МИНИСТЕРСТВО
строительства, архитектуры и территориального развития
Ростовской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 22 » декабря 2021г. № 31 г. Ростов-на-Дону

**О внесении изменений
в постановление министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области
от 29.12.2020 № 21**

В целях уточнения объемов финансирования, показателей реализации государственной программы Ростовской области «Территориальное планирование и обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ростовской области», утвержденной постановлением Правительства Ростовской области от 17.10.2018 г. № 642, достижения результата регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда (Ростовская область)» национального проекта «Жилье и городская среда» (достигнуть значение не менее 130% соотношения расселяемого непригодного для проживания жилищного фонда к признаваемому), министерство строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в постановление министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области от 29.12.2020 № 21 «Об утверждении адресного перечня многоквартирных домов, признанных аварийными с 2017 года, подлежащих расселению в рамках государственной программы Ростовской области «Территориальное планирование и обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ростовской области» в 2021 году» следующие изменения:

1.1. Приложение № 1 к постановлению изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.2. Приложение № 2 к постановлению изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Приложение № 2 вступает в силу со дня его подписания и не подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области Вифлянцева С.А.

Министр строительства,
архитектуры и территориального
развития Ростовской области С.В. Куц

Постановление вносит:
Отдел реализации мероприятий
по переселению граждан из аварийного и ветхого
жилья министерства строительства, архитектуры и
территориального развития Ростовской области
Начальник отдела И.Д. Велигура

Приложение №1 к постановлению министерства строительства,
архитектуры и территориального развития Ростовской области
от 22.12.2021 г. № 31

Адресный перечень многоквартирных домов, признанных аварийными с 2017 года и подлежащих отселению в 2021 году

№ п/п	Адрес МКД	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Число жителей, планируемых к переселению, чел.	Общая площадь жилых помещений МКД, кв.м.	Количество расселяемых жилых помещений (единиц)			Расселяемая площадь жилых помещений (кв. метров)			Стоимость переселения граждан (рублей)			
							в том числе			в том числе				в том числе	
		номер	дата			всего	частная собственность	муниципальная собственность	всего	частная собственность	муниципальная собственность	Всего	за счет средств областного бюджета	за счет средств местного бюджета	за счет дополнительных средств местного бюджета
Всего по Ростовской области: 33 дома				**355**	**10 736,03**	**167**	**148**	**19**	**7 036,70**	**6 426,60**	**610,10**	**289 294 485,55**	**257 497 129,64**	**31 797 355,91**	
Муниципальное образование "Город Зверево"															
1	ул. Советская, 133	63	30.01.2017	2	96,40	2	2	0	96,40	96,40	0,00	2 368 000,00	2 263 808,00	104 192,00	
Итого по г. Зверево: 1 дом				**2**	**96,40**	**2**	**2**	**0**	**96,40**	**96,40**	**0,00**	**2 368 000,00**	**2 263 808,00**	**104 192,00**	
Муниципальное образование "Город Новочеркасск"															
1	ул. Полевая, 10	23	14.01.2019	2	44,00	2	2	0	44,00	44,00	0,00	1 786 400,00	1 395 178,40	391 221,60	
2	ул. Николаевой - Терешковой, 9	156	14.02.2019	17	331,50	8	6	2	183,90	145,50	38,40	11 093 645,00	8 664 136,73	2 429 508,27	
Итого по г. Новочеркасску: 2 дома				**19**	**375,50**	**10**	**8**	**2**	**227,90**	**189,50**	**38,40**	**12 880 045,00**	**10 059 315,13**	**2 820 729,87**	
Муниципальное образование "Город Таганрог"															
1	ул. Транспортная, 107, литер А	449	23.03.2017	4	384,90	1	0	1	22,60	0,00	22,60	2 848 000,00	2 158 784,00	689 216,00	
2	ст. Марцево, 682 км., литер Г	1177	20.06.2018	1	28,70	1	1	0	28,70	28,70	0,00	1 095 167,00	830 136,59	265 030,41	
3	ул. Фрунзе, 54, литер А, А1, А2, а1, а2.	1252	03.07.2018	13	487,60	10	10	0	419,30	419,30	0,00	16 195 670,00	12 276 317,90	3 919 352,10	
4	ул. Розы Люксембург, 7, литер А.	1177	20.06.2018	2	111,00	1	1	0	40,90	40,90	0,00	1 492 600,00	1 131 390,80	361 209,20	
Итого по г. Таганрогу: 4 дома				**20**	**1 012,20**	**13**	**12**	**1**	**511,50**	**488,90**	**22,60**	**21 631 437,00**	**16 396 629,29**	**5 234 807,71**	
Муниципальное образование "Город Шахты"															
1	пер. Возрождение, 5	6586	11.12.2017	5	111,30	2	2	0	68,60	68,60	0,00	2 639 640,00	2 238 414,72	401 225,28	
2	ул. Искра, 33	3266	23.08.2019	24	431,30	8	8	0	431,30	431,30	0,00	16 830 805,00	14 272 522,63	2 558 282,37	
3	пр. Ленинского Комсомола, 36	4010	11.10.2019	20	418,30	8	7	1	418,30	369,10	49,20	16 592 948,00	14 070 819,91	2 522 128,09	
4	ул. Погодина, 5	4010	11.10.2019	29	592,60	14	12	2	549,80	462,10	87,70	21 291 603,93	18 055 280,10	3 236 323,83	
5	ул. Погодина, 3	1662	17.06.2020	30	613,70	16	14	2	613,70	542,30	71,40	25 538 158,00	21 656 357,97	3 881 800,03	
6	ул. Мичурина, 12	3356	05.11.2020	1	623,20	1	1	0	41,60	41,60	0,00	1 645 817,00	1 395 652,82	250 164,18	
Итого по г. Шахты: 6 домов				**109**	**2 790,40**	**49**	**44**	**5**	**2 123,30**	**1 915,00**	**208,30**	**84 538 971,93**	**71 689 048,15**	**12 849 923,78**	
Муниципальное образование "Белокалитвинский район"															
1	п. Коксовый, ул. Чкалова, 9	106	12.11.2020	14	198,50	5	5	0	169,70	139,10	30,60	5 897 589,12	5 590 914,48	306 674,64	
2	п. Русичи, ул. Урицкого, 6	156	22.12.2017	3	111,40	2	2	0	111,40	111,40	0,00	2 803 100,00	2 657 338,80	145 761,20	
3	п. Русичи, ул. Урицкого, 8	138	25.10.2017	1	123,20	1	1	0	67,00	67,00	0,00	1 678 400,00	1 591 123,20	87 276,80	
4	п. Ясногорка, ул. Лобачевского, 9	107	25.07.2017	4	118,60	2	2	0	118,60	118,60	0,00	2 988 400,00	2 833 003,20	155 396,80	
5	п. Горняцкий, ул. Строительная, 28	154	17.12.2020	11	828,00	6	6	0	346,70	346,70	0,00	8 761 800,00	8 262 432,41	499 367,59	
6	п. Горняцкий, ул.Центральная, 18	43	31.03.2021	4	821,60	3	3	0	181,20	181,20	0,00	4 546 400,00	4 309 987,20	236 412,80	
7	п. Горняцкий, ул. Фрунзе, 20	44	31.03.2021	5	152,00	1	1	0	50,10	50,10	0,00	1 263 800,00	1 198 082,40	65 717,60	
Итого по Белокалитвинскому району: 7 домов				**42**	**2 353,30**	**20**	**20**	**0**	**1 044,70**	**1 014,10**	**30,60**	**27 939 489,12**	**26 442 881,69**	**1 496 607,43**	
Муниципальное образование "Константиновский район"															
1	г. Константиновск, ул. Ленина, 103	315	03.05.2017	16	289,50	8	8	0	289,50	289,50	0,00	12 325 750,00	11 771 091,25	554 658,75	
2	г. Константиновск, ул. 9 Января, 56	646	07.10.2019	8	211,00	5	5	0	211,00	211,00	0,00	8 945 250,00	8 542 713,75	402 536,25	
Итого по Константиновскому району: 2 дома				**24**	**500,50**	**13**	**13**	**0**	**500,50**	**500,50**	**0,00**	**21 271 000,00**	**20 313 805,00**	**957 195,00**	
Муниципальное образование "Красносулинский район"															
1	п. Углегородовский, ул. Шахтерская, 100	13	08.02.2018	16	372,40	6	6	0	287,30	287,30	0,00	8 349 642,00	7 798 565,61	551 076,39	
2	п. Углегородовский, ул. Шахтерская, 104	11	08.02.2018	13	379,70	6	6	0	280,10	280,10	0,00	8 105 537,00	7 570 571,54	534 965,46	
3	п. Углегородовский, ул. Шахтерская, 105	12	08.02.2018	14	334,20	7	7	0	334,20	334,20	0,00	9 899 609,00	9 246 234,79	653 374,21	
Итого по Красносулинскому району: 3 дома				**43**	**1 086,30**	**19**	**19**	**0**	**901,60**	**901,60**	**0,00**	**26 354 788,00**	**24 615 371,94**	**1 739 416,06**	
Муниципальное образование "Матвеево-Курганский район"															
1	п. Красный Бумажник, ул. Портогорная, 4	1809	20.10.2017	1	31,00	1	1	0	31,00	0,00	31,00	1 199 700,00	1 131 317,10	68 382,90	
2	п. Матвеев Курган, пер. Буденновский, 26	51	22.01.2018	15	507,60	7	7	0	444,20	444,20	0,00	15 102 000,00	14 241 186,00	860 814,00	
Итого по Матвеево-Курганскому району: 2 дома				**16**	**538,60**	**8**	**8**	**0**	**475,20**	**444,20**	**31,00**	**16 301 700,00**	**15 372 503,10**	**929 196,90**	
Муниципальное образование "Октябрьский район"															
1	р.п. Каменоломни, пер. Узкий, 41	439	19.12.2017	9	216,00	6	6	0	216,00	216,00	0,00	10 670 200,00	9 869 935,00	800 265,00	
2	р.п. Красногорняцкий, ул. Центральная, 7	590	08.05.2019	21	235,30	7	7	0	221,00	221,00	0,00	17 310 996,00	16 012 671,30	1 298 324,70	
3	р.п. Каменоломни, ул. 40 лет Октября, д. 3	156	26.04.2017	17	405,00	8	8	0	405,00	405,00	0,00	17 577 000,00	16 258 725,00	1 318 275,00	
4	пос. Персиановский, ул. Кривошлыкова, 9а	46	21.01.2019	28	642,23	10	0	10	266,90	0,00	266,90	28 835 920,00	26 673 226,00	2 162 694,00	
Итого по Октябрьскому району: 4 дома				**75**	**1 498,53**	**31**	**21**	**10**	**1 108,90**	**842,00**	**266,90**	**74 394 116,00**	**68 814 557,30**	**5 579 558,70**	
Муниципальное образование "Цимлянский район"															
1	г. Цимлянск, ул. МПС 93 км., 1	537	21.09.2017	2	34,40	1	1	0	34,40	34,40	0,00	1 056 843,00	1 006 114,54	50 728,46	
Итого по Цимлянскому району: 1 дом				**2**	**34,40**	**1**	**1**	**0**	**34,40**	**34,40**	**0,00**	**1 056 843,00**	**1 006 114,54**	**50 728,46**	
Муниципальное образование "Тацинский район"															
1	п. Углегорский, пер. Матросова, 11	14	14.02.2018	3	449,90	1	0	1	12,30	0,00	12,30	558 095,50	523 095,50	35 000,00	
Итого по Тацинскому району: 1 дом				**3**	**449,90**	**1**	**0**	**1**	**12,30**	**0,00**	**12,30**	**558 095,50**	**523 095,50**	**35 000,00**	

г. - город
кв. - квадратный
МКД - многоквартирный дом
пос. - поселок
ст. - станция
п. - поселок
пер. - переулок
пр. - проспект
р.п. - рабочий поселок
ул. - улица
чел. - человек

Министр строительства, архитектуры и территориального развития
Ростовской области

С.В. Куц