

РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.10.2025

г. Ростов-на-Дону

№ 147

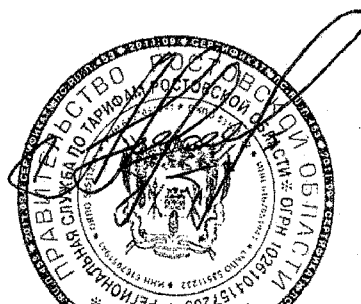
Об утверждении инвестиционной программы АО «Теплокоммунэнерго» (ИНН 6165199445), г. Ростов-на-Дону, в сфере теплоснабжения (поставка тепловой энергии) на 2026 год

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», постановлением Правительства Ростовской области от 28.11.2013 № 732 «О порядке взаимодействия органов исполнительной власти Ростовской области при утверждении инвестиционных программ организаций, осуществляющих деятельность в сфере теплоснабжения, и контроле за их выполнением», Положением о Региональной службе по тарифам Ростовской области, утвержденным постановлением Правительства Ростовской области от 13.01.2012 № 20, Региональная служба по тарифам Ростовской области

постановляет:

1. Утвердить инвестиционную программу АО «Теплокоммунэнерго» (ИНН 6165199445), г. Ростов-на-Дону, в сфере теплоснабжения (поставка тепловой энергии) на 2026 год согласно приложению к постановлению.
2. Постановление подлежит официальному опубликованию, размещению на официальном сайте Региональной службы по тарифам Ростовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» rst.donland.ru, вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Руководитель
Региональной службы по тарифам
Ростовской области**



А.В. Лукьянов

**Инвестиционная программа АО "Теплокоммунэнерго" в сфере теплоснабжения
(поставка тепловой энергии) на 2026 год**

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Акционерное общество "Теплокоммунэнерго"
Местонахождение регулируемой организации	344064, г. Ростов-на-Дону, пер. Неклиновский, 4/1б
Сроки реализации инвестиционной программы	2026
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Заместитель главного инженера по техническому обеспечению и развитию - Саакян Арарат Овикович
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	Тел.: +7(863)285-06-66 (доб. 2401, доб. 2201), mail: tke-opr@yandex.ru, to@rostovteplo.ru
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Региональная служба по тарифам Ростовской области
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	344019 Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, 295
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	Руководитель Региональной службы по тарифам Ростовской области – Лукьянов Алексей Владимирович
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	Тел.: +7(863)263-50-55 mail: rek@donland.ru http://rst.donland.ru
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация города Ростова-на-Дону
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	344022 Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Нижнебульварная, 6
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	Директор Департамента ЖКХ и Энергетики г. Ростова-на-Дону – Мнойн Ашот Арсенович
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	Тел.: +7(863)240-80-45 mail: zhkh@rostov-gorod.ru

в сфере теплоснабжения (поставка тепловой энергии) на 2026 год

Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей

2.1.5	Прокладка тепловой сети с целью закрытия подвальной газовой котельной по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Базарная, 3/1.	-	Тепловая сеть	Тепловая сеть диаметром 159 мм, протяженность 231 тр м от котельной до ст. Базарная, 3/1	-	-	-	-	-	150	96,5	0,462	Подземная казальпая	-	2026	2026	20 950,91	717,49	20 233,51	0,00	20 950,91	0,00	0,00	20 950,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2.1.6	Прокладка тепловой сети с целью закрытия подвальной газовой котельной по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Коммунарск, 33	-	Тепловая сеть	Тепловая сеть диаметром 159 мм, протяженность 120 тр м от котельной до ул. Коммунарск, 33	-	-	-	-	-	150	58,7	0,3	Подземная казальпая	-	2026	2026	11 550,91	422,21	11 128,70	0,00	11 550,91	0,00	0,00	11 550,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2.1.7	Прокладка тепловой сети с целью закрытия подвальной газовой котельной по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Стефановская, 41	-	Тепловая сеть	Тепловая сеть диаметром 108 мм, протяженность 169 тр м от котельной до ул. Стефановская, 41	-	-	-	-	-	100	11,6	0,32	Подземная казальпая	-	2026	2026	12 582,87	471,33	12 105,54	0,00	12 582,87	0,00	12 582,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
2.1.8	Прокладка тепловой сети с целью закрытия подвальной газовой котельной по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Красноварьевская, 222	-	Тепловая сеть	Тепловая сеть диаметром 89 мм, протяженность 100 тр м от котельной по ул. Красноварьевская, 222	-	-	-	-	-	80	6,9	0,2	Подземная казальпая	-	2026	2026	8 362,49	246,30	8 116,19	0,00	8 362,49	0,00	8 362,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
2.1.9	Прокладка тепловой сети с целью закрытия котельной по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Ветская, 276	-	Тепловая сеть	Тепловая сеть диаметром 108 мм, протяженность 110 тр м от котельной по ул. Ветская, 276	-	-	-	-	-	100	35,6	0,22	Подземная казальпая	-	2026	2026	8 405,79	328,40	8 076,39	0,00	8 405,79	0,00	8 405,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Всего по группе 2																	143 755,88	5 136,77	138 599,11	0,00	143 755,88	0,00	65 743,84	78 812,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня потерь существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставкам энергии из разных источников																																		
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																																		
3.1.1	Техническое перевооружение тепловой сети от котельной по ул. Гигиеническая, 136/9	-	Тепловая сеть	Т. сеть ТК 161 до ТК 271 А D=323 мм, L=556 тр.м. (Техническое перевооружение участка тепловой сети от ТК-271 А до ТК-271Ж D=325 мм, L=477 тр.м.) Инв. № 00030513	300	128	0,874	Подземная казальпая	-	300	168,2	0,874	Подземная казальпая	-	2026	2026	63 406,21	2 442,84	60 963,37	0,00	63 406,21	0,00	0,00	63 406,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
3.1.2	Техническое перевооружение тепловой сети от котельной по ул. Гигиеническая, 11А	-	Тепловая сеть	Т. сеть от котла ул. Гигиеническая, 11 А ТК 260-ТК 218А до ТК 314Бмм, L=772/67 тр.м. (Техническое перевооружение от ТК-212 к стороне ТК-214 Д-320 мм, L=300 тр.м.) Инв. № 00030609	500	872	0,6	Подземная казальпая	-	500	1096,1	0,6	Подземная казальпая	-	2026	2026	52 001,46	2 324,48	49 676,98	0,00	52 001,46	0,00	0,00	52 001,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
3.1.3	Техническое перевооружение тепловой сети от котельной по пр. Шолохова, 310	-	Тепловая сеть	Т. участок от котла Шолохова, 310 ТК2- ТК3, d=600, L=182,5 тр.м. (Техническое перевооружение участка тепловой сети от ТК-2А до ТК3, d=600 мм, протяженность 85 тр.м.) Инв. № 00030772	600	218,0	0,17	Подземная казальпая	-	600	251,3	0,17	Подземная казальпая	-	2026	2026	18 807,21	905,75	17 903,46	0,00	18 807,21	0,00	0,00	18 807,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
3.1.4	Техническое перевооружение тепловой сети от котельной по пр. Шолохова, 310	-	Тепловая сеть	Т. участок ТК3- ТК4А, d=600, L=95 тр.м. (Техническое перевооружение участка тепловой сети от ТК3 до ТК4, протяженность 95 тр.м., D=600 мм) Инв. № 00030773	600	216	0,19	Подземная казальпая	-	600	251,3	0,19	Подземная казальпая	-	2026	2026	20 574,38	979,96	19 594,42	0,00	20 574,38	0,00	0,00	20 574,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
3.1.5	Техническое перевооружение тепловой сети от котельной по пр. Шолохова, 310	-	Тепловая сеть	Т. участок ТК13- ТК15, d=500, L=149,8 тр.м. (Техническое перевооружение участка протяженностью 70 тр.м., D=500 мм) Инв. № 00030799	500	164	0,14	Подземная казальпая	-	500	191,5	0,14	Подземная казальпая	-	2026	2026	14 359,96	627,43	13 732,53	0,00	14 359,96	0,00	0,00	14 359,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
3.1.6	Техническое перевооружение тепловой сети от котельной по ул. Ветская, 373	-	Тепловая сеть	Т. участок от кот. Ветская, 373 по речной стороне к мзд. Шталаковского, L=25/100 прог.=1287,5 тр.м. (Техническое перевооружение участка от ТК36 до ТК32, L=80 тр.м., D=300 мм) Инв. № 00037045	300	137,5	0,36	Подземная казальпая	-	300	176,9	0,36	Подземная казальпая	-	2026	2026	30 050,75	1 243,68	28 807,07	0,00	30 050,75	0,00	0,00	30 050,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
3.1.7	Техническое перевооружение тепловой сети от котельной по ул. Ветская, 373	-	Тепловая сеть	Т. участок от кот. Ветская, 373 к мзд. Шталаковского, L=34 прог.=1508 тр.м. (Техническое перевооружение участка от ТК36 до ТК30, L=78 тр.м., D=300 мм) Инв. № 00037048	300	145,8	0,14	Подземная казальпая	-	300	179,6	0,14	Подземная казальпая	-	2026	2026	12 886,43	436,87	12 449,56	0,00	12 886,43	0,00	12 886,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
3.1.8	Техническое перевооружение тепловой сети от котельной по ул. Ветская, 373	-	Тепловая сеть	Т. участок от кот. Ветская, 373 к мзд. Ветская, 392-471/197 прог.=1094 тр.м. (Техническое перевооружение - участок от бруска в ямке у рдотки мзд. Ветская, 392 до ТК36 протяженностью 150 тр.м., D=300 мм) Инв. № 00037056	300	206,5	0,3	Подземная казальпая	-	300	263,9	0,3	Подземная казальпая	-	2026	2026	25 097,61	1 036,80	24 058,81	0,00	25 097,61	0,00	0,00	25 097,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
3.1.9	Техническое перевооружение тепловой сети от котельной по ул. 2-я Болдариного, 76/23А	-	Тепловая сеть	Техническое перевооружение теплового ввода к мзд. по адресу: Липовская, 28 протяж.=150 тр.м., диаметр=109 мм Инв. № 00031341	100	23,2	0,3	Подземная казальпая	-	100	32,4	0,3	Подземная казальпая	-	2026	2026	12 380,11	476,00	11 904,11	0,00	12 380,11	0,00	12 380,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		

[illegible]

3.2.5	Ремонтировка котельной, расположенной по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Кавказская, 85/3 с демонтированными котлами ТВГ-6М – старого проектного исполнения объекта рег. №А29-00438-0003 от 11.07.2005 г. «Группа котельных III класса опасности, в комплектности указанной работы трубопровода горячей воды 60/167-20 – старого промышленного объекта рег. №А29-00438-0004 от 11.07.2005 г. «Участок трубопровода теплоточной III класса опасности, с включением данных параметров опасности»	6144-0021815963	Источник утилизационная	Котельная по ул. Кавказская, 85/3	-	-	-	-	24,398	-	-	-	-	24,080	2026	2026	41 205,01	4 867,83	36 337,18	0,00	41 205,01	0,00	41 205,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.2.6	Ремонтировка котельной, расположенной по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Трудовая, 16С – старого промышленного объекта рег. №А29-00438-0003 от 11.07.2005 г. «Группа котельных III класса опасности с демонтированными котлами ДСТу-1011.30.1, 2 и монтажем котла Kessel RSD-16000»	6144-0021394172	Источник теплоснабжения	Котельная по ул. Трудовая, 16С	-	-	-	-	77,5	-	-	-	-	73,000	2026	2026	29 204,70	9 474,89	20 129,81	0,00	29 204,70	0,00	29 204,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.2.7	Технические мероприятия опасного производственного объекта рег. №А29-00438-0001 от 05.06.2006 г. «Система теплоснабжения III класса опасности, рег. №А29-00438-0003 от 11.07.2005 г. «Группа котельных III класса опасности, рег. №А29-00438-0004 от 11.07.2005 г. «Участок трубопровода теплоточной III класса опасности, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Тракторная, 50 Г»	6144-00811123	Источник теплоснабжения	Котельная по ул. Тракторная, 50Г	-	-	-	-	3,12	-	-	-	-	2,838	2026	2026	17 825,86	0,00	17 825,86	0,00	17 825,86	0,00	17 825,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Всего по разделу 3																	494 204,19	40 089,83	444 116,16	0,00	494 204,19	0,00	185 710,67	298 493,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия из окружающей среду, достижение ключевых значений экологической безопасности и энергетической эффективности объектов теплоэнергетики, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																																	
Всего по разделу 4																																	
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																																	
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																																	
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением сетевых сетей																																	
Всего по разделу 5																																	
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие комплексные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулирования предоставления коммунальных услуг, устанавливаемых законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и информационно-коммуникационной защищенности объектов теплоэнергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры																																	
Всего по разделу 6																																	
ИТОГО по разделу																	792 344,31	50 515,47	651 829,84	0,00	792 344,31	0,00	293 675,51	410 268,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено
в результате реализации мероприятий инвестиционной программы (поставка тепловой энергии)
Акционерного общества "Теплокоммунэнерго"
(наименование регулируемой организации)**

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Текущее значение	Плановые значения
					в т.ч. по годам реализации
					2026
1	2	3	4	5	6
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м ³	47,45	42,92	42,92
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	161,40	169,00	169,00
		т.у.т./м ³	-	-	-
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	-	-	-
4	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%	57,97	57,97	55,82
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	124975,18	126051,84	126051,84
		% от полезного отпуска тепловой энергии	9,44	9,52	9,52
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды	248060,5	247191,7	247191,7
		куб. м для пара	-	-	-
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом "ж" пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. № 410		-	-	-

**Показатели надежности и энергетической эффективности объектов
централизованного теплоснабжения (поставка тепловой энергии)
Акционерного общества "Теплокоммунэнерго"
(наименование регулируемой организации)**

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности				Показатели энергетической эффективности					
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому объекту теплоснабжения)	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому участку тепловой сети)					
		Текущее значение	Плановое значение 2026	Текущее значение	Плановое значение 2026	Текущее значение	Плановое значение 2026	Текущее значение	Плановое значение 2026	Текущее значение	Плановое значение 2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	АО "Теплокоммунэнерго"	4,060	2,821	0,518	0,045	168,80	168,80	1,97	1,84	3566,40	3450,70
1	Братский, 36/5	0,000	0,000	2,222	0,000	183,10	183,10	1,75	1,73	41,27	40,77
2	Б.Садовая, 43	0,000	0,000	0,781	0,000	180,60	180,60	1,94	1,21	8,40	5,25
3	М.Нагибина, 36/1	0,000	0,000	0,909	0,000	160,90	160,90	1,96	1,95	313,15	311,29
4	Шолохова, 128/1	2,090	1,729	0,313	0,000	184,40	184,40	1,77	1,75	372,68	366,89
5	28 линия, 13	0,000	0,000	0,282	0,163	178,50	178,50	1,23	1,20	93,02	90,55
6	Б.Садовая, 11	0,000	0,000	1,346	0,449	186,30	186,30	2,73	1,74	4,36	2,79
7	Базарная, 3/1	0,000	0,000	4,511	0,000	172,20	172,20	2,06	2,05	118,78	118,08
8	21 линия, 8	0,000	0,000	0,000	0,000	178,10	178,10	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Коммунаров, 33	0,000	0,000	0,000	0,000	181,00	181,00	1,93	1,91	224,51	222,02
10	2-я Володарского, 76/23а	26,667	0,000	0,382	0,131	183,30	183,30	1,84	1,83	59,64	59,13
11	Серафимовича, 41	0,000	0,000	0,000	0,000	182,10	182,10	1,13	1,13	26,20	26,04

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
12	Красноармейская, 222	0,000	0,000	0,000	0,000	183,20	183,20	0,00	0,00	0,00	0,00
13	Казахская, 85/3	10,945	10,945	0,000	0,000	159,30	159,30	1,81	1,79	3 369,43	3 342,99
14	Туполева, 16С	7,320	7,320	0,000	0,000	167,20	167,20	2,49	2,47	5 055,53	5 027,22
15	Вятская, 27б	0,000	0,000	0,000	0,000	155,10	155,10	0,00	0,00	0,00	0,00
16	Тракторная, 50Г	12,500	12,500	0,962	0,087	173,50	173,50	2,18	2,17	113,12	112,43
17	Таганрогская, 139/9	7,106	6,508	0,080	0,080	163,30	163,30	3,63	3,62	7 497,72	7 482,73
18	Гагринская, 11а	3,424	3,368	0,022	0,022	171,60	171,60	0,94	0,96	7 537,88	7 700,76
19	Шолохова, 310	2,656	2,582	0,000	0,000	171,90	171,90	1,74	1,74	10 138,56	10 110,67
20	Вятская, 37/3	7,095	6,747	0,024	0,024	182,30	182,30	1,96	1,95	7 710,11	7 697,93
21	Пановой, 35а	2,854	2,851	0,017	0,017	153,30	153,30	1,50	1,48	15 324,46	15 101,40
22	40 летия Победы, 308/5	3,443	3,350	0,000	0,000	168,70	168,70	2,54	2,39	6 619,69	6 223,56
23	40 летия Победы, 63/2	7,276	6,989	0,054	0,054	185,20	185,20	2,30	1,70	6 699,38	4 971,45

Финансовый план
Акционерного общества "Теплокоммунэнерго"
(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС) (с использованием прогнозных индексов цен)				По мероприятиям, согласно Форме № 2-ИП ТС
		по видам деятельности (при наличии нескольких регулируемых видов деятельности, указывается каждый в отдельном столбце, для которого проектируется инвестиционная программа)		Всего	по годам реализации (указывается по каждому году реализации, на который проектируется инвестиционная программа, в отдельном столбце)	
		Тепловая энергия	Передача тепловой энергии		2026	
1	2	3	4	5	6	7
1	Собственные средства	702 344,31	0	702 344,31	702 344,31	
1.1	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	292 075,51	0	292 075,51	292 075,51	п. 1.2.1-1.2.6; п. 2.1.1-2.1.3; п. 2.1.7-2.1.9; п. 3.1.7; п. 3.1.9- 3.1.18; п. 3.2.4-3.2.7
1.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	410 268,80	0	410 268,80	410 268,80	п. 1.4.1; п. 2.1.4-2.1.6; п. 3.1.1- 3.1.6, п. 3.1.8; п. 3.2.1-3.2.5
1.3	экономия расходов	0	0	0	0	
1.3.1	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	0	0	0	0	
1.3.2	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации,	0	0	0	0	

1.4	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)	0	0	0	0	
1.5	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	0	0	0	0	
2.	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1	0	0	0	0	
3	Средства, привлеченные на возвратной основе	0	0	0	0	
3.1	кредиты	0	0	0	0	
3.2	займы организаций	0	0	0	0	
3.3	прочие привлеченные средства	0	0	0	0	
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	0	0	0	0	
5	Прочие источники финансирования	0	0	0	0	

(наименование регулируемой организации)

**Отчет о достижении плановых показателей надежности и энергетической
эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения
за предыдущий год**
АО "Теплокоммунэнерго"
(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности				Показатели энергетической эффективности					
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому объекту теплоснабжения)		Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети		Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому участку тепловой сети)	
		план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	ул. Таганрогская, 139/9	6,90	4,42	0,48	0,32	171,40	171,40	8,21	8,21	7 426,06	7 426,06
2	ул. Пановой, 35А	2,34	2,01	0,19	0,04	153,20	153,20	2,97	2,97	15 160,14	15 160,14