



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.09.2023 № 1447

г. Ростов-на-Дону

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой особняк. Модерн», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Просвещения, д. 85

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Порядком определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28, комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой особняк. Модерн» (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 611510341260005) согласно приложению.

2. Принять к сведению, что объект культурного наследия регионального значения (памятник) «Жилой особняк. Модерн» имеет:

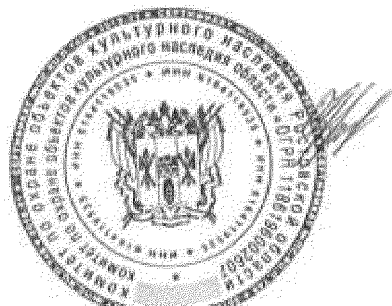
2.1 Адрес в соответствии со сведениями, содержащимися в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Просвещения, д. 85.

2.2. Адрес в соответствии с решением малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 17.12.1992 № 325 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры Ростовской области»: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Просвещения, 85.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский


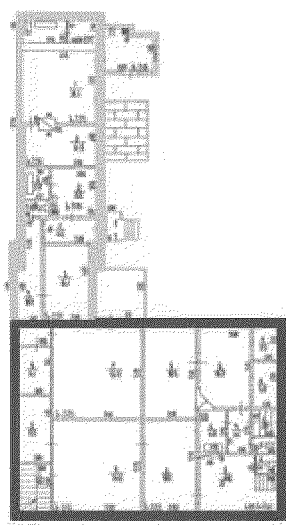
Приложение
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 12.09.2023 № 1447

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

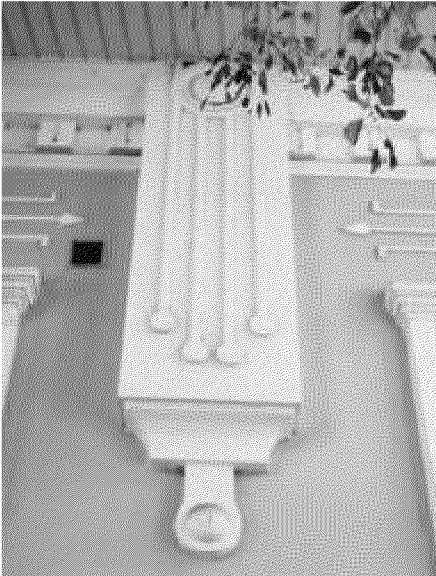
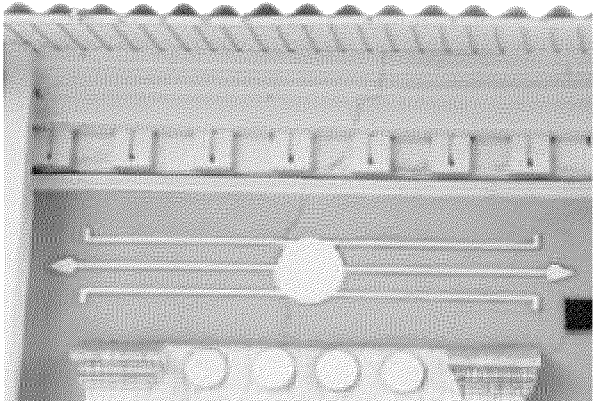
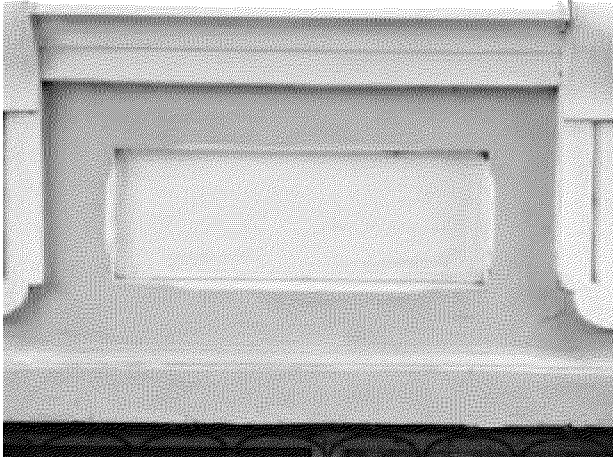
объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
«Жилой особняк. Модерн», расположенного по адресу: Ростовская область,
г. Новочеркасск, ул. Просвещения, д. 85

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой особняк. Модерн», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Просвещения, д. 85 (далее – объект культурного наследия), являются:


№ п/п	Состав предмета охраны объекта культурного наследия	Особенности объекта культурного наследия, составляющие предмет охраны
1	2	3
1.	Местоположение объекта культурного наследия в застройке ул. Просвещения г. Новочеркаска Ростовской области	<p style="text-align: center;">ситуационный план</p>  <p>Условные обозначения: □ - объект культурного наследия</p>
2.	Объемно-пространственная композиция объекта культурного наследия литер А, прямоугольной конфигурации в плане, кирпичного, одноэтажного с подвалом и многоскатной крышей	 <p>общий вид северо-западного фасада объекта</p>

1	2	3
		<p>план домовладения</p>  <p>Условные обозначения:</p> <p>■ - объект культурного наследия; □ - поздние пристройки, не входящие в состав объекта культурного наследия</p>
3.	<p>Первоначальные конструкции объекта, включая несущие кирпичные стены, междуэтажные перекрытия, стропильные конструкции крыши</p>	<p>план 1-го этажа</p>  <p>Условные обозначения:</p> <p>■ - объект культурного наследия; □ - поздние пристройки, не входящие в состав объекта культурного наследия</p>

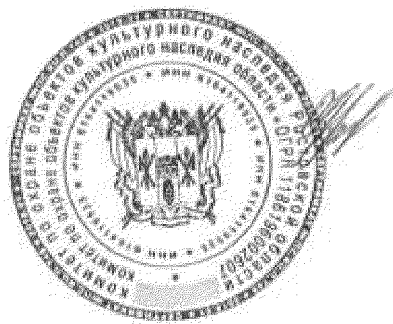
1	2	3
4.	<p>Композиционно-стилистическое решение и архитектурно-художественный облик главного северо-западного фасада, включая:</p> <p>ритмичный ряд оконных проемов 1-го и подвального этажей;</p> <p>цоколь, выступающий за плоскость фасадной стены;</p> <p>штукатурные наличники оконных проемов, оформленные небольшими накладными пилястрами и декоративными кнопками;</p> <p>декоративные кронштейны наличников оконных проемов, оформленные мелкими каннелюрами;</p> <p>профилированная тяга подоконной части проемов;</p>	 <p>общий вид главного северо-западного фасада</p>  <p>цоколь и кованая защитная решетка окна подвального этажа</p>  <p>наличник окна северо-западного фасада.</p>

1	2	3
	<p>декоративные вставки в простенках оконных проемов, оформленные вертикальными нитевидными элементами, декоративными «каплями» и плоскими кнопками;</p> <p>декоративные вставки округлой и стреловидной формы, расположенные над оконными проемами 1-го этажа;</p> <p>ритмичный ряд мелких сухариков в оформлении венчающего карниза;</p> <p>подоконные прямоугольные ниши 1-го этажа;</p>	 <p>декоративная вставка в простенке оконных проемов 1-го этажа</p>  <p>фриз и надоконная декоративная вставка северо-западного фасада</p>  <p>подоконная прямоугольная ниша 1-го этажа</p>

1	2	3
	<p data-bbox="357 237 868 394">металлический козырек крыльца парадного входа, установленный на кованных ажурных кронштейнах.</p> <p data-bbox="357 913 868 987">решетка ограждения крыльца парадного входа</p>	 <p data-bbox="884 842 1552 916">крыльцо главного северо-западного фасада</p>  <p data-bbox="884 1373 1449 1406">козырек крыльца парадного входа</p>  <p data-bbox="884 1888 1552 1962">решетка ограждения крыльца парадного входа</p>

1	2	3
	дверь парадного входа	 <p data-bbox="885 840 1257 875">дверь парадного входа</p>

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский