



## МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.09.2017 № 23/01-01/484

г. Ростов-на-Дону

#### Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом К.А. Ворожеина»

В соответствии со статьей 3<sup>1</sup> Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», министерство культуры Ростовской области **п о с т а н о в л я е т:**

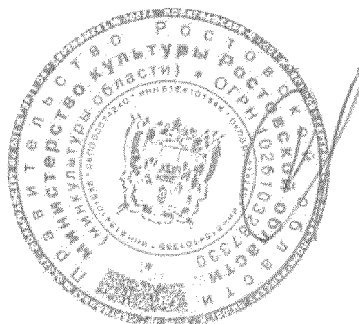
1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом К.А. Ворожеина», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Б. Садовая, 113/35, пр. Кировский, литер А, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране», согласно приложению.

2. Определить, что деятельность в границах территории объекта культурного наследия, указанного в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется в соответствии с требованиями, предусмотренными статьями 5<sup>1</sup>, 47<sup>3</sup> Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя министра культуры Ростовской области Грунского И.В.

Министр культуры  
Ростовской области



А.А. Резванов

## ГРАНИЦЫ

территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Доходный дом К.А. Ворожеина», расположенного по адресу:  
Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Б. Садовая, 113/35, пр. Кировский,  
литер А, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением  
Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на  
государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону  
и мерах по их охране»

1. Описание границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Доходный дом К.А. Ворожеина», расположенного  
по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Б. Садовая, 113/35,  
пр. Кировский, литер А, состоящего на государственной охране в  
соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от  
09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и  
культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране»

Объект культурного наследия регионального значения «Доходный дом  
К.А. Ворожеина» по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону,  
ул. Б. Садовая, 113/35, пр. Кировский, литер А, состоящий на государственной  
охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской  
области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану  
памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране»  
(далее – объект культурного наследия), расположен в исторической части города.  
Рельеф участка застройки относительно спокойный, с небольшим уклоном в  
южном направлении.

Исходная точка 1 территории объекта культурного наследия расположена на  
северо-западном углу земельного участка кадастровый номер 61:4:0040713:4.

Границы территории объекта культурного наследия проходят:

от точки 1 до точки 2 - на расстоянии 29.23 м в восточном-северо-восточном  
направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0040713:4;

от точки 2 до точки 3 - на расстоянии 32.43 м в юго-юго-восточном  
направлении в 1,0 м от наружной грани стены парадного восточного фасада  
объекта культурного наследия;

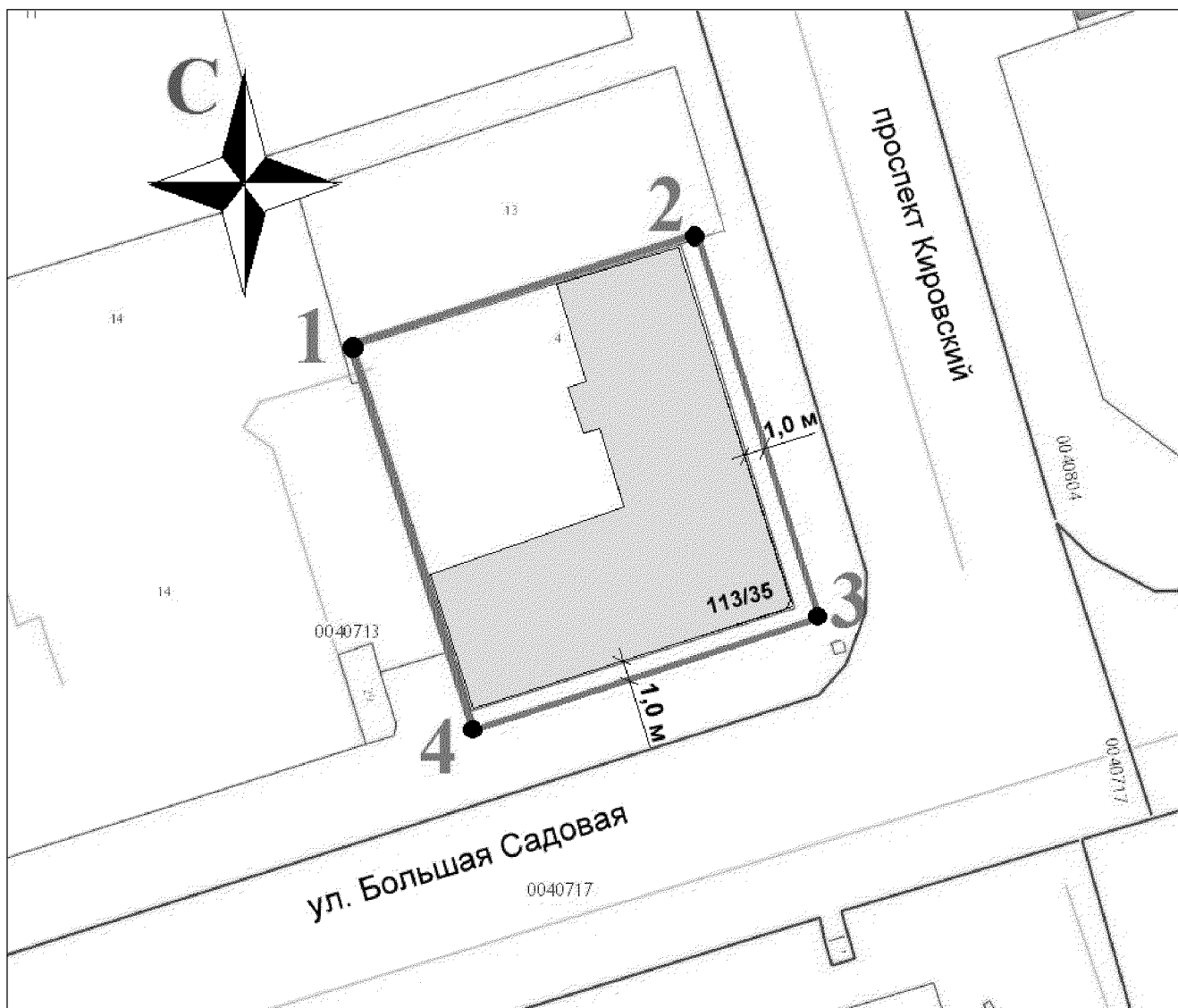
от точки 3 до точки 4 - на расстоянии 29.09 м в западном-юго-западном  
направлении в 1,0 м от грани стены парадного южного фасада объекта  
культурного наследия;

от точки 4 - на расстоянии 32.48 м в северо-северо-западном направлении по  
границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0040713:4 до исходной  
точки 1.

2. Таблица координат характерных точек границ территории  
объекта культурного наследия


Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	Северной широты	Восточной долготы	X	Y
Точка 1	47°13'30.72	39°43'47.65	422085.21	2205179.01
Точка 2	47°13'31.00	39°43'48.97	422093.52	2205207.03
Точка 3	47°13'30.00	39°43'49.44	422062.45	2205216.31
Точка 4	47°13'29.72	39°43'48.12	422054.13	2205188.44

### 3. Схема границ территории объекта культурного наследия



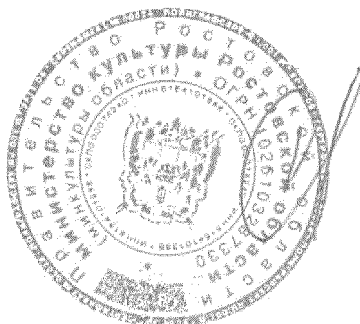
Условные обозначения:

 - объект культурного наследия;

 - границы территории объекта культурного наследия;

1- 4 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия.

Министр культуры  
Ростовской области



А.А. Резванов