



## РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.10.2023

г. Ростов-на-Дону

№ 322

#### **Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую АО «Сервис-ЖКХ» (ИНН 6126101985) потребителям, другим теплоснабжающим организациям Орловского района, на 2024-2028 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом Федеральной службы по тарифам от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», Положением о Региональной службе по тарифам Ростовской области, утвержденным постановлением Правительства Ростовской области от 13.01.2012 № 20, Региональная служба по тарифам Ростовской области

#### **постановляет:**

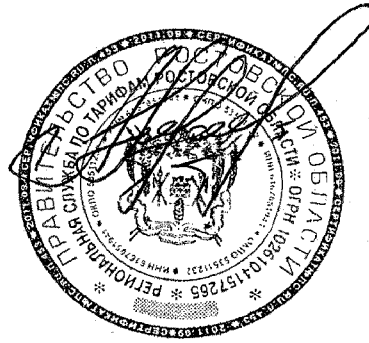
1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую АО «Сервис-ЖКХ» (ИНН 6126101985) потребителям, другим теплоснабжающим организациям Орловского района, на 2024-2028 годы согласно приложению № 1 к постановлению.

2. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего постановления, действуют с 01.01.2024 по 31.12.2028.

3. Установить долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов, на 2024 - 2028 годы согласно приложению № 2 к постановлению.

4. Постановление подлежит официальному опубликованию, размещению на официальном сайте Региональной службы по тарифам Ростовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://rst.donland.ru/> и вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Руководитель  
Региональной службы по тарифам  
Ростовской области**



**А.В. Лукьянов**

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую АО «Сервис-ЖКХ» (ИНН 6126101985) потребителям, другим теплоснабжающим организациям Орловского района, на 2024-2028 годы

№ п/п	Наименование регулируемой организации	вид тарифа	год	вода		
				на период с 1 января по 30 июня	на период с 1 июля по 31 декабря	
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ОРЛОВСКИЙ РАЙОН»						
1	АО «Сервис-ЖКХ»*	для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения				
		одноставочный, руб./Гкал	2024	2634,51	3022,52	
		одноставочный, руб./Гкал	2025	2970,07	2970,07	
		одноставочный, руб./Гкал	2026	2970,07	3297,48	
		одноставочный, руб./Гкал	2027	3212,56	3212,56	
		одноставочный, руб./Гкал	2028	3212,56	3483,37	
		население (тарифы указываются с учетом НДС)**				
		одноставочный, руб./Гкал	2024	2634,51	3022,52	
		одноставочный, руб./Гкал	2025	2970,07	2970,07	
		одноставочный, руб./Гкал	2026	2970,07	3297,48	
		одноставочный, руб./Гкал	2027	3212,56	3212,56	
		одноставочный, руб./Гкал	2028	3212,56	3483,37	

(\*) - учтено освобождение от уплаты НДС

(\*\*) - выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Уровень надежности теплоснабжения *	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности **						Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности **	Динамика изменения расходов на топливо ***
							удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии		отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети		величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям			
							Вид топлива	кг.у.т./Гкал	Гкал/кв.м	тонн/м2	Гкал	Тонн		
		тыс. руб.	%	%										
1	АО "Сервис -ЖКХ"	2024	165,12	x	x	x	газ	x	x	x	x	x	x	x
		2025	x	1,0	x	x	газ	x	x	x	x	x	x	x
		2026	x	1,0	x	x	газ	x	x	x	x	x	x	x
		2027	x	1,0	x	x	газ	x	x	x	x	x	x	x
		2028	x	1,0	x	x	газ	x	x	x	x	x	x	x

\*Уровень надежности теплоснабжения (фактические значения показателей надежности и качества, определенные за год, предшествующий году установления тарифов на первый год долгосрочного периода регулирования, а также плановые значения показателей надежности и качества на каждый год долгосрочного периода регулирования).

\*\*Заполняется в случае, если в отношении регулируемой организации утверждена программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

\*\*\*Заполняется в случае, если орган регулирования применяет понижающий коэффициент на переходный период в соответствии с Правилами распределения расхода топлива.