



**ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА И ПРОДОВОЛЬСТВИЯ**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

13.04.2018

№ 3

г. Ростов-на-Дону

**Об утверждении стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в сельской местности на территории Ростовской области на 2018 год**

В целях реализации мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов, подпрограммы «Устойчивое развитие сельских территорий» Государственной программы развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия на 2013-2020 годы, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.07.2012 № 717 «О Государственной программе развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия на 2013-2020 годы» и в соответствии с постановлением Правительства Ростовской области от 29.01.2014 № 76 «О порядке предоставления социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам Российской Федерации, проживающим в сельской местности, в том числе молодым семьям и молодым специалистам, за счет средств областного бюджета» министерство сельского хозяйства и продовольствия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить стоимость одного квадратного метра общей площади жилья в сельской местности на территории Ростовской области на 2018 год согласно приложению №1.

2. Утвердить расчет стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в сельской местности на территории Ростовской области на 2018 год согласно приложению №2.

3. Отделу развития сельских территорий обеспечить ознакомление с постановлением муниципальных образований Ростовской области.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя министра сельского хозяйства и продовольствия Ростовской области Горбанёву О.П.

Министр сельского хозяйства  
и продовольствия Ростовской области



К.Н. Рачаловский

Постановление вносит отдел  
развития сельских территорий

СТОИМОСТЬ  
одного квадратного метра общей площади жилья в сельской  
местности на территории Ростовской области  
на 2018 год

№ п/п	Наименование муниципального района	Стоимость одного квадратного метра общей площади жилья (тыс.руб.)
1	2	3
1.	Азовский	37,454
2.	Аксайский	30,547
3.	Багаевский	35,346
4.	Белокалитвинский	36,607
5.	Боковский	31,002
6.	Верхнедонской	36,609
7.	Веселовский	28,564
8.	Волгодонской	24,461
9.	Дубовский	27,818
10.	Егорлыкский	29,742
11.	Заветинский	23,134
12.	Зерноградский	26,259
13.	Зимовниковский	27,000
14.	Кагальницкий	35,193
15.	Каменский	17,669
16.	Кашарский	34,066
17.	Константиновский	32,798
18.	Красносулинский	19,589

19.	Куйбышевский	25,874
20.	Мартыновский	25,652
21.	М-Курганский	22,102
22.	Миллеровский	17,787
23.	Милютинский	24,650
24.	Морозовский	23,061
25.	Мясниковский	34,738
26.	Неклиновский	34,662
27.	Обливский	23,430
28.	Октябрьский	37,454
29.	Орловский	19,005
30.	Песчанокопский	32,749
31.	Пролетарский	23,014
32.	Ремонтненский	22,912
33.	Р-Несветайский	29,071
34.	Сальский	33,717
35.	Семикаракорский	24,087
36.	Советский	17,539
37.	Тарасовский	22,402
38.	Тацинский	25,442
39.	Усть-Донецкий	25,168
40.	Целинский	33,095
41.	Цимлянский	27,510
42.	Чертковский	32,517
43.	Шолоховский	34,541

Заместитель министра сельского  
хозяйства и продовольствия  
Ростовской области



О.П. Горбанёва

РАСЧЕТ  
стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в сельской  
местности на территории Ростовской области  
на 2018 год

№ п/п	Наименование муниципального района	Ввод (приобре- тение) жилья в 2017 г. (кв.метры) по данным отчета 1-УРСТ за 2017 г.	Стоимость введенного (приобретен- ного) жилья в 2017 г. (тыс.руб.) по данным отчета 1-УРСТ за 2017 г.	Стоимость одного квадратного метра общей площади жилья (тыс.руб.)	
				по данным отчета 1-УРСТ за 2017 г. (гр.4/гр.3)	с учетом прогнозного уровня инфляции на 2018 г. (105,5 процентов), но не более определяемой Минстроем РФ для РО на I квартал 2018г. (37,454 тыс.руб.)
1	2	3	4	5	6
1.	Азовский	142,700	5 260,000	36,861	37,454
2.	Аксайский	708,500	20 514,236	28,954	30,547
3.	Багаевский	169,660	5 684,223	33,504	35,346
4.	Белокалитвинский	283,000	9 819,580	34,698	36,607
5.	Боковский	1 709,300	50 229,738	29,386	31,002
6.	Верхнедонской	124,300	4 313,240	34,700	36,609
7.	Веселовский	909,200	24 616,372	27,075	28,564
8.	Волгодонской	171,000	3 964,710	23,185	24,461

9.	Дубовский	392,400	10 346,798	26,368	27,818
10.	Егорлыкский	1 590,400	44 836,121	28,192	29,742
11.	Заветинский	218,900	4 800,000	21,928	23,134
12.	Зерноградский	427,600	10 643,181	24,891	26,259
13.	Зимовниковский	1 369,600	35 050,989	25,592	27,000
14.	Кагальницкий	1 099,800	36 687,562	33,358	35,193
15.	Каменский	164,200	2 750,000	16,748	17,669
16.	Кашарский	442,300	14 281,926	32,290	34,066
17.	Константиновский	278,800	8 667,400	31,088	32,798
18.	Красносулинский	37,700	700,000	18,568	19,589
19.	Куйбышевский	248,100	6 084,700	24,525	25,874
20.	Мартыновский	389,000	9 458,572	24,315	25,652
21.	М-Курганский	858,000	17 974,906	20,950	22,102
22.	Миллеровский	94,900	1 600,000	16,860	17,787
23.	Милютинский	156,600	3 659,000	23,365	24,650
24.	Морозовский	336,500	7 355,390	21,859	23,061
25.	Мясниковский	748,200	24 635,776	32,927	34,738
26.	Неклиновский	598,160	19 652,280	32,855	34,662
27.	Обливский	213,700	4 745,869	22,208	23,430
28.	Октябрьский	298,600	11 840,000	39,652	37,454
29.	Орловский	464,900	8 375,000	18,015	19,005
30.	Песчанокопский	633,600	19 668,305	31,042	32,749
31.	Пролетарский*	227,400	4 802,000	21,117	23,014
32.	Ремонтненский	220,100	4 780,000	21,717	22,912
33.	Р-Несветайский	522,400	14 394,780	27,555	29,071
34.	Сальский	272,600	8 712,000	31,959	33,717
35.	Семикаракорский	65,700	1 500,000	22,831	24,087

36.	Советский*	327,400	5 269,000	16,093	17,539
37.	Тарасовский	605,800	12 863,700	21,234	22,402
38.	Тацинский	152,400	3 675,200	24,115	25,442
39.	Усть-Донецкий	898,100	21 425,084	23,856	25,168
40.	Целинский	167,200	5 245,000	31,370	33,095
41.	Цимлянский	621,800	16 213,905	26,076	27,510
42.	Чертковский	151,900	4 681,805	30,822	32,517
43.	Шолоховский	1 121,200	36 708,666	32,741	34,541

\*- стоимость кв.метра рассчитывается исходя из данных отчета за 2016 год с учетом фактического уровня инфляции за 2017 год и прогнозного уровня инфляции на 2018 год.

Заместитель министра сельского  
хозяйства и продовольствия  
Ростовской области



О.П. Горбанёва