



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.05.2020 № 20/01-01/2319

г. Ростов-на-Дону

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Доходный дом С.Л. Рувинского с размещением на первом этаже
частных музыкальных курсов, 1900-е гг.», расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Шаумяна 96/101,
ул. Социалистическая, литер А**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом С.Л. Рувинского с размещением на первом этаже частных музыкальных курсов, 1900-е гг.» (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации – 611410095510005), расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Шаумяна 96/101, ул. Социалистическая, литер А, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране», согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



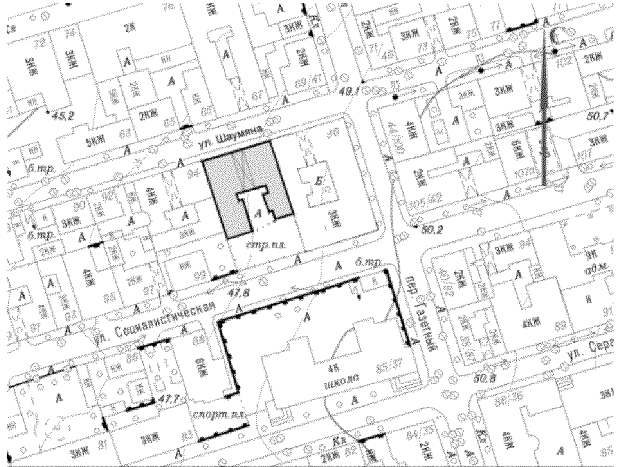

И.В. Грунский

Приложение
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 13.05.2020 № 20/01-01/2319




ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

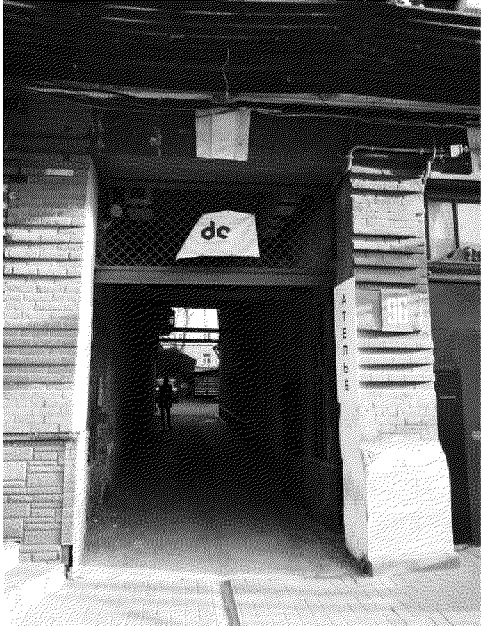
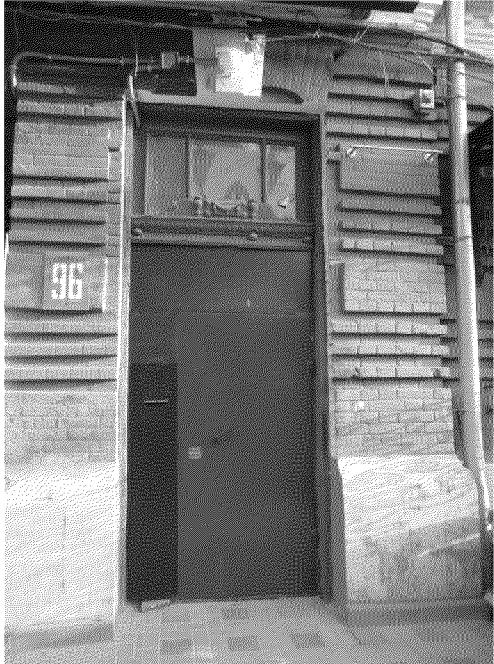
объекта культурного наследия регионального значения
«Доходный дом С.Л. Рувинского с размещением на первом этаже частных музыкальных курсов, 1900-е гг.» (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации –611410095510005), расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Шаумяна 96/101, ул. Социалистическая, литер А, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране».

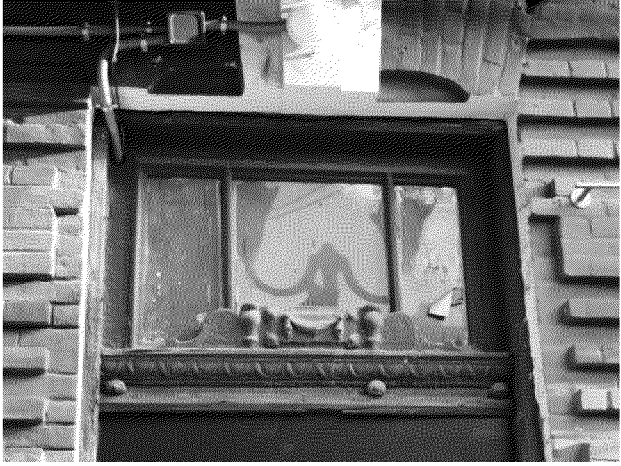

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом С.Л. Рувинского с размещением на первом этаже частных музыкальных курсов, 1900-е гг.» (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации – 611410095510005), расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Шаумяна 96/101, ул. Социалистическая, литер А, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 (далее – объект культурного наследия), являются:

| № п/п | Состав предмета охраны объекта культурного наследия | Особенности объекта культурного наследия, составляющие предмет охраны |
|-------|--|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | <p>Местоположение объекта культурного наследия в системе ул. Шаумяна</p> <p>объекта наследия застройки</p> |  <p>местоположение объекта культурного наследия</p> |
| 2. | <p>Композиционная значимость объекта культурного наследия, являющегося градоформирующим элементом застройки ул. Шаумяна г. Ростова-на-Дону</p> |  <p>перспектива застройки ул. Шаумяна, вид с востока</p> |
| 3. | <p>Конструкции и объемно-пространственная композиция объекта культурного наследия кирпичного, сложной конфигурации в плане, трехэтажного с подвалом, небольшим внутренним двором и многоскатной крышей</p> | |
| 4. | <p>Масштаб, композиционное построение, пластика, материал и характер отделки</p> | |

| 1 | 2 | 3 |
|----|--|---|
| | главного северного фасада объекта культурного наследия |  <p data-bbox="884 734 1501 813">общий вид северного фасада объекта культурного наследия</p> |
| 5. | <p data-bbox="336 837 873 965">Архитектурно-художественный облик главного северного фасада, включая:</p> <p data-bbox="336 972 863 1182">центральная раскреповка, акцентирующая местоположение ворот местного проезда и двери парадного входа;</p> <p data-bbox="336 1189 863 1400">ритм полуциркульных арочных оконных проемов третьего этажа, обрамленных аркадой профилированных архивольтов;</p> <p data-bbox="336 1406 679 1491">профилированный венчающий карниз;</p> <p data-bbox="336 1498 863 1666">двухъярусный фриз, оформленный ритмичным рядом ступенчатых сухариков и декоративных кронштейнов;</p> <p data-bbox="336 1673 863 1841">ниши сложной геометрической конфигурации, расположенные в простенках проемов третьего этажа;</p> <p data-bbox="336 1848 863 2016">сложносоставной подоконный пояс третьего этажа, дополненный профилированными архивольтами,</p> <p data-bbox="336 2022 863 2107">узкими вертикальными нишами</p> |  <p data-bbox="884 1359 1417 1438">раскреповка главного северного фасада</p>  <p data-bbox="884 1975 1501 2016">фрагмент главного северного фасада</p> |

| 1 | 2 | 3 |
|---|--|--|
| | <p>и ритмичным рядом ступенчатых сухариков;</p> <p>ритм оконных проемов второго этажа с перемычками лучковой формы;</p> <p>сандрики окон второго этажа, оформленные декоративными замками трехчастной трапециевидной формы;</p> <p>профилированные подоконники проемов второго этаж;</p> <p>ряд узких небольших прямоугольных подоконных ниш второго этажа;</p> <p>рустованные лопатки, расположенные в простенках проемов второго этажа;</p> <p>широкая профилированная междуэтажная тяга второго этажа, оформленная ритмом мелких сухариков;</p> <p>ритм оконных проемов первого этажа с лучковыми клинчатыми перемычками и замками трапециевидной верней формы;</p> <p>мелкий руст простенков проемов первого этажа;</p> <p>кордон цоколя</p> |  <p>окно 1-го этажа северного фасада</p>  <p>арочные окна 3-го этажа северного фасада</p>  <p>декор венчающего карниза северного фасада</p> |

| 1 | 2 | 3 |
|---|---|--|
| | |  <p data-bbox="884 898 1299 936">ворота местного проезда</p>  <p data-bbox="884 1630 1257 1668">дверь парадного входа</p> |

| 1 | 2 | 3 |
|----|---|---|
| | |  <p data-bbox="885 716 1412 757">фрамуга двери парадного входа</p> |
| 6. | <p data-bbox="335 795 869 1142">Внутренняя 2-х маршевая парадная лестница, ее конструкция, материал изготовления, характер наружной отделки и местоположение в центральной части объекта культурного наследия</p> |  <p data-bbox="885 1276 1476 1355">внутренняя 2-х маршевая парадная лестница</p> |

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский