
Ростовской области**



А.В. Лукьянов

Инвестиционная программа
в сфере теплоснабжения
МП «ККТС» на 2024-2025 годы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	МП «ККТС»
Местонахождение регулируемой организации	346909, Российская Федерация, Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Молодогвардейцев, 10
Сроки реализации инвестиционной программы	2024-2025 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Директор МП «ККТС» Пиляев Павел Владимирович
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	8 (86 369) 5 06 61; mpkcts@yandex.ru
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Региональная служба по тарифам Ростовской области
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	344019, г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, 295
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	Руководитель региональной службы по тарифам Ростовской области - А.В. Лукьянов
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	8 (863) 253-81-63; rek@donland.ru
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация города Новошахтинска
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	346900, Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Харьковская, 58
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	Глава Администрации города Новошахтинска
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	8 (86369) 2 28 20

Плановые значения
показателей, достижение которых предусмотрено в результате
реализации мероприятий инвестиционной программы
МП «ККТС»

N п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Текущее значение	Плановые значения	
					в т.ч. по годам реализации	
					2024	2025
1	2	3	4	5	6	6
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м3	0,8	-	0,7	0,68
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	156,7	160,7	160,2	156
		т.у.т./м3	-		-	-
	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	154,35		154,35	154,35
		т.у.т./м3	-		-	-
Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	239,72	239,72	239,7		
	т.у.т./м3	-	-	-		
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	-	-	-	-
4	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%	72	72,2	61	59
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	10296	10054,8	10054,8	10054
		% от полезного отпуска тепловой энергии	13,5	13	11,9	11,6
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды	13467,8	13467,8	13467,8	13467,8
		куб. м для пара	-	-	-	-
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом "ж" пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. N 410	-	-	-	-	-
7.1	Отходы производства и потребления	тонн в год	99,3	99,3	68,1	57,1
7.2	Выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух	тонн в год	137,3	137,3	90,8	48,2

Показатели
надежности и энергетической эффективности объектов
централизованного теплоснабжения
МП «ККТС»

N п/п	Наименование объекта	Показатели надежности						Показатели энергетической эффективности								
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей			Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности			Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому объекту теплоснабжения)			Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети			Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому участку тепловой сети)		
		Текущее значение	плановое значение		Текущее значение	плановое значение		Текущее значение	плановое значение		Текущее значение	плановое значение		Текущее значение	плановое значение	
			2024	2025		2024	2025		2024	2025		2024	2025		2024	2025
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	13	14	15	17	18	19
1	МП «ККТС»	0,001	0,001	0,001	0,19	0,018	0,017	160,7	160,2	156,0	1,07	1,07	1,06	10054,8	10054,8	10054,8

Финансовый план
МП «ККТС»

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС) (с использованием прогнозных индексов цен)					По мероприятиям, согласно Форме N 2-ИП ТС
		по видам деятельности (при наличии нескольких регулируемых видов деятельности, указывается каждый в отдельном столбце, для которого проектируется инвестиционная программа)	Вид деятельности	Всего	по годам реализации (указывается по каждому году реализации, на который проектируется инвестиционная программа, в отдельном столбце)		
					2024	2025	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Собственные средства	35601,06	0,00	35601,06	18149,92	17451,14	
1.1	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	33115,46	0,00	33115,46	17279,97	15835,49	<p>2.2.1. Модернизация угольной котельной переводом на природный газ с установкой газовой блочной модульной котельной тепловой мощностью 0,5 МВт по адресу: ул. Франко, 4а, г. Новошахтинск, Ростовская область.</p> <p>2.2.2. Модернизация угольной котельной переводом на природный газ с установкой газовой блочной модульной котельной тепловой мощностью 0,5 МВт по адресу: ул. Перспективная, 6, г. Новошахтинск, Ростовская область</p> <p>3.1.1. Модернизация тепловых сетей от котельной по адресу: г. Новошахтинск, ул. Франко, 4а, Ростовская область</p> <p>3.1.2. Реконструкция тепловых сетей от котельной по адресу: г. Новошахтинск, ул. Парковая, 38-а, Ростовская область</p> <p>3.1.3. Модернизация тепловых сетей от котельной по адресу: г. Новошахтинск, ул. Радио, 84, п. 1, Ростовская область</p> <p>3.1.4. Модернизация тепловых сетей от котельной по адресу: г. Новошахтинск, ул. Зорге, 41-а, Ростовская область</p> <p>3.2.1. Замена теплообменника ПВ-273х4,0-1,0 на теплообменник подогреватель водоводяной ПВ1-168х4-1,0-РГ-2-УЗ</p> <p>3.2.2. Замена котла "Факел-Г" с низким КПД и физическим износом 89,6% (срок эксплуатации 17 лет) на котел новой модификации "Факел-1Г" в комплекте с газовой горелкой</p> <p>3.2.3. Замена сетевого насоса с физическим износом 100 % на аналогичный насос Wiolo BL 80/200 – 30/2-R в котельной по ул. Кузнецкая, 43-а.</p> <p>3.2.4. Замена сетевого насоса с физическим износом 100 % на аналогичный насос BL 80/210-37/2-R в котельной по ул. Зорге, 41-а.</p> <p>3.2.5. Замена подпиточного насоса с физическим износом 100 % на аналогичный насос Wiolo MVL 404-3/16/E/3-400 в котельной по ул. Достоевского, 40-в.</p> <p>3.2.6. Замена подпиточного насоса с физическим износом 100 % на аналогичный насос BL 32/170-5,5/2-R в котельной по адресу 200 метров восточнее п. Самбек</p> <p>3.2.7. Замена сетевого насоса с физическим износом 100 % на аналогичный насос BL 65/220-30/2-R в котельной по адресу 200 метров восточнее п. Самбек.</p> <p>6.1.1. Приобретение передвижной дизельной электростанции мощностью 320 кВт в котельную Харьковская, 16-б;</p> <p>6.1.2. Приобретение передвижной дизельной электростанции мощностью 320 кВт а котельную Парковая, 38-а</p>
1.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	2485,60	0,00	2485,60	869,95	1615,65	<p>3.2.2. Замена котла "Факел-Г" с низким КПД и физическим износом 89,6% (срок эксплуатации 17 лет) на котел новой модификации "Факел-1Г" в комплекте с газовой горелкой</p> <p>3.1.4. Модернизация тепловых сетей от котельной по адресу: г. Новошахтинск, ул. Зорге, 41-а, Ростовская область</p>

1	2	3	4	5	6	7	8
1.3	экономия расходов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.1	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.2	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.5	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	Средства, привлеченные на возвратной основе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

1	2	3	4	5	6	7	8
3.1	кредиты	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.2	займы организаций	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.3	прочие привлеченные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Прочие источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Отчет
о достижении плановых показателей надежности
и энергетической эффективности объектов системы
централизованного теплоснабжения за предыдущий год
МП «ККТС»

N п/п	Наименование объекта	Показатели надежности				Показатели энергетической эффективности					
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому объекту теплоснабжения)		Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети		Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому участку тепловой сети)	
		план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	МП «ККТС»	0,001	0,005	0,018	0,24	160,70	158,65	1,07	2,47	10054,80	12811,20