



РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.10.2023

г. Ростов-на-Дону

№ 229

Об утверждении инвестиционной программы теплоснабжающей организации МУП «Теплоэнерго» (ИНН 6140028670) на 2024 – 2025 годы

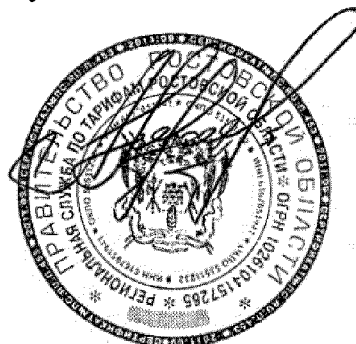
В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», постановлением Правительства Ростовской области от 28.11.2013 № 732 «О Порядке взаимодействия органов исполнительной власти Ростовской области при утверждении инвестиционных программ организаций, осуществляющих деятельность в сфере теплоснабжения, и контроле за их выполнением», Положением о Региональной службе по тарифам Ростовской области, утвержденным постановлением Правительства Ростовской области от 13.01.2012 № 20, Региональная служба по тарифам Ростовской области

постановляет:

1. Утвердить инвестиционную программу МУП «Теплоэнерго» (ИНН 6140028670) г. Азов, в сфере теплоснабжения на 2024 – 2025 годы согласно приложению к постановлению.

2. Постановление подлежит официальному опубликованию, размещению на официальном сайте Региональной службы по тарифам Ростовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://rst.donland.ru> и вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Руководитель
Региональной службы по тарифам
Ростовской области**



А.В. Лукьянов

Инвестиционная программа организации, осуществляющей
регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения

Паспорт инвестиционной программы в сфере теплоснабжения
МУП "Теплоэнерго"

(наименование регулируемой организации)

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	МУП "Теплоэнерго"
Местонахождение регулируемой организации	346782, Ростовская область, г. Азов, ул. Дружбы, 7
Сроки реализации инвестиционной программы	2024-2025 гг.
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Начальник ПТО МУП "Теплоэнерго" - Ю.А. Соколов
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	Контактный телефон: +7(86342)-6-36-71; e-mail: pto.teploenergo@yandex.ru
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Региональная служба по тарифам Ростовской области
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	344022, г. Ростов-на-Дону, пр. Кировский, 40а
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Руководитель Региональной службы по тарифам Ростовской области – А.В. Лукьянов
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	Контактный телефон: 8(863)253-81-63
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация города Азова
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	346780 г. Азов, пл. Петровская, 4
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Заместитель главы администрации города Азова - начальник Управления ЖКХ - Р.И. Ткаченко
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	Контактный телефон: 8(86342)40415

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено
в результате реализации мероприятий инвестиционной программы

МУП "Теплоэнерго"

(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на 2024-2025 г.г

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Текущий период	Плановые значения	
					в т.ч. по годам реализации	
					2024	2025
1	2	3	4	5	6	7
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м ³	0,48	0,48	-	-
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя МУП "Теплоэнерго" для котельных в хозяйственном ведении	кг.у.т./Гкал	172,91	173,1	171,60	168,66
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	-	-	-	-
4	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%	71	68	68	69
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	24334,3	25150,0	24107,3	24107,3
		% от полезного отпуска тепловой энергии	14,71	14,48	16,51	16,51
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды	-	-	-	-
		куб. м для пара	-	-	-	-
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом "ж" пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. N 410	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	-	-	-	-
7.1.	Азота диоксид (выброс в атмосферу)	т/год	43,221	37,999	37,999	37,999
7.2.	Азота оксид (выброс в атмосферу)	т/год	7,023	6,175	6,175	6,175
7.3.	Серы диоксид (выброс в атмосферу)	т/год	0,601	1,046	1,046	1,046
7.4.	Углерода оксид (выброс в атмосферу)	т/год	101,884	81,298	81,298	81,298
7.5.	Бензпирен (выброс в атмосферу)	т/год	0,00006	0,0000755	0,0000755	0,0000755

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения МУП "Теплоэнерго"

(наименование регулируемой организации)

N п/п	Наименование объекта	Показатели надежности						Показатели энергетической эффективности								
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей			Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности			Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому объекту теплоснабжения)			Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети			Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому участку тепловой сети)		
		Текущее значение	Плановое значение		Текущее значение	Плановое значение		Текущее значение	Плановое значение		Текущее значение	Плановое значение		Текущее значение	Плановое значение	
			2024	2025		2024	2025		2024	2025		2024	2025		2024	2025
		Кол-во/км	Кол-во/км	Кол-во/км	Кол-во/Гкал	Кол-во/Гкал	Кол-во/Гкал	кг у.т/ Гкал	кг у.т/ Гкал	кг у.т/ Гкал	Гкал/м2	Гкал/м2	Гкал/м2	Гкал	Гкал	Гкал
1	Всего по предприятию МУП "Теплоэнерго"	-	-	-	-	-	-	173,1	171,60	168,66	2,28	2,28	2,28	33940	24107,3	24107,3

Финансовый план
 МУП "Теплоэнерго"
 (наименование регулируемой организации)
 в сфере теплоснабжения на 2024 -2025г.г

N п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс.руб. без НДС)				По мероприятиям, согласно Форме N 2-ИП ТС
		по видам деятельности	Всего			
		Поставка тепловой энергии в горячей воде		2024	2025	
1	2	3	4	5	7	6
1	Собственные средства	189 323,47	189 323,47	91 361,30	97 962,16	
1.1.	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	33 811,20	33 811,20	17 344,74	16 466,46	
1.1.1	Строительство котельной ул.Привокзальная, 43 установленной мощностью 7 Гкал/час. Переключение нагрузки потребителей от котельной №28 ул. Привокзальная,43	7 100,23	7 100,23	7 100,23	0,00	2.1
1.1.2	Строительство котельной ул.Инзенская, у/у 8 установленной мощностью 17,9 Гкал/час. Переключение нагрузки потребителей от котельной ул. Промышленная,5	13 080,83	13 080,83	3 143,43	9 937,40	2.2
1.1.3	Строительство тепловой сети от котельной №06 ул.Измайлова,71 протяженностью 365 тр.м. с целью переподключения потребителей	7 054,07	7 054,07	7 054,07	0,00	2.3
1.1.4	Строительство тепловой сети от котельной ул.Инзенская, у/у 8 протяженностью 530 тр.м с целью переподключения потребителей	6 529,06	6 529,06	0,00	6 529,06	2.4
1.1.5	Вывод из эксплуатации котельной № 07 ул.Кондаурова,20 установленной мощностью 1,8 Гкал/час. Переключение нагрузки потребителей на котельную № 06 ул. Измайлова,71	47,01	47,01	47,01	0,00	5.2.1
1.2	Расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	155 512,27	155 512,27	74 016,56	81 495,70	
1.2.1	Строительство котельной ул.Привокзальная, 43 установленной мощностью 7 Гкал/час. Переключение нагрузки потребителей от котельной №28 ул. Привокзальная,43	51 288,43	51 288,43	51 288,43	0,00	2.1
1.2.2	Строительство котельной ул.Инзенская, у/у 8 установленной мощностью 17,9 Гкал/час. Переключение нагрузки потребителей от котельной ул. Промышленная,5	82 150,12	82 150,12	15 198,43	66 951,68	2.2
1.2.3	Строительство тепловой сети от котельной №06 ул.Измайлова,71 протяженностью 365 тр.м. с целью переподключения потребителей	7 167,62	7 167,62	7 167,62	0,00	2.3
1.2.4	Строительство тепловой сети от котельной ул.Инзенская, у/у 8 протяженностью 530 тр.м с целью переподключения потребителей	14 544,02	14 544,02	0,00	14 544,02	2.4
1.2.5	Вывод из эксплуатации котельной № 07 ул.Кондаурова,20 установленной мощностью 1,8 Гкал/час. Переключение нагрузки потребителей на котельную № 06 ул. Измайлова,71	362,08	362,08	362,08	0,00	5.2.1
1.3	экономиа расходов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Средства, привлеченные на возвратной основе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1	кредиты	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.	займы организаций	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	прочие привлеченные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Прочие источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ИТОГО по программе	189 323,47	189 323,47	91 361,30	97 962,16	

Отчет об исполнении инвестиционной программы

МУП "Теплоэнерго"

(наименование регулируемой организации)
в сфере теплоснабжения за 2022 год

№ п/п	Наименование мероприятия	Год начала реализации мероприятия		Год окончания реализации мероприятия		Основные технические характеристики после реализации мероприятия					Стоимость мероприятий, тыс. руб. (без НДС)										Примечание			
		план	факт	план	факт	Тепловая сеть					план	Амортизация	Прибыль, направленная на инвестиции	Средства, полученные за счет платы за подключение	Прочие собственные средства	Экономия расходов	Расходы на оплату лижидных платежей по договору финансовой аренды (или) реконструкцию объекта	Иные собственные средства	Привлеченные средства на возвратной основе	Бюджетные средства по каждой системе теплоснабжения с выделением расходов кошелька на строительство, модернизацию и реконструкцию объектов		Прочие источники финансирования	Всего	
						Условный диаметр, мм	Продукция (в однорубном значении), км	Протяженность (в однорубном значении), км	Способ прокладки	Температура, Гкал/ч														8.1
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																								
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																								
1.1.1.																								
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																								
1.2.1.																								
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																								
1.3.1.																								
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																								
1.4.1.																								
Всего по группе 1																								
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																								
2.1																								
Всего по группе 2																								
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников																								
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																								
3.1.1	Реконструкция для переключения потребителя на БМК пл. Петровская, 3	2022	2022	2022	2022	159	1,116	0,8	капитальная	0,6	1426,51	903,6	10,514	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	увеличение стоимости работ и оборудования (проведение работ и закупка оборудования проведены путем закупочно-торговых процедур, согласно ФЗ №223 от 18.07.2011г)
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																								
3.2.1.	Установка источника тепловой энергии (котлов) на котельной №20, расположенной по адресу: пл. Петровская, 3	2022	2022	2022	2022	159	1,116	0,8	капитальная	0,6	14434,7	9147,18	8118,795	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	увеличение стоимости работ и оборудования (проведение работ и закупка оборудования проведены путем закупочно-торговых процедур, согласно ФЗ №223 от 18.07.2011г)
Всего по группе 3																								
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																								
4.1.1.																								
Всего по группе 4																								
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																								
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																								
5.1.1.																								
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																								
5.2.1.	Вывод из эксплуатации котельной №20 пл. Петровская, 3	2022	2022	2022	2022	-	-	-	-	-	78,79	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего по группе 5																								
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулирующими организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры.																								
6.1																								
Всего по группе 6																								
Итого по программе											15 940,00	10 050,78	8 129,31											18 180,09

Отчет о достижении плановых показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы
централизованного теплоснабжения

МУП "Теплоэнерго"

(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения в 2022 г.

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности				Показатели энергетической эффективности					
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии		Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети		Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	По предприятию МУП "Теплоэнерго"	-	-	-	-	173,2	172,9	3,5	3,4	25148,3	24107,3