



## МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.09.2017 № 23/01-01/508

г. Ростов-на-Дону

#### Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом потомственного почетного гражданина С.Н. Дронова»

В соответствии со статьей 3<sup>1</sup> Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», на основании проекта границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом потомственного почетного гражданина С.Н. Дронова», постановления Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране», министерство культуры Ростовской области

**п о с т а н о в л я е т:**

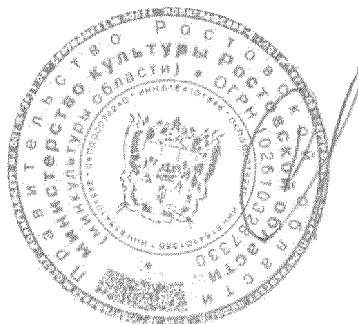
1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом потомственного почетного гражданина С.Н. Дронова», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 144 / 48, пер. Журавлева, литер А, состоящего на государственной охране в соответствии постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране», согласно приложению.

2. Определить, что деятельность в границах территории объекта культурного наследия, указанного в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется в соответствии с требованиями, предусмотренными статьями 5<sup>1</sup>, 47<sup>3</sup> Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя министра культуры Ростовской области Грунского И.В.

Министр культуры  
Ростовской области



А.А. Резванов

Приложение  
к постановлению  
министерства культуры  
Ростовской области  
от 27.09.2017 № 23/01-01/508

**ГРАНИЦЫ**

территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Доходный дом потомственного почетного гражданина С.Н. Дронова»,  
расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая  
Садовая, 144 / 48, пер. Журавлева, литер А, состоящего на государственной охране  
в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от  
09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и  
культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране»

1. Описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом потомственного почетного гражданина С.Н. Дронова», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 144 / 48, пер. Журавлева, литер А, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране».

Объект культурного наследия регионального значения «Доходный дом потомственного почетного гражданина С.Н. Дронова» по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 144 / 48, пер. Журавлева, литер А, состоящий на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране» (далее – объект культурного наследия), расположен в исторической части города, на пересечении ул. Большая Садовая и пер. Журавлева. Рельеф участка застройки имеет общий уклон в юго-восточном направлении.

Исходная точка 1 территории объекта культурного наследия расположена на северо-северо-западном углу земельного участка кадастровый номер 61:44:0031908:22.

Границы территории объекта культурного наследия проходят:

от точки 1 до точки 2 - на расстоянии 3.95 м в восточном-северо-восточном направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0031908:22;

от точки 2 до точки 3 - на расстоянии 18.77 м в восточном-северо-восточном направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0031908:22;

от точки 3 до точки 4 - на расстоянии 33.79 м в юго-юго-восточном направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0031908:22;

от точки 4 до точки 5 - на расстоянии 21.22 м в западном-юго-западном направлении по границе земельного участка кадастровый номер

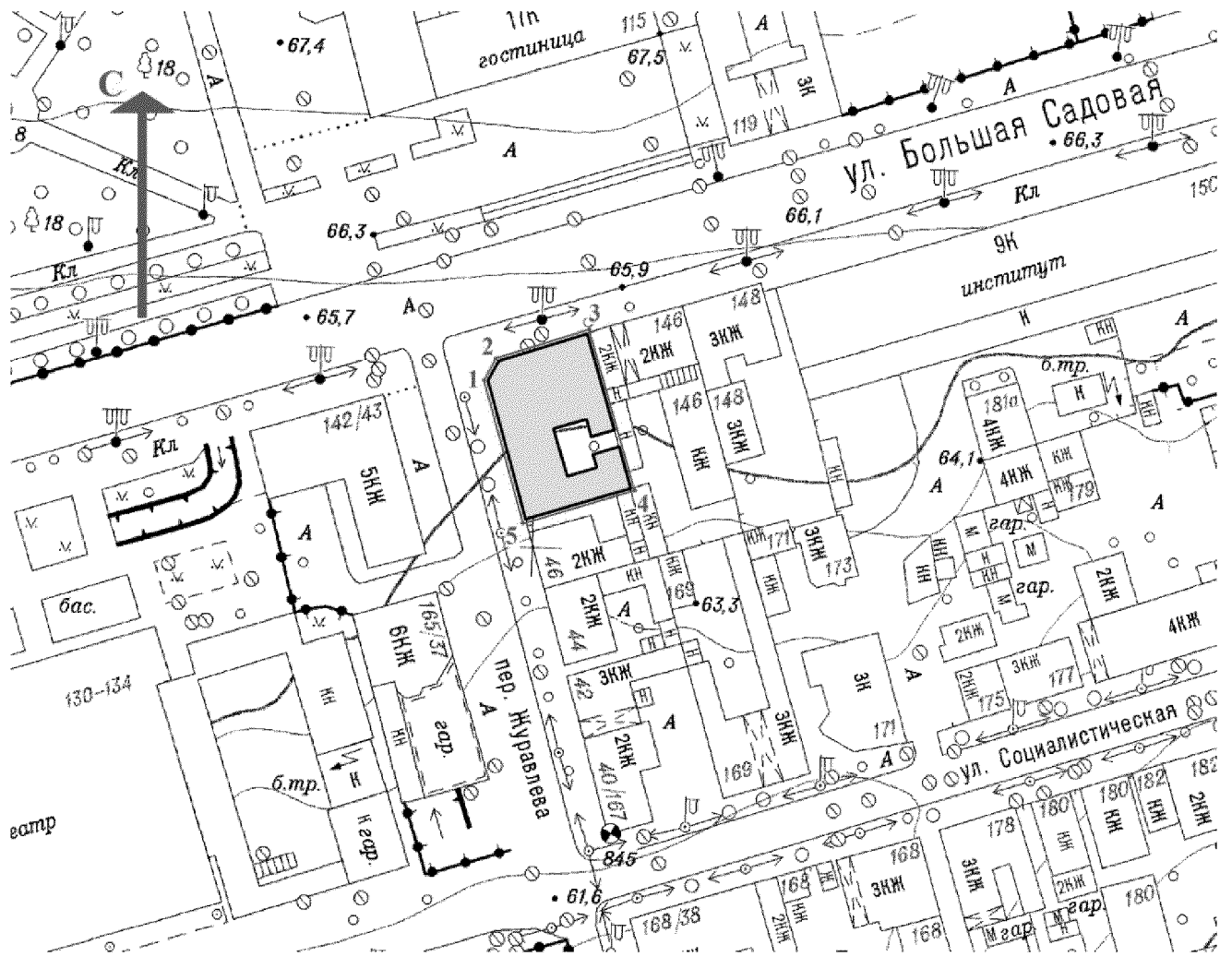
61:44:0031908:22;

от точки 5 - на расстоянии 30.56 м в восточном-северо-восточном направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0031908:22 до исходной точки 1.

2. Таблица координат характерных точек границ территории  
объекта культурного наследия


Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	Северной широты	Восточной долготы	X	Y
Точка 1	47°13'31.69	39°44'03.15	422109.98	2205505.65
Точка 2	47°13'31.80	39°44'03.26	422113.25	2205507.87
Точка 3	47°13'31.97	39°44'04.11	422118.24	2205525.96
Точка 4	47°13'30.91	39°44'04.53	422085.48	2205534.23
Точка 5	47°13'30.74	39°44'03.55	422080.47	2205513.61

### 3. Схема границ территории объекта культурного наследия



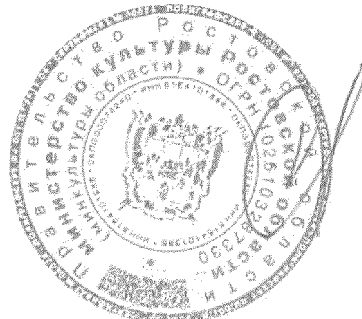
Условные обозначения:

 - объект культурного наследия;

 - границы территории объекта культурного наследия;

**1-5** - характерные точки границ территории объекта культурного наследия.

Министр культуры  
Ростовской области



А.А. Резванов