

МИНИСТЕРСТВО
строительства, архитектуры и территориального развития
Ростовской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«04» августа 2023 г.

№ 10

г. Ростов-на-Дону

**О внесении изменений в постановление
министерства строительства, архитектуры и территориального
развития Ростовской области от 30.11.2022 № 20**

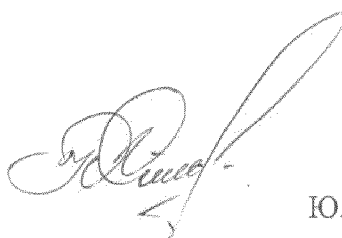
В целях приведения нормативного правового акта министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области в соответствие с федеральным законодательством министерство строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области от 30.11.2022 № 20 «О некоторых мерах по реализации постановления Правительства Ростовской области от 23.10.2022 № 894» изменения согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области Вифлянцева С.А.

Министр строительства,
архитектуры и территориального
развития Ростовской области



Ю.Ю. Сильвестров

Постановление вносит
отдел правовой и кадровой работы

Приложение
к постановлению министерства
строительства, архитектуры
и территориального развития
Ростовской области
от «04» 08 2023 г. № 10

ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в постановление министерства строительства, архитектуры и
территориального развития Ростовской области от 30.11.2022 № 20
«О некоторых мерах по реализации постановления Правительства
Ростовской области от 23.10.2022 № 894»

Приложения № 1-3 изложить в редакции:

«Приложение № 1
к постановлению министерства
строительства, архитектуры
и территориального развития
Ростовской области
от 30.11.2022 № 20

ФОРМА
заявления о предоставлении жителям
г. Херсона и части Херсонской области, покинувшим
место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом
порядке на иные территории на постоянное место жительства,
единовременной выплаты на обзаведение имуществом

В министерство строительства,
архитектуры и территориального
развития Ростовской области

ЗАЯВЛЕНИЕ
о предоставлении единовременной выплаты

Прошу предоставить мне единовременную выплату на обзаведение имуществом в размере 100 000,00 (сто тысяч) рублей на человека в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 21.10.2022 № 1876 «О реализации мероприятий по переселению жителей г. Херсона и части Херсонской области, покинувших место постоянного проживания и прибывших в экстренном массовом порядке на иные территории» и постановлением Правительства Ростовской области от 23.10.2022 № 894 «О порядке и условиях предоставления единовременных выплат на обзаведение имуществом и социальных выплат на приобретение жилых помещений на основании выдаваемых государственных жилищных сертификатов жителям г. Херсона и части Херсонской области, покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке на иные территории на постоянное место жительства».

Сведения о заявителе:

(Фамилия, имя, отчество (при наличии))

Число, месяц, год рождения _____

Контактный телефон заявителя _____

Сведения о наличии у заявителя несовершеннолетних детей:

№ п/п	ФИО	Степень родства	Дата рождения
1.			
2.			
3.			

Адрес регистрации по месту жительства (при наличии): _____

Дата регистрации _____

Копии документов прилагаемых, к заявлению:

№ п/п	Наименование документов	Отметка о наличии
1.	Копия документа (в том числе срок действия которого истек), удостоверяющего личность гражданина:	
	Паспорт гражданина Российской Федерации.	
	Паспорт гражданина СССР образца 1974 года (для лиц, не имеющих других документов, удостоверяющих личность).	
	Вид на жительство лица без гражданства на Украине.	
	Временное удостоверение личности лица без гражданства в Российской Федерации.	
	Свидетельство о предоставлении временного убежища на территории Российской Федерации, выданное лицу, не имеющему других документов, удостоверяющих гражданство и личность гражданина Украины.	
	Иные документы (в том числе срок действия которых истек), удостоверяющие личность, в том числе выданные органами публичной власти Херсонской области, органами государственной власти Украины, органами местного самоуправления Украины и (или) удостоверенные нотариусами Украины, подтверждающие гражданское состояние).	
2.	Копия свидетельства о рождении ребенка (детей) или иного документа, подтверждающего личность ребенка (детей) (в случае указания ребенка (детей) в заявлении).	
3.	В случае отсутствия в документе, удостоверяющем личность, отметки о регистрации по месту жительства - копии документов, удостоверяющих факт регистрации по месту жительства гражданина и членов его семьи в г. Херсон или части Херсонской области в любой период до 13 октября 2022 г., в том числе выданные компетентным органом Украины не позднее 13 октября 2022 г. либо компетентным органом Херсонской области, а именно:	
	Выписка из домовой книги.	
	Карточка прописки.	
	Адресная справка.	

	Справка о регистрации по месту жительства, выданная к ID-карте.	
	Выписка из единого государственного демографического реестра о регистрации места жительства, справка о внесении сведений в этот реестр.	
	Документ, подтверждающий факт пребывания ребенка-сироты, ребенка, оставшегося без попечения родителей, или недееспособного лица в образовательной организации, медицинской организации, организации, оказывающей социальные услуги, или иной организации (в том числе для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей), находящихся в г. Херсоне или части Херсонской области, либо подтверждающий факт помещения лица, не достигшего возраста 18 лет, в специальное учебно-воспитательное учреждение закрытого типа, находящееся в г. Херсоне или части Херсонской области, либо иной документ, содержащий указанные сведения.	
	Копии документов, подтверждающих право собственности на недвижимое имущество в г. Херсон или части Херсонской области.	
4.	В случае отсутствия документов, удостоверяющих факт регистрации по месту жительства гражданина и членов его семьи в г. Херсон или части Херсонской области, – письменное объяснение гражданина, подтверждающее факт постоянного проживания в г. Херсон или части Херсонской области.	
5.	Копия соглашения родителей об определении места жительства несовершеннолетнего ребенка в случае отсутствия документов, удостоверяющих факт постоянного проживания ребенка в г. Херсоне или части Херсонской области, и раздельного проживания родителей, с приложением копий документов, удостоверяющих факт регистрации по месту жительства родителей по разным адресам (в случае указания ребенка (детей) в заявлении и раздельного проживания родителей).	
6.	Банковские реквизиты счета гражданина для перечисления выплаты.	
7.	Копии документов, подтверждающих полномочия представителя гражданина (нотариально удостоверенная доверенность либо доверенность, приравненная к нотариально удостоверенной доверенности в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации, документ, подтверждающий установление опеки (попечительства) (в случае подачи заявления представителем гражданина).	

Примечание: документы, составленные на украинском языке, представляются с переводом на русский язык, оформляемым в письменной форме (простой или нотариальной).

Документы, выданные на ином иностранном языке, должны иметь нотариально заверенный перевод на русский язык.

Персональные данные заявителя и членов его семьи обрабатываются ГБУ РО «Агентство жилищных программ» и многофункциональными центрами предоставления государственных и муниципальных услуг (далее - МФЦ) по месту их нахождения в целях:

- предоставления государственной поддержки и выполнения требований законодательства Российской Федерации в рамках соответствующей деятельности;
- информирования заявителя в рамках выполнения требований законодательства.

Обработка персональных данных как с использованием средств автоматизации, так и без использования средств автоматизации включает в себя сбор, накопление, систематизацию, хранение, уточнение, использование, уничтожение персональных данных. Срок обработки персональных данных - по достижении целей обработки персональных данных.

Подтверждаю согласие на обработку ГБУ РО «Агентство жилищных программ» и МФЦ представленных мною персональных данных.

Настоящим подтверждаю, что я и члены моей семьи покинули место постоянного

проживания г. Херсон/ часть Херсонской области и прибыли в экстренном массовом порядке на иные территории на постоянное место жительства.

(подпись, фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя) *

(подпись, фамилия, имя, отчество (при наличии) представителя заявителя) **

(реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя) **

Примечания (вносятся при необходимости специалистом, принимающим заявление)

(должность лица, принявшего заявление)

(подпись)

(расшифровка)

«__» _____ 20__ года

Номер регистрации _____ Дата регистрации «__» _____ 20__ года

* не заполняется в случае подачи заявления представителем заявителя

** заполняется при подаче заявления представителем заявителя

Приложение № 2
к постановлению министерства
строительства, архитектуры
и территориального развития
Ростовской области
от 30.11.2022 № 20

ФОРМА

заявления о предоставлении жителям
г. Херсона и части Херсонской области, покинувшим место постоянного
проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке на иные
территории на постоянное место жительства, социальных выплат
на приобретение жилых помещений на основании выдаваемых
государственных жилищных сертификатов

В министерство строительства,
архитектуры и территориального
развития Ростовской области

ЗАЯВЛЕНИЕ

о предоставлении социальной выплаты

Прошу предоставить социальную выплату на приобретение жилых помещений на основании выдаваемых государственных жилищных сертификатов в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 21.10.2022 № 1876 «О реализации мероприятий по переселению жителей г. Херсона и части Херсонской области, покинувших место постоянного проживания и прибывших в экстренном массовом порядке на иные территории» и постановлением Правительства Ростовской области от 23.10.2022 № 894 «О порядках и условиях предоставления единовременных выплат на обзаведение имуществом и социальных выплат на приобретение жилых помещений на основании выдаваемых государственных жилищных сертификатов жителям г. Херсона и части Херсонской области, покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке на иные территории на постоянное место жительства»

Сведения о заявителе:

(Фамилия, имя, отчество (при наличии))

Число, месяц, год рождения _____

Контактный телефон заявителя _____

Адрес регистрации по месту жительства (при наличии):

Дата регистрации _____

Сведения о членах семьи заявителя:

№ п/п	ФИО	Дата рождения	Степень родства
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			

Сведения о ранее полученном государственном жилищном сертификате на территории другого субъекта Российской Федерации либо в Ростовской области:

Не получал(а)	
Получал(а)	Субъект РФ _____ Реквизиты ГЖС: дата _____ номер _____ сумма _____

Копии документов, прилагаемых к заявлению:

№ п/п	Наименование документов	Отметка о наличии
1.	Копия документа (в том числе срок действия которого истек), удостоверяющего личность гражданина:	
	Паспорт гражданина Российской Федерации.	
	Паспорт гражданина СССР образца 1974 года (для лиц, не имеющих других документов, удостоверяющих личность).	
	Вид на жительство лица без гражданства на Украине.	
	Временное удостоверение личности лица без гражданства в Российской Федерации.	
	Свидетельство о предоставлении временного убежища на территории Российской Федерации, выданное лицу, не имеющему других документов, удостоверяющих гражданство и личность гражданина Украины.	
	Иные документы (в том числе срок действия которых истек), удостоверяющие личность, в том числе выданные органами публичной власти Херсонской области, органами государственной власти Украины, органами местного самоуправления Украины и (или) удостоверенные нотариусами Украины, подтверждающие гражданское состояние).	
2.	Копия документа, удостоверяющего личность члена семьи гражданина,	

	в случае указания члена семьи в заявлении.	
3.	Копия свидетельства о рождении ребенка (детей) или иного документа, подтверждающего личность ребенка (детей) (в случае указания ребенка (детей) в заявлении).	
4.	В случае отсутствия в документе, удостоверяющем личность, отметки о регистрации по месту жительства - копии документов, удостоверяющих факт регистрации по месту жительства гражданина и членов его семьи в г. Херсон или части Херсонской области в любой период до 13 октября 2022 г., в том числе выданные компетентным органом Украины не позднее 13 октября 2022 г. либо компетентным органом Херсонской области, а именно:	
	Выписка из домовой книги.	
	Карточка прописки.	
	Адресная справка.	
	Справка о регистрации по месту жительства, выданная к ID-карте.	
	Выписка из единого государственного демографического реестра о регистрации места жительства, справка о внесении сведений в этот реестр.	
	Документ, подтверждающий факт пребывания ребенка-сироты, ребенка, оставшегося без попечения родителей, или недееспособного лица в образовательной организации, медицинской организации, организации, оказывающей социальные услуги, или иной организации (в том числе для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей), находящихся в г. Херсоне или части Херсонской области, либо подтверждающий факт помещения лица, не достигшего возраста 18 лет, в специальное учебно-воспитательное учреждение закрытого типа, находящееся в г. Херсоне или части Херсонской области, либо иной документ, содержащий указанные сведения.	
	Копии документов, подтверждающих право собственности на недвижимое имущество в г. Херсон или части Херсонской области.	
5.	В случае отсутствия документов, удостоверяющих факт регистрации по месту жительства гражданина и членов его семьи в г. Херсон или части Херсонской области, – письменное объяснение гражданина, подтверждающее факт постоянного проживания в г. Херсон или части Херсонской области.	
6.	Копия соглашения родителей об определении места жительства несовершеннолетнего ребенка в случае отсутствия документов, удостоверяющих факт постоянного проживания ребенка в г. Херсоне или части Херсонской области, и раздельного проживания родителей, с приложением копий документов, удостоверяющих факт регистрации по месту жительства родителей по разным адресам (в случае указания ребенка (детей) в заявлении и раздельного проживания родителей).	
7.	Копии актов гражданского состояния, подтверждающих принадлежность к членам семьи заявителя (в случае указания члена семьи в заявлении) (при наличии).	
8.	Копия государственного жилищного сертификата, выданного на территории другого субъекта Российской Федерации либо в Ростовской области (при наличии).	
9.	Копии документов об обучении детей в возрасте до 23 лет, обучающихся по очной форме в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, в случае указания ребенка в заявлении.	
10.	Копии документов об инвалидности детей старше 18 лет, в случае	

	указания ребенка в заявлении.	
11.	Копии документов на иных членов семьи (родители и другие лица), подтверждающих нахождение на иждивении у заявителя (супруга, супруги).	
12.	Копии документов, подтверждающих полномочия представителя гражданина (нотариально удостоверенная доверенность либо доверенность, приравненная к нотариально удостоверенной доверенности в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации, документ, подтверждающий установление опеки (попечительства) (в случае подачи заявления представителем гражданина).	

Примечание: документы, составленные на украинском языке, представляются с переводом на русский язык, оформляемым в письменной форме (простой или нотариальной).

Документы, выданные на ином иностранном языке, должны иметь нотариально заверенный перевод на русский язык.

Персональные данные заявителя и членов его семьи обрабатываются ГБУ РО «Агентство жилищных программ» и многофункциональными центрами предоставления государственных и муниципальных услуг (далее - МФЦ) по месту их нахождения в целях:

- предоставления государственной поддержки и выполнения требований законодательства Российской Федерации в рамках соответствующей деятельности;

- информирования заявителя в рамках выполнения требований законодательства.

Обработка персональных данных как с использованием средств автоматизации, так и без использования средств автоматизации включает в себя сбор, накопление, систематизацию, хранение, уточнение, использование, уничтожение персональных данных. Срок обработки персональных данных - по достижении целей обработки персональных данных.

Подтверждаю согласие на обработку ГБУ РО «Агентство жилищных программ» и МФЦ представленных мною персональных данных.

Настоящим подтверждаю, что я и члены моей семьи покинули место постоянного проживания г. Херсон/ часть Херсонской области и прибыли в экстренном массовом порядке на иные территории на постоянное место жительства.

(подпись, фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя)*

(подпись, фамилия, имя, отчество (при наличии) представителя заявителя) **

(реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя) **

Примечания (вносятся при необходимости специалистом, принимающим заявление)

(должность лица, принявшего заявление)

(подпись)

(расшифровка)

«__» _____ 20__ года

Номер регистрации _____ Дата регистрации «__» _____ 20__ года

* не заполняется в случае подачи заявления представителем заявителя

** заполняется при подаче заявления представителем заявителя

Приложение № 3
к постановлению министерства
строительства, архитектуры
и территориального развития
Ростовской области
от 30.11.2022 № 20

ФОРМА
заявления об оплате государственного жилищного сертификата

В министерство строительства, архитектуры
и территориального развития Ростовской
области

ЗАЯВЛЕНИЕ
об оплате сертификата

Прошу предоставить средства для оплаты сертификата на приобретение жилого помещения в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 21.10.2022 № 1876 «О реализации мероприятий по переселению жителей г. Херсона и части Херсонской области, покинувших место постоянного проживания и прибывших в экстренном массовом порядке на иные территории» и постановлением Правительства Ростовской области от 23.10.2022 № 894 «О порядке и условиях предоставления единовременных выплат на обустройство имуществом и социальных выплат на приобретение жилых помещений на основании выдаваемых государственных жилищных сертификатов жителям г. Херсона и части Херсонской области, покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке на иные территории на постоянное место жительства».

Сведения о заявителе:

_____ (Фамилия, имя, отчество (при наличии))

Число, месяц, год рождения _____

Контактный телефон заявителя _____

Адрес приобретенного жилого помещения:

Подтверждаю, что: приобретенное мною жилое помещение является пригодным для проживания и отвечает требованиям, установленным статьями 15 и 16 Жилищного Кодекса РФ, благоустроенное применительно к условиям населенного пункта, выбранного для постоянного проживания, в том числе сельской местности (с учетом надворных построек).

В случае предоставления мною либо моим представителем недостоверных сведений, содержащихся в представленных документах, повлекших незаконную оплату сертификата, ущерб, причиненный бюджету Ростовской области, будет возмещен в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, социальная выплата подлежит возврату гражданином в бюджет Ростовской области.

Копии документов, прилагаемых к заявлению:

№ п/п	Наименование документов	Отметка о наличии
1.	Копия договора (договоров) купли-продажи жилого помещения (жилых помещений) (заключенного (заключенных) после получения сертификата), на которое(ые) в установленном законодательством порядке зарегистрирован переход права собственности к гражданину и членам его семьи (с приложением документа, подтверждающего полномочия представителя продавца, в случае заключения договора купли-продажи представителем продавца).	
2.	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о зарегистрированном праве гражданина и членов его семьи на жилое помещение (жилые помещения) (при наличии).	
3.	Банковские реквизиты счета продавца (продавцов) жилого помещения (жилых помещений).	
4.	Копия государственного жилищного сертификата, на основании которого подтверждается право заявителя на получение социальной выплаты (при наличии).	
5.	Копии документов, подтверждающих полномочия представителя гражданина (нотариально удостоверенная доверенность либо доверенность, приравненная к нотариально удостоверенной доверенности в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации, документ, подтверждающий установление опеки (попечительства) (в случае заключения договора купли-продажи представителем гражданина и(или) подачи заявления представителем гражданина).	

Персональные данные, указанные заявителем в настоящем заявлении, обрабатываются ГБУ РО «Агентство жилищных программ» и Многофункциональными центрами по месту их нахождения в целях:

- предоставления государственной поддержки и выполнения требований законодательства Российской Федерации в рамках соответствующей деятельности;
- информирования заявителя в рамках выполнения требований законодательства.

Обработка персональных данных как с использованием средств автоматизации, так и без использования средств автоматизации включает в себя сбор, накопление, систематизацию, хранение, уточнение, использование, уничтожение персональных данных. Срок обработки персональных данных - по достижении целей обработки персональных данных.

Подтверждаю согласие на обработку ГБУ РО «Агентство жилищных программ» и Многофункциональными центрами представленных мною персональных данных.

Настоящим подтверждаю, что я и члены моей семьи покинули место постоянного проживания г. Херсон/ часть Херсонской области и прибыли в экстренном массовом порядке на иные территории на постоянное место жительства.

(подпись, фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя) *

(подпись, фамилия, имя, отчество (при наличии) представителя заявителя) **

(реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя) **

Примечания (вносятся при необходимости специалистом, принимающим заявление)

(должность лица, принявшего заявление)

(подпись)

(расшифровка)

Номер регистрации _____ Дата регистрации «__» _____ 20__ года

* не заполняется в случае подачи заявления представителем заявителя

** заполняется при подаче заявления представителем заявителя».