



# КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.06.2018 № 20/01-01/90

г. Ростов-на-Дону

### Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом наследников В.Р. Максимова»

В соответствии со статьей 3<sup>1</sup> Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», на основании проекта границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом наследников В.Р. Максимова», постановления Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране», комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом наследников В.Р. Максимова», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Московская, 72/27/71, пер. Газетный/ ул. Станиславского, литер А, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411, согласно приложению.

2. Определить, что деятельность в границах территории объекта культурного наследия, указанного в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется в соответствии с требованиями, предусмотренными статьями 5<sup>1</sup>, 47<sup>3</sup> Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия - начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета по охране  
объектов культурного наследия  
Ростовской области



И.В. Грунский

Приложение  
к постановлению  
комитета по охране объектов  
культурного наследия  
Ростовской области  
от 07.06.2018 № 20/01-01/90

**ГРАНИЦЫ**

территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Доходный дом наследников В.Р. Максимова», расположенного по адресу:  
Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Московская, 72/27/71, пер. Газетный/  
ул. Станиславского, литер А, состоящего на государственной охране в  
соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области  
от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории  
и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране»

1. Описание границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Доходный дом наследников В.Р. Максимова»,  
расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону,  
ул. Московская, 72/27/71, пер. Газетный/ ул. Станиславского, литер А, состоящего  
на государственной охране в соответствии с постановлением Главы  
Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411

Объект культурного наследия регионального значения «Доходный дом наследников В.Р. Максимова» по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Московская, 72/27/71, пер. Газетный/ ул. Станиславского, литер А, состоящий на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 (далее – объект культурного наследия), расположен в исторической части г. Ростова-на-Дону. Рельеф участка, на котором расположен объект культурного наследия, спокойный.

Исходная точка 1 территории объекта культурного наследия расположена на северо-западном углу земельного участка кадастровый номер 61:44:0050715:17.

Границы территории объекта культурного наследия проходят:

от точки 1 до точки 2 - на расстоянии 54,28 м в восточном-северо-восточном направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0050715:17;

от точки 2 до точки 3 - на расстоянии 21,61 м в юго-юго-восточном направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0050715:17;

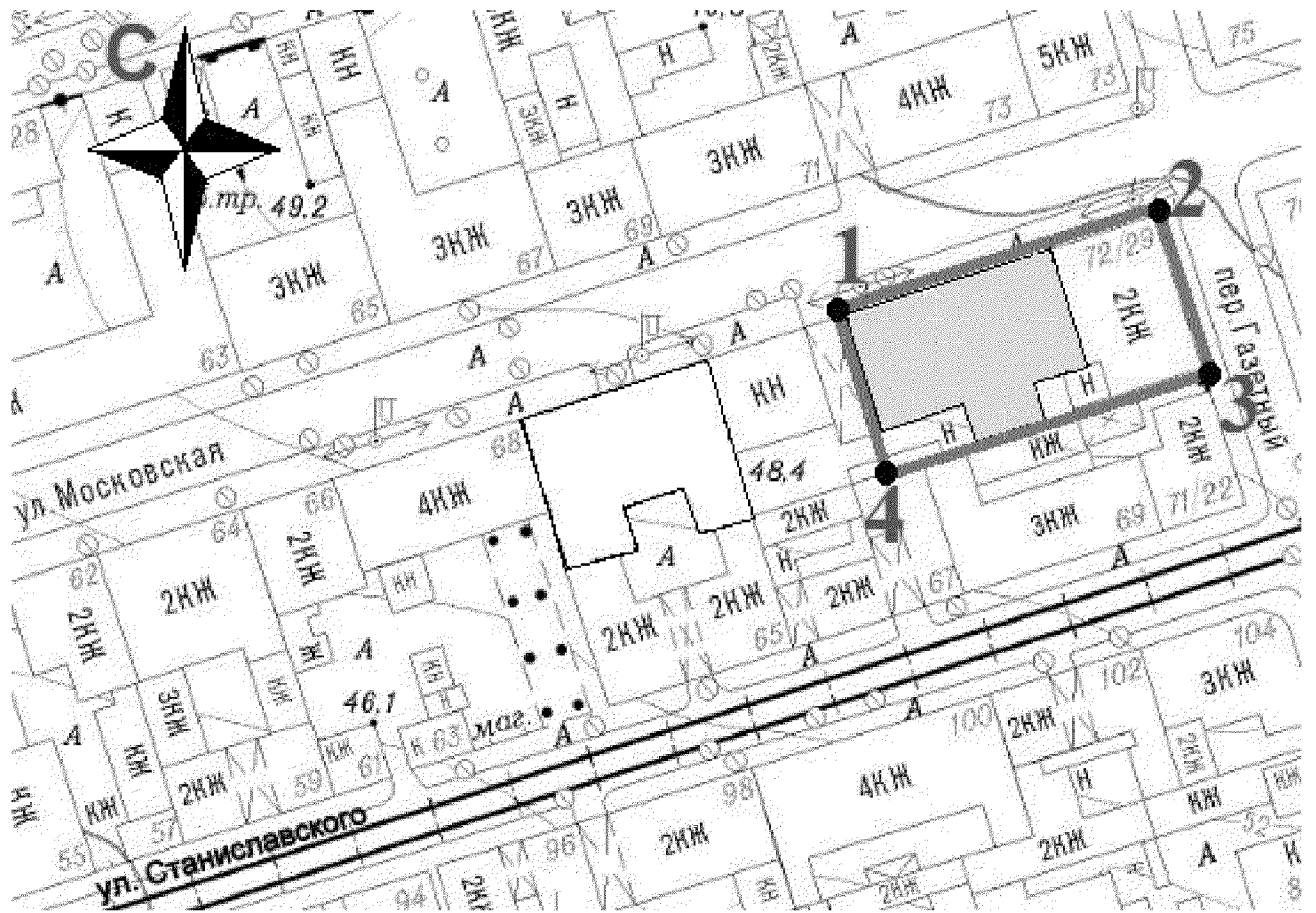
от точки 3 до точки 4 - на расстоянии 53,72 м в западном-юго-западном направлении до пересечения с западной границей земельного участка кадастровый номер 61:44:0050715:17;

от точки 4 - на расстоянии 22,61 м в северо-северо-западном направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0050715:17 до исходной точки 1.

2. Таблица координат характерных точек границ территории  
объекта культурного наследия


Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	Северной широты	Восточной долготы	X	Y
Точка 1	47°13'07.93	39°42'58.45	421398.18	2204132.54
Точка 2	47°13'08.44	39°43'00.92	421413.10	2204184.73
Точка 3	47°13'07.77	39°43'01.21	421392.29	2204190.54
Точка 4	47°13'07.23	39°42'58.78	421376.56	2204139.17

### 3. Схема границ территории объекта культурного наследия



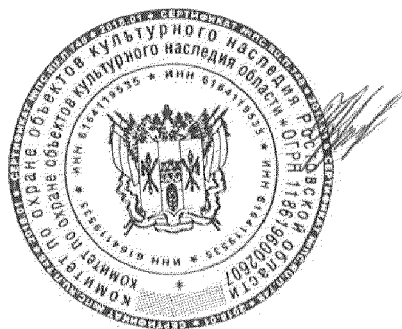
Условные обозначения:

 - объект культурного наследия;

 - границы территории объекта культурного наследия;

**1-4** - характерные точки границ территории объекта культурного наследия.

Председатель комитета по охране  
объектов культурного наследия  
Ростовской области



И.В. Грунский