



## **КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

### **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 25.06.2024 № 1259

г. Ростов-на-Дону

**О включении выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом О. Баташевой и В. Дрейхгкампа, в котором детские и юношеские годы жил известный поэт-песенник М.И. Танич» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) с наименованием «Жилой дом М. Дрейхгкампа, в котором детские и юношеские годы жил известный поэт-песенник М.И. Танич», вторая половина XIX века; 1923-1938 гг., расположенного по адресу: Ростовская область, городской округ город Таганрог, город Таганрог, переулок Итальянский, дом 55, об утверждении границ территории и требований к осуществлению деятельности в границах его территории**

В соответствии со статьями 3<sup>1</sup> и 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 5 Областного закона от 02.03.2015 № 334-ЗС «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Ростовской области», актом государственной историко-культурной экспертизы документов, обосновывающих включение выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом О. Баташевой и В. Дрейхгкампа, в котором детские и юношеские годы жил известный поэт-песенник М.И. Танич», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Итальянский, 55, литер А, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 30.04.2024 комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Согласиться с заключением (актом) государственной историко-культурной экспертизы от 30.04.2024, выполненным аттестованным экспертом по проведению государственной историко-культурной экспертизы Кобяковой З.П. (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 26.12.2022 № 2671), содержащим вывод об обоснованности включения выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом О. Баташевой и В. Дрейхгкампа, в котором детские и юношеские годы жил известный поэт-песенник М.И. Танич» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения в виде

памятника, с наименованием «Жилой дом М. Дрейхгамп, в котором детские и юношеские годы жил известный поэт-песенник М.И. Танич», вторая половина XIX века; 1923-1938 гг.

2. Включить выявленный объект культурного наследия «Жилой дом О. Баташевой и В. Дрейхгампа, в котором детские и юношеские годы жил известный поэт-песенник М.И. Танич», расположенный по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Итальянский, 55, литер А, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) с наименованием «Жилой дом М. Дрейхгамп, в котором детские и юношеские годы жил известный поэт-песенник М.И. Танич», вторая половина XIX века; 1923-1938 гг., расположенного по адресу: Ростовская область, городской округ город Таганрог, город Таганрог, переулок Итальянский, дом 55.

3. Утвердить:

3.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой дом М. Дрейхгамп, в котором детские и юношеские годы жил известный поэт-песенник М.И. Танич», вторая половина XIX века; 1923-1938 гг., расположенного по адресу: Ростовская область, городской округ город Таганрог, город Таганрог, переулок Итальянский, дом 55, согласно приложению № 1.

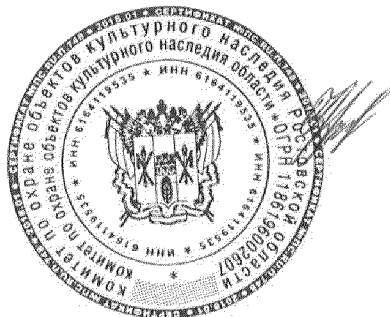
3.2. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой дом М. Дрейхгамп, в котором детские и юношеские годы жил известный поэт-песенник М.И. Танич», вторая половина XIX века; 1923-1938 гг., расположенного по адресу: Ростовская область, городской округ город Таганрог, город Таганрог, переулок Итальянский, дом 55, согласно приложению № 2.

4. Признать утратившим силу постановление комитета по охране объектов культурного наследия от 27.06.2023 № 808 «О включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Итальянский, 55, литер А, в перечень выявленных объектов культурного наследия и об утверждении границ его территории».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета  
по охране объектов культурного  
наследия Ростовской области



И.В. Грунский

Приложение № 1  
к постановлению  
комитета по охране объектов  
культурного наследия  
Ростовской области  
от 25.06.2024 № 1259

### ГРАНИЦЫ

территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой дом М. Дрейхгкамп, в котором детские и юношеские годы жил известный поэт-песенник М.И. Танич», вторая половина XIX века; 1923-1938 гг., расположенного по адресу: Ростовская область, городской округ город Таганрог, город Таганрог, переулок Итальянский, дом 55

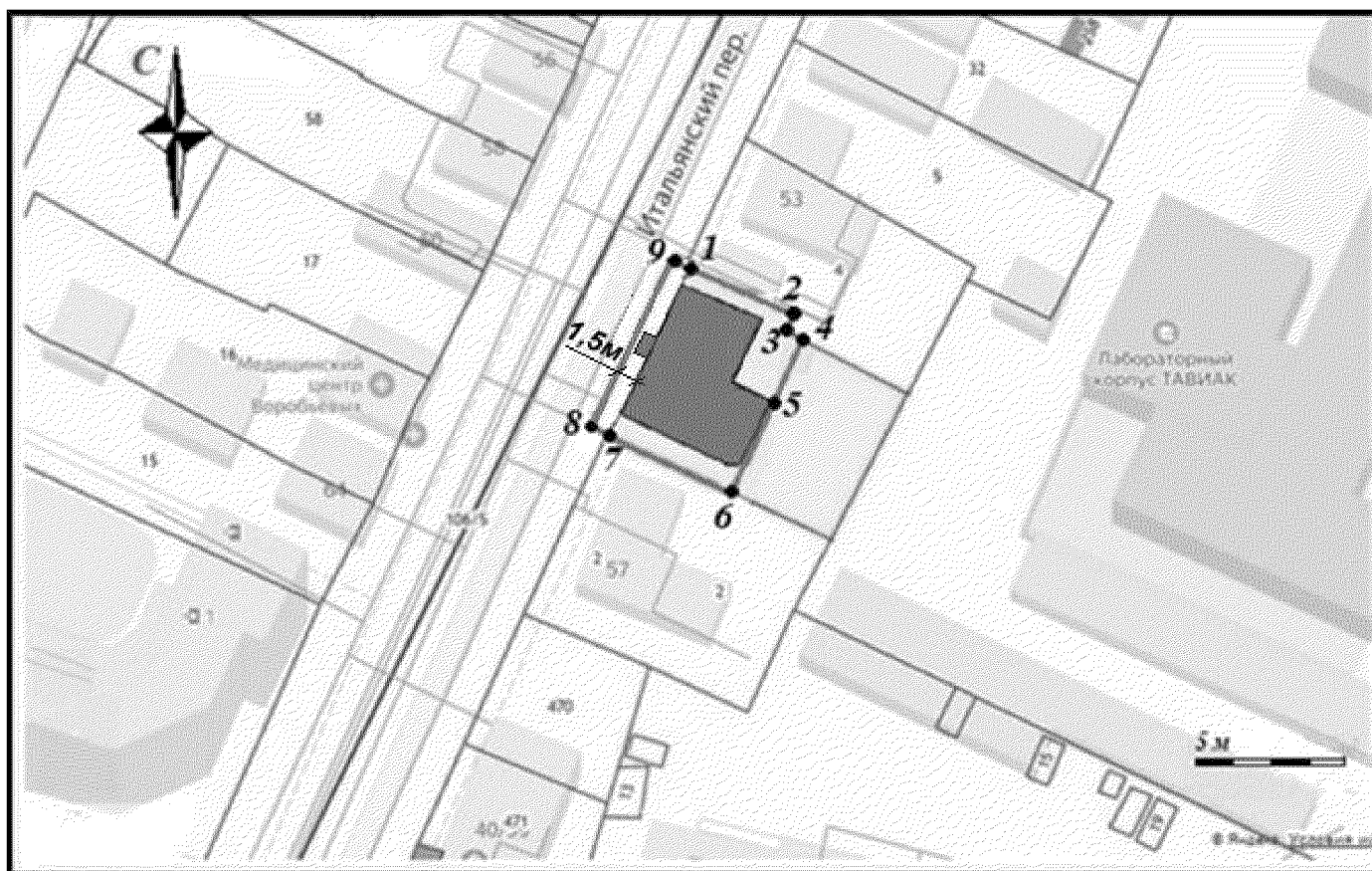
1. Таблица координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой дом М. Дрейхгкамп, в котором детские и юношеские годы жил известный поэт-песенник М.И. Танич», вторая половина XIX века; 1923-1938 гг., расположенного по адресу: Ростовская область, городской округ город Таганрог, город Таганрог, переулок Итальянский, дом 55

Координатами характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой дом М. Дрейхгкамп, в котором детские и юношеские годы жил известный поэт-песенник М.И. Танич», вторая половина XIX века; 1923-1938 гг., расположенного по адресу: Ростовская область, городской округ город Таганрог, город Таганрог, переулок Итальянский, дом 55 (далее – объект культурного наследия), являются:



Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-61, зона 1)	
	Северной широты	Восточной долготы	X	Y
1	2	3	4	5
1	47°12'27.26"	38°55'38.57"	419800.08	1371635.61
2	47°12'27.05"	38°55'39.26"	419794.04	1371650.22
3	47°12'26.98"	38°55'39.21"	419791.85	1371649.21
4	47°12'26.97"	38°55'39.25"	419791.36	1371650.16
5	47°12'26.70"	38°55'39.08"	419783.17	1371646.54

1	2	3	4	5
6	47°12'26.30"	38°55'38.81"	419770.64	1371641.00
7	47°12'26.54"	38°55'38.07"	419777.74	1371625.49
8	47°12'26.56"	38°55'38.01"	419778.36	1371624.13
9	47°12'27.27"	38°55'38.50"	419800.65	1371634.22
1	47°12'27.26"	38°55'38.57"	419800.08	1371635.61

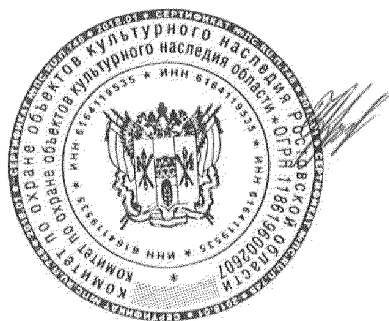
## 2. Схема границ территории объекта культурного наследия



Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия;
-  - границы территории объекта культурного наследия;
- 1-9** - характерные точки границ территории объекта культурного наследия.

Председатель комитета  
по охране объектов культурного  
наследия Ростовской области



И.В. Грунский

Приложение № 2  
к постановлению  
комитета по охране объектов  
культурного наследия  
Ростовской области  
от 25.06.2024 № 1259

### ТРЕБОВАНИЯ

к осуществлению деятельности в границах территории  
объекта культурного наследия регионального значения (памятника)  
«Жилой дом М. Дрейхгамп, в котором детские и юношеские годы  
жил известный поэт-песенник М.И. Танич», вторая половина XIX века;  
1923-1938 гг., расположенного по адресу: Ростовская область, городской  
округ город Таганрог, город Таганрог, переулок Итальянский, дом 55

На территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой дом М. Дрейхгамп, в котором детские и юношеские годы жил известный поэт-песенник М.И. Танич», вторая половина XIX века; 1923-1938 гг., расположенного по адресу: Ростовская область, городской округ город Таганрог, город Таганрог, переулок Итальянский, дом 55 (далее – объект культурного наследия):

Запрещается:

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, включенными в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленными объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.

Разрешается:

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Председатель комитета  
по охране объектов культурного  
наследия Ростовской области



И.В. Грунский