



РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.10.2018

г. Ростов-на-Дону

№ 63/2

Об утверждении инвестиционной программы теплоснабжающей организации АО «Краснодартеплосеть» (ИНН 2312122495) на 2019-2023 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства РФ от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», постановлением Правительства Ростовской области от 28.11.2013 № 732 «О Порядке взаимодействия органов исполнительной власти Ростовской области при утверждении инвестиционных программ организаций, осуществляющих деятельность в сфере теплоснабжения, и контроле за их выполнением», Положением о Региональной службе по тарифам Ростовской области, утвержденным постановлением Правительства Ростовской области от 13.01.2012 № 20, Региональная служба по тарифам Ростовской области

постановляет:

1. Утвердить инвестиционную программу в сфере теплоснабжения АО «Краснодартеплосеть» на 2019-2023 годы согласно приложению к постановлению.
2. Постановление вступает в силу в установленном порядке.

**Руководитель
Региональной службы по тарифам
Ростовской области**



А.В. Лукьянов

Приложение
к постановлению
Региональной службы
по тарифам Ростовской области
от 25.10.2018 № 63/2

Паспорт инвестиционной программы в сфере теплоснабжения АО
«Краснодартеплосеть» на 2019-2023 годы

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Акционерное общество "Краснодартеплосеть"
Местонахождение регулируемой организации	Юридический адрес: 350051, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Рашпилевская, 323/ литер В, офис 3 Почтовый адрес: 350033, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Ставропольская, 2
Сроки реализации инвестиционной программы	2019-2023 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Генеральный директор Сироджов Сергей Сергеевич
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	Телефон (861) 267-27-07, Факс: (861) 262-50-71, Электронная почта: kts@ktps.ru
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Региональная служба по тарифам Ростовской области Телефон, факс: 263-50-55, факс: 263-45-12
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	Юридический (почтовый) адрес: 344019, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. М. Горького, 295
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Руководитель Региональной службы по тарифам Ростовской области - Лукьянов Алексей Владимирович
Дата утверждения инвестиционной программы	25.10.2018
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	Главный специалист отдела регулирования тарифов ТЭК Управления тарифного регулирования отраслей ТЭК Региональной службы по тарифам Ростовской области – Рагимханов Тимур Асланович Телефон:(863) 253-81-63 Электронная почта: rek@donpac.ru
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация города Ростова-на-Дону
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	344002, г. Ростов-на-Дону, ул. Б. Садовая, 47
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Глава администрации города – В.И. Сакеллариус
Дата согласования инвестиционной программы	04.05.2018
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	Телефон: (863)240-80-45

Инвестиционная программа в сфере теплоснабжения АО «Краснодартеплосеть» на 2019-2023 годы

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики												Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)												
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	В том числе по годам					Значение показателя		Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя			Всего	Профинансировано к 2019 году	В том числе по годам					Остаток финансирования	В т.ч. за счет собственных средств (плата за подключение)				
						2019	2020	2021	2022	2023	До реализации мероприятия	после реализации			До реализации мероприятия					после реализации мероприятия	2019	2020	2021	2022			2023			
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																														
1.1 Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																														
1	"Строительство тепловых сетей в зоне действия котельной №2 "в/г 140"	Обеспечение перспективных приростов тепловых нагрузок	Тепловые сети от котельной №2 в/г 140 к подключаемым объектам мкр. Суворовский	протяженность	м	1663	1143	274	73	81	0	3234	диаметр	мм	0	237			106123		75660	22041	5513	1289	1481		105984,4			
				в том числе	м		25				0	25	в том числе	мм	0	80	2020	2020	342,00			342								342
					м	132	52			16	0	200		мм	0	100	2019	2023	2912			1877	765					266		2908
					м	363	531	138	73	65	0	1170		мм	0	125	2019	2023	19250			5709	8695	2308	1268	1190				19170
					м	75					0	75		мм	0	150	2019	2019	1336			1336								1336
					м	95	535	137			0	766		мм	0	200	2019	2021	17058			2021	11872	3113						17006
					м	129					0	129		мм	0	250	2019	2019	3416			3416								3416
					м	280					0	280		мм	0	300	2019	2019	9061			9061								9061
					м	155					0	155		мм	0	400	2019	2019	7515			7515								7515
					м	97					0	97		мм	0	550	2019	2019	9705			9705								9705
м	337						0	337	мм	0	600	2019		2019	33759			33759								33759				
2	"Строительство тепловых сетей в зоне действия котельной №1 "в/г 140"	Обеспечение перспективных приростов тепловых нагрузок	Тепловые сети от котельной №2 в/г 140 к подключаемым объектам мкр. Суворовский	протяженность	м	204	0	0	0	0	0	204	диаметр	мм	0	185			4127		4127	0	0	0	0	0	4127			
				в том числе	м	25					0	в том числе	мм	0	80	2019	2019	326			326							326		
					м	178					0		мм	0	200	2019	2019	3802			3802								3802	
3	"Строительство тепловых сетей в зоне действия котельной "Декоративные культуры"	Обеспечение перспективных приростов тепловых нагрузок	Тепловые сети от котельной "Декоративные культуры" к подключаемым объектам мкр. Платовский	протяженность	м	889	259	121	128	76	0	1473	диаметр	мм	0	178			31533		21434	4109	2566	2161	1262		32066			
				в том числе	м	125	66			43	0	234	в том числе	мм	0	80	2019	2023	3142,4			1607	883			653				
					м		144	30	69		0	243		мм	0	100	2020	2022	3706,8			2137	458	1113						
					м	113			59	33	0	204		мм	0	125	2019	2023	3426,1			1767			1048	609				
					м	120					0	120		мм	0	150	2019	2019	2127,5			2127								
					м	117	49	91			0	257		мм	0	200	2019	2021	5700			2502	1090	2108						
					м	415					0	415		мм	0	300	2019	2019	13430			13430								
Всего по группе 1.1						2756	1402	395	201	157	0	4911	мм	0			140020		102937	26594	8216	3509	2789		140020					
1.2. Строительство иных объектов системы теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																														
4	"Строительство котельной №2 "в/г 140"		мкр. Суворовский	мощность	Г к а л / ч	60						60	топливо	-	газ/дизельное	2019	2019	257917		257917						257917				

5	"Подводящие наружные сети и сооружения водоснабжения, канализации, газоснабжения, электроснабжения к котельной "Декоративные культуры"	Обеспечение перспективных приростов тепловых нагрузок	мкр. Платовский (2 очередь - Строительство котельной "Декоративные культуры" мощностью 20 Гкал/ч)	протяженность															2023	2023	22801								22801		22801				
	в т.ч.:		наружные сети водоснабжения	м							300	0	300								2023	2023								1764		1764			
			наружные сети канализации	м							700	0	700								2023	2023								3644		3644			
			наружные инженерные сети газоснабжения	м							81	0	81								2023	2023								614		614			
			наружные электрические сети	м							960	0	960								2023	2023								7859		7859			
			Благоустройство территорий																											8864		8864			
Всего по группе 1.2:																								280718		257917					22801		280718		
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																																			
1.3.1. Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметров трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок																																			
Всего по группе 1.3:																							0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.4. увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																																			
Всего по группе 1.4:																																			
Всего по группе 1:																								420737		357881	25783	8079	3451	25544			420737		
Всего по группе 2:																								0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																																			
Всего по группе 3.1:																								0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																																			
Всего по группе 3.2:																								0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего по группе 3:																								0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего по группе 4:																								0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																																			
Всего по группе 5.1:																								0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5.2 Вывод из эксплуатации и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																																			
Всего по группе 5.2:																								0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего по группе 5:																								0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ИТОГО по программе:																								420737		357881	25783	8079	3451	25544			420737		

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы АО «Краснодартеплосеть» в сфере теплоснабжения на 2019-2023 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Плановые значения					
				Утвержденный период	в том числе по годам реализации				
					2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт-ч/м3	0,546	0,666	0,592	0,77	0,751	0,697	0,666
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой	т.у.т./Гкал/ч	0,153	0,153	0,153	0,153	0,153	0,153	0,153
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	57,69	56,8	21,81	11,41	14,67	3,5	5,41
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%	16,98	45,3/54,2	21,1/30,1	27,2/36,6	33,6/41,1	40,1/49,7	45,3/54,2
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	5406,577	8593,305	5739,596	7117,182	8333,089	8550,539	8593,305
		% от полезного отпуска тепловой энергии	6,162	5,47	5,315	5,939	6,371	5,872	5,47
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды <*>	25957,79	29513,13	27585,65	29021,45	29359,17	29448,65	29513,13
7	Физические, химические, биологические и иные показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством Российской Федерации об охране окружающей среды:	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды							
	Согласно разрешения выданного Росприроднадзором от 15.12.2015 №В-15 (срок действия 15.12.2015 - 31.12.2018) в пределах нормативов ПДВ (Котельная №21 "в/г 140" мощностью 60 Гкал/ч):								
7.1	Азота диоксид (Азот (IV) оксид)	т/год	38,153112	38,153112	38,15311	38,15311	38,15311	38,15311	38,15311
7.2	Азота (III) оксид (Азота оксид)	т/год	6,199878	6,199878	6,199878	6,199878	6,199878	6,199878	6,199878
7.3	Углерод (сажа)	т/год	0,391965	0,391965	0,391965	0,391965	0,391965	0,391965	0,391965
7.4	Ангидрид сернистый	т/год	7,353928	7,353928	7,353928	7,353928	7,353928	7,353928	7,353928
7.5	Дигидросульфид (Сероводород)	т/год	0,000012	0,000012	0,000012	0,000012	0,000012	0,000012	0,000012
7.6	Углерод оксид	т/год	65,679488	65,679488	65,67949	65,67949	65,67949	65,67949	65,67949
7.7	Метан	т/год	0,004817	0,004817	0,004817	0,004817	0,004817	0,004817	0,004817
7.8	Ксилол (смесь изомеров)	т/год	0,001131	0,001131	0,001131	0,001131	0,001131	0,001131	0,001131
7.9	Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен)	т/год	0,000217	0,000217	0,000217	0,000217	0,000217	0,000217	0,000217
7.10	Керосин	т/год	0,000015	0,000015	0,000015	0,000015	0,000015	0,000015	0,000015
7.11	Уайт-спирит	т/год	0,001125	0,001125	0,001125	0,001125	0,001125	0,001125	0,001125
7.12	Углеводороды предельные С-12-С19	т/год	0,00411	0,00411	0,00411	0,00411	0,00411	0,00411	0,00411
7.13	Котельная №24 "Декоративные культуры" мощностью 20 Гкал/ч:								
7.14	Азота диоксид (Азот (IV) оксид)	т/год	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47
7.15	Азота (III) оксид (Азота оксид)	т/год	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73
7.16	Углерод (сажа)	т/год	0,020802	0,020802	0,020802	0,020802	0,020802	0,020802	0,020802
7.17	Углерод оксид	т/год	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13
7.18	Ангидрид сернистый	т/год	1,31	1,31	1,31	1,31	1,31	1,31	1,31
7.19	Железа оксид	т/год							
7.20	Марганец и его соединения	т/год							
7.21	Сероводород	т/год							
7.22	Метан	т/год							
7.23	Диметилбензол	т/год							
7.24	Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен)	т/год							
7.25	Керосин	т/год							
7.26	Уайт-спирит	т/год							
7.27	Углеводороды предельные С-12-С19	т/год							
7.28	пыль абразивная (Корунд белый, Монокорунд)	т/год							

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения АО «Краснодартеплосеть»

N п/п	Наименование объекта	Протяженность тепловых сетей в двухтрубном исчислении, м	Установленная мощность источников теплоснабжения, Гкал/ч	Показатели надежности										Показатели энергетической эффективности																					
				Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей, ед/км					Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности, ед/Гкал/ч					Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, кг.т/Гкал					Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м2					Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, Гкал/год											
				Текущее значение 2017 год	Плановое значение				Текущее значение 2017 год	Плановое значение				Текущее значение 2017 год	Плановое значение				Текущее значение 2017 год	Плановое значение				Текущее значение 2017 год	Плановое значение										
					2019	2020	2021	2022		2023	2019	2020	2021		2022	2023	2019	2020		2021	2022	2023	2019		2020	2021	2022	2023	2019	2020	2021	2022	2023		
1	Всего по МО город Ростов-на-Дону	5980,34	80	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	152,92	153,2	153,2	153,18	153,14	153,2	1,499	1,124	1,288	1,471	1,497	1,496	5407	5739	7117	8333	8551	8593	
1.1	Газовые котельные действующие																																		
1.1.1	Котельная №21	4962,44	60	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	152,26	152,49	152,5	152,48	152,48	152,48	1,51	1,52	1,54	1,57	1,57	1,57	4335	4480	4688	4775	4782	4782	
1.1.2	Котельная №24	1017,9	20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	160,57	160,74	160,8	160,84	160,83	160,82	1,47	1,14	1,07	1,59	1,65	1,63	1072	1259	1248	1921	2035	2036	
1.2	Газовые котельные новые																																		
1.2.1	Котельная №2 "в/г 140"		60															151,8	151,83	151,84	152,09					0,89	1,16	1,21	1,22			1181	1637	1734	1775

Финансовый план инвестиционной программы АО «Краснодартеплосеть» в сфере теплоснабжения на 2019-2023 годы

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)							
		по видам деятельности		Всего	по годам реализации				
		теплоснабжение			2019	2020	2021	2022	2023
		плата за подключение к системе теплоснабжения	тариф на тепловую энергию						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Собственные средства	350614	0	350614	298234	21486	6732	2875	21287
1.1	амортизационные отчисления								
1.2	прибыль, направленная на инвестиции								
1.3	средства, полученные за счет платы за подключение	350614	0	350614	298234	21486	6732	2875	21287
1.4	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг								
2	Привлеченные средства								
2.1	кредиты								
2.2	займы организаций								
2.3	прочие привлеченные средства								
2.4	Бюджетное финансирование								
4	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг								
	ИТОГО по программе	350614	0	350614	298234	21486	6732	2875	21287

Начальник отдела регулирования отделов ТЭК
управления тарифного регулирования отраслей ТЭК
Региональной службы по тарифам Ростовской области



И.А. ОСТАРКОВА