



## КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.04.2018 № 20/01-01/38

г. Ростов-на-Дону

#### Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом В.С. Кушнарера»

В соответствии со статьей 3<sup>1</sup> Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», на основании проекта границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом В.С. Кушнарера», постановления Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране», комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом В.С. Кушнарера», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Пушкинская, 51, литер Ж, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411, согласно приложению.

2. Определить, что деятельность в границах территории объекта культурного наследия, указанного в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется в соответствии с требованиями, предусмотренными статьями 5<sup>1</sup>, 47<sup>3</sup> Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета по охране  
объектов культурного наследия  
Ростовской области



И.В. Грунский

Приложение  
к постановлению  
комитета по охране объектов  
культурного наследия  
Ростовской области  
от 09.04.2018 № 20/01-01/38

**ГРАНИЦЫ**

территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом В.С. Кушнарёва», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Пушкинская, 51, литер Ж, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране».

1. Описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом В.С. Кушнарёва», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Пушкинская, 51, литер Ж, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411.

Объект культурного наследия регионального значения «Доходный дом В.С. Кушнарёва» по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Пушкинская, 51, литер Ж, состоящий на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 (далее – объект культурного наследия), расположен в исторической части г. Ростова-на-Дону. Рельеф квартала застройки имеет уклон в юго-западном направлении.

Исходная точка 1 территории объекта культурного наследия расположена на расстоянии 8,6 метра от юго-восточного угла объекта культурного наследия в юго-юго-восточном направлении.

Границы территории объекта культурного наследия проходят:

от точки 1 до точки 2 – на расстоянии 31,46 м в северо-северо-западном направлении;

от точки 2 до точки 3 – на расстоянии 32,13 м в западном-юго-западном направлении;

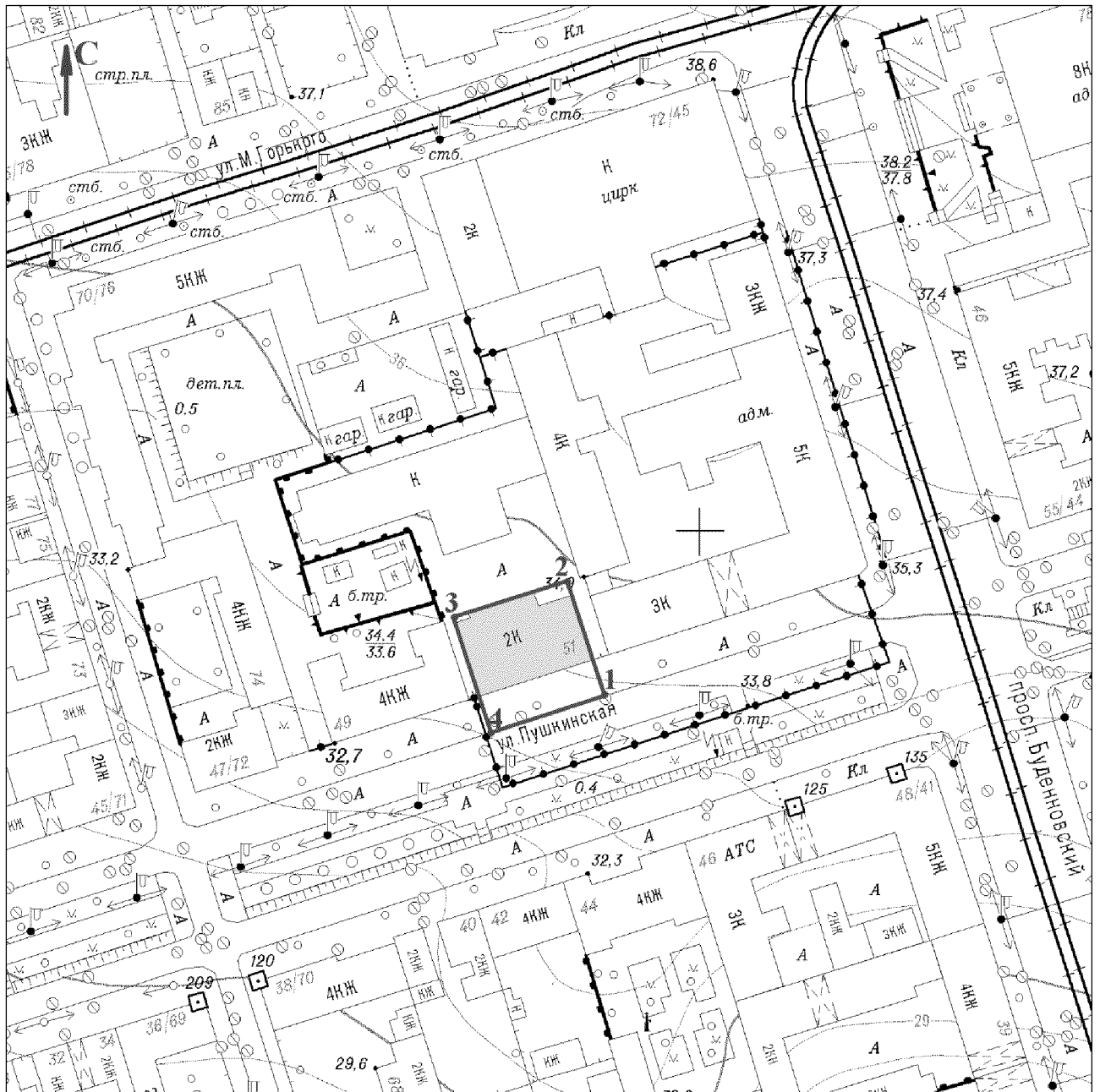
от точки 3 до точки 4 – на расстоянии 30,96 м в юго-юго-восточном направлении;

от точки 4 – на расстоянии 32,59 м в восточном-северо-восточном направлении, по границе кадастрового квартала кадастровый номер 61:44:0050512, до исходной точки 1.

2. Таблица координат характерных точек границ территории  
объекта культурного наследия


Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	Северной широты	Восточной долготы	X	Y
Точка 1	47°13'23.43	39°42'17.73	421890.77	2203283.74
Точка 2	47°13'24.40	39°42'17.27	421920.81	2203274.41
Точка 3	47°13'24.08	39°42'15.81	421911.53	2203243.65
Точка 4	47°13'23.12	39°42'16.25	421881.83	2203252.40

### 3. Схема границ территории объекта культурного наследия



Условные обозначения:

 - объект культурного наследия;

 - границы территории объекта культурного наследия;

**1-4** - характерные точки границ территории объекта культурного наследия.

Председатель комитета по охране  
объектов культурного наследия  
Ростовской области



И.В. Грунский