



# КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.10.2018 № 20/01-01/311

г. Ростов-на-Дону

**Об утверждении границ территории  
выявленного объекта культурного наследия «Комплекс периметральной  
застройки по ул. Б.Садовой (между пер. Островского и пер. Халтуринским)  
нач. 1950-х г.: – пятиэтажный жилой дом с помещениями кафе;  
– пятиэтажный жилой дом с эркерами; – пятиэтажный жилой дом с  
помещениями ателье.»**

В соответствии со статьей 3<sup>1</sup> Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», на основании проекта границ территории выявленного объекта культурного наследия «Комплекс периметральной застройки по ул. Б.Садовой (между пер. Островского и пер. Халтуринским) нач. 1950-х г.: – пятиэтажный жилой дом с помещениями кафе; – пятиэтажный жилой дом с эркерами; – пятиэтажный жилой дом с помещениями ателье.», приказом государственного учреждения «Областная инспекция по охране и эксплуатации памятников истории и культуры» от 20.12.2004 № 183 «Об утверждении списка выявленных объектов культурного наследия» **п о с т а н о в л я е т:**

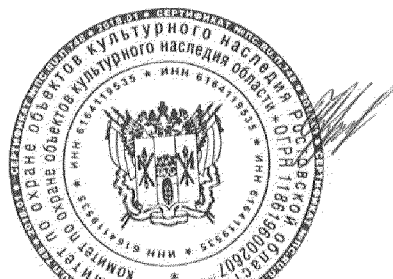
1. Утвердить границы территории выявленного объекта культурного наследия «Комплекс периметральной застройки по ул. Б.Садовой (между пер. Островского и пер. Халтуринским) нач. 1950-х г.: – пятиэтажный жилой дом с помещениями кафе; – пятиэтажный жилой дом с эркерами; – пятиэтажный жилой дом с помещениями ателье.», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Б. Садовая, 32/36-34А, ул. Б. Садовая, 32/36, пер. Халтуринский, ул. Б. Садовая, 34, ул. Б. Садовая, 34 А (уточненный адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Б. Садовая, 34б/41а, пер. Островского, литер Б; ул. Б. Садовая, 34/15а, ул. Шаумяна, литер А; ул. Б. Садовая, 32/36, пер. Халтуринский, литер А), состоящего на государственной охране в соответствии с приказом государственного учреждения «Областная инспекция по охране и эксплуатации памятников истории и культуры» от 20.12.2004 № 183, согласно приложению.

2. Определить, что деятельность в границах территории объекта культурного наследия, указанного в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется в соответствии с требованиями, предусмотренными статьями 5<sup>1</sup>, 47<sup>3</sup> Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коровову И.В.

Председатель комитета  
по охране объектов культурного  
наследия Ростовской области



И.В. Грунский

Приложение  
к постановлению  
комитета по охране объектов  
культурного наследия  
Ростовской области  
от 25.10.2018 № 20/01-01/311

**ГРАНИЦЫ**

территории выявленного объекта культурного наследия «Комплекс периметральной застройки по ул. Б.Садовой (между пер. Островского и пер. Халтуринским) нач. 1950-х г.: – пятиэтажный жилой дом с помещениями кафе; – пятиэтажный жилой дом с эркерами; – пятиэтажный жилой дом с помещениями ателье.», расположенного по адресу: Ростовская область г. Ростов-на-Дону, ул. Б. Садовая, 32/36-34А, ул. Б. Садовая, 32/36, пер. Халтуринский, ул. Б. Садовая, 34, ул. Б. Садовая, 34 А (уточненный адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Б. Садовая, 34б/41а, пер. Островского, литер Б; ул. Б. Садовая, 34/15а, ул. Шаумяна, литер А; ул. Б. Садовая, 32/36, пер. Халтуринский, литер А), состоящего на государственной охране в соответствии с приказом государственного учреждения «Областная инспекция по охране и эксплуатации памятников истории и культуры» от 20.12.2004 № 183 «Об утверждении списка выявленных объектов культурного наследия»

1. Таблица координат характерных точек границ территории выявленного объекта культурного наследия «Комплекс периметральной застройки по ул. Б.Садовой (между пер. Островского и пер. Халтуринским) нач. 1950-х г.: – пятиэтажный жилой дом с помещениями кафе; – пятиэтажный жилой дом с эркерами; – пятиэтажный жилой дом с помещениями ателье.», расположенного по адресу: Ростовская область г. Ростов-на-Дону, ул. Б. Садовая, 32/36-34А, ул. Б. Садовая, 32/36, пер. Халтуринский, ул. Б. Садовая, 34, ул. Б. Садовая, 34 А (уточненный адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Б. Садовая, 34б/41а, пер. Островского, литер Б; ул. Б. Садовая, 34/15а, ул. Шаумяна, литер А; ул. Б. Садовая, 32/36, пер. Халтуринский, литер А), состоящего на государственной охране в соответствии с приказом государственного учреждения «Областная инспекция по охране и эксплуатации памятников истории и культуры» от 20.12.2004 № 183 «Об утверждении списка выявленных объектов культурного наследия»

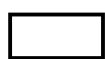
Выявленный объект культурного наследия «Комплекс периметральной застройки по ул. Б.Садовой (между пер. Островского и пер. Халтуринским) нач. 1950-х г.: – пятиэтажный жилой дом с помещениями кафе; – пятиэтажный жилой дом с эркерами; – пятиэтажный жилой дом с помещениями ателье.», расположен по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Б. Садовая, 32/36-34А (уточненный адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Б. Садовая, 34б/41а, пер. Островского, литер Б; ул. Б. Садовая, 34/15а, ул. Шаумяна, литер А; ул. Б. Садовая, 32/36, пер. Халтуринский, литер А), состоит на государственной охране в соответствии приказом государственного учреждения «Областная инспекция по охране и эксплуатации памятников истории и культуры» от 20.12.2004 № 183 (далее – объект культурного наследия).

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	Северной широты	Восточной долготы	X	Y
Точка 1	47°13'07.91	39°42'09.89	421414.23	2203110.94
Точка 2	47°13'08.22	39°42'11.45	421423.31	2203143.79
Точка 3	47°13'09.35	39°42'16.62	421456.50	2203253.21
Точка 4	47°13'09.64	39°42'18.05	421464.77	2203283.37
Точка 5	47°13'08.99	39°42'18.32	421444.63	2203288.68
Точка 6	47°13'08.89	39°42'17.87	421441.81	2203279.19
Точка 7	47°13'08.67	39°42'17.95	421434.99	2203280.75
Точка 8	47°13'08.48	39°42'16.99	421429.40	2203260.47
Точка 9	47°13'07.31	39°42'11.09	421395.20	2203135.85
Точка 10	47°13'07.12	39°42'10.26	421389.81	2203118.17
Точка 11	47°13'07.31	39°42'10.15	421395.78	2203116.03

## 2. Схема границ территории объекта культурного наследия



Условные обозначения:



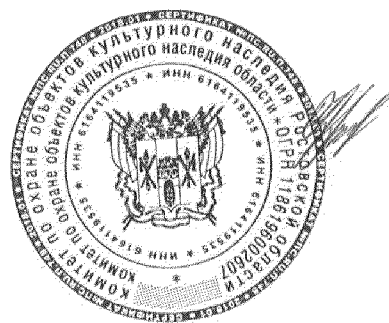
– объект культурного наследия;



– границы территории объекта культурного наследия;

1 – 11 – характерные точки границ территории объекта культурного наследия.

Председатель комитета  
по охране объектов культурного  
наследия Ростовской области



И.В. Грунский