



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.01.2022 № 20/01-01/10

г. Ростов-на-Дону

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой особняк. Эклектика», расположенного по адресу: Ростовская область, город Новочеркасск, ул. Дубовского, 59, литер А

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Порядком определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28, комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой особняк. Эклектика» (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 611510348420005) согласно приложению № 1.

2. Принять к сведению, что объект культурного наследия регионального значения (памятник) «Жилой особняк. Эклектика» имеет:

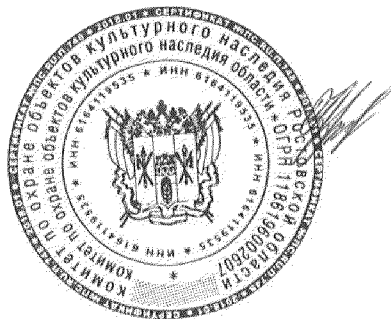
2.1 Адрес в соответствии со сведениями, содержащимися в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: Ростовская область, город Новочеркасск, ул. Дубовского, 59, литер А.

2.2. Адрес в соответствии с решением малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 17.12.1992 № 325 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры Ростовской области»: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Дубовского, 59.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский

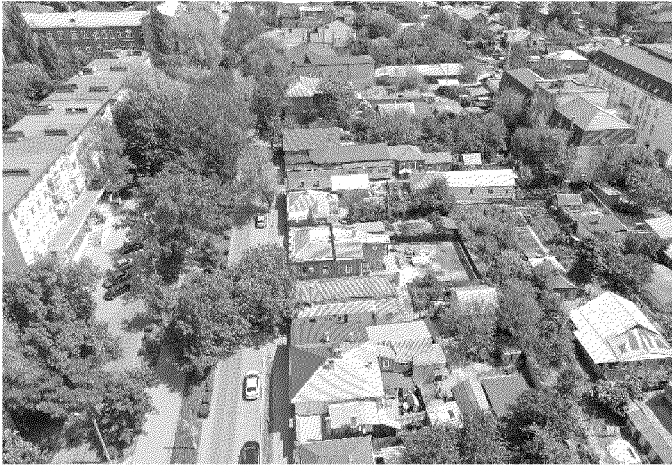
Приложение
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 11.01.2022 № 20/01-01/10

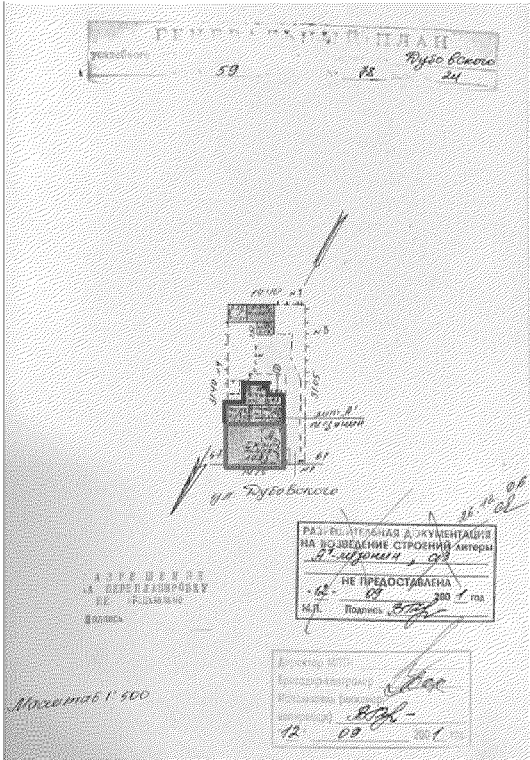
ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
«Жилой особняк. Эклектика», расположенного по адресу: Ростовская
область, город Новочеркасск, ул. Дубовского, 59, литер А

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения
(памятника) «Жилой особняк. Эклектика», расположенного по адресу:
Ростовская область, город Новочеркасск, ул. Дубовского, 59, литер А (далее –
объект культурного наследия), являются:


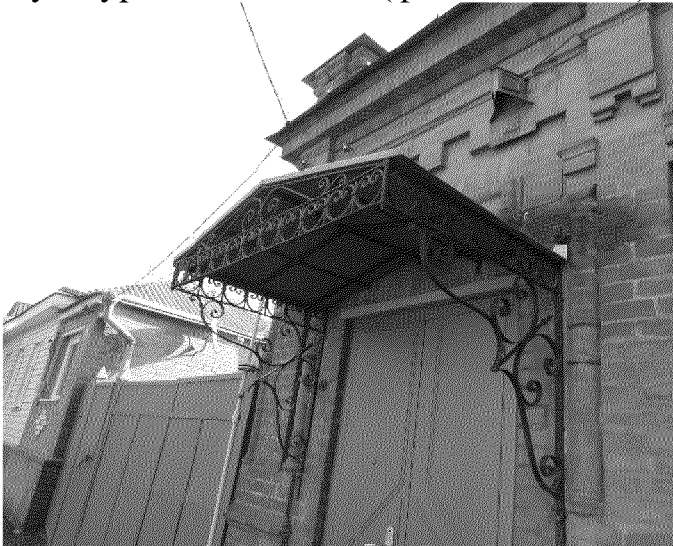
№ п/п	Состав предмета охраны объекта культурного наследия	Особенности объекта культурного наследия, составляющие предмет охраны
1	2	3
1.	Местоположение объекта культурного наследия в застройке ул. Дубовского в г. Новочеркасск Ростовской области	 <p>местоположение объекта культурного наследия</p> <p>условные обозначения:  - объект культурного наследия;</p>

1	2	3
		 <p data-bbox="938 703 1506 824">вид объекта культурного наследия в застройке ул. Дубовского (фото 05.2021 г.)</p> <p data-bbox="1027 860 1410 896">условные обозначения:</p> <p data-bbox="906 936 1535 972"> - объект культурного наследия </p>
2.	<p data-bbox="301 1016 874 1272">Объемно-пространственная композиция объекта культурного наследия прямоугольной конфигурации в плане, одноэтажного с подвалом и многоскатной крышей (литер А)</p>	

1	2	3
		 <p>ситуационный план домовладения по адресу: ул. Дубовского, 59. 2001 г. источник: техническое дело МУП «ЦТИ» г. Новочеркаска № 2599</p> <p>условные обозначения:</p> <p>————— - объект культурного наследия;</p> <p>————— - поздние пристройки, не входящие в состав объекта культурного наследия;</p>

1	2	3
		 <p>местоположение объекта культурного наследия в квартале застройки (фото 05.2021 г.)</p> <p>условные обозначения:</p> <p>————— - объект культурного наследия</p>
3.	<p>Первоначальные строительные конструкции и материалы, а именно: наружные несущие стены, выполненные из кирпича</p>	 <p>главный северо-западный фасад объекта культурного наследия (фото 02.2021 г.);</p>

1	2	3
		 <p data-bbox="884 734 1560 817">юго-западный фасад объекта культурного наследия (фото 05.2021 г.);</p>  <p data-bbox="884 1330 1560 1413">северо-восточный фасад объекта культурного наследия (фото 05.2021 г.)</p>
4.	<p data-bbox="308 1435 871 2130">Композиционно-стилистическое и архитектурно-художественное решения главного северо-западного фасада объекта культурного наследия, в оформлении которого использованы приемы, характерные для так называемого «кирпичного стиля» - переходного периода от эклектики к модерну, включая: фланкирующие угловые пилястры; ритм оконных проемов с простеночными стилизованными пилястрами;</p>	 <p data-bbox="884 1966 1560 2130">архитектурно-художественное решение главного северо-западного фасада объекта культурного наследия (фото 02.2021 г.);</p>

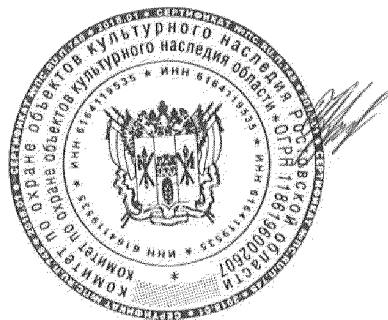
1	2	3
	<p>навесной венчающий карниз; ряд парапетных тумб; фризовый пояс; профилированный архитрав; широкий декоративный пояс со стилизованными сухариками; плоские пилястры, рядовые в простенках и угловые, в обрамлении стилизованных полуколонн; металлический козырек парадного входа; наличники оконных проемов с ушками; профилированные подоконники; декоративные плакетки подоконного пространства; кордон цоколя</p>	 <p>архитектурное оформление оконных проемов на главном фасаде объекта культурного наследия (фото 02.2021 г.);</p>  <p>металлический козырек парадного входа объекта культурного наследия (фото 02.2021 г.);</p>

1	2	3
		 <p data-bbox="890 987 1552 1111">простеночные стилизованные пилястры на главном фасаде объекта культурного наследия (фото 02.2021 г.);</p>  <p data-bbox="919 1738 1525 1861">парапетная тумба на главном фасаде объекта культурного наследия (фото 02.2021 г.);</p>

1	2	3
		 <p data-bbox="948 987 1497 1115">фланкирующая угловая пилястра объекта культурного наследия (фото 02.2021 г.)</p>
5.	<p data-bbox="308 1133 866 1653">Композиционно-стилистическое и архитектурно-художественное решения дворового юго-западного фасада объекта культурного наследия, включая: навесной венчающий карниз; гладкий фриз; профилированный архитрав; широкий декоративный пояс со стилизованными сухариками; наличники оконных проемов с ушками; подоконники оконных проемов; кордон цоколя</p>	 <p data-bbox="895 1659 1549 1742">дворовый юго-западный фасад объекта культурного наследия (фото 05.2021 г.);</p>

1	2	3
		 <p>декоративный пояс со стилизованными сухариками на дворовом юго-западном фасаде объекта культурного наследия (фото 02.2021 г.);</p>  <p>фрагмент дворового юго-западного фасада объекта культурного наследия (фото 02.2021 г.)</p>

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский