



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.12.2021 № 20/01-01/2044

г. Ростов-на-Дону

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
«Жилой дом. Эклектика», расположенного по адресу: Ростовская область,
г. Новочеркасск, ул. Дубовского, 17, литер А**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Порядком определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28, комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой дом. Эклектика» (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 611510307390005) согласно приложению № 1.

2. Принять к сведению, что объект культурного наследия регионального значения (памятник) «Жилой дом. Эклектика» имеет:

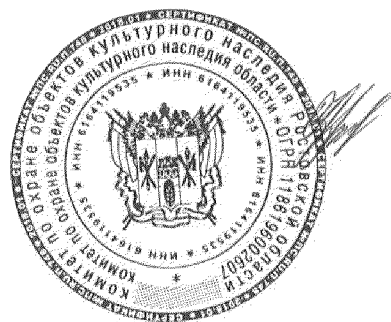
2.1 Адрес в соответствии со сведениями, содержащимися в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Дубовского, 17, литер А.

2.2. Адрес в соответствии с решением малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 17.12.1992 № 325 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры Ростовской области»: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Дубовского, 17.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



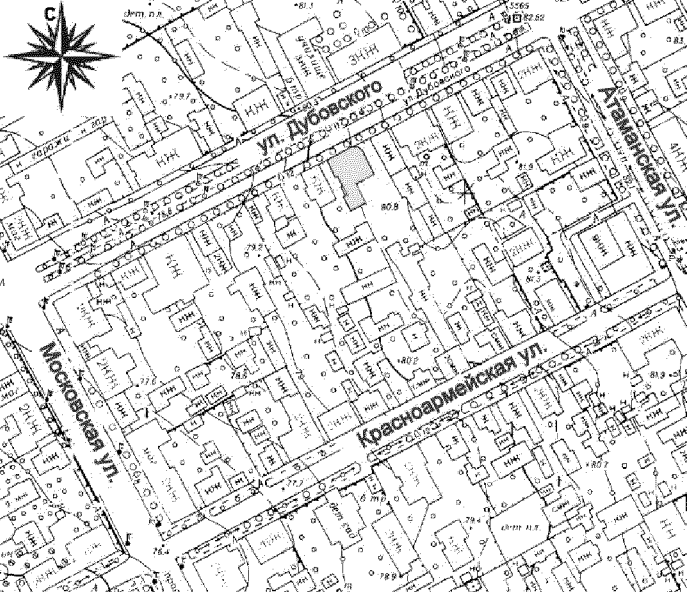
И.В. Грунский

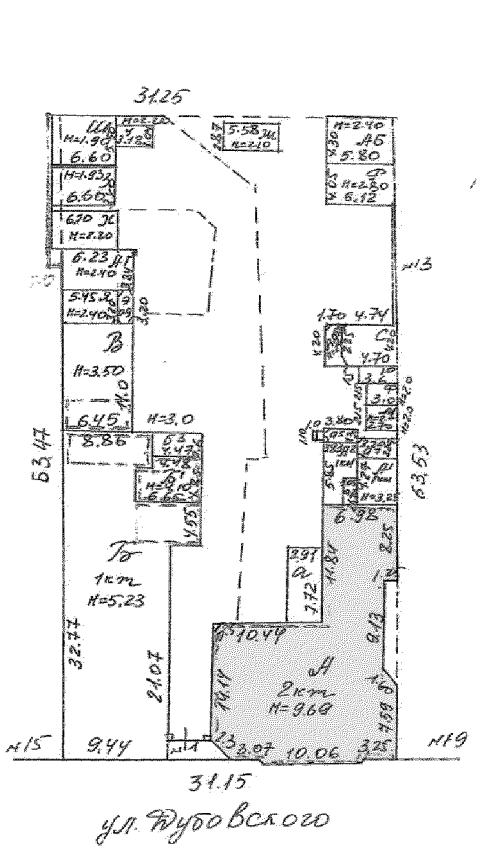
Приложение
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 08.12.2021 № 20/01-01/2044

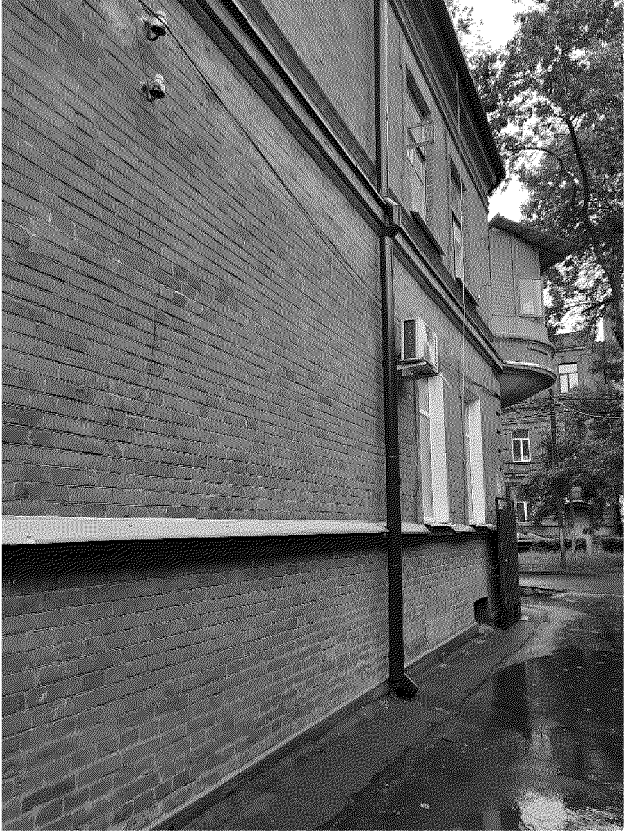
ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
«Жилой дом. Эклектика», расположенного по адресу: Ростовская область,
г. Новочеркасск, ул. Дубовского, 17, литер А

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой дом. Эклектика», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Дубовского, 17, литер А (далее – объект культурного наследия), являются:

№ п/п	Состав предмета охраны объекта культурного наследия	Особенности объекта культурного наследия, составляющие предмет охраны
1	2	3
1.	Местоположение объекта культурного наследия в застройке ул. Дубовского в г. Новочеркасске Ростовской области	 местоположение объекта культурного наследия условные обозначения: - объект культурного наследия;

1	2	3
		 вид объекта культурного наследия в застройке ул. Дубовского (фото 06.2021 г.)
2.	Объемно-пространственная композиция объекта культурного наследия, сложной, приближенной к Г-образной конфигурации в плане, двухэтажного с подвалом и многоскатной крышей	 ситуационный план земельного участка, источник: техническое дело МУП ЦТИ г. Новочеркаска № 2566, 2003 г. условные обозначения: - объект культурного наследия;

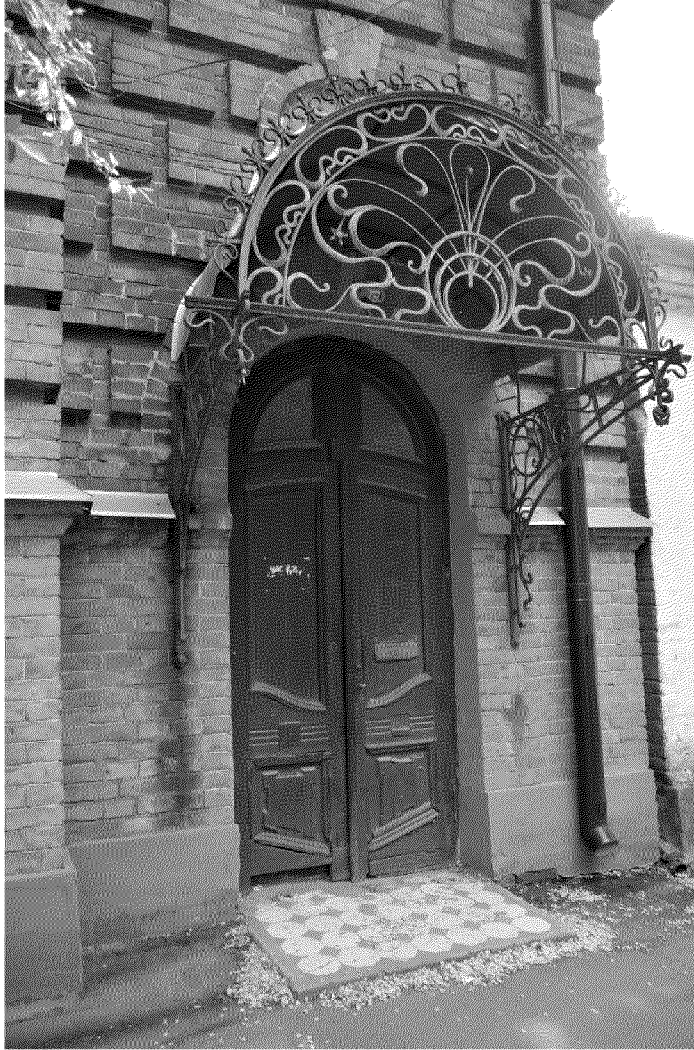
1	2	3
		 местоположение объекта культурного наследия в квартале застройки (фото 06.2021 г.) условные обозначения:  - объект культурного наследия
3.	Первоначальные наружные несущие кирпичные стены	 северо-восточный фасад объекта культурного наследия (фото 06.2021 г.)

1	2	3
4.	Композиционное и архитектурно-художественное решения главного северо-западного фасада, характерные для неоклассического направления эклектики, включая: - центральный ризалит; - скошенный в плане восточный угол фасада, подчеркнутый в уровне второго этажа полукруглым балконом; - расположенный в западной части фасада портал парадного входа; - а также следующие элементы архитектурного декора: профилированный венчающий карниз; фланкирующие центральную раскреповку в уровне второго этажа	 главный северо-западный фасад объекта культурного наследия (фото 06.2021 г.);  фрагмент главного северо-западного фасада объекта культурного наследия; парные пилястры (фото 06.2021 г.);

1	2	3
	парные пилястры, опирающиеся на двойные висячие лопатки в уровне первого этажа;	
	арочные оконные проемы с плоскими наличниками и подоконными нишами на центральной раскреповке в уровне второго этажа; пилястры, опирающиеся на висячие лопатки в межоконном пространстве на центральной раскреповке; междуэтажная тяга;	 фрагмент центральной раскреповки главного северо-западного фасада объекта культурного наследия; (фото 06. 2021 г.);

1	2	3
	фланкирующие в уровне первого этажа скошенный угол рустованные лопатки;	фрагмент главного северо-западного фасада объекта культурного наследия; восточный угол фасада (фото 06.2021 г.);

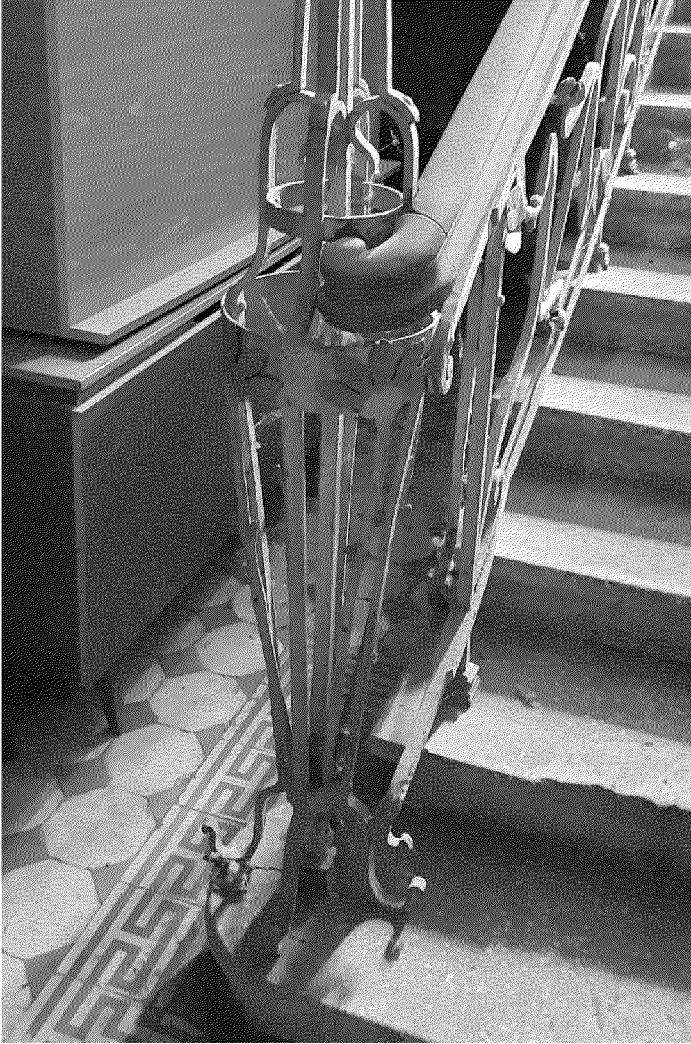
1	2	3
	всерные замковые камни и гладкие наличники в оформление прямоугольных оконных проемов первого этажа;	 фрагмент главного северо-западного фасада объекта культурного наследия; оформление оконных проемов первого этажа (фото 06.2021 г.);

1	2	3
	квадровая рустовка стен первого этажа; дверной проем парадного входа арочной конфигурации с ложной люкарной; ажурный кованый козырек парадного входа на кронштейнах; подоконная тяга первого этажа	 фрагмент главного северо-западного фасада объекта культурного наследия; портал парадного входа (фото 06.2021 г.)
5.	Материал и характер декоративного оформления фасадной поверхности главного северо-западного фасада, решенного в кирпичном стиле	 фрагмент главного северо-западного фасада объекта культурного наследия; (фото 06.2021 г.)

1	2	3
6.	Дверь наружного входа в западной части фасада, циркульной конфигурации, деревянная филенчатая двупольная глухая с остекленной полуциркульной фрамугой; ее местоположение, габариты и конфигурация, материал изготовления	 дверь наружного входа в западной части главного северо-западного фасада (фото 06.2021 г.)
7.	Первоначальное решение интерьера парадной лестничной клетки, расположенной в северо-западной части объекта культурного наследия, включая: двухмаршевую парадную лестницу, выполненную из сборных железобетонных ступеней с мозаичным покрытием;	

1	2	3
		 парадная лестница (фото 06.2021 г.);
	ограждение лестничных маршей, выполненное из стальных ажурных сварных элементов, декорированных стальными накладками растительного характера; его габариты, материал изготовления и рисунок орнамента;	 ограждение лестницы (фото 06.2021 г.);

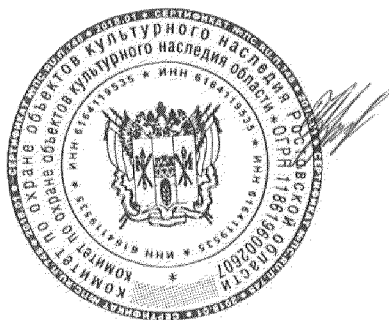
1	2	3
	покрытие лестничных площадок и пола вестибюля, выполненное из первоначальной керамической плитки, материал изготовления и рисунок орнамента керамической плитки; опора фонаря, металлическая, сварная, с накладками растительного декора, расположенная в центральной части вестибюля; ее местоположение, габариты, материал изготовления и рисунок орнамента;	 междуэтажная площадка парадной лестницы (фото 06.2021 г.);  опора фонаря в вестибюле парадной лестницы (фото 06.2021 г.);

1	2	3
		 основание опоры фонаря (фото 06.2021 г.);
	первоначальные деревянные двупольные филенчатые двери лестничных площадок первого и второго этажей; их местоположение, габариты и конфигурация, материал изготовления	

1	2	3
		первоначальные двери лестничной площадки первого этажа парадной лестницы (фото 06.2021 г.);

1	2	3
		 первоначальные двери лестничной площадки второго этажа парадной лестницы (фото 06.2021 г.)

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский