



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.04.2024 № 668

г. Ростов-на-Дону

**О включении выявленного объекта культурного наследия
«Жилой дом, где жил известный архитектор М.В. Григорян» в единый
государственный реестр объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта
культурного наследия регионального значения (памятника)
с наименованием «Дом В.М. Тер-Крикова, где жил известный
архитектор М.В. Григорян», кон. XIX в., 1900 - 1924 гг., расположенного
по адресу: Ростовская область, городской округ город Ростов-на-Дону,
город Ростов-на-Дону, улица 20-я линия, дом 11/22, об утверждении
границ территории и требований к осуществлению деятельности
в границах его территории**

В соответствии со статьями 3¹ и 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 5 Областного закона от 02.03.2015 № 334-ЗС «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Ростовской области», актом государственной историко-культурной экспертизы документов, обосновывающий включение в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия: «Жилой дом, где жил известный архитектор М.В. Григорян», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Мурлычевская, 22/11, ул. 20-я линия, от 14.03.2024 комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Согласиться с заключением (актом) государственной историко-культурной экспертизы от 14.03.2024, выполненным аттестованным экспертом по проведению государственной историко-культурной экспертизы Полушиной Т.Н. (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 26.04.2021 № 557), содержащим вывод об обоснованности включения выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом, где жил известный архитектор М.В. Григорян» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения

в виде памятника, с наименованием «Дом В.М. Тер-Крикорова, где жил известный архитектор М.В. Григорян», кон. XIX в., 1900 - 1924 гг.

2. Включить выявленный объект культурного наследия «Жилой дом, где жил известный архитектор М.В. Григорян», расположенный по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Мурлычевская, 22/11, ул. 20-я линия, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) с наименованием «Дом В.М. Тер-Крикорова, где жил известный архитектор М.В. Григорян», кон. XIX в., 1900 - 1924 гг., расположенного по адресу: Ростовская область, городской округ город Ростов-на-Дону, город Ростов-на-Дону, улица 20-я линия, дом 11/22.

3. Утвердить:

3.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Дом В.М. Тер-Крикорова, где жил известный архитектор М.В. Григорян», кон. XIX в., 1900 - 1924 гг., расположенного по адресу: Ростовская область, городской округ город Ростов-на-Дону, город Ростов-на-Дону, улица 20-я линия, дом 11/22, согласно приложению № 1.

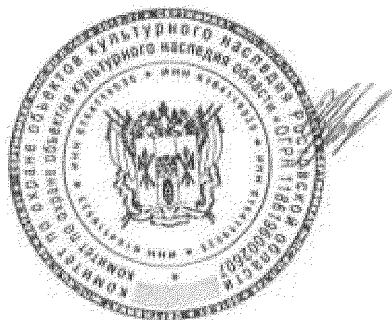
3.2. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Дом В.М. Тер-Крикорова, где жил известный архитектор М.В. Григорян», кон. XIX в., 1900 - 1924 гг., расположенного по адресу: Ростовская область, городской округ город Ростов-на-Дону, город Ростов-на-Дону, улица 20-я линия, дом 11/22, согласно приложению № 2.

4. Признать утратившим силу постановление комитета по охране объектов культурного наследия от 20.11.2018 № 20/01-01/343 «Об утверждении границ территории выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом, где жил известный архитектор М.В. Григорян, кон. XIX в.» (уточненное наименование: «Дом В.М. Тер-Крикорова, где жил известный архитектор М.В. Григорян»)).

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский

Приложение № 1
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 17.04.2024 № 668

ГРАНИЦЫ

территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
«Дом В.М. Тер-Крикорова, где жил известный архитектор М.В. Григорян»,
кон. XIX в., 1900 - 1924 гг., расположенного по адресу: Ростовская область,
городской округ город Ростов-на-Дону, город Ростов-на-Дону,
улица 20-я линия, дом 11/22

1. Таблица координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Дом В.М. Тер-Крикорова, где жил известный архитектор М.В. Григорян», кон. XIX в., 1900 - 1924 гг., расположенного по адресу: Ростовская область, городской округ город Ростов-на-Дону, город Ростов-на-Дону, улица 20-я линия, дом 11/22

Координатами характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Дом В.М. Тер-Крикорова, где жил известный архитектор М.В. Григорян», кон. XIX в., 1900 - 1924 гг., расположенного по адресу: Ростовская область, городской округ город Ростов-на-Дону, город Ростов-на-Дону, улица 20-я линия, дом 11/22 (далее – объект культурного наследия), являются:

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-61)	
	X	Y
1	422996.25	2207530.17
2	423003.48	2207557.76
3	422982.63	2207563.33
4	422982.35	2207562.27
5	422980.88	2207562.58
6	422980.19	2207559.87
7	422981.66	2207559.56
8	422975.59	2207535.60
1	422996.25	2207530.17

2. Схема границ территории объекта культурного наследия



Условные обозначения:



- объект культурного наследия;

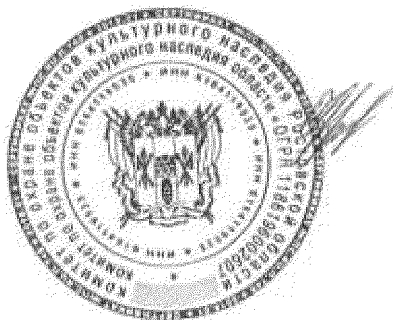


- границы территории объекта культурного наследия;

1-8

- характерные точки границ территории объекта культурного наследия.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский

Приложение № 2
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 17.04.2024 № 668

ТРЕБОВАНИЯ

к осуществлению деятельности в границах территории
объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
«Дом В.М. Тер-Крикорова, где жил известный архитектор
М.В. Григорян», кон. XIX в., 1900 - 1924 гг., расположенного по адресу:
Ростовская область, городской округ город Ростов-на-Дону,
город Ростов-на-Дону, улица 20-я линия, дом 11/22

На территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Дом В.М. Тер-Крикорова, где жил известный архитектор М.В. Григорян», кон. XIX в., 1900 - 1924 гг., расположенного по адресу: Ростовская область, городской округ город Ростов-на-Дону, город Ростов-на-Дону, улица 20-я линия, дом 11/22 (далее – объект культурного наследия):

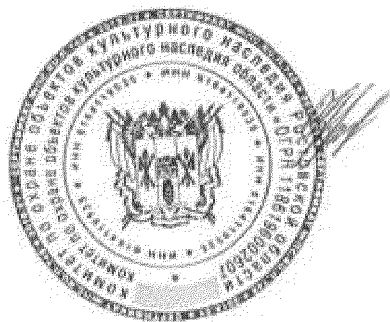
Запрещается:

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

Разрешается:

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский