



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.09.2023 № 1444

г. Ростов-на-Дону

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой особняк.» расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Просвещения, д. 64/125

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Порядком определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28, комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой особняк.» (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 611510315310005) согласно приложению.

2. Принять к сведению, что объект культурного наследия регионального значения (памятник) «Жилой особняк.» имеет:

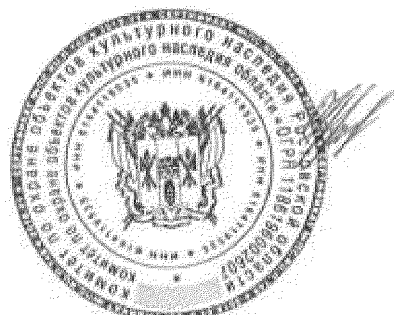
2.1 Адрес в соответствии со сведениями, содержащимися в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Просвещения, д. 64/125.

2.2. Адрес в соответствии с решением малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 17.12.1992 № 325 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры Ростовской области»: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Просвещения, 64.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



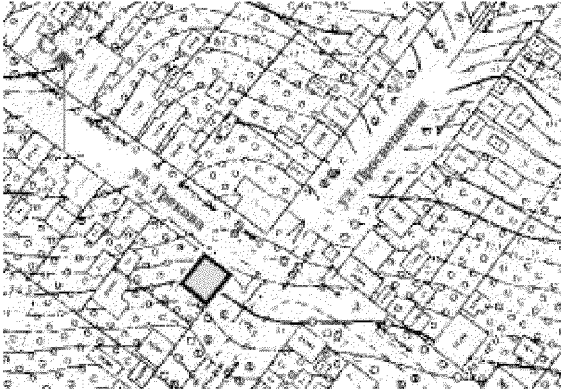

И.В. Грунский

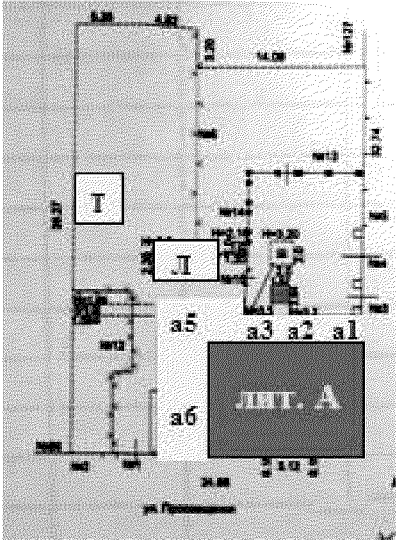

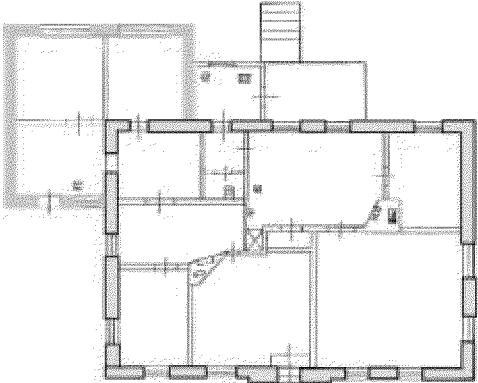
Приложение
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 12.09.2023 № 1444

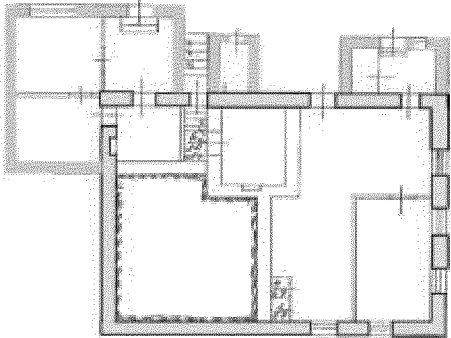

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ


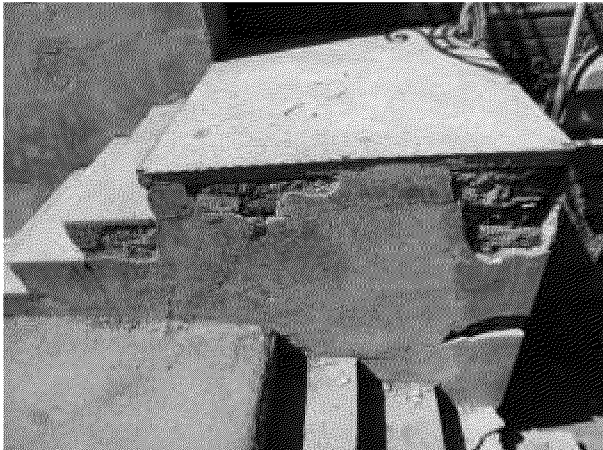

объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
«Жилой особняк.», расположенного по адресу: Ростовская область,
г. Новочеркасск, ул. Просвещения, д. 64/125

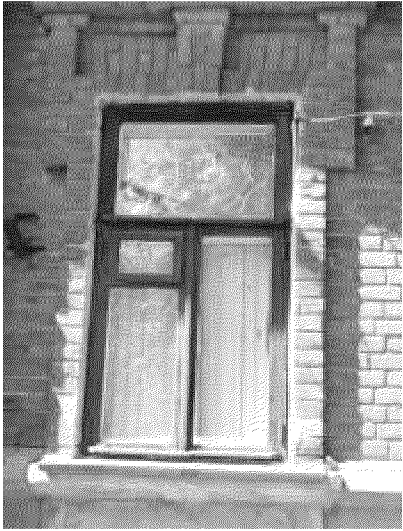


Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой особняк.», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Просвещения, д. 64/125 (далее – объект культурного наследия), являются:

№ п/п	Состав предмета охраны объекта культурного наследия	Особенности объекта культурного наследия, составляющие предмет охраны
1	2	3
1.	Местоположение объекта культурного наследия в системе застройки ул. Просвещения и ул. Грекова г. Новочеркаска Ростовской области	<p style="text-align: center;">ситуационный план</p>  <p>Условные обозначения:</p> <p>□ - объект культурного наследия</p>
2.	Объемно-пространственная композиция объекта культурного наследия прямоугольной конфигурации в плане, кирпичного, одноэтажного с подвалом, переходящим в цокольный этаж, и многоскатной крышей (литер А)	 <p>общий вид объекта культурного наследия с юго-востока</p>

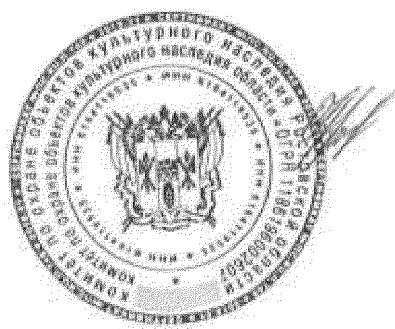
1	2	3
		<p data-bbox="885 241 1204 275">план домовладения</p>  <p data-bbox="885 898 1273 931">Условные обозначения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li data-bbox="901 943 1469 976">■ - объект культурного наследия; <li data-bbox="901 987 1560 1111">□ - поздние пристройки, не входящие в состав объекта культурного наследия  <p data-bbox="885 1603 1501 1637">обзорный фотоснимок домовладения</p>
3.	<p data-bbox="339 1659 863 1928">Первоначальные конструкции объекта культурного наследия, включая несущие кирпичные стены, междуэтажные перекрытия, стропильные конструкции крыши</p>	<p data-bbox="885 1659 1145 1693">план 1-го этажа</p> 

1	2	3
		<p>Условные обозначения: <input type="checkbox"/> - объект культурного наследия; <input type="checkbox"/> - поздние пристройки, не входящие в состав объекта культурного наследия</p> <p>план подвального этажа</p>  <p>Условные обозначения: <input type="checkbox"/> - объект культурного наследия; <input type="checkbox"/> - поздние пристройки, не входящие в состав объекта культурного наследия</p>
4.	<p>Композиционно-стилистическое решение и архитектурно-художественный облик парадных северо-восточного и юго-восточного фасадов определяют: ритмичный ряд оконных проемов 1-го и цокольного этажей;</p>	 <p>общий вид главного фасада</p>

1	2	3
	<p>раскреповка юго-восточного фасада, акцентирующая местоположение крыльца главного входа;</p> <p>ступени крыльца парадного входа;</p> <p>профилированный кордон цоколя;</p> <p>декоративные подоконные вставки 1-го этажа;</p> <p>профилированный подоконный пояс, объединяющий оконные проемы цокольного этажа;</p> <p>угловые и простеночные лопатки, оформленные глубоким рустом;</p>	 <p>раскреповка юго-восточного фасада, акцентирующая местоположение крыльца главного входа</p>  <p>ступени крыльца парадного входа</p>  <p>фрагмент юго-восточного фасада</p>

1	2	3
	<p>кирпичные наличники окон 1-го этажа, оформленные небольшими изящными «ушками»;</p> <p>декоративные вставки трапециевидной формы и прямые сандрики на декоративных кронштейнах в оформлении оконных проемов 1-го этажа;</p> <p>венчающий карниз; козырек крыльца парадного входа;</p> <p>дверь парадного входа</p>	 <p>окно 1-го этажа юго-западного фасада</p>  <p>козырек крыльца парадного входа</p>  <p>дверь парадного входа</p>

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский