



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.01.2023 № 33

г. Ростов-на-Дону

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения
(достопримечательного места) «Театральная площадь», расположенного
по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, между пр. Театральным,
ул. Закруткина, пер. Продольным и парком им. Октябрьской Революции**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Порядком определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28, комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (достопримечательного места) «Театральная площадь» (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 612131351350005), расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, между пр. Театральным, ул. Закруткина, пер. Продольным и парком им. Октябрьской Революции, согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский

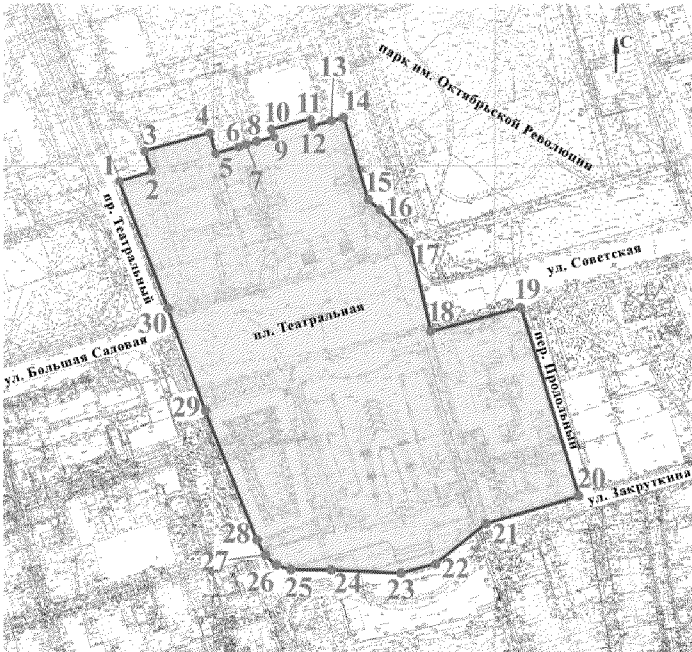
Приложение
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 31.01.2023 № 33

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения
(достопримечательного места) «Театральная площадь», расположенного
по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, между пр. Театральным,
ул. Закруткина, пер. Продольным и парком им. Октябрьской Революции

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения (достопримечательного места) «Театральная площадь», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, между пр. Театральным, ул. Закруткина, пер. Продольным и парком им. Октябрьской Революции (далее – объект культурного наследия) являются:

№ п/ п	Состав предмета охраны объекта культурного наследия	Особенности объекта культурного наследия, составляющие предмет охраны
1	2	3
1	<p>Местоположение объекта культурного наследия в исторической части г. Ростова-на-Дону, на территории, ограниченной с севера и северо-запада парком им. Октябрьской Революции, с запада – проспектом Театральным, с юга – улицей Закруткина, с востока – переулком Продольным</p>	 <p>местоположение объекта культурного наследия</p> <p>условные обозначения: <input type="checkbox"/> - объект культурного наследия</p>

<p>2</p>	<p>Площадь и конфигурация территории объекта культурного наследия в границах, утвержденных постановлением комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области «О включении выявленного объекта культурного наследия (достопримечательного места) «Театральная площадь» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (достопримечательного места) с наименованием «Театральная площадь», 1910-е - начало 1980-х г., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, между пр. Театральным, ул. Закруткина, пер. Продольным и парком им. Октябрьской Революции, об утверждении границ территории и требований к осуществлению деятельности в границах его территории» от 10.09.2021 № 20/01-01/1810</p>	 <p>чертеж границ территории объекта культурного наследия</p>
<p>3</p>	<p>Планировочный каркас объекта культурного наследия, включая: проезжую площадку значительных размеров с асфальтобетонным покрытием, прямоугольной</p>	

конфигурации в плане, ориентированную длинной стороной по линии «запад-восток», расположенную в центральной части площади и разделяющую ее на северную и южную части;

конфигурацию, соотношение и взаимное расположение проезжей площадки и сети второстепенных проездов, пешеходных тротуаров и площадок общего пользования;

видовые раскрытия по осям северо-северо-запад – юго-юго-восток и запад-юго-запад – восток-северо-восток.

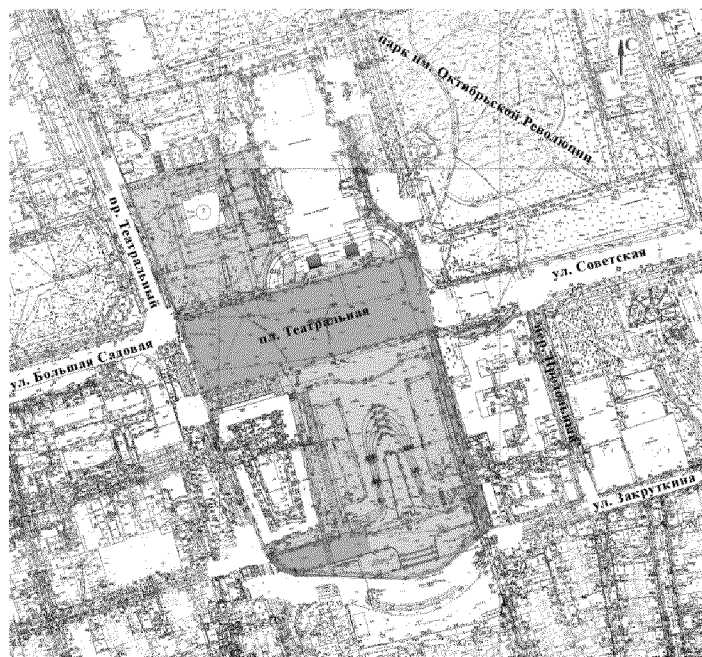


схема расположения пешеходной и проезжей частей территории объекта культурного наследия

условные обозначения:

- пешеходная часть общего доступа на территории объекта культурного наследия;

- проезжая часть территории объекта культурного наследия



вид объекта культурного наследия с северо-северо-запада



вид объекта культурного наследия
с северо-востока



вид объекта культурного наследия
с запада-юго-запада



вид объекта культурного наследия с юго-
юго-востока

4 Объемно-пространственная композиция объекта культурного наследия, сформированная на основе ансамблевого принципа, включая:
объемную доминанту

	<p>площади – «Здание Ростовского Государственного драматического театра им. М. Горького», расположенную в ее северо-западной части;</p> <p>плоскостной архитектурно-парковый комплекс – «Фонтан и каскад в западном партере Театральной площади», расположенный в северо-западной части площади;</p> <p>плоскостной мемориальный комплекс с высотной доминантой – «Мемориальный комплекс «Воинам-освободителям г. Ростова-на-Дону от немецко-фашистских захватчиков», расположенный на одной осевой линии со зданием драматического театра в центре южной части площади;</p> <p>фланкирующее южную часть площади с юго-востока «Здание управления Владикавказской железной дороги» – четырехэтажное здание, сложной конфигурации в плане;</p> <p>фланкирующий южную часть площади с юго-запада пяти-семиэтажный жилой дом по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пл. Театральная, 2, приближенной к прямоугольной конфигурации в плане с двором-колодцем</p>	
		<p>ситуационный план объекта культурного наследия</p> <p>Условные обозначения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - территория объекта культурного наследия; 1 - объект культурного наследия федерального значения «Здание Ростовского Государственного драматического театра им. М. Горького»; 2 - объект культурного наследия регионального значения «Фонтан и каскад в западном партере Театральной площади»; 3 - объект культурного наследия регионального значения «Здание управления Владикавказской железной дороги»; 4 - выявленный объект культурного наследия «Мемориальный комплекс «Воинам-освободителям г. Ростова-на-Дону от немецко-фашистских захватчиков». 5 - элемент городской застройки, расположенный на территории объекта культурного наследия – пяти-семиэтажный жилой дом по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пл. Театральная, 2
5	Архитектурно-	

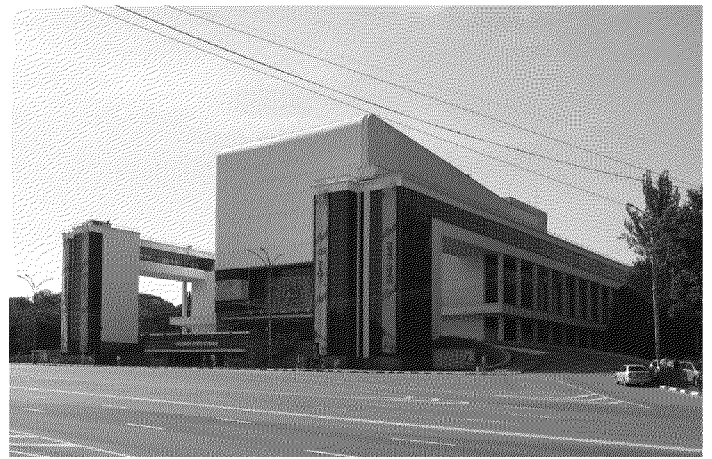
художественный облик объекта культурного наследия, сформированный разнотипными отдельно стоящими зданиями, архитектурно-парковым и мемориальным комплексами, окружающими открытую центральную площадку включая:

объект культурного наследия федерального значения «Здание Ростовского Государственного драматического театра им. М. Горького», фасады и объемно-пространственная композиция которого решены в стиле советского конструктивизма;

объект культурного наследия регионального значения «Здание управления Владикавказской железной дороги», в оформлении фасадов которого использованы кирпичный, штукатурный и лепной декор, характерный для неоклассического направления модерна;

пяти-семиэтажный жилой дом, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пл. Театральная, 2, в оформлении фасадов которого использованы штукатурный и лепной декор, характерный для неоклассицизма советской архитектуры послевоенного времени;

объект культурного наследия регионального значения «Фонтан и каскад



вид объекта культурного наследия федерального значения «Здание Ростовского Государственного драматического театра им. М. Горького» с юго-востока



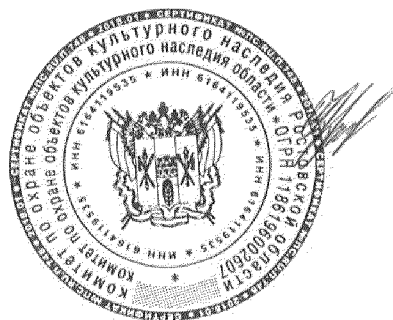
вид объекта культурного наследия регионального значения «Здание управления Владикавказской железной дороги» с северо-запада



вид объекта культурного наследия регионального значения «Фонтан и каскад в западном партере Театральной площади» с юго-востока

	<p>в западном партере Театральной площади», в оформлении которого использованы: регулярный принцип планировки, фонтан со скульптурной композицией «Атланты», и каскадные бассейны «Каскад»; выявленный объект культурного наследия «Мемориальный комплекс «Воинам-освободителям г. Ростова-на-Дону от немецко-фашистских захватчиков» сформированный архитектурными элементами и художественными образами</p>	 <p>вид выявленного объекта культурного наследия «Мемориальный комплекс «Воинам-освободителям г. Ростова-на-Дону от немецко-фашистских захватчиков» с северо-северо-запада</p>  <p>пяти-семиэтажный жилой дом по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пл. Театральная, 2; вид с северо-запада</p>
6	<p>Исторически сложившееся функциональное назначение объекта культурного наследия как главной, парадной, репрезентативной площади г. Ростова-на-Дону, места проведения крупных общественных и культурных мероприятий</p>	

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский