

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«28» мая 2018

№ 19-р/811

г. Ростов-на-Дону

Об условиях приватизации государственного
имущества Ростовской области

Во исполнение Прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Ростовской области на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов, утвержденного Областным законом от 21.12.2017 года № 1304-ЗС, руководствуясь Областным законом от 18.07.2002 № 255-ЗС «О приватизации государственного имущества Ростовской области»:

1. Приватизировать государственное имущество Ростовской области – нежилое здание с кадастровым номером 61:58:0002250:366, назначение: нежилое. Площадь: общая 945 кв.м. Инвентарный номер: 60:437:001:200052390. Литер: А. Этажность: 2. Подземная этажность: 1, по адресу: г. Таганрог, ул. Водопроводная, 23-1, путем продажи на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене объекта.

2. Установить начальную цену указанного в п. 1 настоящего распоряжения имущества в размере 2 192 000 (два миллиона сто девяносто две тысячи) рублей без учета НДС согласно отчету об определении рыночной стоимости недвижимого имущества от 12.04.2018 № 04/03-Н-2018, выполненному ООО «Экспертные решения».

3. Передача права собственности на государственное имущество Ростовской области, указанное в п. 1 настоящего распоряжения, не влечет передачу права собственности на земельный участок площадью 712 кв.м, с кадастровым номером 61:58:0002250:32, расположенный по адресу: г. Таганрог, ул. Водопроводная, 23-1. Данный земельный участок ограничен в обороте в соответствии с подпунктом 14 пункта 5 статьи 27 Земельного кодекса Российской Федерации. Покупатель приобретает право пользования указанным земельным участком в соответствии с действующим законодательством.

4. Государственному казенному учреждению Ростовской области «Фонд имущества Ростовской области»:

организовать и провести продажу указанного в п. 1 настоящего распоряжения имущества с соблюдением требований законодательства о приватизации государственного имущества;

в информационном сообщении о продаже указанного в п. 1 настоящего распоряжения имущества предусмотреть информацию о техническом состоянии объекта недвижимости;

в недельный срок после оплаты приобретенного на аукционе имущества, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, представить в минимущество

Ростовской области один экземпляр договора купли-продажи с актом приема-передачи имущества и платежные документы о перечислении денежных средств в областной бюджет.

5. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя министра имущественных и земельных отношений, финансового оздоровления предприятий, организаций Ростовской области А.В. Чекменева.

Министр

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Н.И. Толмачев', written in a cursive style.

Н.И. Толмачев