



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.08.2024 № 1758

г. Ростов-на-Дону

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
«Жилой дом горожанина», расположенного по адресу: Ростовская область,
г. Шахты, ул. Советская, 222, литер А**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой дом горожанина» (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 611610604530005) согласно приложению.

2. Принять к сведению, что объект культурного наследия регионального значения (памятник) «Жилой дом горожанина» имеет:

2.1. Адрес в соответствии со сведениями, содержащимися в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: Ростовская область, г. Шахты, ул. Советская, 222, литер А.

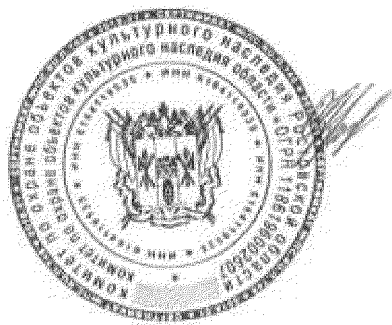
2.2. Адрес в соответствии с постановлением главы Администрации Ростовской области от 14.03.1994 № 69 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры области»: Ростовская область, г. Шахты, ул. Советская, 222.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия

Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия
Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области

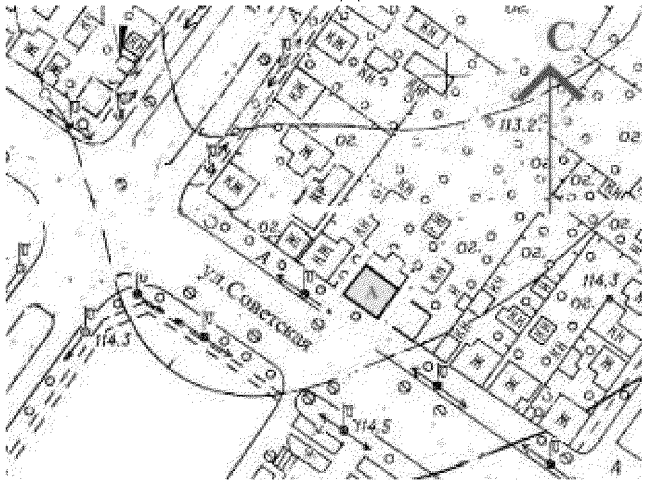


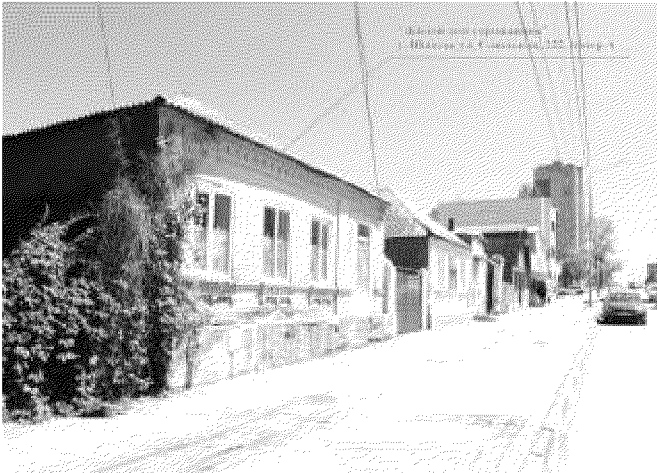
И.В. Грунский

Приложение
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 21.08.2024 № 1758



ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ
объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
«Жилой дом горожанина»

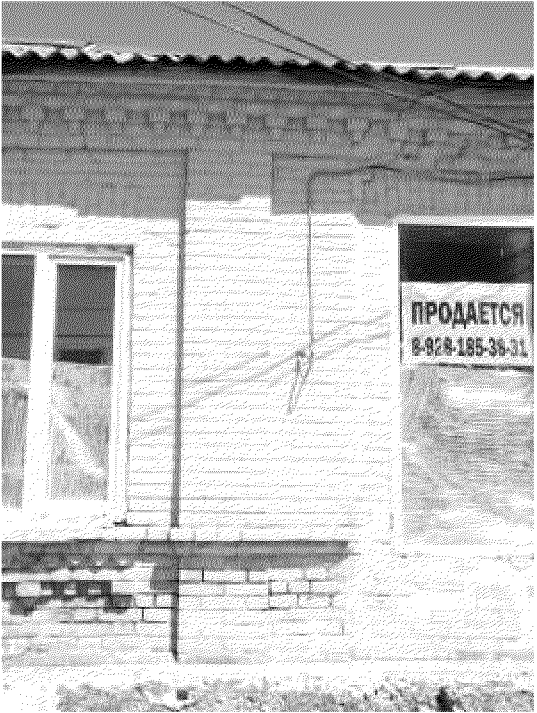

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой дом горожанина» (далее – объект культурного наследия), являются:


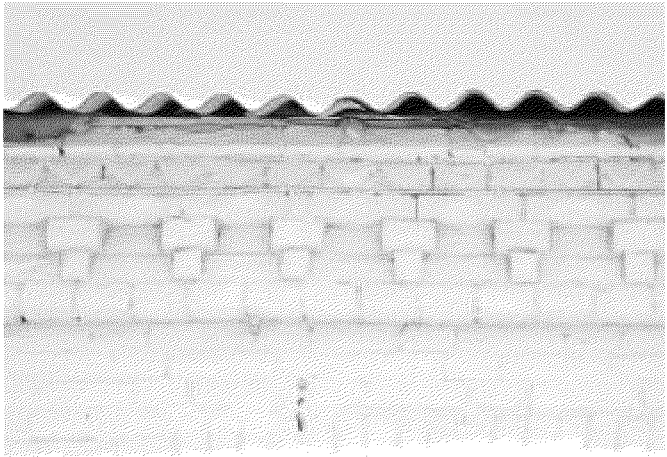
№ п/п	Состав предмета охраны объекта культурного наследия	Особенности объекта культурного наследия, составляющие предмет охраны
1	2	3
1.	Местоположение объекта культурного наследия по ул. Советской г. Шахты Ростовской области	<p>схема расположения объекта культурного наследия</p>  <p>Условные обозначения: □ - объект культурного наследия</p>

1	2	3
		 <p>перспектива застройки ул. Советской</p>
2.	<p>Первоначальная объемно-пространственная композиция объекта культурного наследия литер А – прямоугольной конфигурации в плане, кирпичного, одноэтажного с четырехскатной крышей</p>	 <p>общий вид объекта культурного наследия с северо-запада</p>

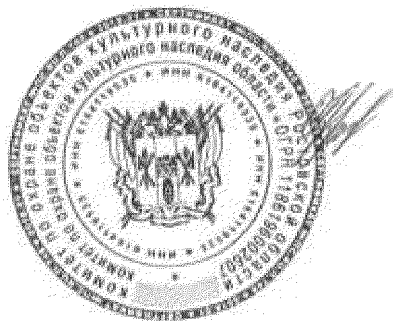
1	2	3
		<p>план домовладения</p>  <p>ул. Советская</p> <p>Условные обозначения: - объект культурного наследия; - поздние строения, не входящие в состав объекта культурного наследия.</p>
3.	<p>Первоначальные конструкции объекта культурного наследия, включая каменный фундамент, деревянные стены, обложенные кирпичом, деревянные перекрытия и конструкции крыши</p>	<p>план 1-го этажа</p>  <p>Условные обозначения: - объект культурного наследия; - поздние пристройки, не входящие в состав объекта</p>

1	2	3
		<p data-bbox="995 248 1358 286">культурного наследия</p>  <p data-bbox="887 853 1568 936">общий вид главного юго-западного фасада</p>  <p data-bbox="887 1518 1374 1556">цоколь юго-западного фасада</p>

1	2	3
	<p data-bbox="347 293 863 371">угловые и простеночные лопатки;</p> <p data-bbox="347 1193 863 1361">сложносоставные подоконные декоративные вставки, включающие ритм мелких зубчиков и сухариков;</p>	 <p data-bbox="885 1066 1568 1144">простеночная лопатка юго-западного фасада</p>  <p data-bbox="885 1742 1568 1821">подоконная декоративная вставка юго-западного фасада</p>

1	2	3
	<p>декоративный пояс, объединяющий подоконные вставки и простеночные лопатки фасада;</p> <p>венчающий карниз, оформленный рельефным пояском мелких ступенчатых сухариков.</p>	 <p>декоративный пояс, объединяющий юго-западного фасада</p>  <p>венчающий карниз юго-западного фасада</p>

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский