



## **КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

### **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 27.03.2024 № 565

г. Ростов-на-Дону

**О включении выявленного объекта культурного наследия «Здание мастерских НГТУ (дом, построенный в честь столетия Отечественной войны 1812 г.)» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) с наименованием «Дом инвалидов Всевеликого Войска Донского, построенный в честь 100-летия Отечественной войны 1812 г.», 1914 - 1917 гг., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Б. Хмельницкого, д. 153/37, об утверждении границ территории и требований к осуществлению деятельности в границах его территории**

В соответствии со статьями 3<sup>1</sup> и 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 5 Областного закона от 02.03.2015 № 334-ЗС «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Ростовской области», актом государственной историко-культурной экспертизы документов, обосновывающих включение выявленного объекта культурного наследия «Здание мастерских НГТУ (дом, построенный в честь столетия Отечественной войны 1812 г.)», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Троицкая, 37, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 15.12.2023 комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Согласиться с заключением (актом) государственной историко-культурной экспертизы от 15.12.2023, выполненным аттестованным экспертом по проведению государственной историко-культурной экспертизы Полушиной Т.Н. (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 26.04.2021 № 557), содержащим вывод об обоснованности включения выявленного объекта культурного наследия «Здание мастерских НГТУ (дом, построенный в честь столетия Отечественной войны 1812 г.)» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения в виде памятника, с наименованием «Дом

инвалидов Всевеликого Войска Донского, построенный в честь 100-летия Отечественной войны 1812 г.», 1914 - 1917 гг.

2. Включить выявленный объект культурного наследия «Здание мастерских НГТУ (дом, построенный в честь столетия Отечественной войны 1812 г.)», расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Троицкая, 37, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) с наименованием «Дом инвалидов Всевеликого Войска Донского, построенный в честь 100-летия Отечественной войны 1812 г.», 1914 - 1917 гг., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Б. Хмельницкого, д. 153/37.

3. Утвердить:

3.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Дом инвалидов Всевеликого Войска Донского, построенный в честь 100-летия Отечественной войны 1812 г.», 1914 - 1917 гг., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Б. Хмельницкого, д. 153/37, согласно приложению № 1.

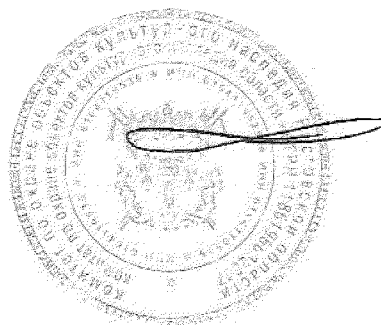
3.2. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Дом инвалидов Всевеликого Войска Донского, построенный в честь 100-летия Отечественной войны 1812 г.», 1914 - 1917 гг., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Б. Хмельницкого, д. 153/37, согласно приложению № 2.

4. Признать утратившим силу постановление комитета по охране объектов культурного наследия от 19.11.2019 № 20/01-01/1375 «Об утверждении границ территории выявленного объекта культурного наследия «Здание мастерских НГТУ (дом, построенный в честь столетия Отечественной войны 1812 г.)» (уточненное наименование: «Дом инвалидов, 1912 г.»)».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Заместитель председателя  
комитета по охране объектов  
культурного наследия  
Ростовской области –  
начальник отдела охраны  
объектов культурного наследия



И.В. Коробова

Приложение № 1  
к постановлению  
комитета по охране объектов  
культурного наследия  
Ростовской области  
от 27.03.2024 № 565

### ГРАНИЦЫ

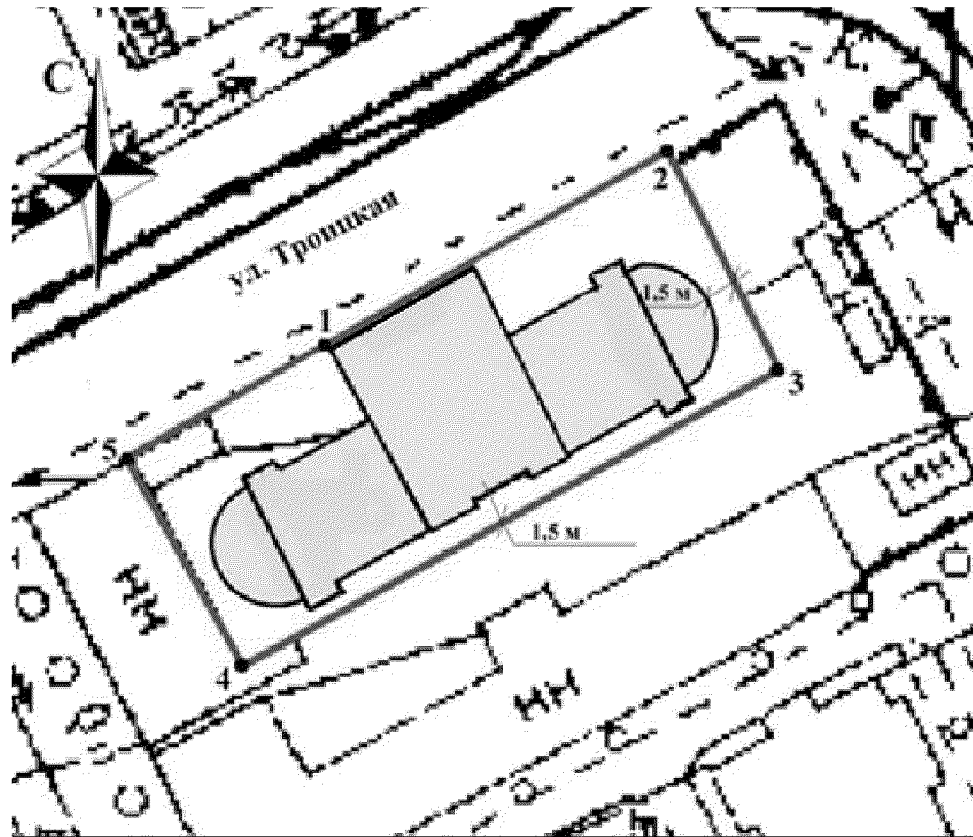
территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Дом инвалидов Всевеликого Войска Донского, построенный в честь 100-летия Отечественной войны 1812 г.», 1914 - 1917 гг., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Б. Хмельницкого, д. 153/37

1. Таблица координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Дом инвалидов Всевеликого Войска Донского, построенный в честь 100-летия Отечественной войны 1812 г.», 1914 - 1917 гг., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Б. Хмельницкого, д. 153/37

Координатами характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Дом инвалидов Всевеликого Войска Донского, построенный в честь 100-летия Отечественной войны 1812 г.», 1914 - 1917 гг., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Б. Хмельницкого, д. 153/37 (далее – объект культурного наследия), являются:

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	Северной широты	Восточной долготы	X	Y
1	47°25'02.64	40°04'54.89	443085.12	2232085.74
2	47°25'03.20	40°04'56.40	443102.10	2232117.71
3	47°25'02.60	40°04'56.85	443083.50	2232126.93
4	47°25'01.69	40°04'54.38	443055.90	2232074.72
5	47°25'02.29	40°04'53.93	443074.50	2232065.50
1	47°25'02.64	40°04'54.89	443085.12	2232085.74

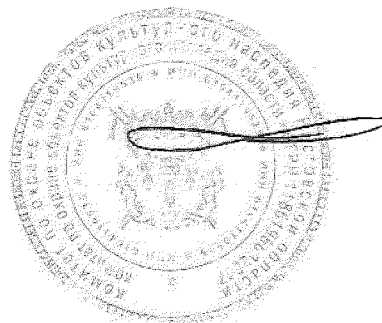
## 2. Схема границ территории объекта культурного наследия



Условные обозначения:

- объект культурного наследия;
- границы территории объекта культурного наследия;
- 1-5** - характерные точки границ территории объекта культурного наследия.

Заместитель председателя  
 комитета по охране объектов  
 культурного наследия  
 Ростовской области –  
 начальник отдела охраны  
 объектов культурного наследия



И.В. Коробова

Приложение № 2  
к постановлению  
комитета по охране объектов  
культурного наследия  
Ростовской области  
от 27.03.2024 № 565

## ТРЕБОВАНИЯ

к осуществлению деятельности в границах территории  
объекта культурного наследия регионального значения (памятника)  
«Дом инвалидов Всевеликого Войска Донского, построенный в честь  
100-летия Отечественной войны 1812 г.», 1914 - 1917 гг., расположенного  
по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Б. Хмельницкого, д. 153/37

На территории объекта культурного наследия регионального значения  
(памятника) «Дом инвалидов Всевеликого Войска Донского, построенный  
в честь 100-летия Отечественной войны 1812 г.», 1914 - 1917 гг., расположенного  
по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Б. Хмельницкого, д. 153/37  
(далее – объект культурного наследия):

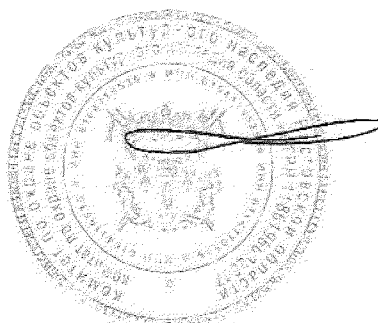
Запрещается:

строительство объектов капитального строительства и увеличение  
объемно-пространственных характеристик, существующих на территории  
памятника объектов капитального строительства; проведение земляных,  
строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ  
по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов,  
сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта  
культурного наследия.

Разрешается:

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям  
обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей  
обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных  
условиях.

Заместитель председателя  
комитета по охране объектов  
культурного наследия  
Ростовской области –  
начальник отдела охраны  
объектов культурного наследия



И.В. Коробова