



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.05.2023 № 643

г. Ростов-на-Дону

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия
регионального значения (памятника) «Мемориальная квартира,
где останавливался П.И. Чайковский (в доме брата И.И. Чайковского)»,
расположенного по адресу: Ростовская область,
г. Таганрог, ул. Греческая, 56-б**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Порядком определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28, комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Мемориальная квартира, где останавливался П.И. Чайковский (в доме брата И.И. Чайковского)», (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 611510393900005) согласно приложению.

2. Принять к сведению, что объект культурного наследия регионального значения (памятник) «Мемориальная квартира, где останавливался П.И. Чайковский (в доме брата И.И. Чайковского)» имеет:

2.1 Адрес в соответствии со сведениями, содержащимися в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Греческая, 56-б.

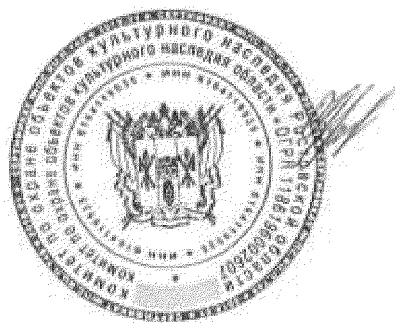
2.2. Адрес в соответствии с решением малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 № 301 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры в Ростовской

области»: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Греческая, 56.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



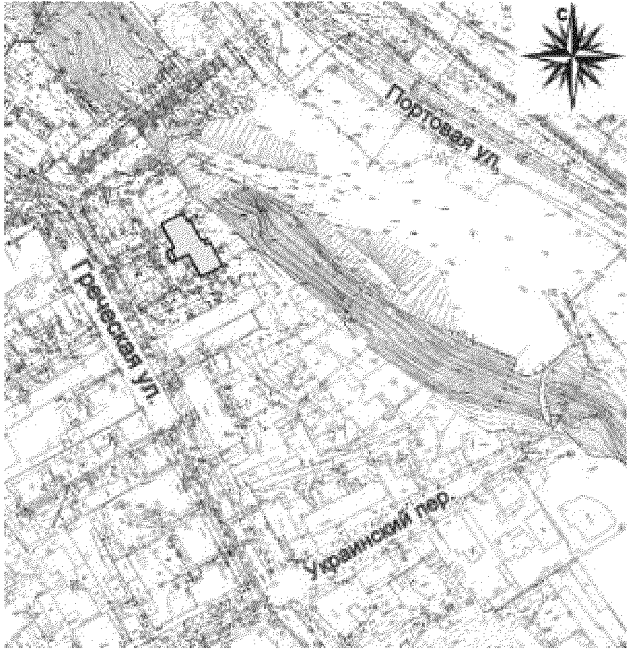
И.В. Грунский

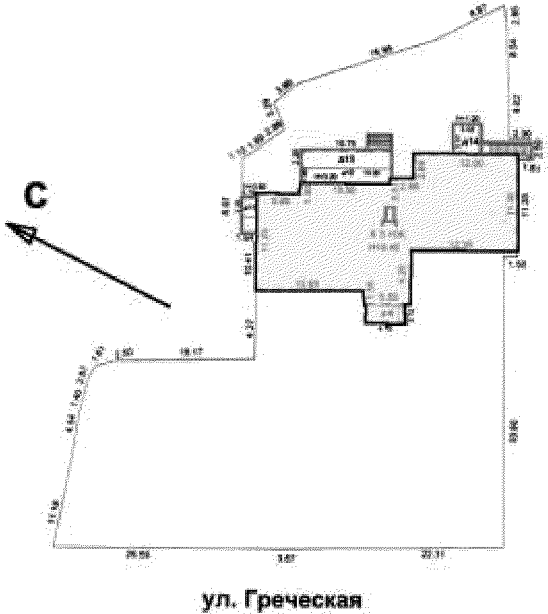
Приложение
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 23.05.2023 № 643

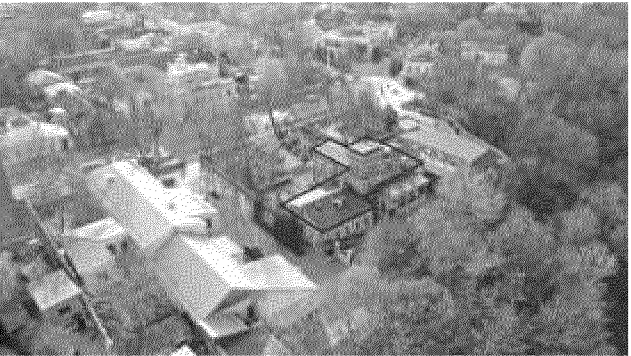
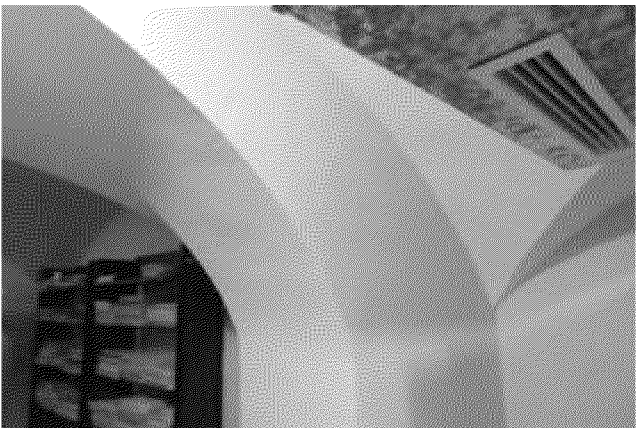
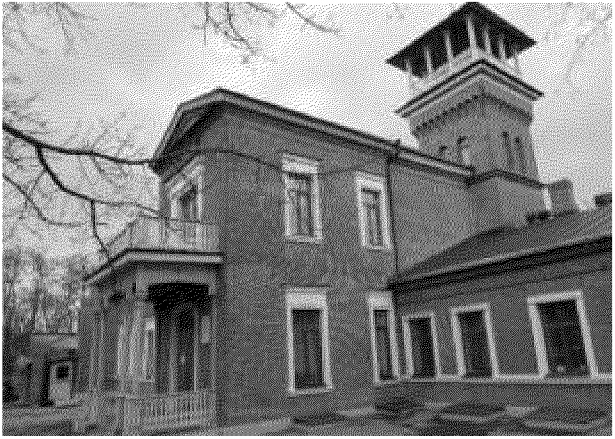
ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

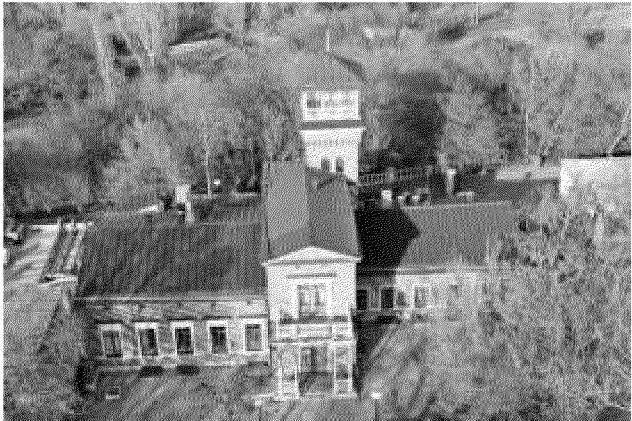
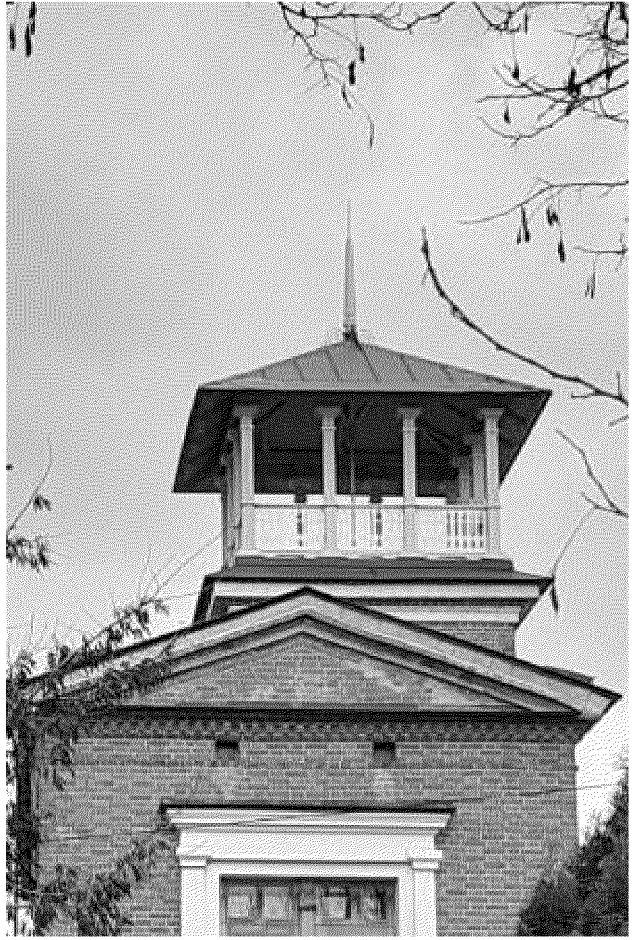
объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
«Мемориальная квартира, где останавливался П.И. Чайковский (в доме брата
И.И. Чайковского)», расположенного по адресу: Ростовская область,
г. Таганрог, ул. Греческая, 56-б

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Мемориальная квартира, где останавливался П.И. Чайковский (в доме брата И.И. Чайковского)», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Греческая, 56-б (далее – объект культурного наследия), являются:

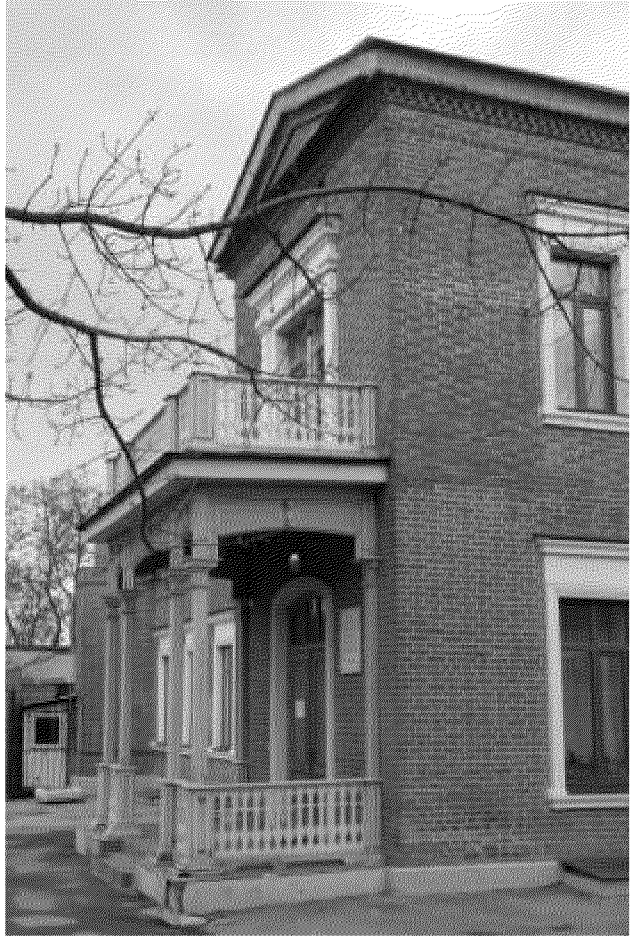
№ п/п	Состав предмета охраны объекта культурного наследия	Особенности объекта культурного наследия, составляющие предмет охраны
1	2	3
1.	Местоположение объекта культурного наследия на прибрежной террасе высокого склона Таганрогского залива, на ул. Греческой г. Таганрога Ростовской области	 местоположение объекта культурного наследия условные обозначения: - объект культурного наследия

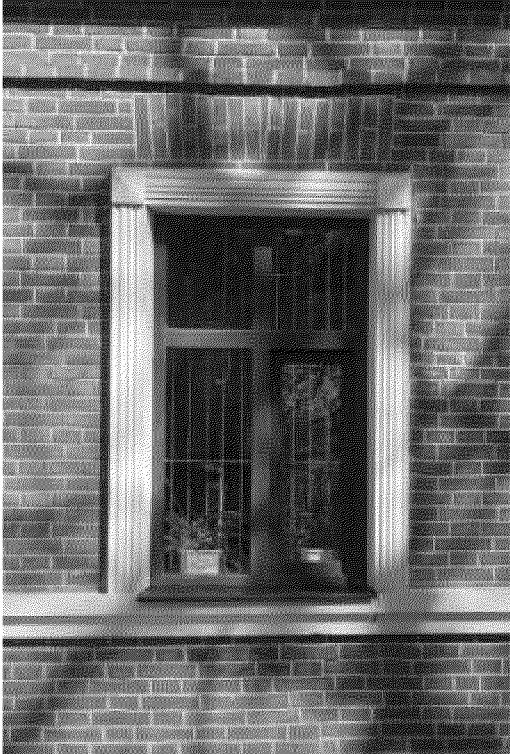
1	2	3
		 общий вид объекта культурного наследия с северо-запада
2.	Объемно-пространственная композиция объекта культурного наследия, состоящего из двух одноэтажных объемов, объединенных центральным выступающим двухэтажным объемом и четырехугольной башенкой, завершающейся бельведером, с подвалом и крыльцом-балконом в центральной части юго-западного фасада; масштаб, габариты и всех объемов	 ул. Греческая условные обозначения:  - объект культурного наследия;  - пристройки, не входящие в состав объекта культурного наследия ситуационный план земельного участка, источник: техническое дело МУП «БТИ» г. Таганрог № 1-81-9, 2010 г.

1	2	3
		 вид объекта культурного наследия в квартале застройки условные обозначения:  объект культурного наследия
3.	Строительные конструкции и материалы объекта культурного наследия, включая: кирпичные своды северной части подвала,	 своды перекрытия подвала северной части объекта культурного наследия
	кирпичную кладку стен, двускатные конструкции кровель одноэтажных и центрального двухэтажного объемов, четырехскатную крышу бельведера, деревянные конструкции крыльца-балкона со стороны юго-западного фасада, деревянные конструкции бельведера	 главный юго-западный фасад объекта культурного наследия (вид с юго-востока)

1	2	3
4.	Архитектурно-художественный облик объекта культурного наследия, сочетающий мотивы средневековой романской архитектуры и архитектурный декор эпохи классицизма, включая:	 главный юго-западный фасад объекта культурного наследия
	смотровую площадку бельведера, включающую: четырехскатную кровлю со шпилем, лучковую аркатуру подзора, стойки-колонны с профилированными капителями, стилизованную балюстраду ограждения;	 бельведер (вид с юго-запада)

1	2	3
	венчающий карниз башенного объема; аркатурный пояс, выполненный в виде стилизovaných машикулей, подчеркивающий выступающий гладкий фриз башенного объема; парные арочные окна верхнего яруса башенного объема, симметрично расположенные на всех гранях объема, и подчеркнутые перспективными подоконными нишами; архивольты парных арочных окон башенного объема; профилированный междуэтажный карниз башенного объема;	 башенный объем
	треугольный фронтон центрального объема;	 треугольный фронтон центрального объема

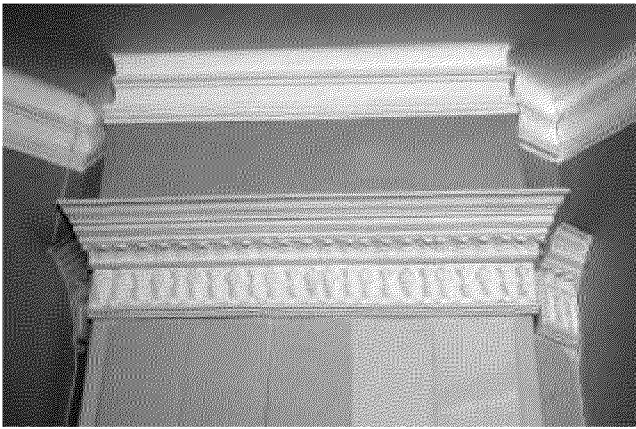
1	2	3
	треугольный фронтон с арочной люкарной на юго-восточном фасаде южного объема; венчающий карниз центрального двухэтажного объема, подчеркнутый рядом мелких сухариков; декор портала выхода на балкон, представленный профилированным карнизным сандриком и гладкими пилястрами, обрамляющими проем; профилированный наличник с лучковым завершением в оформлении портала парадного входа;	 юго-восточный фасад объекта культурного наследия  оформление портала пардного входа

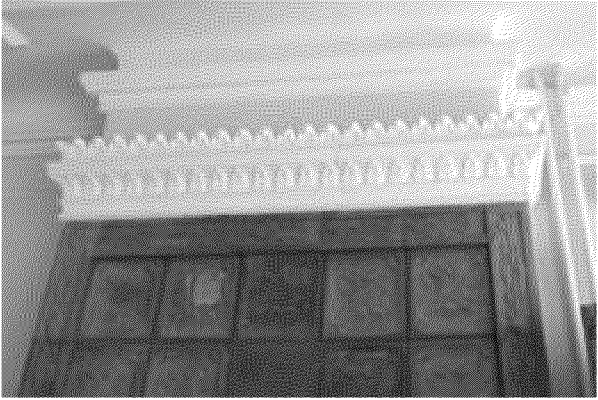
1	2	3
	венчающий карниз северного и южного объемов; ритм прямоугольных оконных проемов северного крыла и двухэтажного объема, декорированных профилированными сандриками и наличниками; ритм прямоугольных оконных проемов южного крыла, декорированных профилированными наличниками с алмазными камнями в углах проемов;	 северная часть главного юго-западного фасада объекта культурного наследия  южная часть главного юго-западного фасада объекта культурного наследия  оформление оконного проема юго-западного фасада южного крыла

1	2	3
	декор в оформлении портала входа на северо-восточном фасаде, представленный профилированными сандриком и наличником; профилированный подоконный пояс проемов первого этажа северного и южного объемов	 портал входа на северо-восточном фасаде  фрагмент северо-восточного фасада южного крыла

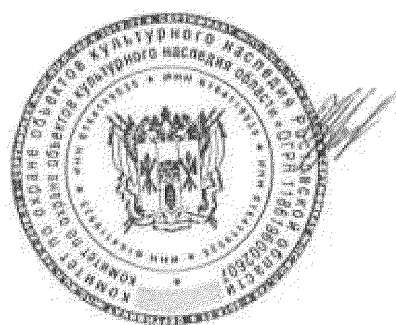
1	2	3
5.	Материал и характер отделки фасадов, решенных в кирпичном стиле, с отдельными штукатурными декоративными элементами	 фрагмент северо-восточного фасада объекта культурного наследия
6.	Деревянное крыльцо с балконом в уровне второго этажа в центральной части юго-западного фасада, включая: стойки-колонны, оформленные профилированными капителями и филенками в основании; лучковые вставки, объединяющие верх стоек, декорированные филенками и накладными резными элементами; ограждение балкона и крыльца деревянное резное, выполненное в виде стилизованной балюстрады	 крыльцо парадного входа с балконом в уровне второго этажа в центральной части юго-западного фасада

1	2	3
7.	Мемориальная доска в центральной части центрального двухэтажного объема, с текстом следующего содержания: ДОМ в котором останавливался ВЕЛИКИЙ РУССКИЙ КОМПОЗИТОР ПЕТР ИЛЬИЧ ЧАЙКОВСКИЙ В 1886-1888-1890 г.г. форма мемориальной доски, материал ее изготовления; текст надписи, техника ее исполнения	 мемориальная табличка на главном юго-западном фасаде
8.	Первоначальная, ведущая на второй этаж, деревянная лестница, с ограждением, выполненным в форме изящной балюстрады; габариты, материал изготовления и местоположение в центральной части объекта культурного наследия	 внутренняя междуэтажная лестница, расположенная в центральной части объекта культурного наследия

1	2	3
9.	Первоначальные печи отопления в помещениях №№ 1,2,12 первого этажа (в соответствии с обозначениями технического дела МУП «БТИ» г. Таганрог №1-81-9); зеркала печей в помещении №2 облицованные глазурованной керамической плиткой белого цвета и декорированные двухъярусным сложносоставным карнизом с лепным декором, включающим элементы растительного и геометрического орнаментов; печь в помещении № 12 облицована изразцами с рельефами в форме изящных виньеток и завитков цветочно-растительного орнамента и карнизом, оформленным лепным декором растительного и геометрического орнамента; карниз в оформлении печи в помещении №1, оформленный лепным декором растительного и геометрического орнамента	 профилированные тяги и лепной декор в интерьере помещения №1 первого этажа объекта культурного наследия  интерьер помещения №2 первого этажа объекта культурного наследия  лепной декор карниза зеркала печи помещения №2 первого этажа объекта культурного наследия

1	2	3
		 интерьер помещения №12 первого этажа объекта культурного наследия  изразцы и лепной декор карниза зеркала печи помещения №12 первого этажа объекта культурного наследия
10.	Балюстрада ограждения северо-восточной стороны территории объекта культурного наследия, включая местоположение на территории объекта, материал изготовления	 балюстрада ограждения северо-восточной стороны территории объекта культурного наследия

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский