



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.07.2024 № 1478

г. Ростов-на-Дону

**О включении выявленного объекта культурного наследия
«Общежитие для студентов политехнического института»
в единый государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации
в качестве объекта культурного наследия регионального значения
(памятника) с наименованием «Общежитие для студентов
политехнического института», 1954 – 1956 гг., расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Б. Хмельницкого, д. 141,
об утверждении границ территории и требований к осуществлению
деятельности в границах его территории**

В соответствии со статьями 3¹ и 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 5 Областного закона от 02.03.2015 № 334-ЗС «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Ростовской области», актом государственной историко-культурной экспертизы документов, обосновывающий включение в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия: «Общежитие для студентов политехнического института», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Б. Хмельницкого, д. 141, лит. «Б», от 20.05.2024 комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Согласиться с заключением (актом) государственной историко-культурной экспертизы от 20.05.2024, выполненным аттестованным экспертом по проведению государственной историко-культурной экспертизы Полушиной Т.Н. (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 26.04.2021 № 557), содержащим вывод об обоснованности включения выявленного объекта культурного наследия «Общежитие для студентов политехнического института» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения в виде памятника, с наименованием «Общежитие для студентов политехнического института», 1954 – 1956 гг.

2. Включить выявленный объект культурного наследия «Общежитие для студентов политехнического института», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Б. Хмельницкого, д. 141, лит. «Б», в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) с наименованием «Общежитие для студентов политехнического института», 1954 – 1956 гг., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Б. Хмельницкого, д. 141.

3. Утвердить:

3.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Общежитие для студентов политехнического института», 1954 – 1956 гг., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Б. Хмельницкого, д. 141, согласно приложению № 1.

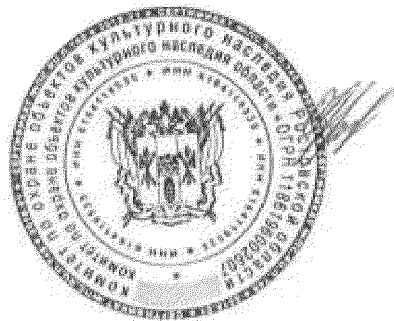
3.2. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Общежитие для студентов политехнического института», 1954 – 1956 гг., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Б. Хмельницкого, д. 141, согласно приложению № 2.

4. Признать утратившим силу постановление комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области от 03.12.2019 № 20/01-01/1610 «Об утверждении границ территории выявленного объекта культурного наследия «Общежитие для студентов политехнического института».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский

Приложение № 1
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 18.07.2024 № 1478

ГРАНИЦЫ

территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
«Общежитие для студентов политехнического института», 1954 – 1956 гг.,
расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск,
ул. Б. Хмельницкого, д. 141

Таблица координат характерных точек границ территории объекта
культурного наследия регионального значения (памятника) «Общежитие
для студентов политехнического института», 1954 – 1956 гг.,
расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск,
ул. Б. Хмельницкого, д. 141

Координатами характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Общежитие для студентов политехнического института», 1954 – 1956 гг., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Б. Хмельницкого, д. 141 (далее – объект культурного наследия), являются:

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-61)	
	X	Y
	2	3
1	442808.68	2232201.16
2	442842.30	2232267.48
3	442793.79	2232291.80
4	442791.55	2232287.33
5	442802.82	2232281.68
6	442797.66	2232271.08
7	442796.38	2232268.46
8	442797.07	2232268.12
9	442798.89	2232267.20

1	2	3
10	442812.23	2232260.51
11	442792.16	2232221.54
12	442805.28	2232214.87
13	442807.11	2232213.94
14	442808.16	2232213.41
15	442803.33	2232203.87
1	442808.68	2232201.16

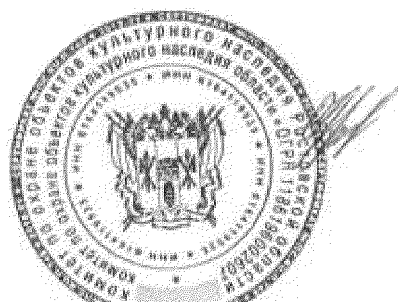
2. Схема границ территории объекта культурного наследия



Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия;
-  - границы территории объекта культурного наследия;
- 1-15** - характерные точки границ территории объекта культурного наследия.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский

Приложение № 2
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 18.07.2024 № 1478

ТРЕБОВАНИЯ

к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Общежитие для студентов политехнического института», 1954 – 1956 гг., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Б. Хмельницкого, д. 141

На территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Общежитие для студентов политехнического института», 1954 – 1956 гг., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Б. Хмельницкого, д. 141 (далее – объект культурного наследия):

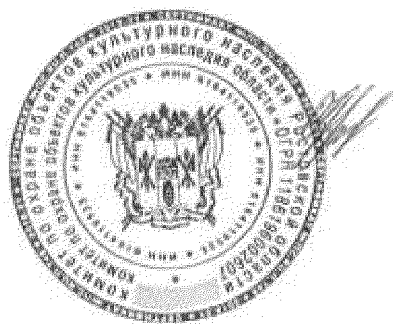
Запрещается:

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, включенными в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленными объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.

Разрешается:

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский