



## **КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

### **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 11.09.2024 № 1968

г. Ростов-на-Дону

**О включении выявленного объекта культурного наследия «Дом купчихи Кирюниной» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) с наименованием «Дом М.М. Кирюниной», конец XIX в., расположенного по адресу: Ростовская обл., г. Новочеркасск, ул. Красноармейская, д. 23, об утверждении границ территории и требований к осуществлению деятельности в границах его территории**

В соответствии со статьями 3<sup>1</sup> и 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 5 Областного закона от 02.03.2015 № 334-ЗС «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Ростовской области», актом государственной историко-культурной экспертизы документов, обосновывающих включение выявленного объекта культурного наследия «Дом купчихи Кирюниной», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Красноармейская, д. 23, лит. «А», в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 25.07.2024 комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Согласиться с заключением (актом) государственной историко-культурной экспертизы от 25.07.2024, выполненным аттестованным экспертом по проведению государственной историко-культурной экспертизы Кобяковой З.П. (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 26.12.2022 № 2671), содержащим вывод об обоснованности включения выявленного объекта культурного наследия «Дом купчихи Кирюниной» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения в виде памятника, с наименованием «Дом М.М. Кирюниной», конец XIX в.

2. Включить выявленный объект культурного наследия «Дом купчихи Кирюниной», расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Красноармейская, д. 23, лит. «А», в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения

(памятника) с наименованием «Дом М.М. Кирюниной», конец XIX в., расположенного по адресу: Ростовская обл., г. Новочеркасск, ул. Красноармейская, д. 23.

3. Утвердить:

3.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Дом М.М. Кирюниной», конец XIX в., расположенного по адресу: Ростовская обл., г. Новочеркасск, ул. Красноармейская, д. 23, согласно приложению № 1.

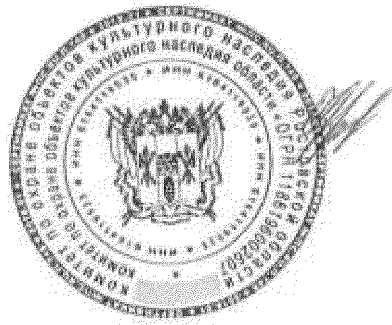
3.2. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Дом М.М. Кирюниной», конец XIX в., расположенного по адресу: Ростовская обл., г. Новочеркасск, ул. Красноармейская, д. 23, согласно приложению № 2.

4. Признать утратившим силу постановление комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области от 13.11.2019 № 20/01-01/1156 «Об утверждении границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом купчихи Кирюниной».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета  
по охране объектов культурного  
наследия Ростовской области



И.В. Грунский

Приложение № 1  
к постановлению  
комитета по охране объектов  
культурного наследия  
Ростовской области  
от 11.09.2024 № 1968

### ГРАНИЦЫ

территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника)  
«Дом М.М. Кирюниной», конец XIX в., расположенного по адресу: Ростовская  
обл., г. Новочеркасск, ул. Красноармейская, д. 23

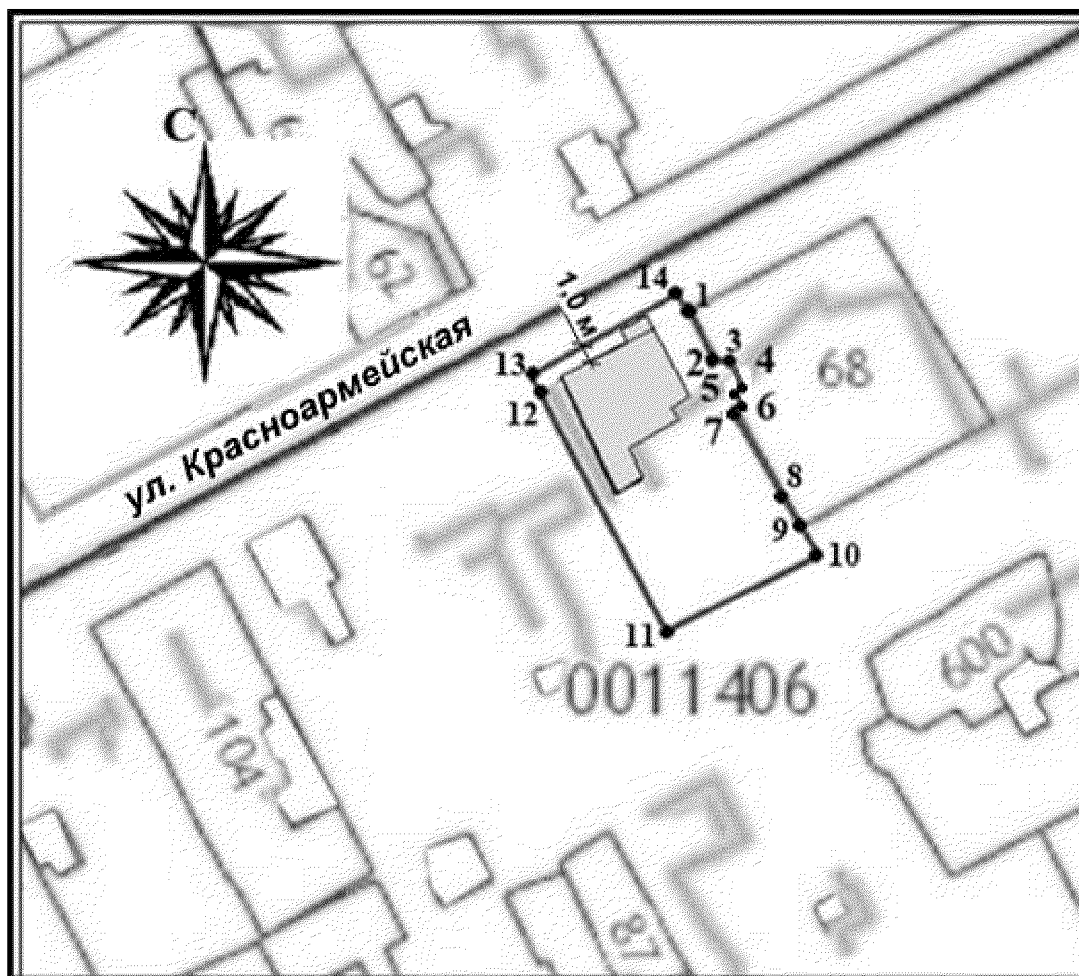
1. Таблица координат характерных точек границ территории объекта  
культурного наследия регионального значения (памятника) «Дом  
М.М. Кирюниной», конец XIX в., расположенного по адресу: Ростовская обл.,  
г. Новочеркасск, ул. Красноармейская, д. 23

Координатами характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Дом М.М. Кирюниной», конец XIX в., расположенного по адресу: Ростовская обл., г. Новочеркасск, ул. Красноармейская, д. 23 (далее – объект культурного наследия), являются:

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-61, зона 2)	
	Северной широты	Восточной долготы	X	Y
1	2	3	4	5
1	47°24'51.64"	40°5'46.30"	442733.25	2233162.06
2	47°24'51.37"	40°5'46.53"	442724.72	2233166.77
3	47°24'51.36"	40°5'46.66"	442724.33	2233169.42
4	47°24'51.25"	40°5'46.74"	442720.84	2233171.10
5	47°24'51.22"	40°5'46.68"	442720.19	2233169.78
6	47°24'51.13"	40°5'46.73"	442717.36	2233170.91
7	47°24'51.11"	40°5'46.68"	442716.72	2233169.77
8	47°24'50.63"	40°5'47.07"	442701.75	2233177.81
9	47°24'50.46"	40°5'47.22"	442696.34	2233180.87

1	2	3	4	5
10	47°24'50.27"	40°5'47.37"	442690.63	2233183.98
11	47°24'49.80"	40°5'46.04"	442676.39	2233155.88
12	47°24'51.17"	40°5'44.97"	442719.00	2233133.97
13	47°24'51.20"	40°5'44.95"	442719.89	2233133.50
14	47°24'51.67"	40°5'46.28"	442734.13	2233161.59
1	47°24'51.64"	40°5'46.30"	442733.25	2233162.06

## 2. Схема границ территории объекта культурного наследия



Условные обозначения:



- объект культурного наследия;

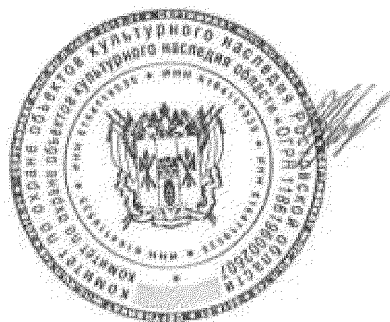


- границы территории объекта культурного наследия;

**1-14**

- характерные точки границ территории объекта культурного наследия.

Председатель комитета  
по охране объектов культурного  
наследия Ростовской области



И.В. Грунский

Приложение № 2  
к постановлению  
комитета по охране объектов  
культурного наследия  
Ростовской области  
от 11.09.2024 № 1968

## ТРЕБОВАНИЯ

к осуществлению деятельности в границах территории  
объекта культурного наследия регионального значения (памятника)  
«Дом М.М. Кирюниной», конец XIX в., расположенного по адресу: Ростовская  
обл., г. Новочеркасск, ул. Красноармейская, д. 23

На территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Дом М.М. Кирюниной», конец XIX в., расположенного по адресу: Ростовская обл., г. Новочеркасск, ул. Красноармейская, д. 23 (далее – объект культурного наследия):

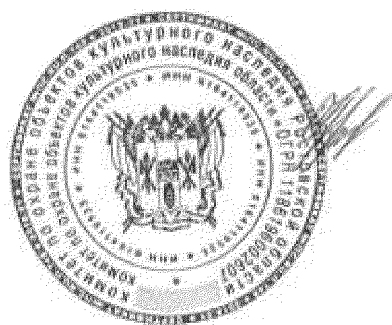
Запрещается:

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, включенными в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленными объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.

Разрешается:

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Председатель комитета  
по охране объектов культурного  
наследия Ростовской области



И.В. Грунский