



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.02.2024 № 276

г. Ростов-на-Дону

О включении выявленного объекта культурного наследия «Дом семьи Платовых, где с 1861 по 1893 гг. жил академик пейзажист живописи Л.Х. Фрикке» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) с наименованием «Доходный дом с флигелем фотографа Т.Я. Иванова», 1868 - кон. XIX в., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, пр-кт Платовский, д. 64, об утверждении границ территории и требований к осуществлению деятельности в границах его территории

В соответствии со статьями 3¹ и 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 5 Областного закона от 02.03.2015 № 334-ЗС «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Ростовской области», государственной историко-культурной экспертизы документов, обосновывающих включение выявленного объекта культурного наследия «Дом семьи Платовых, где с 1861 по 1893 гг. жил академик пейзажист живописи Л.Х. Фрикке», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, пр. Платовский, д. 64, лит. «А», «А1», в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 08.12.2023 комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Согласиться с заключением (актом) государственной историко-культурной экспертизы от 12.12.2023, выполненным аттестованным экспертом по проведению государственной историко-культурной экспертизы Полушиной Т.Н. (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 26.04.2021 № 557), содержащим вывод об обоснованности включения выявленного объекта культурного наследия «Дом семьи Платовых, где с 1861 по 1893 гг. жил академик пейзажист живописи Л.Х. Фрикке» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения в виде памятника, с наименованием «Доходный дом с флигелем фотографа Т.Я. Иванова», 1868 - кон. XIX в.

2. Включить выявленный объект культурного наследия «Дом семьи Платовых, где с 1861 по 1893 гг. жил академик пейзажист живописи Л.Х. Фрикке», расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, пр. Платовский, д. 64, лит. «А», «А1», в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) с наименованием «Доходный дом с флигелем фотографа Т.Я. Иванова», 1868 - кон. XIX в., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, пр-кт Платовский, д. 64.

3. Утвердить:

3.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Доходный дом с флигелем фотографа Т.Я. Иванова», 1868 - кон. XIX в., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, пр-кт Платовский, д. 64, согласно приложению № 1.

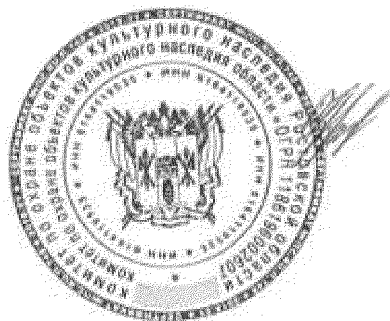
3.2. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Доходный дом с флигелем фотографа Т.Я. Иванова», 1868 - кон. XIX в., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, пр-кт Платовский, д. 64, согласно приложению № 2.

4. Признать утратившим силу постановление комитета по охране объектов культурного наследия от 18.11.2019 № 20/01-01/1346 «Об утверждении границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом семьи Платовых, где с 1861 по 1893 гг. жил академик пейзажист живописи Л.Х. Фрикке» (уточненное наименование: «Дом семьи Платовых, где с 1861 по 1893 гг. жил академик пейзажной живописи Л.Х. Фрикке»)».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский

Приложение № 1
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 26.02.2024 № 276

ГРАНИЦЫ

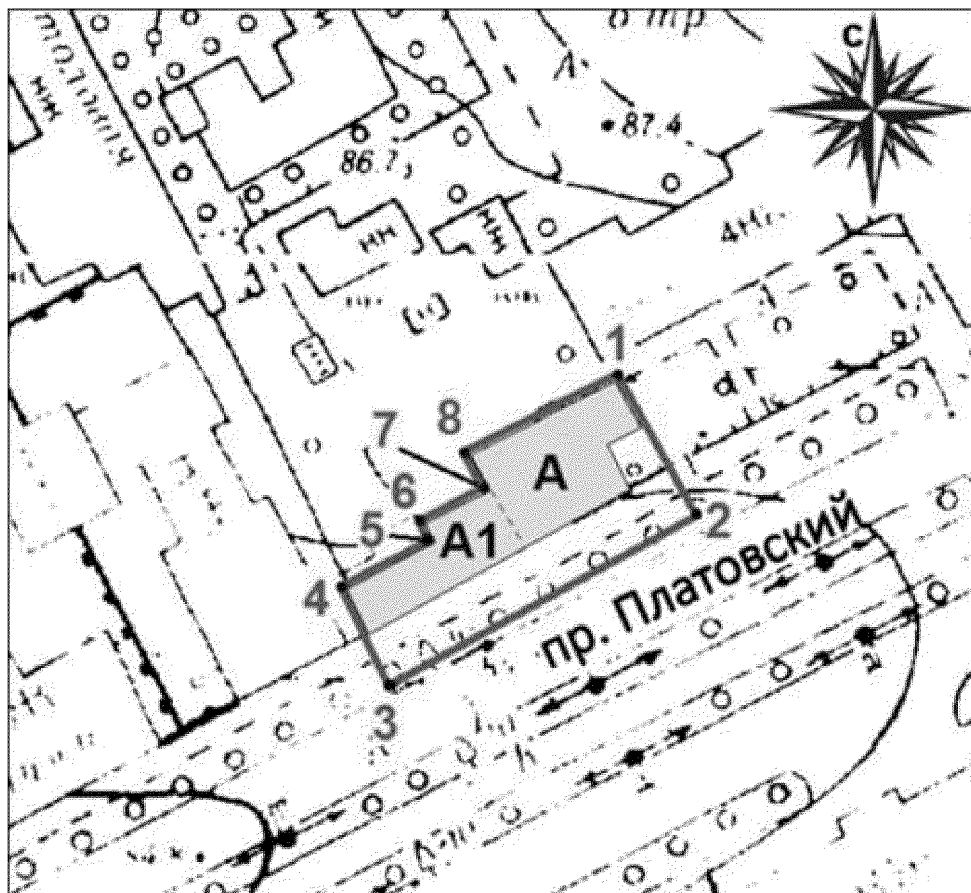
территории объекта культурного наследия регионального значения
(памятника) «Доходный дом с флигелем фотографа Т.Я. Иванова»,
1868 - кон. XIX в., расположенного по адресу: Ростовская область,
г. Новочеркасск, пр-кт Платовский, д. 64

1. Таблица координат характерных точек границ территории объекта
культурного наследия регионального значения (памятника)
«Доходный дом с флигелем фотографа Т.Я. Иванова», 1868 - кон. XIX в.,
расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск,
пр-кт Платовский, д. 64



Координатами характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Доходный дом с флигелем фотографа Т.Я. Иванова», 1868 - кон. XIX в., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, пр-кт Платовский, д. 64 (далее – объект культурного наследия), являются:

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	Северной широты	Восточной долготы	X	Y
1	47°24'45.80	40°06'19.19	442544.98	2233846.94
2	47°24'45.33	40°06'19.55	442530.27	2233854.37
3	47°24'44.71	40°06'17.77	442511.42	2233816.82
4	47°24'45.00	40°06'17.55	442520.54	2233812.30
5	47°24'45.17	40°06'18.04	442525.72	2233822.61
6	47°24'45.20	40°06'18.02	442526.50	2233822.24
7	47°24'45.33	40°06'18.41	442530.56	2233830.52
8	47°24'45.49	40°06'18.29	442535.46	2233828.03
1	47°24'45.80	40°06'19.19	442544.98	2233846.94

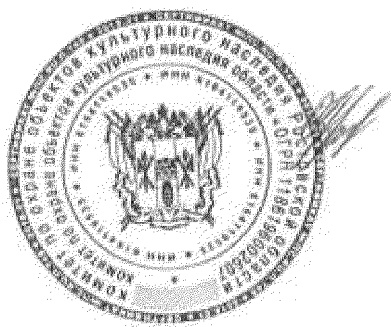
2. Схема границ территории объекта культурного наследия



Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия;
-  - границы территории объекта культурного наследия;
- 1-8** - характерные точки границ территории объекта культурного наследия.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский

Приложение № 2
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 26.02.2024 № 276

ТРЕБОВАНИЯ

к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Доходный дом с флигелем фотографа Т.Я. Иванова», 1868 - кон. XIX в., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, пр-кт Платовский, д. 64

На территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Доходный дом с флигелем фотографа Т.Я. Иванова», 1868 - кон. XIX в., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, пр-кт Платовский, д. 64 (далее – объект культурного наследия):

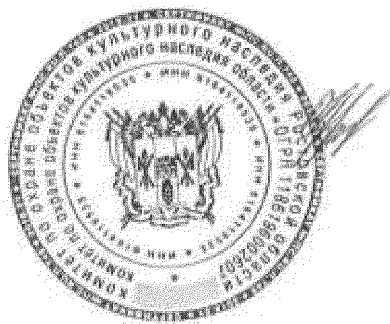
Запрещается:

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

Разрешается:

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский