

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ,
ФИНАНСОВОГО ОЗДОРОВЛЕНИЯ ПРЕДПРИЯТИЙ, ОРГАНИЗАЦИЙ РОСТОВСКОЙ
ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

13 ноября 2018

№ 19-р/1945

г. Ростов-на-Дону

Об условиях приватизации государственного
имущества Ростовской области

Во исполнение Прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Ростовской области на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов, утвержденного Областным законом от 21.12.2017 года № 1304-ЗС, руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Областным законом от 18.07.2002 № 255-ЗС «О приватизации государственного имущества Ростовской области»:

1. Приватизировать государственное имущество Ростовской области – нежилое здание, наименование: котельная. Площадь: общая 99,8 кв.м. Инвентарный номер: 85. Литер: К. Этажность: 1, кадастровый номер: 61:02:0010201:3075 по адресу: Ростовская область, Аксайский р-н, х. Большой Лог, ул. Советская, д. 73, путем продажи на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене объекта.

2. Установить начальную цену указанного в п. 1 настоящего распоряжения имущества в размере 937 000 (девятьсот тридцать семь тысяч) рублей без учета НДС согласно отчету об определении рыночной стоимости недвижимого имущества от 09.11.2018 № 01/11-Н-2018, выполненному ООО «Экспертные решения».

3. Приватизацию указанного в п. 1 настоящего распоряжения имущества осуществить одновременно с отчуждением победителю аукциона земельного участка (площадь: 1000 кв.м, кадастровый номер: 61:02:0010201:6713, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: коммунальное обслуживание), находящегося в государственной собственности Ростовской области, расположенного по адресу: Ростовская область, Аксайский р-н, х. Большой Лог, ул. Советская, д. 73.

Цену продажи земельного участка установить в размере 359 000 (триста пятьдесят девять тысяч) рублей согласно отчету об определении рыночной стоимости недвижимого имущества от 09.11.2018 № 01/11-Н-2018, выполненному ООО «Экспертные решения».

4. Государственному казенному учреждению Ростовской области «Фонд имущества Ростовской области»:

организовать и провести продажу указанного в п. 1, 3 настоящего распоряжения имущества с соблюдением требований законодательства о приватизации государственного имущества;

в недельный срок после оплаты приобретенного на аукционе имущества, указанного в п. 1, 3 настоящего распоряжения, представить в минимущество Ростовской области один экземпляр договора купли-продажи с актом приема-передачи имущества и платежные документы о перечислении денежных средств в областной бюджет.

5. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя министра имущественных и земельных отношений, финансового оздоровления предприятий, организаций Ростовской области А.В. Чекменева.

Министр



Н.И. Толмачев