



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.05.2020 № 20/01-01/2352

г. Ростов-на-Дону

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Доходный дом А.А. Студеникина», расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, 59/54,
ул. Шаумяна, литер А**

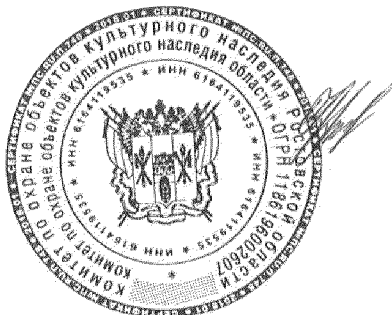
В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.А. Студеникина» (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации – 611410091760005), расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, 59/54, ул. Шаумяна, литер А, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране», согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский

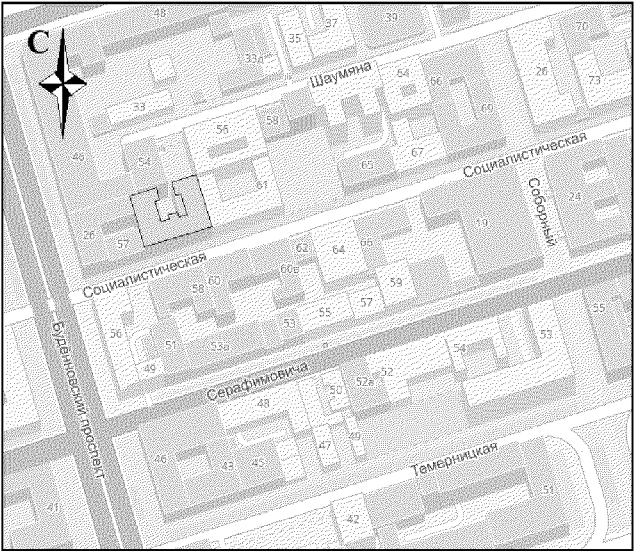
Приложение
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 18.05.2020 № 20/01-01/2352

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения
«Доходный дом А.А. Студеникина» (регистрационный номер в едином
государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории
и культуры) народов Российской Федерации – 611410091760005),
расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону,
ул. Социалистическая, 59/54, ул. Шаумяна, литер А, состоящего
на государственной охране в соответствии с постановлением Главы
Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии
на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону
и мерах по их охране»

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.А. Студеникина» (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации – 611410091760005) по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, 59/54, ул. Шаумяна, литер А, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 (далее – объект культурного наследия), являются:

№ п/п	Состав предмета охраны объекта культурного наследия	Особенности объекта культурного наследия, составляющие предмет охраны
1	2	3
1.	Местоположение объекта культурного наследия в застройке северной стороны ул. Социалистической в г. Ростове-на-Дону	

1	2	3
		 местоположение объекта культурного наследия
2.	Конструкции и первоначальная объемно-пространственная композиция объекта культурного наследия сложной, приближенной к П-образной, конфигурации в плане, четырехэтажного с надстроенным мансардным этажом и подвалом, многоскатной крышей, кирпичного, оштукатуренного и окрашенного фасадными составами	
3.	Архитектурное и композиционно-стилистическое решения главного южного фасада объекта культурного наследия, выполненные с использованием композиционных приемов и стилизованных штукатурного и лепного декора, характерных для стиля модерн, включая: декор фриза; ритм, габариты и конфигурацию оконных проемов, и декор в их	

1	2	3
	обрамлении; ритм гигантских лопаток, объединяющих второй ярус; расположение слабовыраженной раскреповки в уровне второго яруса, завершенной трехчастным аттиком сложной конфигурации и акцентирующей парадный вход в объект культурного наследия, ее габариты	 общий вид объекта культурного наследия с юго-востока  фрагмент главного южного фасада

1	2	3
		 фрагмент главного южного фасада в уровне второго, третьего, четвертого этажей  фрагмент главного южного фасада в уровне четвертого этажа

1	2	3
		 парадный вход на главном южном фасаде
4.	Архитектурное и композиционно-стилистическое решения дворовых северных, восточного и западного фасадов объекта культурного наследия, включая: декор фриза; местоположение центрального ризалита на северном фасаде основного объема, его габариты и декор; ритм, габариты и конфигурацию оконных проемов	 дворовые фасады

1	2	3
		 дворовые фасады  фрагмент дворового северного фасада в уровне первого этажа  фрагмент дворового северного фасада в уровне второго этажа

1	2	3
		 фрагмент дворового северного фасада в уровне третьего, четвертого, мансардного этажей
5.	Материал и характер обработки главного южного фасада, дворовых северных, восточного и западного фасадов объекта культурного наследия, включая декор, формирующий пластику фасадов	 общий вид объекта культурного наследия с юго-запада
6.	Внутренняя междуэтажная парадная лестница в центральной части объекта культурного наследия в объеме лестничной клетки, включая металлическое ажурное ограждение с металлическими накладками растительного орнамента, ее местоположение,	

1	2	3
	конфигурация, габариты, материал изготовления и рисунок орнамента ограждения маршей	внутренняя междуэтажная парадная лестница, расположенная в центральной части объекта культурного наследия ограждение внутренней междуэтажной парадной лестницы

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский