



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 13.06.2024 № 1195
г. Ростов-на-Дону

О включении выявленного объекта культурного наследия «Доходный дом И. Деллапорте» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) с наименованием «Доходный дом И. Деллапорте», первая половина XIX века, расположенного по адресу: Ростовская область, городской округ город Таганрог, город Таганрог, переулок Итальянский, дом 9, об утверждении границ территории и требований к осуществлению деятельности в границах его территории

В соответствии со статьями 3¹ и 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 5 Областного закона от 02.03.2015 № 334-ЗС «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Ростовской области», актом государственной историко-культурной экспертизы документов, обосновывающих включение выявленного объекта культурного наследия «Доходный дом И. Деллапорте», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Итальянский, 9, литеры А, А2, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 10.04.2024 комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Согласиться с заключением (актом) государственной историко-культурной экспертизы от 10.04.2024, выполненным аттестованным экспертом по проведению государственной историко-культурной экспертизы Кобяковой З.П. (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 26.12.2022 № 2671), содержащим вывод об обоснованности включения выявленного объекта культурного наследия «Доходный дом И. Деллапорте» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения в виде памятника, с наименованием «Доходный дом И. Деллапорте», первая половина XIX века.

2. Включить выявленный объект культурного наследия «Доходный дом И. Деллапорте», расположенный по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Итальянский, 9, литеры А, А2, в единый государственный реестр объектов

культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) с наименованием «Доходный дом И. Деллапорте», первая половина XIX века, расположенного по адресу: Ростовская область, городской округ город Таганрог, город Таганрог, переулок Итальянский, дом 9.

3. Утвердить:

3.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Доходный дом И. Деллапорте», первая половина XIX века, расположенного по адресу: Ростовская область, городской округ город Таганрог, город Таганрог, переулок Итальянский, дом 9, согласно приложению № 1.

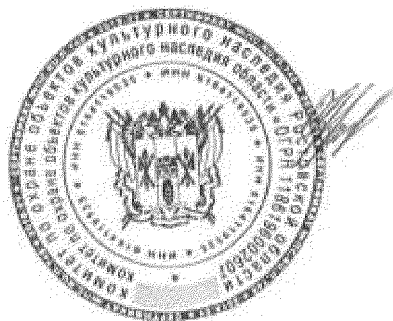
3.2. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Доходный дом И. Деллапорте», первая половина XIX века, расположенного по адресу: Ростовская область, городской округ город Таганрог, город Таганрог, переулок Итальянский, дом 9, согласно приложению № 2.

4. Признать утратившим силу постановление комитета по охране объектов культурного наследия от 27.06.2023 № 803 «О включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Итальянский, 9, литеры А, А2, в перечень выявленных объектов культурного наследия и об утверждении границ его территории».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский

Приложение № 1
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 13.06.2024 № 1195

ГРАНИЦЫ

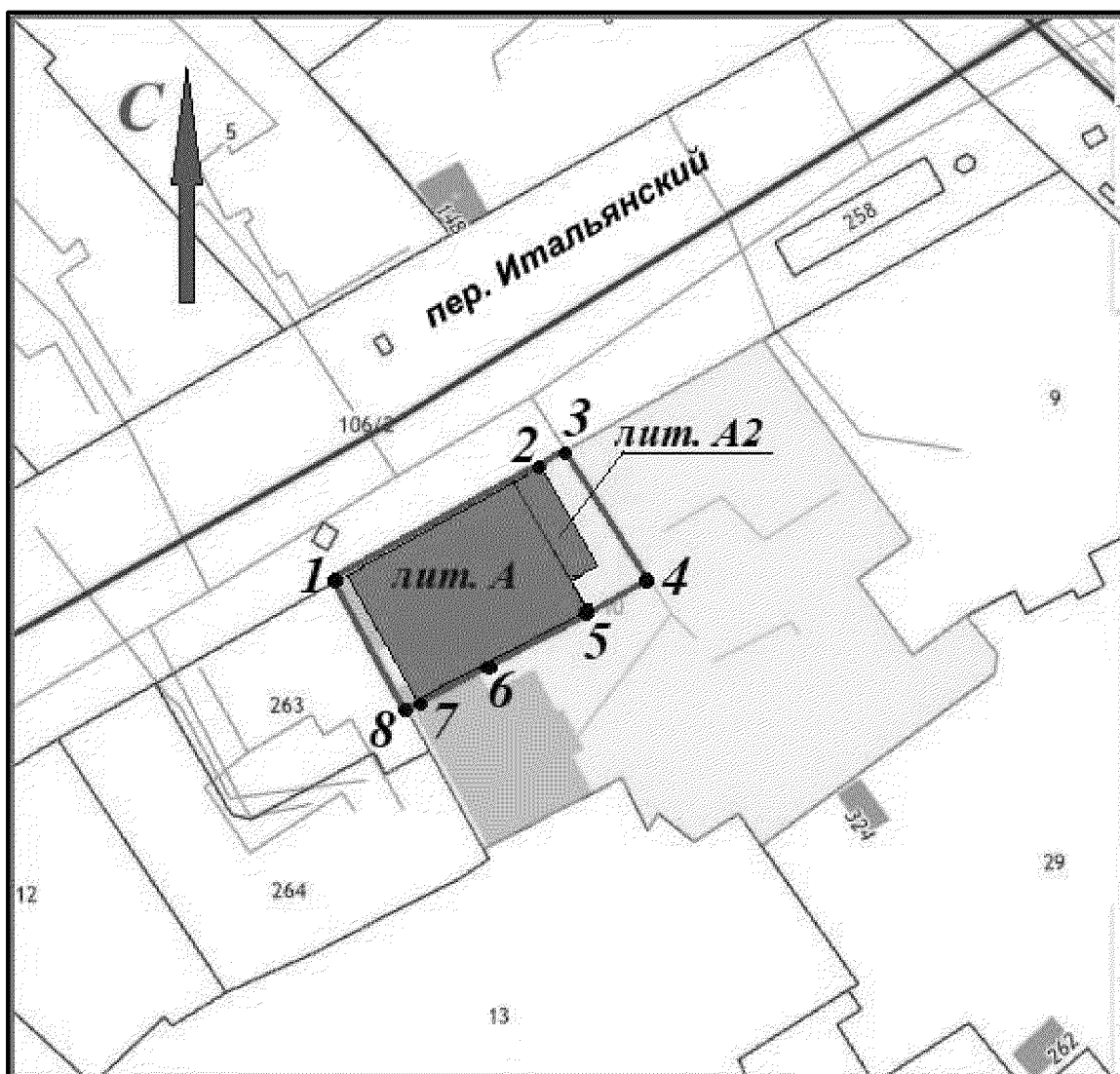
территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
«Доходный дом И. Деллапорте», первая половина XIX века, расположенного
по адресу: Ростовская область, городской округ город Таганрог,
город Таганрог, переулок Итальянский, дом 9

1. Таблица координат характерных точек границ территории объекта
культурного наследия регионального значения (памятника) «Доходный дом
И. Деллапорте», первая половина XIX века, расположенного по адресу:
Ростовская область, городской округ город Таганрог, город Таганрог,
переулок Итальянский, дом 9



Координатами характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Доходный дом И. Деллапорте», первая половина XIX века, расположенного по адресу: Ростовская область, городской округ город Таганрог, город Таганрог, переулок Итальянский, дом 9 (далее – объект культурного наследия), являются:

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-61, зона 1)	
	Северной широты	Восточной долготы	X	Y
1	47°12'45.57"	38°55'53.30"	420369.56	1371938.86
2	47°12'45.96"	38°55'54.29"	420381.58	1371959.55
3	47°12'46.01"	38°55'54.43"	420383.28	1371962.48
4	47°12'45.57"	38°55'54.78"	420369.78	1371969.94
5	47°12'45.48"	38°55'54.53"	420366.84	1371964.60
6	47°12'45.28"	38°55'53.99"	420360.63	1371953.32
7	47°12'45.16"	38°55'53.67"	420356.90	1371946.62
8	47°12'45.15"	38°55'53.64"	420356.63	1371946.17
1	47°12'45.57"	38°55'53.30"	420369.56	1371938.86

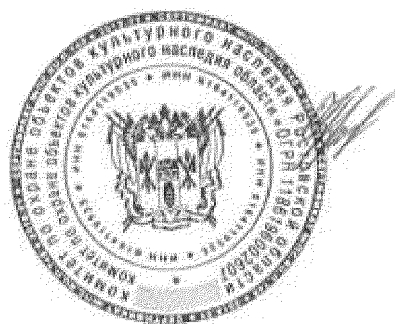
2. Схема границ территории объекта культурного наследия



Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия;
-  - границы территории объекта культурного наследия;
- 1-8** - характерные точки границ территории объекта культурного наследия.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский

Приложение № 2
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 13.06.2024 № 1195

ТРЕБОВАНИЯ

к осуществлению деятельности в границах территории
объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
«Доходный дом И. Деллапорте», первая половина XIX века, расположенного
по адресу: Ростовская область, городской округ город Таганрог,
город Таганрог, переулок Итальянский, дом 9

На территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Доходный дом И. Деллапорте», первая половина XIX века, расположенного по адресу: Ростовская область, городской округ город Таганрог, город Таганрог, переулок Итальянский, дом 9 (далее – объект культурного наследия):

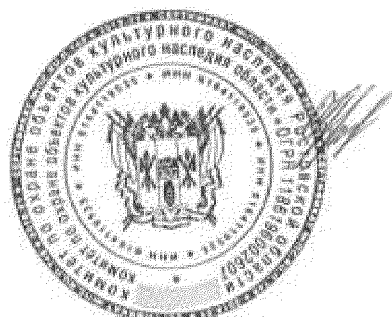
Запрещается:

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, включенными в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленными объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.

Разрешается:

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский